Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«29 » января 2024г.

Авторский надзор **ТОО «N&K Architects», БИН 030640009258; в лице директора Мусакаев Б.А. ; юр. адрес: г.Атырау,ул. Белинского 9;.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

директор **Мусакаев Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения действующего на основании

по объекту: **Оздоровительный комплекс по адресу: г. Атырау, мкр. Мирас, улица Сыпыра Жырау, строение № 2А .**
по адресу: г. Атырау, мкр. Мирас, улица Сыпыра Жырау, строение № 2А.

наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Ланыков Азамат Жандосулы, ИИН 880109302249.**

наименование организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) соответствии соответствии **ТОО «N&K Architects» БИН 030640009258, Лицензия 17-ГСЛ №007256 от 19.10.2018г. г.Атырау,ул. Белинского 9.**

наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **в лице директора Мусакаева Б.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   2) субподрядными организация

ТОО «M&M Corporation» БИН 110240018537, Директор Амангелді М. ГСЛ №22013243 от 14.07.2022 г.;
ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512, Директор Телеубаев С.С. ГСЛ №23019072 от 28.08.2023 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2023;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2023;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:_ по норме или по проекту организации строительства **6**; фактически **6** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «N&K Architects», БИН 030640009258
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Ланыковым Азаматом Жандосұлы**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «N&K Architects»** **Мусакаев Б.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П
эксперт(ы) по авторскому надзору.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 29 » января 2024г.

Технический надзор **Конарбаев Нариман Булатович Аттестат №KZ57VJE00064937 от 26.04.2021г. Аттестат №KZ21VJE00064421 от 12.04.2021г. Аттестат №KZ48VJE00064420 от 12.04.2021г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании № договора и дата

по объекту: **Оздоровительный комплекс по адресу: г. Атырау, мкр. Мирас, улица Сыпыра Жырау, строение № 2А**
по адресу: г.Атырау,мкр. Мирас, улица Сыпыра Жырау, 2а
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Ланыков Азамат Жандосұлы, ИИН 880109302249.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО «N&K Architects» БИН 030640009258, Лицензия 17-ГСЛ №007256 от 19.10.2018г. г.Атырау,ул. Белинского 9.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
В лице директора Мусакаева Б.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями
ТОО «M&M Corporation» БИН 110240018537, Директор Амангелді М. ГСЛ №22013243 от 14.07.2022 г.;
ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512, Директор Телеубаев С.С. ГСЛ №23019072 от 28.08.2023 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2023** ;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2023**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ; по норме или по проекту организации строительства **6** месяц; фактически **6** месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 20.000.000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 14.000.000 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6.000.000 тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20.000.000 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 14.000.000 тенге стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6.000.000 тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «N&K Architects», БИН 030640009258;

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **Ланыков Азамат Жандосұлы.**

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **Конарбаев Нариман Булатович**

организация наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора эксперт **Конарбаев Нариман Булатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) подпись, дата М.П.

Технический надзор
Первый уровень ответственности
Конарбаев Н.Б.
№ KZ48VJE00064420 № KZ21VJE00064421
№ KZ57VJE00064937