Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 180

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №66" отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области, Карагандинская область, г.Караганда, Карбышева, 17, БИН 950640001492**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "METROPOLISS GROUP", г.Астана, Сарайшык, 7, 233, БИН/ИИН 971240010037**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Текущий ремонт санузлов КГУ "Школа-лицей №66"**

(наименование, адрес)

Объект : **Текущий ремонт санузлов КГУ "Школа-лицей №66"**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№27** от **17.03.2025г.**

Акт выполненных работ №1

за **июнь 2025** (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Демонтажные работы										
1	1	1212-0104-0504 *РСНБ РК 2022*	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	$м^2$	73	1 036,0 1 036,0	0,0 0,0	75 628,0 75 628,0	0,0 0,0			75 628,0	
2	2	1213-0103-0105 *РСНБ РК 2022*	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	$м^2$ облицовки	25	3 223,0 3 051,0	172,0 55,0	80 575,0 76 275,0	4 300,0 1 375,0			80 575,0	
3	4	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022*	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	$м^2$	23	3 457,0 3 364,0	93,0 34,0	79 511,0 77 372,0	2 139,0 782,0			79 511,0	
4	6	1217-0101-0705 *РСНБ РК 2022*	Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж	шт.	6	768,0 763,0	5,0 2,0	4 608,0 4 578,0	30,0 12,0			4 608,0	
5	7	1217-0101-0701 *РСНБ РК 2022*	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	3	235,0 235,0	0,0 0,0	705,0 705,0	0,0 0,0			705,0	
6	8	1215-0101-0401 *РСНБ РК 2022*	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	3	2 487,0 2 470,0	17,0 6,0	7 461,0 7 410,0	51,0 18,0			7 461,0	
7	10	1215-0101-0402 *РСНБ РК 2022*	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	4	3 093,0 3 074,0	19,0 7,0	12 372,0 12 296,0	76,0 28,0			12 372,0	
8	12	1110-0501-0501 *РСНБ РК 2022*	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ	$м^2$	5	5 050,0 5 044,0	6,0 0,0	25 250,0 25 220,0	30,0 0,0			25 250,0	
9	13	414-104-0601 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	2,46	1 353,0		3 328,0				3 328,0	
10	14	1219-0101-0901 *РСНБ РК 2022*	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	2,46	8 634,0 8 634,0	0,0 0,0	21 240,0 21 240,0	0,0 0,0			21 240,0	
11	16	412-101-0216 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км	т·км	41,82	49,0		2 049,0				2 049,0	
			Итого по разделу 1: Демонтажные работы					312 727 300 724	6 626 2 215	0 0	0 0	312 727	
			Раздел 2: Общестроительные работы										
12	17	1115-0108-2101 *РСНБ РК 2022*	Потолки подвесные ячеистые (Армстронг). Устройство со сборкой панелей.	$м^2$	23	14 597,0 7 743,0	13,0 3,0	335 731,0 178 089,0	299,0 69,0	157 343,0		335 731,0	
13	18	1110-0501-0501 *РСНБ РК 2022*	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ	$м^2$	5	6 271,0 5 044,0	6,0 0,0	31 355,0 25 220,0	30,0 0,0	6 105,0		31 355,0	
			Итого по разделу 2: Общестроительные работы					367 086 203 309	329 69	163 448 0	0 0	367 086	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Отделочные работы										
14	19	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	$м^2$	65	2 860,0 2 775,0	45,0 12,0	185 900,0 180 375,0	2 925,0 780,0	2 600,0		185 900,0	
15	20	232-503-0103 *РСНБ РК 2022*	**Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006**	кг	727,87	78,0	-	56 774,0		56 774,0		56 774,0	
16	21	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)**	$м^2$	65	1 659,0 1 596,0	15,0 4,0	107 835,0 103 740,0	975,0 260,0	3 120,0		107 835,0	
17	22	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	**Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006**	кг	178,685	76,0		13 580,0		13 580,0		13 580,0	
18	23	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стен за 2 раза**	$м^2$	65	4 677,0 4 448,0	36,0 11,0	304 005,0 289 120,0	2 340,0 715,0	12 545,0		304 005,0	
19	24	236-202-0301 *РСНБ РК 2022*	**Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007**	т	0,0819	199 032,0		16 301,0		16 301,0		16 301,0	
20	25	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	$м^2$	33	8 139,0 7 532,0	45,0 15,0	268 587,0 248 556,0	1 485,0 495,0	18 546,0		268 587,0	
21	26	232-201-0101 *РСНБ РК 2022*	**Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная**	$м^2$	33,66	2 546,0		85 698,0		85 698,0		85 698,0	
22	27	6109-0306-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей**	$м^2$	23	7 098,0 6 540,0	54,0 15,0	163 254,0 150 420,0	1 242,0 345,0	11 592,0		163 254,0	
23	28	233-202-0103 *РСНБ РК 2022*	**Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм**	$м^2$	23	3 083,0		70 909,0		70 909,0		70 909,0	
			Итого по разделу 3:					1 272 843	8 967	291 665	0	1 272 843	
								972 211	2 595	0	0		
			Раздел 4: Электромонтажные работы										
24	29	1146-0302-0609 *РСНБ РК 2022*	**Стены, полы бетонные. Пробивка борозд площадью сечения до 10 см2**	м борозд	20	583,0 567,0	16,0 0,0	11 660,0 11 340,0	320,0 0,0			11 660,0	
25	30	1146-0303-0105 *РСНБ РК 2022*	**Стены и перегородки бетонные. Заделка отверстий площадью до 0,1 $м^2$**	$м^3$ заделки	0,003	408 759,0 334 627,0	3 629,0 1 167,0	1 226,0 1 004,0	11,0 4,0	211,0		1 226,0	
26	31	6119-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Прокладка кабеля с креплением скобами, сечение до 6 мм2**	м	20	1 723,0 1 665,0	6,0 0,0	34 460,0 33 300,0	120,0 0,0	1 040,0		34 460,0	
27	32	243-802-0102 *РСНБ РК 2022*	**Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВП 2х0,75 мм2**	м	20	108,0		2 160,0		2 160,0		2 160,0	
28	33	6119-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка светильника, местного освещения**	шт.	6	3 722,0 3 611,0	30,0 9,0	22 332,0 21 666,0	180,0 54,0	486,0		22 332,0	
29	34	247-102-0738 *РСНБ РК 2022*	**Светильник офисный типа Diora Light Office UltraSlim 38/4900 prism 3-6K, IP40**	шт.	6	28 598,0		171 588,0		171 588,0		171 588,0	
30	35	6119-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке**	шт.	3	1 363,0 1 313,0	1,0 0,0	4 089,0 3 939,0	3,0 0,0	147,0		4 089,0	
31	36	247-212-0105 *РСНБ РК 2022*	**Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный с индикатором, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20**	шт.	1	613,0		613,0		613,0		613,0	
32	37	247-214-0107 *РСНБ РК 2022*	**Розетка штепсельная Двухместная для открытой установки, с заземляющими контактами, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20**	шт.	2	696,0		1 392,0		1 392,0		1 392,0	
			Итого по разделу 4: Электромонтажные работы					249 520	634	177 637	0	249 520	
								71 249	58	0	0		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 5: Сантехнические работы										
33	38	6115-0102-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	4	10 720,0 8 712,0	173,0 55,0	42 880,0 34 848,0	692,0 220,0	7 340,0		42 880,0	
34	39	244-101-0304 РСНБ РК 2022	Унитаз размерами L 460 мм, B 360 мм	комплект	4	36 171,0		144 684,0		144 684,0		144 684,0	
35	40	6115-0103-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка умывальника одиночного с инсталяцией и смесителем, с подводкой холодной и горячей воды	комплект	3	76 741,0 10 435,0	472,0 158,0	230 223,0 31 305,0	1 416,0 474,0	197 502,0		230 223,0	
36	41	244-101-0101 РСНБ РК 2022	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, B 300 мм	шт.	3	13 128,0		39 384,0		39 384,0		39 384,0	
37	42	244-104-0901 РСНБ РК 2022	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 600 мм	шт.	2	1 265,0		2 530,0		2 530,0		2 530,0	
38	43	244-104-0902 РСНБ РК 2022	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 800 мм	шт.	1	1 536,0		1 536,0		1 536,0		1 536,0	
			Итого по разделу 5: Сантехнические работы					461 237	2 108	392 976	0	461 237	
								66 153	694	0	0		
			ИТОГО по акту					2 663 413	18 664	1 025 726	0	2 663 413	
								1 613 646	5 631	0	0		

