Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
форма

# Декларация о соответствии

«30» апрель 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ай-Дин Тараз құрылыс» БИН 110340013490
Юридический адрес: Жамбылская область, район Әулиеата, ул. Фресно, №190
наименование организации, юридический адрес
лице директора Есдаулетов Г. Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: Строительство общеобразовательного и дошкольного здания по адресу: Жамбылская область, город Тараз, р-н Аулиеата, м. Бурыл, ул. Туманбай Молдагалиев, ст-е. № 44
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: Алиев Данияр Алиевич,Токбергенова Карлыгаш Алпысбаевна
утверждает, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Тараз-Ісмер», лицензия 14006095 от 30.04.2014г.
наименование организации

Проект (проектно-сметная документация) ТОО «URBANFORGE ARCHITECTURE»
Государственная лицензия – №23005236 от 23.02.2023 г
наименование проектной организации, номер проекта
Утвержденного (й) Алиевым Д. А. от 02.07.2024 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

4.

| Мощность, производительность и так далее | Ед. Измерен. | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса |
| Образовательный центр литер «А» | | | | | |
| Площадь застройки | $м^2$ | 421,8 | 421,8 | 421,8 | 421,8 |
| Общая площадь | $м^2$ | 717,5 | 717,5 | 717,5 | 717,5 |
| Полезная площадь | $м^2$ | - | - | - | - |
| Строительный объем | $м^3$ | 3375 | 3375 | 3375 | 3375 |
| Продолжит.строител. | месяц | 6 | 6 | 10 | 10 |
| Пристройка литер «А1» | | | | | |
| Площадь застройки | $м^2$ | 27,4 | 27,4 | 27,4 | 27,4 |
| Общая площадь | $м^2$ | 24,0 | 24,0 | 24,0 | 24,0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Полезная площадь | $м^2$ | - | - | - | - |
| Строительный объем | $м^3$ | 110 | 110 | 110 | 110 |
| Продолжит.строител. | месяц | 6 | 6 | 10 | 10 |
| Топочная литер «Г1» | | | | | |
| Площадь застройки | $м^2$ | 12,3 | 12,3 | 12,3 | 12,3 |
| Общая площадь | $м^2$ | - | - | - | - |
| Полезная площадь | $м^2$ | - | - | - | - |
| Строительный объем | $м^3$ | 37 | 37 | 37 | 37 |
| Продолжит.строител. | месяц | 6 | 6 | 10 | 10 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
6.

Уровень ответственности II (нормальный), не относящиеся к технически сложным. Степень огнестойкости – II. Конструктивная схема здания – из легких конструкций сэндвич панели. Узлы сопряжения сердечников с фундаментами жесткие. Здание запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов: Фундаменты: ленточные монолитные из бетона класса В7,5. Под монолитные железобетонные фундаменты выполняются бетонная подготовка толщиной 100 мм. из бетона класса В3,5.
Образовательный центр – двухэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами по наружной стене 34,30м. х 12,40м., высота – 8,00м.
Строительно монтажные работы выполнены согласно СНиП и соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены:
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.2024 г.
месяц, год

окончание работ 04. 2025 г.
месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства6 месяц
фактически 10 месяц

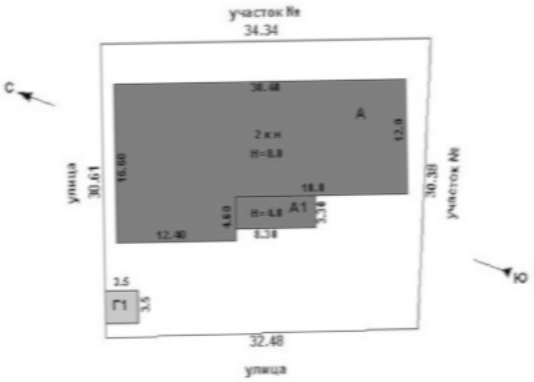
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____100___% и фактически применено __100_____% ( на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

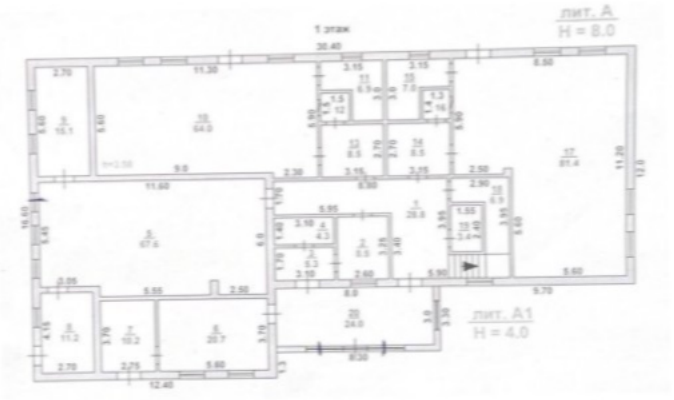
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена
11. (обязательное приложение к декларации о соответствии);

**Ситуационная схема**

План земельного участка




План 1 го этажа




План 2 го этажа

11-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

12. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата

13. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не требуется.

14. Обеспечение доступа для маломобильных групп населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: Строительство общеобразовательного и дошкольного здания по адресу: Жамбылская область, город Тараз, р-н Аулиеата, м. Бурыл, ул. Туманбай Молдагалиев, ст-е. № 44

наименование и местонахождение объекта

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО«Ай-Дин Тараз құрылыс»
директор Есдаулетов Галым Бейбитович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.