"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Алматы қ., Даңғылы Абай, № 90 үй

г.Алматы, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ93REA00327540 18.04.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Наурзбеков Б.А.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы", 50001, Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, 4, 2716623

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительных центров в мкр. Зердели, западнее ул. Саина, южнее ул. Монке би» Алатауский район г. Алматы.

Республика Казахстан Республика Казахстан, Алматинская область г.Алматы Алатауский район, мкр. Зердели

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 18.04.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 18.06.2023 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Постановление акимата города Алматы

(наименование местного исполнительного органа)

от 19.08.2020 **года №** №3/226-463.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Научно- исследовательский институт "Алматыгенплан", 20004977, 16.03.2020 г., Рабочий проект, Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы", № 01/07П от 01.07.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 15.04.2022, , Тағыбек Ұ.Б., 87279722288, 123456, Эксперт, ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС" - Лицензия:22003301, 18.02.2022, I, Республика Казахстан, Алматинская область, Наурызбай,, 3А, +77072608923

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 25.07.2022 года № 19.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 32/429 от 25.08.2022 года назначен Кемельбаев Р.О, Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Центральный Азиатский Университет , 2019, Техник и технологии

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 45/2 от 10.04.2023 0:00:00 года назначен Уралбаев Б.Я. , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская головная архитектурно-строительная академия, 2009 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан", 20004977, 16.03.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы , пр.Абая , 90 , 87272659001

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Хайрулин Д.М , ГАП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 17.06.2021 0:00:00 года № 06.1-04/74-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Тураров Ж.С.; Алтаев М.Т;Кудагельдинов М.Н. , №KZ68VJE00073857;№KZ75VJE00029111;№ KZ02VJE00031492 , 21.04.2022 ;26.09.2012 ;18.10.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 11.07.2022 0:00:00;11.07.2022 0:00:00;11.07.2022 0:00:00 года № ТН/110-1;ТН/110-1;ТН/110-1,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.