Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

«23» ноября 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «РаЛи-С», лицензия ГСЛ № 015637, от 15.07.2004 г. (II категория), заместитель директора Табигатов Гамзат Табигатович, г. Семей, ул. Ильяшева, 45.**
(наименование организации, лицензия, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

по объекту: **«Строительство пятиэтажного жилого комплекса «Асыл», расположенного по адресу: ул. Сеченова, 9/3, г. Семей Восточно-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей)» по адресу: г.Семей, ул. Сеченова, 9/3.**
(наименование, место нахождения объекта)

заказчиком которого является **ТОО «AsilЖолGroup» директор Нуралинов К. С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:**ТОО "Даму Строй LTD" ТОО "Евро Строй LTD",**
(наименование организации)
ТОО"НВ Construction kz", ТОО "Арлан Строй Монтаж KZ", ТОО"ВК-Регион строй", ТОО "ГидроСтройМонтаж", ТОО "СанТехЭлектроМонтаж", ТОО "ТехСтрой-Регион" ТОО "ТМ-ТЕПЛОМИР"

3. Проект (проектно сметная документация) **ТОО " ИртышЗем", № 2016-1-1, № 2016-1-2**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ТОО «AsilЖолGroup» директор Нуралинов К. С., приказ от 15.11.2017 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь (поз. 1, поз. 2)	метр в квадрате (далее – м2)	7 722,15	
Число этажей (поз. 1, поз. 2)	этаж	5	
Общий строительный объем (поз. 1, поз. 2)	метр в кубе (далее – м3)	27 011,93	
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	100	5 564,0	3 087,5			
однокомнатных	25	938,5	400,0			
двухкомнатных	25	1 401,0	725,0			
трехкомнатных	50	3 224,5	1 962,5			
четырехкомнатных и более	-	-	-			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: стены – кирпич; кровля – металлочерепица; площадь земельного участка с правом временного возмездного землепользования (аренды) 0,7184 га.

Классификация жилого здания - IV класс.

Для прокладки инженерных сетей запроектировано техническое подполье, разделенное противопожарными перегородками посекционно с устройством в них противопожарных дверей с уплотнениями в притворах. Высота помещений технического подполья - 2,0м.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **февраль, 2018 года;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь, 2018 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **6 (шесть) месяцев;**
фактически: **10 (десять) месяцев.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство пятиэтажного жилого комплекса «Асыл», расположенного по адресу: ул. Сеченова, 9/3, г. Семей Восточно-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей)» Жилой комплекс «Асыл» готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Зам. директора ТОО «РаЛи-С» Табигатов Гамзат Табигатович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.