Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» октября 2024 года.

Заказчик **Государственное учреждение "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", руководитель Кулмуханов Асылбек Серикович, БИН 060140009512, тел.: 87134623247, 030800, Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский С.О., П.Шубаркудук, улица Желтоксан, Строение 8**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «12» октября 2024 года, ТОО «Алихан ойл 3», Кожаев Зулхуза Изымович, Актюбинская область, Мартукский район, с.Мартук, ул. М.Маметовой, 64, БИН 041140007085, телефон: 87131987210**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «12» октября 2024 года, ТОО «Актам-инжиниринг», Ешимкулов Нургали Таттигалиевич, аттестат № KZ34VJE00016269 от 24.03.2016 г., БИН 060440000193, телефон: 87132414420**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «12» октября 2024 года, ТОО «Expertuss», Капсәлімов Құрманғазы Болатұлы, БИН 170940002547, телефон: +7 708 318 1897**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района», реконструкция, уровень ответственности второй (нормальный)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Алтыкарасуский с.о., с.Алтыкарасу**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Решение Акима Алтыкарасуского сельского округа Темирского района Актюбинской области, от 22.09.2022 года № 40.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ55REA00410480 от 12.08.2024 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО«Expertuss», РП № 12-2024**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", № 158 от 01.08.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2024 г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2024 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **2**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружная водопроводная сеть НВ:					
водовод из полиэтиленовых труб Ø 220х11,9	м	1500	-	1500	-
Электроснабжение 10кВ:					
Провод сталеалюминиевый сеч. 50мм2 АС-50/8	м	5380	-	5380	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Наружные сети водоснабжения

Проектом предусмотрено: выполнение демонтажных работ на месте прокладки сетей (от точек врезки). Затем заново проложить сети водопровода в две линии диаметрами 200мм каждая из полиэтиленовых труб с применением труб тип SDR17 по ГОСТ 18599-2001. Значительным строительством на сети водопровода - является его прокладка через водную преграду с общей длиной l=215м. Принято решение выполнить прокладку ниже уровня дна реки на 2.0м с выполнением методом ГНБ.

В начале и конце прохода - предусматривается на отведенных площадках рабочие котлованы для размещения установок. Прокладка будет вестись в две линии диаметрами 200х11.9мм в ПЭ футлярах диаметром 355х21.1 мм из труб SDR17.

Проектируемая сеть в две линии принята от двух проектируемых колодцев, на сети обозначено 1 и 2. Две линии диаметром 200х11.9мм с общей протяженностью сети Lобщ=1500мм (2х750м).

На месте врезок приняты два проектируемые круглые колодцы диаметром 2000мм, с выполнением ручной разработки грунта на существующей сети.

Прокладка сетей выполнена из полиэтиленовых напорных труб марки SDR17 PN10 по ГОСТ 18599-2001 диаметром сети 200х11.9мм.

Наружные сети приняты с прокладкой на глубине 2.30м от уровня поверхности земли.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 при прокладке труб в водонасыщенных грунтах с высоким уровнем грунтовых вод следует предусмотреть мероприятия по обеспечению мероприятий т.е обеспечить балластировку, закрепление трубопровода пригрузами, которые не повреждают трубу, в целях предотвращения его возможного всплытия.

Для балластировки трубопровода применяются полимерные контейнерные утяжелители марки ПКУ-200, заполненные песчаным грунтом.

Шаг (в осях) для ПКУ-200 в проекте составляет 7.0м.

Проектом предусмотрено перемещение разрабатываемого грунта на площадку складирования. Обратную засыпку ручным способом (на высоту равную диаметру трубы +0,3 м) выполнить местным мягким грунтом. Обратную засыпку механизированным способом (на всю глубину траншеи) выполнить местным грунтом с послойным уплотнением.

Наружные сети электроснабжения

Точка подключения - от ближайщей опоры ВЛ-10кВ питающейся ПС-35/10кВ.

В проекте предусмотрена воздушная линия ВЛ-10кВ.

