Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632 «О внесении изменений в приказы Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 «Об утверждении формы акта приемки объекта в эксплуатацию» и от 24 апреля 2017 года № 235 «Об утверждении форм заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии»

Декларация о соответствии

"18" 01 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Shymkent Triumph Construction», г.Шымкент, ул.Мадели Кожа 37***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Санатбай Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многоэтажного жилого дома, офиса, социально-бытового и торгового центра с подземным паркингом, расположенный по проспекту Д.Кунаева, №79, города Шымкент»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ТОО «Ер-Наз7», Төреахметов Ә.Д., г. Шымкент, ул.Мадели Кожа 48Б***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СМК и Ж-7» ГСЛ № 000416 от 24.03.2016 г., в лице Ракитского Е.В.,

наименование организации

ТОО «Дос и К Сервис» ГСЛ № 001306 от 07.04.2016 .г, в лице Барлыбаева Н.,

наименование организации

ТОО «Отау-Строй» ГСЛ № 12021060 от 28.12.2012 г, в лице Алимбек А.,

наименование организации

ТОО «Компания Ахмет» ГСЛ №189045144 от 26.07.2018 г., в лице Есенкулова А.

наименование организации

3. Проектно-сметная документация ***ТОО «Компания Ахмет», № 14/186***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «Ер-Наз 7», 04.12.2018 г. № 220;***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – м2)	19241,8	19241,8
Число этажей	этаж	13	13
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	124352,12	124352,12
В том числе подземной части	м3	2540,1	2540,1
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений,Литер А,А1,А2,А3,А4 Литер Г1,Г2,I,II,III,IV	м2	10948,10 396,8	10948,10 396,8

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	69	4443,4	2955,6	69	4443,4	2955,6
двухкомнатных	38	2624,9	1309	38	2624,9	1309
трехкомнатных	32	3303,7	1766	32	3303,7	1766
четырехкомнатных и более	57	8869,8	5382,9	57	8869,8	5382,9

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты - монолитная железобетонная плита из бетона класса В 25; фундаментные стены - монолитные железобетонные из бетона класса В 25; наружные стены из газобетона толщиной 200мм.; перегородки – из газобетона толщиной 100 мм; диафрагмы - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм.;

перекрытия и покрытие - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм.; кровля – мягкая рулонная кровля "Биполь" ТУ 5774-008-17925162-2002.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июль 2019 г. ;*
месяц, год
окончание работ *декабрь 2020 г. ;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 18;
фактически, месяц: 17;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг электроснабжения:
Представитель Гор ЭС ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации:
Представитель ТОО «Дара Жылу қуаты»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
Представитель ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг»,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

«Строительство многоэтажного жилого дома, офиса, социально-бытового и торгового центра с подземным паркингом, расположенный по проспекту Д.Кунаева, №79, города Шымкент»
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Shymkent Triumph Construction», директор Санатбай Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)