Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 13 декабря 2017 года №867

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» декабря 2023 года

Заказчик **Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Ертіс", БИН 110640012780, 070018, Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Белинского, дом 36;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

от «08» декабря 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «AsilЖолGroup», Нуралинов Тамирлан Серикканович, Абай область, город Семей, улица Миржакип Дулатова, дом 143, н.п. 1, БИН 121240002086, +7 7222 63 76 94

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «08» декабря 2023 года, ТОО «СпецСтройИнжиниринг», Жаримбет Семби Смағұлұлы, № KZ60VJE00025307 от 21.04.2017 года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «08» декабря 2023 года, ТОО «ИртышЗем», Сулейменов Думан Султанович, №KZ69VJE00056282 от 29.07.2020 года, БИН 060540012913 , 87222523344**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство многоэтажных жилых домов по пр.К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске, ВКО. Жилой дом поз. 86» (Без наружных инженерных сетей, благоустройства и сметной документации) Корректировка», II (нормальный), относящийся к технически сложным.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, жилой район Левый берег (III квартал), позиция 86.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

Земельно-кадастровый план земельного участка № 087764 от 25.03.2021 года, изготовленный отделом города Усть-Каменогорск по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпарация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области, Договор временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка №521 от 26.03.2021 г., постановление №1131 от 26.03.2021г.;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», Акимат Восточно-Казахстанской области, KZ 21REA00266659 от 17.03.2022 года, KZ21REA00344841 от 02.08.2023 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ИртышЗем", Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Ертіс", Рабочий проект, 02.03.2022г.**;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«март» 2022 года;**

месяц, год

окончание работ **«декабрь» 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;

фактически, месяц: 21;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	8350,44	8350,44
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	30 623,14	30 623,14
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	90	6053,0	2973,68	90	6053,0	2973,68
однокомнатных	27	1313,37	449,37	27	1313,37	449,37
двухкомнатных	27	1491,92	804,04	27	1491,92	804,04

трехкомнатных	36	3247,71	1720,27	36	3247,71	1720,27

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Проектируемое здание с подвалом и техническим чердаком и состоит из двух блок-секций.

Планировочные решения соответствует нормативным и санитарно-гигиеническим требованиям. Все квартиры предусмотрены для заселения их одной семьей. Расположение жилых комнат принято с учетом соблюдения нормативных требований по инсоляции, естественному освещению.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Окна – металлопластиковые с заполнением двухкамерными стеклопакетами, по ГОСТ 30674-99.

Остекление балконов по ГОСТ 30674-99, металлопластиковые с заполнением безопасным стеклом.

Оконные блоки и балконные двери – из поливинилхлоридных профилей с белой лицевой поверхностью. Двери – стальные с полимерным покрытием. Нижние и боковые поверхности плит балконов – окраска атмосферостойкой краской. Внутренняя отделка предусмотрена для общедомовых помещений. Обеспечена доступность жилого здания для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями: все входы оборудованы пандусами, отметки крылец и входных тамбуров позволяют беспрепятственно обеспечить доступ маломобильных граждан на 1 этаж жилого дома. Крыльца и пандусы имеют ограждения в соответствии с требованиями безопасности.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 736 960, 086 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 736 960, 086 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 736 960, 086 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 736 960, 086 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ и фактически применено ____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _А_;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство многоэтажных жилых домов по пр.К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске, ВКО. Жилой дом поз. 86» (Без наружных инженерных сетей, благоустройства и сметной документации) Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Ертіс" Донбаев Абил Бекетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аккредитованная организация **ТОО «СпецСтройИнжиниринг»**, Жаримбет Семби Смагулы

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Жаримбет Семби Смагулулы, специализация по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

организация **ТОО «ИртышЗем», Киселева Юлия Александровна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Сулейменов Думан Султанович, специализация по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) Разработчик ТОО „Иртыш Зем", Киселева Юлия Александровна

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «AsilЖолGroup» Нуралинов Тамирлан Серикканович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Өскемен қаласының бөлімі

0022517422297	Тіркеу №
05:085:091:1158	Тіркелген күні 29.12.23
Кадастрлық №	Тіркелген сағаты 11:16

Жылжымайтын мүлік обьектісінің мекен жайы:
в т.р. левого берега
(III квартал, поз.86)

Тіркеуші Дожмбек Қолы
Бөлім басшысы Самбинова Қолы

ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ ЖЕРГІЛІКТІ АТҚАРУШЫЛЫҚ ОРГАНЫНЫҢ ЖЕРГІЛІКТІ ӘКІМШІЛІГІНІҢ ОЙЫНША ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ
ГОРОДСКОЙ ОТДЕЛ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА ФИЛИАЛА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОРОД УСТЬ-КАМЕНОГОРСК