Вооздушная неизолированная линия ВЛ-10кВ выполнена одноцепной линией типовой серии 3.407.1-143. с разъединителем КР-1 согласно типовой серии 3.407.1-143.

Воздушная неизолированная линия выполнена проводом марки АС-50/8 сечением 50мм2 на ж\б стойках.

На проектируемой опоре №1 А10-1 устанавливается устройство разъединителя типа КР-1.

Опоры двухстоечной конструкции установлены в пробуренный котлован диаметром 350-450 мм. Обратная засыпка котлованов произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнения грунта производится трамбовкой с толщиной слоя не более 0,2 м. Выполнена гидроизоляция стоек.

Проектом предусмотрена обмазка подземной части стоек опор, гидроизоляционной мастикой (БМЗЭС) с толщиной покрытия - 1 мм. А также предусмотрена защита опор ж/б кольцами и стойками от паводков.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **164 361,31040** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **164 153,36448** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **207, 94592** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **164 361,31040** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **164 153,36448** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **207, 94592** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98.33 % и фактически применено 98.33 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кулмуханов Асылбек Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «Актам-инжиниринг», Ешимкулов Нургали Таттигалиевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

Ешимкулов Нургали Таттигалиевич, аттестат № KZ34VJE00016269 от 24.03.2016 г., о объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Expertuss», ведущий специалист Қапсәлімов Құрманғазы Болатұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)

М.П. (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *М.П. (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик
(ген. подрядчик) Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач) «Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,619
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	47
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	5, 4876
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АСБл напряжением...	км	
	2) марки АВБбШв напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	

13	Контуры заземления	шт	47
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик: **Кулмуханов Асылбек Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор: **Капсәлімов Құрманғазы Болатұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

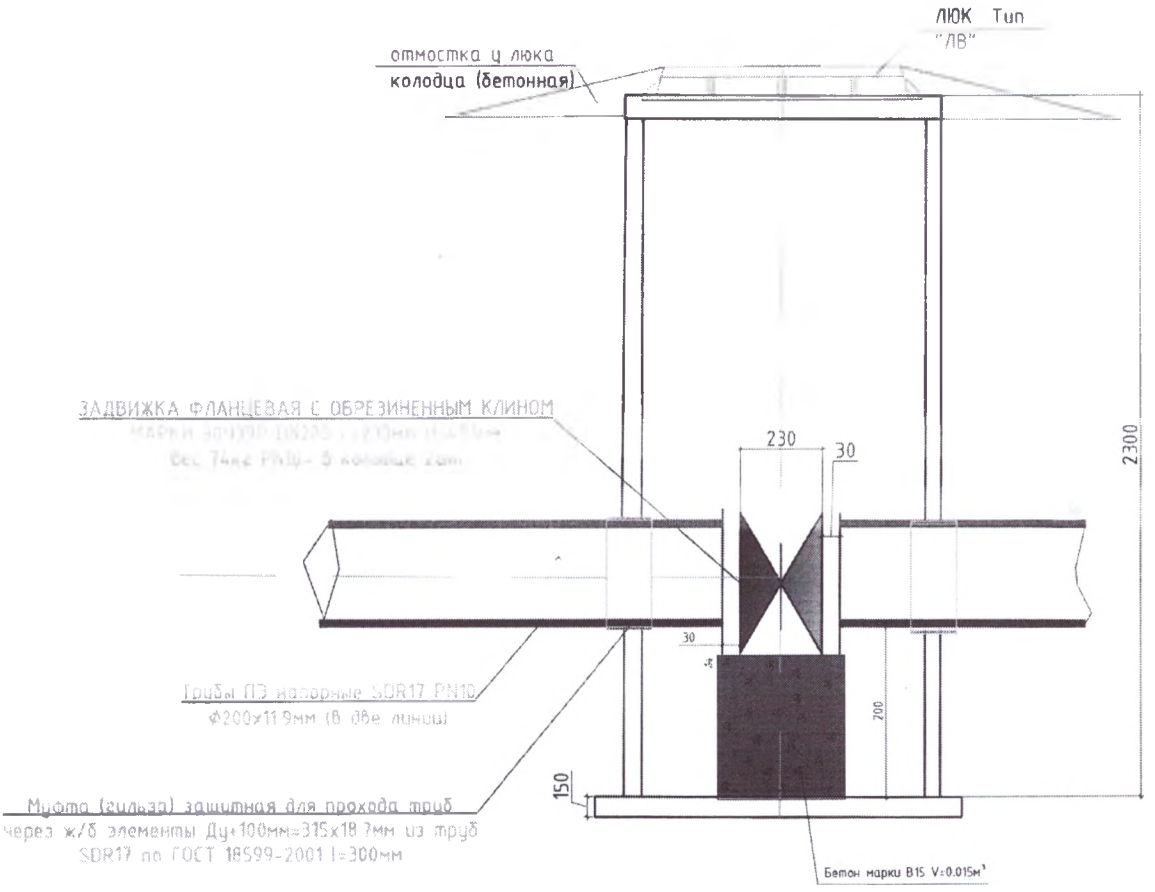
Технические характеристики объекта « Реконструкция подводящего водопровода и электрической сети водопровода села Алтыкарасу Темирского района » (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Наружная водопроводная сеть НВ:				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	1500	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	1500	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	2	
4	Задвижка d- 25	шт	-	
	Задвижка d- 50	шт	-	
	Задвижка d- 80	шт	-	
	Задвижка d- 100	шт	-	
	Задвижка d- 150	шт	-	
	Задвижка d- 200	шт	4	
	Задвижка d- 250	шт	-	
	Задвижка d- 300	шт	-	
5	Вентили d- 15	шт	-	
	" d- 20	шт	-	
	" d- 25	шт		
6	Кран d-50	шт	2	
	" d	шт	-	

