«Шалқар ауданы Ақтоғай ауылдық округінің Қотыртас ауылындағы Бейбітшілік көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша

24.06.2025 ж. № ALTS-0112/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Nur-Stark» ЖШС-гі

ҚОСАЛҚЫ ЖОБАЛАУШЫ:
«АНК Проект» ЖШС-гі

Атырау қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Шалқар ауданы Ақтоғай ауылдық округінің Қотыртас ауылындағы Бейбітшілік көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС берді.

«ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ALTS-0112/25 от 24.06.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Nur-Stark»

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АНК Проект»

город Атырау

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района» выдано ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Шалқар ауданы Ақтоғай ауылдық округінің Қотыртас ауылындағы Бейбітшілік көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района».
Дополнительные сведения: ALTS-0085-03, 08.05.2025г., заявление от 18.04.2025г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=0f3f94cc-051d-439e-97e3-576a1fe5715b

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Nur-Stark»

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АНК Проект»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AltS-03/00151 от 18.04.2025г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 11 апреля 2025 года;
- техническое заключение по обследованию автомобильных дорог внутрипоселковых улиц по адресу: ул.Бейбитшилик в с.Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района, выданное ТОО «АНК Проект» (свидетельство об аккредитации №KZ92VWC00174994 от 13.09.2023 года, сроком до 13.09.2025 года);
- решение Акима города Актогайского сельского округа Шалкарского района Актюбинской области №6 от 15.05.2025 года о праве постоянного землепользования земельного участка ул. Бейбитшилик площадью 3513,3 кв.метров;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) от 16.06.2025 года №KZ36VUA01729523, выданное ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- акт выбора земельного участка №89 от 2025 года;
- письмо-заявка №01-12/144 от 11.04.2025 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы,
- письмо заказчика №01-12/142 от 11.04.2025 года об источнике финансирования;
- письмо заказчика №01-12/143 от 11.04.2025 года о начале строительства объекта;
- отчет по геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Nur-Stark» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №22017612 от 23.09.2022 года);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- отчет инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «Nur-Stark» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №22017612 от 23.09.2022 года).

5.2. Согласования заинтересованных организаций

Согласование проектных решений заказчиком от 11.04.2025 года №01-12/144.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района».

Том I. Общая пояснительная записка.

Прилагаемые документы

Том II. Альбом 1. Автомобильная дорога (АД).

Том IV. Сметная документация.

Отчет по геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Nur-Stark» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №22017612 от 23.09.2022 года).

Отчет инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «Nur-Stark» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №22017612 от 23.09.2022 года).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района, согласно заданию на проектирование, заключению технического обследования.

5.5. Существующее положение

Протяженность дороги – 557,55 м.

Ширина полосы движения – 2,75 м.

Число полос движения – 2.

Ширина обочин - 2,0 м.

Тип дорожной одежды – облегченный.

Вид покрытия - горячий асфальтобетон.

Наблюдаются повреждения на поверхности дорожного полотна в виде ям до 300 мм и пробоин до 100 мм.

Проектом предусмотрен демонтаж до уровня основания с последующим восстановлением дорожного полотна, в виде устройства дорожного полотна с последующими слоями (смесь щебня С 4-40, фракции 40-70-10 см, розлив вязкого битума БНД 70/100 СТ РК 1373-2005, горящий щебеночный плотный асфальтобетон крупнозернистый тип Б марки 2-6 см, с последующей укладкой геосетки, горящего щебеночного плотного асфальтобетона мелкозернистого типа Б марки 2-5 см).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Место расположения участка под строительство: ул. Бейбитшилик, с. Котыртас, Шалкарский район, Актюбинская область.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Рис.1. Ситуационный план участка.

Природно-климатические условия района строительства:

Территория исследуемого района по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне ШВ - сухих степей.

Дорожно-климатическая зона - V.

Климат исследуемого участка работ резко континентальный, отличающийся большими колебаниями температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общей сухостью воздуха, обилием солнечного света и относительно небольшим количеством осадков.

Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до – 45 ºС. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4-5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает 44,1 ºС. Лето продолжительное, яркое и палящее солнце сопровождает большую часть периода. Средние температуры в июле составляют 25,5 ºС. Очень редкие кратковременные дожди, а вот сухие грозы могут встречаться практически на всем протяжении летнего периода.

Снежный покров устойчиво залегает в течение 107 дней. Средняя из наибольших декадных на зиму высота снега составляет 22,0 см, максимальная из наибольших декадных – 49 см.

Глубина промерзания грунта зависит, во-первых, от типа грунта: суглинки промерзают чуть меньше песков, потому что обладают большой пористостью.

