Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы",г.Алматы, Площадь Республики, 4** — **011240001633**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственостью "Қарасай Құрылыс",РК, Алматинская область, карасайский район, г. Касккелен, учетный квартал 203, земельный участок 4289, тел.: 8 727 346 68 26** — **040140003242**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №19 от 25.07.2022 года

Номер документа	Дата составления
00000000024	06.08.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительных центров в мкр. Зердели, западнее ул. Саина, южнее ул. Монке би» Алатауский район г. Алматы. Генеральный план. Наружные инженерные сети (ТС, НВК, НЭС, НСС)			усл	1	23 084 222,60	23 084 222,60
				Итого	1	x	23 084 222,60

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Ерубаев Н.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 06.08.2024

М.П.

ВОЗВРАТНЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО «Карасай Курылыс»

Утверждена приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 05.08.2021 года № 420

Приложение 4-1

Правилам организации деятельности осуществления

функции заказчика (застройщика)

форма КС-3

Заказчик: КГУ "Управление строительства города Алматы"

Подрядчик: ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС"

Наименование строительства и его адрес: Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр.Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би

СПРАВКА №4

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за июль месяц 2024 г.

Договор		Источник финансирования				Организационно-правовая форма		
номер	дата	Наименование			Код	Наименование		Код
№19	25.07.2022							

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр.Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би	128 760 651,60	20 610 913							2 473 310	23 084 222,6

Заказчик:

КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____

Технадзор:

ТОО "АДС САПА"

_____ Садыкова Д. Б.

Подрядчик:

ТОО "Карасай Курылыс"

_____ Грубаев Н. А.

Подрядчик: ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС"

Договор №19 от 25.07.2022 г.

РЕЕСТР №4

актам выполненных работ за г. по объекту:

Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр.Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би

№ п/п	Номерация актов	Наименование смет	Сумма по АВР
1	Акт №17	Озеленение территории	5 092 305,90
2	Акт №18	Малые архитектурные формы	1 811 403,00
3	Акт №19	Дополнительные работы	16 180 513,70
		ИТОГО:	**23 084 222,60**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Карасай Курылыс"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Ерубаев Н. А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : КГУ "Управление строительства города Алматы"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр.Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би
(наименование, адрес)

Объект : Благоустройство и озеленение территории
(наименование)

Договор подряда (контракт) №19 от 25.07.2022 г.