	" d	шт	-	
7	Гидрант Н1500	шт	-	
8	Водопроводный ввод	шт	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ КОЛОДЦА М1:20

Колодец показан условно Ду2000



ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ КОЛОДЦЕВ М1:20

Колодец показан условно Ду2000

Деталировка колодцев на сети НВ

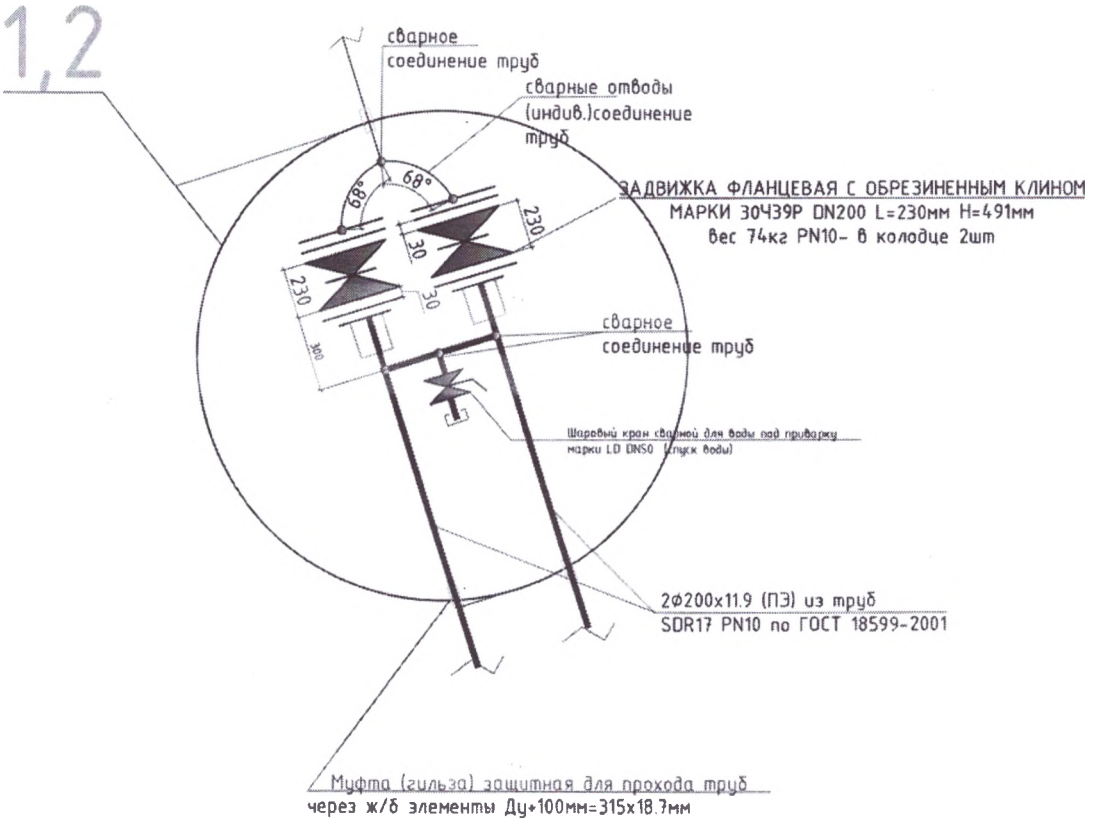
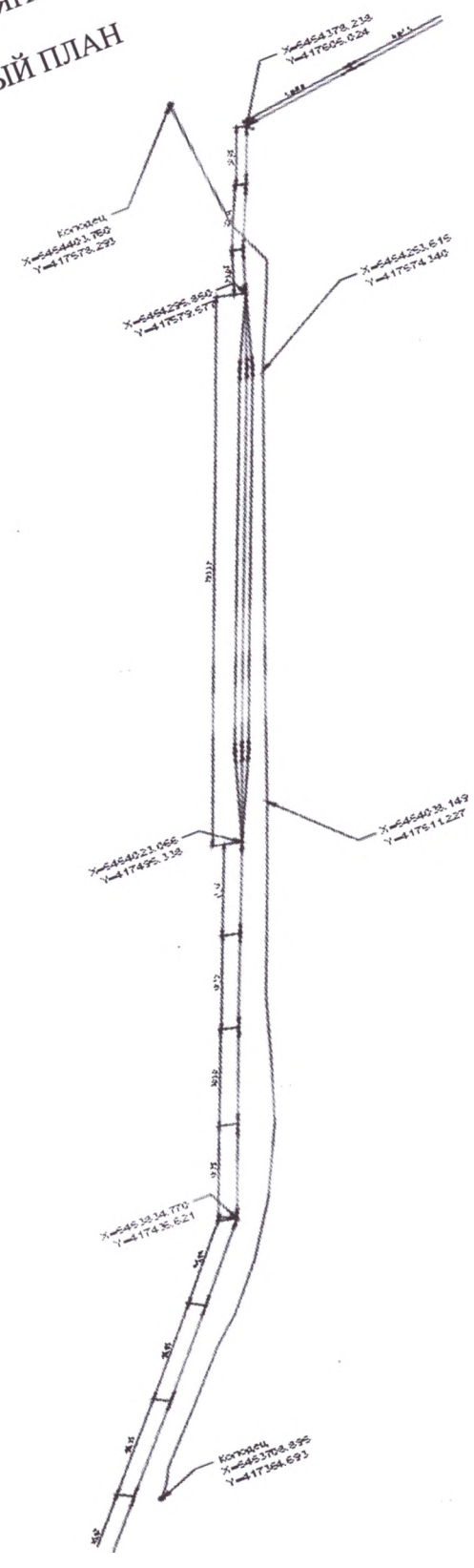


СХЕМА ПРИВЯЗКИ КОЛОДЦЕВ К ПОСТОЯННЫМ ТОЧКАМ – ОРИЕНТИРАМ

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



СПЕЦИФИКАЦИЯ КОЛОДЦЕВ

| Расход материалов | | |