Форма по приложению 3-1
приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительсва акимата Костанайской области", 110000, Костанай, Аль-Фараби, 112, 575413 БИН 170740004625

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "СЕРВИССТАЛЬ"; Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, Микрорайон Наурыз, 6 Б кв.3; БИН 001140001628

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : "Строительство одноэтажного одноквартирного жилого дома в с.Алтынсарино, Костанайского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей)"

(наименование, адрес)

Объект : Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область). ЖИЛОЙ ДОМ № 11. Общестроительные работы АР. Лок. Смета 02-01-01

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-236 от 13.06.2024 г.

Акт №21

приемки выполненных работ за август 2024 год

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Стены и перегородки (АР л.10)**				-506344	
			Наружные стены					
1	3	234-101-0112 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-120	$м^3$	9,43	46 776	-441098	
			Внутренние стены и перегородки					
2	10	222-529-0103 *РСНБ РК 2022*	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	42,6802	300	-12804	
3	11	222-529-0302 *РСНБ РК 2022*	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	69,7136	361	-25167	
4	12	232-101-0102 *РСНБ РК 2022*	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$	35,7	764	-27275	
		Раздел 2.	**Наружная отделка (АР л.7)**				-376248	
			Облицовка кирпичом					
5	17	Прайс	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250x60x65 мм (0,5 НФ) ГОСТ 530-2012 марки М100	шт.	4 751,208	79,19	-376248	
		Раздел 3.	**Покрытие (АР л.5)**				-678157	
6	24	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	$м^3$	21,29422	31 847	-678157	
		Раздел 4.	**Кровля (АР л.5)**				1241329	
7	29	6110-0101-0512 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	$м^2$	179,14	4 285	767615	
8	30	215-204-0101 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	1,074	109 230	117313	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	32	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	$м^3$ древесины в конструкции	1,074	9 841	10569	
10	35	6110-0202-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	14	2 338	32732	
11	36	224-105-0212 *РСНБ РК 2022*	Планка конька круглого для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	м	14	1 308	18312	
12	37	6110-0202-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	11,9	4 549	54133	
13	38	224-105-0203 *РСНБ РК 2022*	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	м	11,9	730	8687	
14	39	6110-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство нижней и верхней планки ендовы для кровель из профилированного оцинкованного листа	м	13,4	2 993	40106	
15	40	224-105-0202 *РСНБ РК 2022*	Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	м	6,7	1 243	8328	
16	41	224-105-0201 *РСНБ РК 2022*	Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	м	6,7	2 534	16978	
17	42	6110-0402-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Снегозадержатели уголковые для кровель из металлочерепицы. Устройство	м снегозадержателя	31	1 222	37882	
18	43	224-105-0214 *РСНБ РК 2022*	Планка снегодержателя для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	м	31	849	26319	
			Обшивка карнизных свесов					
19	44	6107-0104-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подшивка деревянного потолка сталью кровельной оцинкованной по дереву	$м^2$	28,8	1 190	34272	
20	45	214-204-0107 *РСНБ РК 2022*	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,55 мм (софит)	$м^2$	28,8	2 364	68083	
		Раздел 5.	**Полы (АР л.10)**				-608028	
			Тип 1					
21	57	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	$м^2$	8,4	1 549	-13012	
22	58	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,17136	19 519	-3345	
23	59	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=4*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	8,4	129	-1084	
24	60	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,17136	19 519	-3345	
			Тип 2					
25	71	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	$м^2$	72,3	1 549	-111993	
26	72	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	1,47492	19 519	-28789	
27	73	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=4*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	72,3	129	-9327	
28	74	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	1,47492	19 519	-28789	
29	78	6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из линолеума. Устройство	$м^2$ покрытия	72,3	1 406	-101654	
30	79	233-101-0111 *РСНБ РК 2022*	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове	$м^2$	75,192	4 042	-303926	
			Плинтуса		проверить			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	81	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах	м	4,9	564	-2764	
		Раздел 6.	**Проемы (АР л.9)**				**1013293**	
			Окна					
			ОК-1					
32	82	6108-0102-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м^2	11,088	6 971	77294	
33	83	223-102-0207 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м^2	11,088	43 663	484135	
			ОК-2					
34	84	6108-0102-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	м^2	0,2916	10 913	3182	
35	85	223-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	м^2	0,2916	49 937	14562	
36	86	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м^2	2,15	8 078	17368	
37	87	6108-0105-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	9,2	3 507	32264	
38	88	223-501-0105 *РСНБ РК 2022*	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 350 мм	м	9,2	1 825	16790	
			Двери					
39	89	1114-0303-0103 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах	м^2	1,9552	5 308	10378	
40	90	223-207-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м^2	1,9552	58 830	115024	
41	91	6108-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м^2, глухой	м^2	0,3478	10 655	3706	
42	92	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м^2	0,3478	39 032	13575	
43	93	1114-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	7,3632	5 362	39481	
44	94	223-201-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м^2	7,3632	12 298	90553	
45	95	1114-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	4,7424	5 362	25429	
