приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
Форма

Декларация о соответствии

«29» ноябрь 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО"ЖанатасҚұрылысСервис" Актюбинская область, Хромтауский район, с.Абай, ул.Мектеп, стр.19, ГСЛ №№18006167 от 28.03.2018г. I-котегория .**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Усембаев Б.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:**« Капитальный ремонт здания детского сада №17 «Шұғыла», расположенной по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, 11 микрорайон 14А**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГККП "Ясли-сад №17 "Шұғыла" ГУ "Отдел образования города Актобе", 30008, Актобе, РАЙОН АСТАНА , Микрорайон 11, 14А в лице заведующая ЖЕТИЛГЕНОВА ДИНА НАБИЕВНА**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1.ТОО «Новые технологии Тараз» на Строительно-монтажные работы №21018612 от 24.05.2021.
2.ТОО «Досалы» строительно-монтажные работы №23013787 от 14 06 2023.
3. ТОО «ALERDA» строительно-монтажные работы №_____ от _____
4. ТОО «Арт-Комплект» строительно-монтажные работы №24020772 от 07.06.2024.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "NED GROUP" ГСЛ № 19019785 от 10.02.2023г проектная деятельность I-котегории**.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГККП "Ясли-сад №17 "Шұғыла" ГУ "Отдел образования города Актобе", 30008, Актобе, РАЙОН АСТАНА , Микрорайон 11, 14А . 1 от 23,10,2024г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показателей	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	- 1560,0 м2		- 1560,0 м2	
Общая площадь	м2	3632,7		3632,7	
Строительный объем здания	м3	11739,0		11739,0	
Площадь застройки	м2	- 1560,0 м2		- 1560,0 м2	
Общая площадь	м2	3632,7		3632,7	

относящиеся к технически сложным. Степень огнестойкости- II.

Архитектурно строительные решения

Дошкольная организация - существующее эксплуатируемое двухэтажное здание, состоит из корпусов, прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях 30,81х77,57м. Высота здания 9,35м от уровня земли. Высота помещений от пола до потолка 3,0м. Связь между этажами осуществляется по трем лестничным клеткам.

На первом этаже здания расположены: помещения групповых; кухня, кабинет медсестры, помещения прачечной, гимнастический зал, служебные, подсобные помещения и электрощитовая.

На втором этаже здания расположены: помещения групповых и подсобные помещения.

В здании детского сада также имеется чердак и подвальный этаж. Высота помещений подвального этажа - 1,80м.

Проектом предусмотрено:

- демонтажные работы, согласно ведомости демонтажных работ. (смотреть лист АС-
- облицовка фасада металлосайдингом (с утеплением);
- замена напольных покрытий;
- покрытие из напольной керамической плитки на ступенях лестниц;
- внутренняя отделка всех помещений;
- замена всех деревянных дверных блоков;
- замена всех металлических дверных блоков;
- устройство кабинок для унитазов из алюминиевых профилей;
- монтаж алюминиевых перегородок для помещений №41-42;
- заделка проемов кирпичной кладкой;
- замена ПВХ оконного блока с ПВХ подоконными досками и оцинкованным отливом;
- ремонт лестничных ограждений, замена перил и окраска грунтом-эмалью за 2 раза.;
- ремонт кровли замена ендов, и установка снегозадержателей;
- замена монолитных крылец (покрытие из керамогранита антискользящего);
- замена металлических козырьков (покрытие поликарбонат);
- окраска грунтом-эмалью существующих металлических пожарных лестниц;
- устройство наружной лестницы для кровли;
- устройство отмостки шириной 1м.
- устройство металлических подставок для моек эмалированных.
- устройство приямков 0,75х0,60х1м (h) в подвальных помещениях.

В туалетных помещениях детские унитазы размещаются в санкабинах размерами , ограждения кабин 1,2 м (от пола), не доходящие до уровня пола на 0,15 м. Каркас санкабин из алюминиевых профилей с заполнением сэндвич-панелями.

