Соглашение
о расторжении договора купли-продажи жилого дома с земельным участком

г. Есик ***27 июня 2025 г.***

Государственное учреждение «Отдел строительства Енбекшиказахского района, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, от лица которого выступает руководитель **Шакенова Кайрат Толеновича,** действующего на основании Положения, утвержденного **постановлением** Акимата Енбекшиказахского района № 265 от 13.03.2024 г, и физическое лицо **Кыдырмаханбетов Сандибек Жанпейсович**, удостоверение личности № 043899537 выданное МВД Республики Казахстан 10.01.2019 г., ИИН 950817301136 именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с другой стороны, на основании протокола об итогах по государственным закупкам жилища № 14863362 – 3Ж1 от 12.06.2025 г., заключили настоящий договор купли продажи жилого дома с земельным участком, принадлежащей индивидуальной собственности физическому лицу, не являющемуся субъектом предпринимательской деятельности.

1. Продавец и Покупатель, являющиеся Сторонами по Договору купли-продажи **жилого дома с земельным участком** от ***13 июня 2025 г.*** N 25-17 (далее - Договор), пришли к взаимному согласию о расторжении Договора с 27 ***июня 2025 г.***, согласно пп. 8) п.4 ст.18 Закона. Расторжение договора по соглашению сторон в случае нецелесообразности дальнейшего исполнения договора

2. На момент расторжения Договора Стороны выполнили свои обязательства в следующем объеме.

2.1. Покупатель во исполнение п. п. ***2.1 - 2.2*** Договора оплатил Продавцу в сумме ***0,00 (Ноль) тенге.***

3. В остальном обязательства Сторон по Договору прекращаются с момента вступления в силу настоящего Соглашения.

4. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

5. Настоящее Соглашение составлено в ***2 (двух)*** экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон

9. Юридические адреса сторон

ПОКУПАТЕЛЬ	ПРОДОВЕЦ
Государственное учреждение «Отдел строительства Енбекшиказахского района» **Адрес заказчика:** **г.Есик ул. Токатаева 19** **БИН: 060140010962** **БИК: KKMFKZ2A** **ИИК: KZ90070103KSN0912000** **Код: 4671047** **КБЕ: 12** **РГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК»** **Руководитель:** **_____ Шакенов К.** **(Подпись руководителя или уполномоченного лица)**	**Кыдырмаханбетов Сандибек Жанпейсович** **удостоверение личности** **№ 043899537 выданное МВД Республики Казахстан 10.01.2019 г.** **ИИН 950817301136** **Алматинская область, Енбекшиказахский район, с. Сатай, ул. БАйдибек Карашулы, 81.** **ИИК KZ8996527F0009674491** **Филиал АО "ForteBank" в г. Каскелен** **_____Кыдырмаханбетов С.Ж.** **(без печати)**