Пористость глины колеблется от 0,5 до 0,7. В то время как пористость песка – от 0,3 до 0,5.

Во-вторых, глубина промерзаний зависит от климатических условий, а именно среднегодовой температуры: чем она ниже, тем больше глубина промерзания.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов в данном регионе составляет для:

- суглинков и глин 1,59 м;
- супесей, песков мелких и пылеватых 1,93 м;
- песков средних, крупных и гравелистых 2,07 м;
- крупнообломочных грунтов 2,34 м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ветровой режим на территории исследования обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орографией местности. Наибольшую повторяемость имеют северные и северо-восточные ветра с декабря по февраль месяцы.

С декабря по февраль месяцы, преобладающие направление ветра в регионе северные и северо-восточные. Максимальная из средних скоростей по румбам за январь месяц составляет 8,3 м/с. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха равной 8 °С составляет 4,3 м/с.

В период с мая по сентябрь месяцы преобладают ветры с северной составляющей (10-30%). Преобладающее направление ветра за июль – август месяцы северное, а июль месяц самая минимальная из скоростей ветра – 3,0 м/с.

Средние скорости ветра в регионе 3-6 м/с. Среднегодовая скорость ветра - 4, 5м/с. Число дней с сильным ветром ≥15 м/с составляет примерно 44 дня. Сильные ветры отмечаются при прохождении циклонов, в это время они могут достигать скорости 20-25 м/с. Часто в летний период сильные ветры приводят к возникновению пыльных бурь, а в зимний период – метелей.

Нагрузки и воздействия

Согласно Приложению – Ж (обязательное) Карта районирования территории РК по базовой скорости ветра [27] составляют:

• район работ относится – IV

• базовая скорость ветра - 35 м/с.

• давление ветра - 0,77 кПа.

Снеговые нагрузки на проектируемые сооружения приняты согласно Приложению – В Районирование территории РК по снеговым нагрузкам составляет:

• при снеговой нагрузке на грунт, определяемое с годовой вероятностью превышения 0,2 – IV (снеговая нагрузка 1,8 кПа).

• По чрезвычайным снеговым нагрузкам на грунт (в результате снегопада с исключительно низкой вероятностью) - IV (снеговая нагрузка 3,6 кПа).

• По снеговым нагрузкам на покрытие, вызванное чрезвычайными наносами (в результате напластования снега с исключительно низкой вероятностью) - II (снеговая нагрузка 1,2 кПа).

• район по гололеду- II, толщина стенки гололеда - 20 мм.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены её физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 4,0 м. выделен один комплекс пород, верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQIII). В которых литологическим и физико-механическим свойствам выделено один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

Почвенно-растительный слой представлен суглинками коричневого цвета с корнями с сухой травянистой растительностью. Мощность слоя 0,3 м.

ИГЭ-1. Суглинок легкий, песчанистый коричневый, светло-коричневый, твердойи полутвердой консистенции, с прослоями супеси и мелкого песка. Мощность слоя 4,0 м.

Распространение инженерно-геологических элементов показано на инженерно-геологическом разрезе (см. «Графические приложения»).

6.2. Проектные решения

6.2.1. Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2 т) – 276 авт./сут.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Общая протяженность дороги, подлежащей капитальному ремонту – 557,55 м.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующая дорога общей протяженностью 557,55 м отнесена к автомобильным дорогам местного значения. Основные технические нормативы, принятые для проектирования дороги приведены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м.	2,75
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	5,5
6.	Ширина обочины, м	2
7.	Ширина земляного полотна, м.	7,5
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнено по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составляет 557,55 м.

Проектом предусмотрены внутрипоселковые улицы.

1. Улица Бейбитшилик - 517,55 м.
2. Улица Бейбитшилик* - 40,0 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. В плане предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались исходя из требований СП РК 3.03-101-2013 удовлетворяющих автодорогам IV технической категории.

Рельеф при трассовой полосе спокойный, с невыраженными продольными и поперечными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля принята по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Земляное полотно

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) – 7,5 м.

Ширина дорожной одежды (дороги) – 5,5 м.

Уклон проезжей части - 25‰.

Крутизна откосов насыпи - 1:2.