Для обслуживания маломобильных групп населения проектом предусмотрено устройство пандуса. Вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями на высоте 0,7м-0,9м, согласно СП РК 3.06-101-2012* .

Доступ на чердак обеспечивается с помощью металлической лестницы из уголков по ГОСТ 8509-93 и арматуры Ф18 ГОСТ 34028-2016.

Козырьки тамбуров из сотового поликарбоната по металлическим конструкциям, козырек для крыльца №1 и №2 из профнастила по металлическим конструкциям.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000мм.

Свариваемые элементы должны быть очищены от грязи и ржавчины. Сварку вести электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75*.

Все металлические элементы окрасить грунтом-эмалью по СТ РК 3262-2018 за 2 раза.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатации.

Водопровод и Канализация

Общие данные.

Рабочие чертежи выполнены на основании строительных чертежей и дефектного акта. Расчет систем водопровода и канализации произведен в соответствии СН РК 4.01-01-2011

б) противопожарный водопровод В2;
в) горячее водоснабжение Т3 от электроводонагревателей "Аристон"; г) канализация бытовая, К1;
д) канализация производственная, К3;
Конструктивный тип здания:
Конструктивный тип здания с несущими стенами. Конструктивные системы здания перекрестно-стеновая.
Фундаменты - железобетонные сборные блоки ФБС.
Наружные и внутренние несущие стены -железобетонные панели.
Перекрытие- железобетонные плиты.
Кровля в осях 3-17 -сложная вальмовая, по деревянным стропилам с покрытием из металлочерепицы.
Кровля в осях 1-3 -односкатная, по деревянным стропилам с покрытием из профилированного листа.
4.2. Здание склада
Рабочий проект «Капитальный ремонт здания детского сада №17 «Шұғыла», расположенной по адресу: Актюбинская область, г. Актобе,11 микрорайон 14А. Склад»
Проект разработан согласно заданию на проектирование. На основании действующих нормативных документов:
СП РК 3.02-129-2012 «Складские здания» ;
СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
СП РК 3.02-136-2012 «Полы»;
СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли»;
СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии»
Район строительства относится к IIIВ строительно-климатическому подрайону и характеризуется следующими основными показателями следующими основными показателями согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»:
· температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций – минус 29,9°С;
· район снеговой нагрузки - III
· расчетная снеговая нагрузка на 1м2 горизонтальной поверхности – 1,5кПа;
· расчетная ветровая нагрузка - 56 кгс/м2;
· район базовой скорости ветра - III
· расчетная скорость ветра - 30 м/сек;
· нормативная глубина сезонного промерзания грунта - 1,70м;
Класс здания (СП РК 2.02-101-2022):
- по конструктивной пожарной опасности -СО
- по функциональной пожарной опасности -Ф5.2.
Степень огнестойкости (СП РК 2.02-101-2022) - II.
Архитектурно – планировочное решение
Склад - существующее эксплуатируемое одноэтажное здание, прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях 4,95х9,75м. Высота здания 3,15м.
Конструктивные решения
Конструктивный тип здания:
Конструктивный тип здания с несущими стенами. Конструктивные системы здания перекрестно-стеновая.
Фундаменты - железобетонные сборные блоки ФБС.
Наружные и внутренние несущие стены -силикатный кирпич.
Перекрытие- железобетонные плиты.
Кровля -плоская, покрытие рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал.
Проектом предусмотрено:
- демонтажные работы, согласно ведомости демонтажных работ. (смотреть лист АС-
- замена покрытия кровли;
- устройство карниза (обшивка из тонколистового металла);
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям

экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатации.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29.11.2024 года.**
месяц, год

окончание работ **01.03.2025 года.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 фактически, месяц: 3

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения проектом не предусмотрено.

_____ М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания детского сада №17 «Шұғыла», расположенной по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, 11 микрорайон 14 «А» .**
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор **ТОО «ЖанатасҚұрылысСерви» Усембаев Б. Ж.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, место печати

ТОО "Жанатас Құрылыс Сервис" ЖШС