Форма 1

Заказчик ГУ "Управление Энергетики и ЖКХ Мангистауской области"

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 1435741,123 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 153829,406 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ НИЖНЕЙ ЗОНЫ г.АКТАУ С ЗАМЕНОЙ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ.(КОРРЕКТИРОВКА).ИТП

(наименование стройки)

в ценах 2 квартал 2025г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1	Договор	Инженерные изыскания в ценах 2024 года	--	--	459,108	459,108
2	Договор	Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	63 007,32	63 007,32
3	Расчет	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	3 168,694	3 168,694
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	66 635,122	66 635,122
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2-1-1	Общестроительные работы.г.Актау мкр.МСО	4 376,721	--	--	4 376,721
5	2-1-2	Общестроительные работы.г.Актау мкр.3А	6 154,35	--	--	6 154,35
6	2-1-3	Общестроительные работы.г.Актау мкр.3Б	7 318,68	--	--	7 318,68
7	2-2-1	Электроснабжение. г.Актау мкр.МСО	1 461,007	--	--	1 461,007
8	2-2-2	Электроснабжение. г.Актау мкр.3Б	2 101,292	--	--	2 101,292
9	2-3-1	Отопление и вентиляция.г.Актау мкр. МСО	15 935,357	282 188,204	--	298 123,561
10	2-3-2	Отопление и вентиляция.г.Актау мкр. 3А	22 578,214	304 038,7	--	326 616,914
11	2-3-3	Отопление и вентиляция.г.Актау мкр. 3Б	23 408,571	390 220,803	--	413 629,374
		Всего по главе	83 334,192	976 447,707	--	1 059 781,899
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	83 334,192	976 447,707	--	1 059 781,899
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение А, пункт 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 4,9%	4 083,375	--	--	4 083,375
		Итого по главе 8	4 083,375	--	--	4 083,375

Scanned with CamScanner

		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**87 417,567**	**976 447,707**	**--**	**1 063 865,274**
13	НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	4 370,878	--	--	4 370,878
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 5%	4 370,878	48 822,385	--	53 193,264
		Итого по части II в сметных ценах:	**96 159,324**	**1 025 270,092**	**--**	**1 121 429,417**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
15		в том числе на III квартал 2025 г., доля - 100 %	96 159,324	1 025 270,092	--	1 121 429,417
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
16	НДЦС РК 8.04-07-2024, таблица 2	на III квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0587	101 803,876	1 085 453,447	--	1 187 257,323
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**101 803,876**	**1 085 453,447**	**--**	**1 187 257,323**
17		- в том числе на 2025 г.	101 803,876	1 085 453,447	--	1 187 257,323
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2024 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 1,121 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1,121 : 1,168 = 0,96 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,096 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,096 : 1,168 = 0,082 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 1,025 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1,025 : 1,168 = 0,878 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,082x2,90% + 0,878x0,2x2,90%)/0,96x100 = 0,78 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 0,78 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
18	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 1121429,416x0,46% = 5158,575	--	--	5 158,575	5 158,575
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
19	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на III квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0587	--	--	5 461,383	5 461,383
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**5 461,383**	**5 461,383**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
20	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 1121429,416x0,78% = 8747,149	--	--	8 747,149	8 747,149
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
21	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на III квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0587	--	--	9 260,607	9 260,607
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**9 260,607**	**9 260,607**
		Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах:				
22	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1	Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах - 1121429,416x1,12% = 12560,009	--	--	12 560,009	12 560,009
		Затраты на осуществление управления проектом в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление управления проектом по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
23	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1	на III квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0587	--	--	13 297,282	13 297,282

Scanned with CamScanner

		Всего затрат на осуществление управления проектом в прогнозных ценах	**--**	**--**	**13 297,282**	**13 297,282**
		По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
24		III квартал 2025 г., доля - 100%, к - 1,0587	--	--	28 019,272	28 019,272
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**28 019,272**	**28 019,272**
25		- в том числе на 2025 г.	--	--	28 019,272	28 019,272
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**96 159,324**	**1 025 270,092**	**93 100,855**	**1 214 530,272**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**101 803,876**	**1 085 453,447**	**94 654,394**	**1 281 911,717**
		Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
26	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	7 996,215	7 996,215
		III квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**101 803,876**	**1 085 453,447**	**28 019,272**	**1 215 276,595**
27		- в том числе затраты по части II	101 803,876	1 085 453,447	--	1 187 257,323
28		- в том числе затраты по части III	--	--	28 019,272	28 019,272
29	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2025 г. - 12%	--	--	145 833,191	145 833,191
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**153 829,406**	**153 829,406**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**101 803,876**	**1 085 453,447**	**248 483,8**	**1 435 741,123**

Руководитель проектной организации Д.Ж. Нургалиев

Главный инженер проекта Д.Ж. Нургалиев

Начальник сметного отдела А.Малтиева

Scanned with CamScanner