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведено из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0- 47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда - облегченного типа, вид покрытия - горячий асфальтобетон.
2. Дорожно-климатическая зона – IV.
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения – I.
4. Категория дороги (улицы) – IV.
5. Грунты земляного полотна — суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий щебеночный плотный асфальтобетон мелкозернистый типа Б марки II СТ 1225-2003 марка битума БНД 90/130 - 4 см;
- розлив вязкого битума БНД 70/100 СТ РК 1373-2005 норма расхода 0,3т на 1000м;
- горячий щебеночный плотный асфальтобетон крупнозернистый типа Б марки II 1225-2003 марка битума БНД 90/130 - 6 см;
- розлив вязкого битума БНД 70/100 СТ РК 1373-2005 норма расхода 0,65т на 1000м;
- смесь щебня С 4-40 непрерывной гранулометрии СТ РК 1284-2004 фракции 40-70 - 15 см;
- песчано-гравийная смесь СТ РК 1549-2006 - 15 см;
- уплотнённый грунт основания до к=0,98.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрено путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 25%. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрено продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены съезды.

Съезды предусмотрены с радиусами закругления 5,5 м от кромки дорожной одежды (проектируемой дороги). Ширина съездов по покрытию принята 5,5 м. В конце съездов предусмотрена призма из щебня на ширину дорожной одежды и длиной 2 м средней толщиной 0,2м, которая защищает от обрушения кромку покрытия.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей улице и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрено автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017. СТ РК 1124-2003 и с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входит обустройство дороги в виде укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей улицы.

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Под дорогой предусмотрена водопропускная стальная труба диаметром 320 мм с толщиной стенки 16 мм, для предохранения конструкции земляного полотна от переувлажнения и размыва поверхностными водами.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мостов и путепроводов не имеются.

6.3. Организация строительства

Начало строительства – июль 2025 года, согласно письму заказчика от 11 апреля 2025 года № 01-12/143.

Срок продолжительности строительства – 1,0 месяц.

Норма задела в строительстве:

2025 год – 100%.

6.4 Отвод земель

Согласно решению Акима Актогайского сельского округа Шалкарского района Актюбинской области от 15 мая 2025 года №6, земельный участок по ул.Бейбитшилик выдан на постоянное землепользование площадью 3513,3 кв.метров.

6.5. Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства 4 категории.

По «ОВОС в упрощенном порядке» государственная экологическая экспертиза предусмотрена отдельно местным государственным органом.

6.6. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Перевозка рабочих предусмотрена автотранспортом.

Персонал обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте организовано место для питания в вагончиках. Строительные площадки на объектах обеспечивается питьевой водой, согласно требованиям, определенным в санитарных нормах. Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СН РК 1.03-05-2011 и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций обеспечиваются спецодеждой, спец. обувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не ниже норм, установленных законодательством или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники беззащитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

На каждом объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими служащими

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Предусмотрено обеспечение работников питьевой и технической водой. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия метеорологических условий предусмотрено помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений, помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков.

На рабочем месте организовано обеспечение аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи. Все санитарно-бытовые помещения имеют отопление и освещение, содержатся в чистоте, проветриваются и периодически дезинфицируются.

На территории парковки установлен щит с противопожарным инвентарем.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по ценообразованию в строительстве Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года № 223-нқ на основании государственных сметных нормативов.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакция 2025.4.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

НДЦС РК 8.04-09-2022 Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством;

СЦЗТ РК 8.04-13-2024 Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве. 2024 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2024 Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию машин и механизмов. 2024 год. Изменения и дополнения. Выпуск 1;

ССЦ РК 8.04-08-2024 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2024 год. Выпуск 3;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки. 2024 год. Изменения и дополнения. Выпуск 1;

Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 43;

ЭСН РК 8.04-01-2024 Элементные сметные нормы на строительные работы. 2024 год;

ЭСН РК 8.05-01-2022 Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы.

В сметной стоимости строительства учтены:

сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итогов глав 1-8 (НДЦС РК 8.01-08-2022);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итогов глав 1-8 (НДЦС РК 8.01-08-2022).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2025 года.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ALTAIR SARAPTAMA» в рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района» внесены следующие дополнения:

по разделу «Общие замечания»

1. Предоставлен отчет по геологии.
2. Предоставлено заключение по ТО с полным оформлением.
3. Предоставлены правоустанавливающие документы на ЗУ.

по разделу «Сметная документация»

4. Пересчитана сметная документация в редакции 2025.4 программного комплекса ABC-KZ на момент подачи в экспертизу.
5. Представлен расчет продолжительности строительства с распределением по кварталам.
6. Откорректирован расчет стоимости ПИР.
7. Представлен расчет стоимости экспертизы.
8. В сводном расчете стоимости строительства откорректирована норма затрат на организацию и управление строительством на 7,2%, согласно п. 2.38 НДЦС РК 8.04-09-2022.
9. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.
10. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.
11. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденную заказчиком согласно приложения «К» СН РК 1.02-03-2011.
12. Предоставлена сводная ведомость материалов, согласно приложению 7.
13. Окончательный вариант сметной документации загружен на окончательный портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта данный объект отнесен ко II уровню ответственности (технически не сложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Конструктивные решения отвечают требованиям нормативов в части надежности, устойчивости строительных конструкций. Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Таблица 2.