Итого с учетом скидки 2 597 467,20
НДС 12% 311 696,06
Итого по акту с НДС 2 909 163,26

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "METROPOLISS GROUP"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Кенесов С.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №66" отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Мисюрина Н.М.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №66" отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "METROPOLISS GROUP"
Наименование объекта и его адрес: Текущий ремонт санузлов КГУ "Школа-лицей №66"

Приложение 4
к приказу Министра по индустрии и развития
Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года №178
Приложение 4
к правилам организации деятельности и осуществления
функции заказчика (застройщика)
Форма 3

Форма КС-3

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод)

июнь 2025 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		27	17.03.2025				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце	из графы 1							
		за текущий месяц без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в смете 2020 года	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Текущий ремонт санузлов КГУ "Школа-лицей №66"	2 909 163,26	2 597 467,20							311 696,06	**2 909 163,26**

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №66" отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области
БИН 950640001497

Директор _____ **Мисюрина Н.М.**

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "METROPOLISS GROUP"

БИН/ИИН 971240010037

Руководитель _____ **Кенесов С.С.**

Форма № 3

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №66" отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области
Карагандинская область, г.Караганда, Карбышева, 17
БИН 950640001492
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ85070102KSN3001000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87212602311

Поставщик (Получатель средств при заключении поставщиком договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга):
Товарищество с ограниченной ответственностью "METROPOLISS GROUP"
г.Астана, Сарайшык, 7, 233
БИН/ИИН 971240010037
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ2396503F0013055874
АО "ForteBank"
Тел.: +77009266666

Объект: Текущий ремонт санузлов КГУ "Школа-лицей №66"

Договор № 27 от 17.03.2025г.

АКТ

приемки выполненных работ за июнь 2025 года

№ п/п	Наименование	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ по договору	**2 909 163,26**
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	0,00
3	Сумма аванса, перечисленная исполнителю	0,00
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком исполнителю	0,00
5	Вид выполненных работ	Текущий ремонт
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ, всего	2 909 163,26
7	Сумма выполненных работ	2 909 163,26
8	Удержание резерва	0,00
9	Удержание аванса	0,00
10	Сумма, требуемая к перечислению Исполнителю для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	2 909 163,26
11	в т.ч. НДС 12%	311 696,06

ЗАКАЗЧИК:
Директор Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №66" отдела образования города Караганды управления образования Карагандинской области — Мисюрина Н.М.

Подрядчик:

Руководитель Товарищество с ограниченной ответственностью "METROPOLISS GROUP" — Кенесов С.С.