ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 4606 «23» 12 2021 ж.
01-01

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 145-пц

"23" декабря 2021 года

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда Кызылординская область, г. Кызылорда, Мустафа Шокай, 147 БИН 060140014281 руководитель Далабаев Б.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 23 декабря 2021 года, ТОО"KazLuxСтрой" – директор Турганбаев Р.Б., Алматинская область, Илийский район с.Отеген батыра, ЗАМАНБЕК БАТТАЛХАНОВ, 7В, БИН 070740011042**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от 23 декабря 2021 года, ТОО"Жана Гасыр-К" лице эксперта технического надзора Халыкулы А., аттестат № KZ06VJE00044224 №KZ76VJE00044225 от 01.02.2019г., №KZ69VJE00066467 от 17.06.2021 г. БИН 010340004212, тел.87710981212**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 23 декабря 2021 года, ТОО "Проект Сервис" в лице эксперта авторского надзора Боранов С.Н. действующего на оснований Приказа № 14-П от 29.07.2021г., №00063 от 17.06.2016г.; №00062 от 17.06.2016г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети электроснабжения»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

объект по адресу: **Кызылординская область, г.Кызылорда в районе СПМК-70/4**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **24 ноября 2016 года №6485 постановление Акимата города Кызылорда Кызылординской области**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учереждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области" № KZ59REA00235323 от 09 августа 2021 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Проект Сервис" №06-20/4-0-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда , №177-нк от 17.11.2020 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2021 года**;

месяц,год

окончание работ: **декабрь 2021 года;**

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц: 5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц:5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подстанции комплектные двухтрансформаторные, без силовых трансформаторов, блочные (2)КТПБ, номинальная мощность 630 кВА, класс напряжения до 10 (6) кВ, ГОСТ 14695-97	шт	3		3	
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-630/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-630/6(10)/0,4, номинальная мощность 630 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85	шт	6		6	
Разъединитель РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный)	шт	4		4	
Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи, марка СВ105-3,5 СТ РК 2387-2013	шт	22		22	
Стойки железобетонные для опор высоковольтных линий электропередачи, СВ110-3,5 СТ РК 2387-2013	шт	9		9	
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий	км	5,325		5,325	

электропередачи СИП-3 1х120-20 ГОСТ Р 52373-2005					
Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвВ 3х120/35 (мк)-10 ГОСТ 16442-80	км	1,238		1,238	
Разрядники полимерные РВО-10кВ (п) ГОСТ 30011.1-2012	шт	6		6	
Ячейки КСО-2-10 Ввод, с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom	шт	2		2	
Счетчик электрический активной и реактивной энергии трехфазный "Альфа А1140-RAL-P4G-BW-GP-4T	шт	6		6	
Счетчик электрический активной и реактивной энергии трехфазный "Альфа А1805-RL-P4G-DW-GP-4	шт	2		2	
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 3 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92	м3	54,9		54,9	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- дополнительная установка комплектной распределительной установки для внутренней установки с вакуумными выключателями с микропроцессорной защитой типа К-07-2 комп. в существующем ЦРП-10 Кв.№23 (ПС35 /10 кв"Шугыла)
-прокладка кабельной две линии 10 кВ кабелем из сшитого полиэтилена типаАПвВ-3х120 /35 от РП-10(ЦРП-23),проложенных в ж/б лотках протяженностью 219,0
м
- прокладка воздушной линии 10 кв проводом СИП 3-1х120 мм2, от опор №1 и №2 до опор №16 и №17, протяженностью 788,0 м
- от опор №16 и №17 прокладка кабельной двух линии 10 кв до проектируемой 2 КТПБМ №1 10/0,4 кв , протяженностью -313,0 м
строительство на площадке проектируемого 2 КТПБМ 10/0,4 кв №1 с трансформаторами мощностью 2х630 кВа ,в комп. -3 шт
- прокладка кабельной двух линии от проектируемого 2 КТПБМ 10/0,4 кв №1 до 2 КТПБМ 10/0,4 кв №2 , протяженностью 107,0 м

- прокладка кабельной двух линии от проектируемого 2 КТПБМ 10/0,4 кв №3 до 2 КТПБМ 10/0,4 кв №3 ,протяженностью 135,0 м
Кабели 10 кВ проложить в железобетонных лотках
-Замена существующих кабельных линии от опоры № 51 до опоры №52 ПС 35 /10 кВ "Шугыла" ,протяженностью 64,0 м, переход через а/д проложить методом ГНБ протяженностью 18,0 м
В существующем ЦРП -10 кВ устанавливаются шкаф УСПД с фильтром присоединения ,утепленный со степенью защиты IP54 в комплектации :
- PLC -концентратор типа "SAIMAN-1000E"PLC.RS-48S.IrDa Enternet GPRS - модем.
- нагревательтный прибор с собственной конвекцией типа PLH045.110-250v
- термостат типа FLZ520.10(2)A 240V.C-60°C;-клеммы типа WAGO1206-1292 -4 шт
- автоматический выключатель 2nl-25A магнитный контактор 3 ф типа LCID3210U= 3x220В.1 -32A-2шт
Источником напряжения 380/220 В являются шины 0,4 кв. проектируемых БКТП-10/0,4 кВ мощностью 2х630 ква .
Питающие сети выполнены по радиальной схеме.
Питающие кабели приняты типа типа ВБбШв соответствующих сечений до ВРУ жилых домов, прокладываются в траншее на глубине 0,7 м..

в краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **439 929,907** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **80 283,348** тысяч тенге, оборудования, инструмента, инвентаря и прочие **291 761,319** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **393 710,033** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **377 462,376** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента, инвентаря и прочие **291761,319** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98 % и фактически применено 98%;

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети электроснабжения»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Руководитель Коммунального государственного учреждения "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда Далабаев Б.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) аккредитованная организация **ТОО"Жана Гасыр-К"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Халыкулы А., аттестат № KZ06VJE00044224 №KZ76VJE00044225 от 01.02.2019. № KZ69VJE00066467 от 17.06.2021

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "Проект Сервис", в лице эксперта авторского надзора Боранов С.Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, должность), подпись, дата М.П.

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

_____.

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО"KazLuxСтрой" - директор**

Турганбаев Р.Б.

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,413
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	31,00
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	5,325
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	1,238
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	10
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
организация **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда**
Калдыбеков Е.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата М.П.

эксперт по авторскому надзору в лице
эксперта авторского надзора Боранов С.Н.действующего на оснований Приказа № 14-П от29.07.2021г., №00063 от 17.06.2016г.; №00062 от 17.06.2016г
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
М.П.