Акт выполненных работ №17

за июль 2024 (месяц, год) на 7-01-03 Озеленение территории работы

Составлен(а) в ценах II-квартала 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	Е11-470102-0205	Деревья и кустарники с квадратным комом земли, размеры 0,5х0,5х0,4 м.Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. Добавление растительной земли до 100%		28	4552,61	232,5	127473	6510	19837	91621	236622	
				яма		3611,64	106,75	101126	2989		17528		
2	2	Е11-470102-0210	Деревья и кустарники с квадратным комом земли, размеры 0,8х0,8х0,5 м.Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. Добавление растительной земли до 100%		20	6878,71	399,9	137574	7998	22391	97555	253939	
				яма		5359,28	183,61	107186	3672		18810		
3	3	Е11-470103-0103 Изм. и доп. вып. 6	Деревья икустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,4 м.Посадка		28	3366,39	1007,5	94259	28210	3304	64718	171695	
				шт.		2240,9	385,64	62745	10798		12718		
4	4	Е11-470103-0106 Изм. и доп. вып. 6	Деревья икустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка		20	6775,06	1368,26	135501	27365	2453	101819	256306	
				шт.		5284,16	501,01	105683	10020		18986		
5	5	С1254-103-4101	Яблоня Н свыше 2 м до 2,5 м, размеры кома 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м		8	8059		64472		64472		69630	
				шт.							5158		
6	6	С1254-104-0203	Арония с комом земли размерами 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м		11	11752		129272		129272		139614	
				шт.							10342		
7	7	С1254-104-0403	Сирень с комом земли размерами 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м		9	9656		86904		86904		93856	
				шт.							6952		
8	8	С1254-102-0302	Берёза повислая Н свыше 2 м до 2,5 м		3	1600		4800		4800		5184	
				шт.							384		
9	9	С1254-102-2002	Клен остролистный Н свыше 2 м до 2,5 м		15	1840		27600		27600		29808	
				шт.							2208		
10	10	С1254-102-2202	Клен ясенелистый Н свыше 2 м до 2,5 м		2	1720		3440		3440		3715	
				шт.							275		
11	11	Е11-470112-0103	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы механизированным способом. С внесением растительной земли слоем 15 см		2420,12	359,88	11,74	870953	28412	0	748677	1749200	
				м2		348,14	3,4	842541	8228		129570		
12	12	Е11-470112-0105 К=4	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы. На каждый 5 см изменения толщины слоя: добавлять		2420,12	285,03	0,59	689807	1428	0	605773	1399226	
				м2		284,44	0	688379	0		103646		
13	13	Е11-470112-0201	Газоны луговые. Посев тракторной сеялкой		0,242012	580229,46	5175,13	140422	1252	138915	731	152445	
				м2		1054,33	2376,71	255	575		11292		
			ИТОГО:					**2512477**	**101175**	**503388**	**1710894**	**4561240**	
			В том числе :					**1907915**	**36282**		**337869**		
			Стоимость оборудования, всего										
			в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**			
			Временные здания и сооружения							**0**			
			Итого с временными			**1,5 %**		**68419**					
			Зимние удорожания									**4629659**	
			Итого с зимними удорожаниями			**1,35 %**		**62500**					
												4692159	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с зимними удорожаниями									**4692159**	
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**93843**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**4786002**	
			НДС			**12 %**		**574320**				**5360322**	
			Итого с НДС									**-268016**	
			Тендерная скидка									**5 092 305,9**	
			Итого с учетом тендерной скидки									**545 604,2**	
			в т.ч. НДС 12%										

Принял (подрядчик)

ТОО "КАРАСАЙ КҰРЫЛЫС"

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Ерубаев Н А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "АДС САПА"

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан"

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление строительства города Алматы"

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Кемельбаев Р О

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Тураров Ж С

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № печати, или правовой статус)

Хайруллин Д М , ГАП

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № печати, или правовой статус)

Курманов О.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : КГУ "Управление строительства города Алматы"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би
(наименование, адрес)

Объект : Благоустройство и озеленение территории
(наименование)

Договор подряда (контракт) №19 от 25.07.2022 г.

Акт выполненных работ №18

за **июнь 2024** **(месяц, год) на 7-01-04 Малые архитектурные формы работы**

Составлен(а) в ценах II-квартала 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	У86-010303-0401 00	Конструкции урн из мраморного камня, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам). Урна из мраморного камня, модель Artem		4	119417	0	477668	0	477668	0	515880	
				шт.		0	0	0	0		38212		
2	2	У86-010302-0604 00	Конструкции скамеек из древесно-полимерного композита, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам) Скамья, модель Orgami one		4	256161	0	1024644	0	1024644	0	1106616	
				шт.		0	0	0	0		81972		
			ИТОГО:					**1502312**	**0**	**1502312**		1622496	
								0	**0**		**120184**		
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							**0**			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**			
			Временные здания и сооружения			**1,5 %**		**24337**					
			Итого с временными									**1646833**	
			Зимние удорожания			**1,35 %**		**22232**					
			Итого с зимними удорожаниями									**1669065**	
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**33381**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**1702446**	
			НДС			**12 %**		**204294**					
			Итого с НДС									**1906740**	
			Генеральная скидка									**-95337**	
			Итого с учетом генеральной скидки									**1 811 403**	
			в т.ч. НДС 12%									**194 079**	

Сдал (Подрядчик)
ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Ерубаев Н.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)
КГУ "Управление строительства города Алматы"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Кемельбаев Р. О.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора ТОО "АДС САПА"
Сарбаев Е.С.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)
Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ТОО "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан"
Хаирулин Д.М. ГАП
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : КГУ "Управление строительства города Алматы"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Разработка проекта развития физкулЬтурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр.Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би
(наименование, адрес)

Объект : Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительного центров города Алматы, Алатауский район, мкр.Зердели, западнее ул.Сайна, южнее ул.Монке би
(наименование)

Договор подряда (контракт) №19 от 25.07.2022 г.