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Абишева Л.Б.
Абишева
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2023 ж.« 25 » 12

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом	9	90	190	986	30623,14	8350,44	2973,68	2297,44		116,6
Холодная пристройка				3,3	8,9			3,3		
Холодная пристройка				3,3	8,9			3,3		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/бетон	ж/б монолит,, кирпич	мягкая	центральное	да	да	да	да	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	90			
2	Количество жилых комнат	190			
3	Общая площадь (м 2)	6053,0			
4	Жилая площадь (м 2)	2973,68			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				27	27	36		
				1313,37	1491,92	3247,71		
				449,37	804,04	1720,27		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка, га	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,2508						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м3)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартира	Номера частей помещения, квартира	Назначение частей помещения, квартира	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
1	2	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
1	3	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7

1	4	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
1	5	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
2	6	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
2	7	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
2	8	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
2	9	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
2	10	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
3	11	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
3	12	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
3	13	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
3	14	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
3	15	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
4	16	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
4	17	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
4	18	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
4	19	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
4	20	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
5	21	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
5	22	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
5	23	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
5	24	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
5	25	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
6	26	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
6	27	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
6	28	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
6	29	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
6	30	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
7	31	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
7	32	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
7	33	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
7	34	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
7	35	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
8	36	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
8	37	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
8	38	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
8	39	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
8	40	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64

9	41	8/3	квартира	71,98		40,27	31,71
9	42	6/2	квартира	55,87		31,32	24,55
9	43	6/2	квартира	54,72		31,02	23,7
9	44	5/1	квартира	54,59		25,3	29,29
9	45	9/3	квартира	116,12		63,48	52,64
1	46	9/3	квартира	96,12		51,21	44,913
1	47	5/1	квартира	36,22		12,17	24,05
1	48	6/2	квартира	55,12		12,46	42,66
1	49	6/2	квартира	55,17		32,02	23,15
1	50	9/3	квартира	74,5		41,79	32,71
2	51	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
2	52	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
2	53	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
2	54	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
2	55	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
3	56	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
3	57	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
3	58	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
3	59	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
3	60	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
4	61	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
4	62	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
4	63	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
4	64	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
4	65	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
5	66	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
5	67	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
5	68	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
5	69	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
5	70	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
6	71	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
6	72	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
6	73	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
6	74	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
6	75	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
7	76	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
7	77	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
7	78	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66

7	79	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
7	80	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
8	81	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
8	82	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
8	83	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
8	84	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
8	85	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
9	86	8/3	квартира	98,51		44,9	53,61
9	87	5/1	квартира	36,21		12,17	24,04
9	88	5/1	квартира	55,12		12,46	42,66
9	89	6/2	квартира	55,17		26,37	28,8
9	90	8/3	квартира	74,5		41,79	32,71
подвал	нп.1	1	нежилое помещение	126,5			126,5
подвал	нп.2	1	нежилое помещение	125,3			125,3

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	**В общежитиях**	**В гостиницах**	**Торговая**	**Промышленно-производственных зданий и сооружений**	**Складская**	**Учреждений образования**	**Предприятий бытового обслуживания**	**Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.**
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	**Организации здравоохранения**	**Физкультурно-спортивная**	**Учреждений культуры и искусства**	**Транспортных зданий и сооружений**	**Сооружений инженерных сетей**	**Гаражей**	**Прочие**
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	**Наименование конструктивных элементов**		**Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)**
1	2		3
1	Фундамент		ж/бетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Газоблок,кирпич
	2) перегородки		кирпич, монолит
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	Железобетонные плиты
4	Крыша		мягкая
5	Полы	1-го этажа	Стяжка
		последующих этажей	Стяжка
6	Проемы	окна	Пластик (ПВХ)

		двери		Входная металлическая
7	Отделочные работы	внутренние		штукатурка
		наружные		кирпич с расшивкой швов, фиброцементные плиты
8	Горячее водоснабжение			Имеется
9	Водопровод			Имеется
10	Канализация			Имеется
11	Электроосвещение			Имеется
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		имеетя
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей	Заглубление спланированной поверхности земли до	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства

строения	пола подвала						
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Ертіс" Донбаев Абил Сакетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Товарищество с ограниченной ответственностью «AsilЖолGroup» Нуралинов Тамирлан Серикканович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Эксперт ТОО «ИртышЗем», Сулейменов Думан Султанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати

Прошито, пронумеровано
скреплено печатью на 12 листах.
_____/_____
(подпись) (фамилия)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Абишева Л.Б.
Абишева
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2023 ж.« 25 » 12