Основные технические показатели по рабочему проекту

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые
1.	Строительная длина	км	0,557	0,557
2.	Категория дороги	-	IV	IV
3.	Число полос движения	шт.	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	7,5	7,5
5.	Ширина полосы движения	м	2,75	2,75
6.	Ширина дорожной одежды	м	5,5	5,5
7.	Ширина обочин	м	2,0	2,0
8.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
9.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года в том числе:	млн. тенге	63,257	74,945
10.1	строительно-монтажные работы		51,894	61,991
10.2	оборудование		-	-
10.3	прочие		11,363	12,954
11.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,0	1,0

Примечание: в результате экспертизы рабочего проекта сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года увеличена на 11,688 млн. тенге за счет не учтенной в смете металлической водопропускной трубы, корректировки площади проезжай части дороги и изменения распределения сроков со 2 на 3 квартал 2025 года.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Бейбитшилик в с. Котыртас Актогайского сельского округа Шалкарского района» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

строительная длина - 0,557 м;
категория дороги - IV;
число полос движения - 2 шт.;
ширина земляного полотна - 7,5 м;
ширина полосы движения - 2,75 м;
ширина проезжей части - 5,5 м;
ширина обочин - 2,0 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
Вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2025 года - 74,945 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 61,991 млн. тенге;
прочие - 12,954 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 1,0 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в соответствии с условиями договора № ALTS-0085-03 от 08.05.2025 года.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Шалқар ауданы Ақтоғай ауылдық округінің Қотыртас ауылындағы Бейбітшілік көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгертулер мен қосымшаларды ескергенде нормативтік-құқықтық актілері мен Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және техникалық көрсеткіштерді бекіту ұсынылады:

автомобиль жолының ұзындығы	- 0,557 км;
автомобиль жолының санаты	- IV;
қозғалыс жолақтарының саны	- 2;
жер төсемінің ені	- 7,5 м;
жолақ ені	- 2,75 м;
жол төсемінің ені	- 5,5 м;
жолдың иық ені	- 2,0 м;
жол жабындысының түрі	- жеңілдетілген;
жабындының түрі	- асфальтобетон;
2025 жылдың ағымындағы бағада құрылыстың жалпы сметалық құны	- 74,945 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 61,991 млн. теңге;
өзгеде шығындар	- 12,954 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 08.05.2025 жылдың №ALTS-0085-03 шарттың талаптарына сәйкес «Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік етеді.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автомобильные дороги	Байдаулетов Б.	Конструктивная часть	KZ42VJE00052985	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Кайрбаев Д. М.	Конструктивные решения	KZ55VJE00037813	Соответствует
3	Сметная документация	Жумагулова Сулико Кокашевна	Специальные разделы проектов	KZ92VJE00056644	Соответствует
4	Проект организации строительства	Ахметкали Инкар	Конструктивные решения	KZ55VJE00037813	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Тажмаганбетов М.К. (Директор)

Кайрбаев Д.М. (Эксперт)

Байдаулетов Б.. (Эксперт)

Жумагулова С.К. (Эксперт)

Ахметкали И. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен алынды Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	04c2b636-34c6-4711-8429-1fdac86d1104
Номер и дата документа	ALTS-0112/25 от 24.06.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КАЙРБАЕВ ДАРХАН МЕДЕТБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.06.24 17:12:06 53DDFAE3D917BFC8EF47759E822BFB187F5AA34F БАЙДАУЛЕТОВ БАКЫТЖАН БАЙДАУЛЕТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.06.24 17:16:13 668FC0894733B26D583BDE81E157446E9111870B ЖУМАГУЛОВА СУЛИКО КОКАШОВНА 2025.06.24 17:17:36 5EEA082DA3DCEF740ED62033C3C083F635D09B6E АХМЕТКАЛИ ИНКАР Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.06.24 17:35:27 39362538BB956E227CCC16930E1E4E2FA7F8E9CC **Подписано:** ТАЖМАГАНБЕТОВ МУРАТ КИЗАТУЛЛАЕВИЧ "ALTAIR SARAPTAMA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.06.24 18:23:47 1A6CD73EB5D975955CCF71D807421EC10E15BD63

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»