Акт выполненных работ №19

за **июль 2024 (месяц, год) на АКТ КОРРЕКТИРОВКИ на исключаемые и добавляемые виды работы**

Составлен(а) в ценах II-квартала 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 29. Смета Э4110 - Наружные сети - Водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения.Внеплощадочные тепловые сети										
1	184	Е11-270401-0102 Изм. и доп. вып. 17	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство		22,1323	3029,46	1179,87	67049	26113	36716	12244	85636	
			м3 материала основания в плотном теле			190,66	321,56	4220	7117		6343		
2	185	Е11-270602-0303 Изм. и доп. вып. 20	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство(до 10см)		39	1479,52	203,45	57701	7934	48594	2635	65163	
				м2 покрытия		30,08	32,47	1173	1266		4827		
3	186	Е11-270602-0403 Изм. и доп. вып. 20#К=12	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 (до 10см)		39	2074,85	0,24	80919	9	79670	1339	88839	
				м2 покрытия		31,8	0	1240	0		6581		
4	187	Е11-270602-0302 Изм. и доп. вып. 20	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 3 т/м3 и более. Устройство		103	1670,17	214,79	172028	22123	146806	6870	193210	
				м2 покрытия		30,08	31,68	3098	3263		14312		
5	188	Е11-270602-0402 Изм. и доп. вып. 20К=2	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0302		103	359,6	0,04	37039	4	36489	590	40639	
				м2 покрытия		5,3	0	546	0		3010		
			Итого по разделу: 29. Смета Э4110 - Наружные сети - Водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения.Внеплощадочные тепловые сети									**473487**	
			Раздел: 30. Смета Э4120 - Благоустройство и озеленение территории. Вертикальная планировка										
6	189	Е11-010201-1001	Подушки грунтовые на просадочных грунтах. Устройство методом послойной укатки		3434,15	546,13	543,97	1875492	1868074	412	484504	2548796	
			м3 грунтовой подушки			2,04	193,91	7006	665916		188800		
7	190	С3412-101-0117	Перевозка ПГС и ГЩС самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км		101408,92	51		5171855				5585603	
				т.км							413748		
8	191	Е11-010104-0105	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м		9785	29,86	29,86	292180	292180	0	98915	422383	
				м3 грунта		0	14,04	0	137381		31288		
9	192	Е11-010104-0113 #К=2	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта до 30 м.		9785	51,69	51,69	505787	505787	0	171198	731144	
				м3 грунта		0	24,3	0	237776		54159		
			Итого по разделу: 30. Смета Э4120 - Благоустройство и озеленение территории. Вертикальная планировка									**9287926**	
			Раздел: 31. Смета Э4130 - Благоустройство и озеленение территории. Покрытия проездов, тротуаров и площадок										
10	193	Е11-270301-0103	Основания гравийные. Исправление профиля с добавлением нового материала		5935,482	642,65	143,65	3814438	852632	2705749	566736	4731668	
			м2 площади основания			43,14	45,27	256057	268699		350494		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу: 31. Смета Э4130 - Благоустройство и озеленение территории. Покрытия проездов, тротуаров и площадок									**4731667**	
			ИТОГО:					**12074488**	**3574858**	**3054436**	**1345032**	**14493083**	
								273340	**1321418**		**1073563**		
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							**0**			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**			
			Временные здания и сооружения			**1,5 %**		**217396**					
			Итого с временными									**14710478**	
			Зимние удорожания			**1,35 %**		**198591**					
			Итого с зимними удорожаниями									**14909069**	
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**298181**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**15207250**	
			НДС			**12 %**		**1824870**					
			Итого с НДС									**17032119,7**	
			Тендерная скидка									**-851606**	
			Итого с учетом тендерной скидки									**16180513,7**	
			в т.ч. НДС 12%									**1733626**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Карасай Курылыс"

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Ерубаев Н А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

(Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "АДС САПА"

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Научно-исследовательский институт "Алматыгенплан"

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление строительства города Алматы"

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Кемельбаев Р О

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Тоқтаров Ж.С

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Нурмаш Т.

Жаубаев Д М , ГАП

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)