46	96	223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	м^2	4,7424	14 666	69552	
		Раздел 7.	**Отделочные работы (АР л.10)**				**912324**	
			Потолок					
47	100	6112-0501-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство натяжного потолка из поливинилхлоридной пленки (ПВХ), одноуровневого	м^2	80,7	2 254	181898	
48	101	232-401-0501 *РСНБ РК 2022*	Потолок натяжной плёночный	м^2	79,086	1 375	108743	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Стены					
			по газоблоку					
49	102	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	$м^2$	228,75	1 679	384071	
50	103	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	943,13625	76	71678	
51	104	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	76,63	2 040	156325	
52	105	236-202-0301 *РСНБ РК 2022*	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0482769	199 032	9609	
		Раздел 8.	**Разные работы**				-347251	
			Крыльцо-фундамент Кр-1 (АР л.15)					
			Ограждение ОГ-1 (АР-15)					
53	118	6106-0304-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек без фланцев	м	0,6	6 313	-3788	
54	119	222-503-0301 *РСНБ РК 2022*	Ограждения двухригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	м	0,6	26 342	-15805	
			Крыльцо- полы КР-1 (АР л.17)					
55	120	6107-0102-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство элементов каркаса из брусьев	$м^3$	0,409	143 861	-58839	
56	121	215-202-0701 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,43354	111 489	-48335	
57	122	6109-0307-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий дощатых, толщина 36 мм	$м^2$	5,72	3 216	-18396	
58	123	215-204-0401 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,207	109 230	-22611	
59	124	6107-0102-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обшивка досками	$м^2$	4,62	2 290	-10580	
60	125	232-601-0101 *РСНБ РК 2022*	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм ГОСТ 8242-88	$м^3$	0,06	182 044	-10923	
61	126	1110-0115-0102 *РСНБ РК 2022*	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита	$м^3$ древесины в конструкции	0,638	17 579	-11215	
62	127	1115-0403-0303 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 28*	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву	$м^2$ окрашиваемой поверхности	10,34	2 422	-25043	
63	128	236-201-0201 *РСНБ РК 2022*	Лак сополимеро-винилхлоридный ГОСТ Р 52165-2003 ХС-76	кг	2,585	2 217	-5731	
			Слуховое окно (АР л.12)					
64	148	6107-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство слуховых окон	шт.	1	34 466	-34466	
65	149	215-204-0202 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,005	109 230	-546	
66	150	215-202-0502 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,0219	111 489	-2442	
67	151	215-202-0702 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,0078	111 489	-870	
68	152	217-505-0105 *РСНБ РК 2022*	Лист хризотилцементный непрессованный ГОСТ 18124-2012 толщиной 10 мм	$м^2$	3,77	1 591	-5998	
69	153	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	2,78	5 016	-13944	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
70	154	214-105-0102 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,01093	537 137	-5871	
71	155	223-502-0201 *РСНБ РК 2022*	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	4	601	-2404	
72	156	6106-0304-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением	т	0,02757	265 359	-7316	
73	157	222-503-0201 *РСНБ РК 2022*	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы /стремянка/	т	0,02757	1 146 761	-31616	
			Вентилируемая решетка (АР л.13)					
			ВР-1					
74	158	6108-0106-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка коробки оконной в стене деревянной рубленой площадь проема до 2 $м^2$	$м^2$	0,16	23 096	-3695	
75	159	215-202-0703 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,0085	127 301	-1082	
76	160	215-204-0601 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0011	109 230	-120	
77	161	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	0,2175	8 078	-1757	
			ВР-2					
78	162	6108-0106-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка коробки оконной в стене деревянной рубленой площадь проема до 2 $м^2$	$м^2$	0,0625	23 096	-1444	
79	163	215-202-0703 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,0085	127 301	-1082	
80	164	215-204-0601 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,0011	109 230	-120	
81	165	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	0,15	8 078	-1212	
		Подраздел 8.1.	**Вентшахта (АР л.16)**				**-22465**	
			Внутренний короб вентшахты					
82	172	224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	6,7	3 353	-22465	
			ИТОГО по акту:				**628 453**	
			В том числе :					
			Стоимость оборудования, всего					
			в том числе, оборудование поставки заказчика					
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				**39 593**	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**668 046**	
			Сметная прибыль (5%)				**33 402**	
			Непредвиденные работы и затраты (2%)				**13 361**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**714 809**	
			в том числе на II квартал 2024 г., доля - 27 %, к - 1,0368				**200 101**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 73 %, к - 1,0557				**550 875**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**750 976**	
			НДС (12%)				**90 117**	
			Итого с НДС				**841 093**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с понижающим коэфициентом К=0,7500025680				**630 822**	

Сдал:

Подрядчик: ТОО "СЕРВИССТАЛЬ" БИН 0011100001628

(наименование организации)

Директор Шакибаев Е.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял:

Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", 110000, Костанай, Аль-Фараби, 112, 575413 БИН 170740004625

(наименование организации)

Заместитель руководителя Аймагамбетов Д. В.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Разработчик проекта строительства или эксперт (ы) авторского надзора:
ТОО "Институт Агропромпроект"
Эксперт Костенко А.Ю.
Приказ №40 от 13.06.2024 г.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Sarapshy-Qurylys"
Директор Макишева К.К.

Эксперт технического надзора Завьялов С.И.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Ведущий специалист (сметчик) Аскарова Р.Р.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)