Приложение 4-1 к
Правилам
организации
деятельности и
осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная школа № 14
города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области"
Подрядчик: ТОО "Севимсталькон"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт и перепланировка помещений зданий школы №14 в г.Кокшетау Акмолинской области (Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау улица Станиславского 35)

Справка №5
(по ресурсному методу)
о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за март 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		32	16.03.2023г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Всего в отчетный месяц
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1							
		с начала года по отчетный период без НДС	СМР по сметных базисных ценах	Прочие затраты	оборудования, мебель, инвентарь	СМР по сметных базисных ценах	Прочие затраты	оборудования, мебель, инвентарь	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	12
Капитальный ремонт и перепланировка помещений зданий школы №14 в г.Кокшетау Акмолинской области	**47 620 036,8**	**42 517 889,0**	**43 885 807,0**	**0,0**	**0,0**	**43 885 807,0**	**0,0**	**0,0**	**47 620 036,77**
в т.ч. НДС									**5 102 147,0**
Удержания аванса									**14 286 011,0**
Удержания гарантийного взноса 5%									**2 381 001,8**
Итого к оплате									**30 953 023,9**

М.П. **Заказчик** **Руководитель Жусупбекова Ж.К.** **БИН:970240002658**
(должность ф.,и.,о., подпись)

М.П. **Подрядчик** **Директор Газдиев С.М.** **БИН:040940009984**
(должность ф.,и.,о., подпись)

Форма 4

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная школа № 14
города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области"
Подрядчик: ТОО "Севимсталькон"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт и перепланировка помещений зданий школы №14 в г.Кокшетау Акмолинской области (Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау улица Станиславского 35)
Договор подряда №32 от 16 марта 2023г.

Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

№5

за Март 2025г.

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ЛС 02-01-01. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТ										
		РАЗДЕЛ 1. Демонтажные работы										
		ПРОЕМЫ /Лист АС-22/										
		на отм.+0,000,+3,600,+7,200										
1	Е11-460401-1101 1146-0401-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка**										
		НР - 72%, СП - 8%	м2	704,655		2798,23	216,03	1971790	152226	--	1378127	3617910
						2582,20	134,11	1819564	94501		267993	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					1971790	152226	--	1378127	3617910
		Стоимость общестроительных работ	Тенге					1819564	94501	--	267993	
		Всего заработная плата	Тенге					1971790				
		Накладные расходы	Тенге						1914065			
		Сметная прибыль	Тенге					1378127				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					267993				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					3617910				
		Сметная заработная плата	Тенге									1366
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге						1914065			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					3617910				
		Сметная заработная плата	Тенге						1914065			1366

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 2. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ. ПРОЕМЫ									
		Окна									
53	**Е11-100501-0106 1110-0501-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых**	**м2**	**700,605**	**3075,06**	**255,16**	**2154405**	**178766**	**946048**	**805848**	**3197073**
		НР - 72%, СП - 8%			**1469,57**	**127,95**	**1029591**	**89642**		**236820**	
54	**Е11-100501-0105 1110-0501-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых**	**м2**	**4,05**	**4061,03**	**258,99**	**16447**	**1049**	**7292**	**6210**	**24469**
		НР - 72%, СП - 8%			**2001,60**	**127,95**	**8106**	**518**		**1813**	
57	**Е11-100501-0401 1110-0501-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м**	**м**	**216**	**1538,71**	**7,90**	**332361**	**1707**	**251350**	**57690**	**421255**
		НР - 72%, СП - 8%			**367,15**	**3,80**	**79304**	**821**		**31204**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**2503213**	**181522**	**1204690**	**869748**	**3642797**
							1117001	**90981**	**--**	**269837**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2503213**				
	Материалы		Тенге				**1204691**				
	Всего заработная плата		Тенге					**1207982**			
		Накладные расходы	Тенге				**869748**				
		Сметная прибыль	Тенге				**269837**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3642798**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**750**
		Сметная заработная плата	Тенге					**1207982**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**3642798**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**750**
		Сметная заработная плата	Тенге					**1207982**			
		РАЗДЕЛ 5. Отделка									
162	**Е11-150206-0201 1115-0206-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе**	**м2 отделываемой поверхности**	**927**	**807,78**	**6,28**	**748812**	**5822**	**320621**	**305608**	**1138773**
		НР - 72%, СП - 8%			**455,63**	**2,25**	**422369**	**2086**		**84354**	
163	**Е11-150405-0103 1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**337**	**896,56**	**6,95**	**302141**	**2342**	**67420**	**168106**	**507867**
		НР - 72%, СП - 8%			**689,55**	**3,27**	**232379**	**1102**		**37620**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**1050953**	**8164**	**388041**	**473714**	**1646640**
							654748	**3188**	**--**	**121974**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1050953**				
	Материалы		Тенге				**388041**				
	Всего заработная плата		Тенге					**657936**			
		Накладные расходы	Тенге				**473714**				
		Сметная прибыль	Тенге				**121974**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1646641				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								394
		Сметная заработная плата	Тенге					657936			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				1646641				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								394
		Сметная заработная плата	Тенге					657936			

ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №1

РАЗДЕЛ 2. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ. ПРОЕМЫ

		Окна									
2	**С1223-102-0207 223-102-0207 РСНБ РК 2022**	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка**	**м2**	**698,025**	**34956,00**	**--**	**24400162**	**--**	**24400162**	**--**	**26352175**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1952013**	
3	**С1223-102-0105 223-102-0105 РСНБ РК 2022**	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный**	**м2**	**6,63**	**40016,00**	**--**	**265306**	**--**	**265306**	**--**	**286530**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**21224**	
4	**С1223-501-0109 223-501-0109 РСНБ РК 2022**	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 550 мм**	**м**	**216**	**2973,00**	**--**	**642168**	**--**	**642168**	**--**	**693541**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**51373**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**25307636**	**--**	**25307636**	**--**	**27332246**
							--	**--**	**--**	**2024610**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				25307636				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				25307636				
		Сметная прибыль	Тенге				2024610				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				27332246				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				27332246				

ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №3

ЛС №07-01. БЛАГОУСТРОЙСТВО

		Ограждение									
1	**Е11-070111-0112 1107-0111-0112 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 2,2 м по железобетонным столбам без цоколя. Установка**	**м оград**	**86,326**	**4989,32**	**1614,21**	**430708**	**139348**	**29313**	**227705**	**711086**

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%, СП - 8%				3035,55	627,97	262047	54210		52673	
2	Е11-070111-0201 1107-0111-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Ворота распашные. Устройство с установкой столбов металлических**	шт.	1		52745,64	7305,33	52746	7305	7902	29160	88458
		НР - 72%, СП - 8%				37539,49	2960,31	37539	2960		6552	
3	Е11-070111-0209 1107-0111-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Калитки. Устройство без установки столбов при металлических оградах и оградах из панелей**	шт.	1		1330,89	45,77	1331	46	55	891	2400
		НР - 72%, СП - 8%				1230,17	7,04	1230	7		178	
4	ТОО "СеверСтройПоставка"	**Секция ограждения размером 2160х1600 из профильной трубы 15х15мм,согласно прилагаемого эскиза, с металлическими стойками 80х80мм**	секция	39		158125,00	--	6166875	--	6166875	--	6660225
		СП - 8%				--	--	--	--		493350	
6	ТОО "СеверСтройПоставка"	**Калитка из профильной трубы 15х15 размером 1500х1800**	секция	1		170409,96	--	170410	--	170410	--	184043
		СП - 8%				--	--	--	--		13633	
		ИТОГО ПО ЛС	**Тенге**					6822070	146699	6374555	257756	7646212
								300816	57177	--	566386	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					6822070				
	Материалы		Тенге					37269				
	Всего заработная плата		Тенге						357993			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					6337285				
		Накладные расходы	Тенге					257756				
		Сметная прибыль	Тенге					566386				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					7646212				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									187
		Сметная заработная плата	Тенге						357993			
		ИТОГО ПО ЛС	Тенге					7646212				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									187
		Сметная заработная плата	Тенге						357993			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									43885807
		В ТОМ ЧИСЛЕ										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					3892129				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						488611			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						245847			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							33274922		
		- Накладные расходы	Тенге								2979345	
		- Сметная прибыль	Тенге								3250800	
	ИТОГО в ценах на 1 кв.2022 года					43 885 807						
	Итого с временными зданиями и сооружениями 1,2%		43 885 807	526 630	44 412 437							

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных		44 412 437	977 074	45 389 510							
	Непредвиденные работы и затраты 2%			907 790								
	Итого в ценах на 2022 г		46 297 300	46 297 300								
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%		12 %	5 555 676								
	Итого по смете					51 852 977						
	Итого со скидкой		0,918			**47 620 036,77**						
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%					*5 102 147*						

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Севимстальконъ"

БИН:040940009984
Директор _____ **Газдиев С.М.**

М.П.

Принял (Заказчик)
КГУ "Общеобразовательная школа № 14 города Кокшетау отдела образования по городу Кокшетау управления образования Акмолинской области"

БИН:970240002658
Руководитель _____ **Жусупбекова Ж.К.**

М.П.

Эксперт технического надзораТОО "Есиль-Строй-Экспертиза" :Кондрашёв.М.В.
№аттестатов №KZ49VJE00069058 от , 17.09.2021г

М.П. _____ (подпись)

Представитель авторского надзора

ТОО"СуКұрылысПроект" Директор Жайлаубаев Б.

М.П. _____ (подпись)