Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

«30» октября 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Самга", Директор Байдильдаев Абай Болатович, Карагандинская область, г.Сатпаев, Наурыз, 148**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор Байдильдаев Абай Болатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Работы по строительству жилых домов по ул. Сана би 6б, с.АктогайАктогайского района»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел стройтельства Актогайского района", и.о. руководителя Метжан И.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **РАЙС KZ**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ОТАНстройпроект», лицензия ГСЛ № 15011362 от 16.06.2015г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)**ГУ"Отдел стройтельства Актогайского района",**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
Площадь	м2	129,86		129,86	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	129,86	129,86
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	350,6	350,6
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: трехкомнатных	2	129,86		2	129,86	

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

Внутреннее системы холодного, горячего водоснабжения и канализации разработан на основании задания на проектирование с требованиями, СНиП РК 4.01- 41-2006 "Внутренний водопровод и канализация зданий".Водопровод. Хозпитьевое водоснабжение проектируется от наружных сетей водопровода. Ввод водопровода из полиэтиленовых труб Ø25 мм.Разводящая сеть из полиэтиленовых труб ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001г.Соединение труб - муфтовое с уплотнением. Для учета расхода воды на каждую половину дома установлен самостоятельный водомерный узел.

Горячее водоснабжение проектируется от водонагревателей.Трубопроводы горячего водоснабжения монтируются из металлопластиковых труб. Температура горячей воды в местах водоразбора не более 600С. Монтаж внутренней системы водопровода выполнить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85. Предусматривается эл. полотенцесушитель N=40Вт

Канализация. Отвод сточных вод от приборов предусматривается в выгребе V=10 м3. Внутренние сети монтируются из полиэтиленовых канализационных труб низкого давления и фасонных частей Ø50мм и Ø110мм по ГОСТ 22689.0-89. Соединение труб -раструбное с резиновыми уплотнительными кольцами. Для удобства эксплуатации на сети установлены прочистки.Монтаж и испытание внутренних сетей холодного-горячего водоснабжения, канализации и санитарно-технических приборов выполнены в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно - технические системы".

ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

Отопление:система отопления однотрубная, проточная, горизонтальная, проектируется из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75;теплоснабжение здания производится через напольный твердотоплевный котел длительного горения "Вивус Сибиряк- 25", номинальная тепловая мощность 25 кВт, объем воды в котле 45 л;в качестве нагревательных приборов предусмотрены чугуные радиаторы типа"М140", высотой h=590 мм.воздухоудоление предусматривается через пробки Маевского, установленные в верхних пробках радиаторов.трубы отопления проложены с уклоном не менее 0,002 см/м.п. в сторону узла управления.трубопроводы прокладываемые в конструкции пола изолировать матами стеклоштапельного волокна, покровный слой - стеклохолост. Толщина изоляции δ = 30 мм.все трубы и нагревательные приборы покрасить масляной краской за 2 раза.заполнение системы водой предусматривается через расширительный бак. Сброс воды из системы отопления осуществляется через спусники.Расширительный бак присоеденен на обратный трубопровод системы отопления.

СИЛОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

Групповые сети (от квартирных щитков до светильников и штепсельных розеток) предусмотрены 3-х проводными (фазный-L, нулевой-N и нулевой защитный-PE проводники) с подключением нулевого рабочего и нулевого защитного проводников в щитке не под один контактный зажим (п. 7.1.36 ПУЭ), разделение PEN проводника производиться в квартирном щитке при помощи изолятора отделение шины N от корпуса щитка.В прихожей предусмотрена установка квартирного щитка типа ЩК 8801.Групповые сети выполнены кабелем марки ВВГ, прокладываемым скрыто в каналах и пустотах плит перекрытий и под слоем штукатурки, Согласно п.2.39 СН РК 4.04-23-2004 в жилых

комнатах предусмотренны установки клемных колодок для подключении светильников, а в кухне и в коридоре - клемных колодок и подвесные патронов. Светильник станавливается жильцами по своему выбору.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль, 2019 г.**;
окончание работ **октябрь, 2019 г.**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **4**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **««Работы по строительству жилых домов по ул. Сана би 6б, с.АктогайАктогайского района»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к **ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Самға",

Директор Байдильдаев Абай Болатович

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись М.П. «САМҒА»