Форма в редакции приказа Министра индустрии
и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 08 февраля 2021года №53

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2023 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района», *Руководитель Мамбетов Берик Умирович*, БИН 22014002222, 160500, Республика Казахстан, Туркестанская область , Жетисайский район,г.Жетысай,ул.М.Ауезова 12**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 25. 12. 2023г **ТОО "Байсын-А", директор Калмагамбетова Ж.Б., Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Гараз, ул. Исатая, 2А, БИН 070340005757, телефон 499412**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от "___" _____20__ года, **ТОО «КурылысТехНадзорСервис» в лице директора Мырзабай А.Ж., эксперт технического надзора Илесбеков А.С., (№ KZ77VJE00081455 от 22.06.2023 г.) , БИН 090740008764 , 8778400046**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от "25" 12 2023года, **ТОО "Проектно-строительный институт Каз Нур" в лице директора Муканов Е.К., Инженер авторского надзора Джанаев А.О.,(№ KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г) БИН 920840001286, 87252393327**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего газопровода к населенным пунктам с/о Жана Ауыл, Достык, Мактааральского района ЮКО»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Туркестанская область , Жетисайский район, Жанааульский с.о.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «20» мая 2016 года № 453 **Акимат Мактааральского района** *документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права*

на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области", Талон KZ57REA00237396 от 17.08.2021 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Проектно- строительный институт Каз Нур", Рабочий проект № 02-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Жетысайского района» №54 от 14.10.2019 г.**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **августа 2021 год**
окончание работ **декабрь 2023 год**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **28 месяцев**;
фактически, месяц: **28 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления					
Надземный газопровод.	**км**	**1,102**		**км**	**1,102**
Ø273х6.0 труба стальная по ГОСТ 10704-91	км	0,662		км	0,662
Ø219х4.5 труба стальная по ГОСТ 10704-91	км	0,02		км	0,02
Ø159х4.5 труба стальная по ГОСТ 10704-91	км	0,42		км	0,42
Подземный газопровод.	**км**	**34,74**		**км**	**34,74**
Труба ПЭ ПЭ100 Ø315х28,6 ГАЗ SDR11	км	27,472		км	27,472
Труба ПЭ ПЭ100 Ø250х22,7 ГАЗ SDR11	км	1,841		км	1,841
Труба ПЭ ПЭ100 Ø180х16,4 ГАЗ SDR11	км	1,36		км	1,36
Труба ПЭ ПЭ100 Ø160х14,6 ГАЗ SDR11	км	4,067		км	4,067

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ГАЗОПРОВОД

Газопровод среднего давления запроектирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 по СТ РК ISO 4437-1-2014 «Трубы из полиэтилена для газопроводов. Технические условия».

В надземном – из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Диаметры газопровода среднего давления определены гидравлическим расчетом, исходя из условий обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального потребления при максимально-допустимых перепадах давления с учетом перспективы развития поселка.

Глубина заложения газопровода до дна траншеи 1,3м. Газопровод в траншею уложен на песчаное основание толщиной 10см и присыпан просеянным грунтом без твердых включений на высоту 20см с послойной трамбовкой.

Параллельно трассе газопровода, проложен изолированный алюминиевый провод сечением 4,0мм2 с выходом его концов на поверхность под ковер.

Сигнальная лента без металлической полосы шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Осторожно ГАЗ» уложена на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Укладка полиэтиленовых труб в траншею произведена:

-при температуре окружающего воздуха выше +100С со свободным изгибом (змейкой) с засыпкой в наиболее холодное время суток;

-при температуре окружающего воздуха ниже + 100 С возможна укладка прямолинейно, а засыпку газопровода производить в самое теплое время суток.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 по СТ РК ISO 4437-1-2014 с коэффициентом запаса прочности не менее 2.8 для среднего давления.

Монтаж и испытание газопровода из стальных труб велись в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы" и "Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов от 5 октября 2017 года №673", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб".
Переходы через автодороги выполнены в подземном варианте в полиэтиленовых футлярах.
Выходы из земли выполнены с помощью переходов «полиэтилен-сталь».
Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществлены с помощью неразъемных соединений "полиэтилен-сталь" в полиэтиленовым футляре на выходе из земли.
Переход "полиэтилен-сталь" расположен таким образом, чтобы место соединения полиэтиленовой и стальной его частей расположено не выше уровня земли.
Футляр газопровода герметично заделан с двух концов. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнены полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.
Обозначение трассы газопровода предусмотрено путем укладки сигнальной ленты по всей длине трассы и прокладки вдоль присыпанного газопровода изолированного медного провода с выходом концов его на поверхность, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом.
На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями лента уложена вдоль трассы дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения в соответствии с проектом. Для сварки газопровода применены электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75. Монтаж и испытание газопровода велось в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».
После монтажа и испытания надземный газопровод защищен от коррозии покрытием из 2-х слоев эмали ПФ-115, по 2-м слоям грунтовки.
Все опоры, крепления газопровода на стойках и фундаменты выполнены в соответствии с типовой разработкой ГПИ «Казгипрогаз» НГ-01-90, НГ-02-90, НГ-03-90.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **2 533 622,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 176 006,0** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **0 000,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 262 341,086** тысяч тенге в том числе:стоимость строительно-монтажных работ **2 193 413,589** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0 000,0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 83% и фактически применено 83% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания ____II____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **«Строительство подводящего газопровода к населенным пунктам с/о Жана Ауыл, Достык, Мактааральского района ЮКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Руководитель **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района», Руководитель Мамбетов Берик Умирович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация **ТОО «КурылысТехНадзорСервис»**, директор **Мырзатай Айбек Жанболатулы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора **ТОО «КурылысТехНадзорСервис» Илесбеков Алмас Серикович, (№ KZ77VJE00081455 от 22.06.2023 г.) - По объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "Проектно-строительный институт Каз Нур"**, директор **Муканов Ерик Касымбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись,дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО "Проектно-строительный институт Каз Нур"**, директор **Муканов Ерик Касымбекович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Джанаев Ардак Онласынович,(№ KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г)**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Байсын-А», Калмагамбетова Жанар Базарбаевна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода			
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1 102	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	1 102	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	103	
	Протяженность подземной прокладки:	м	34 740	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	34 740	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 250	шт	1	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		

8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Коли- чество	Примечание
1	Труба ПЭ100 ГАЗ SDR 11 - 315x28,6	SDR 11	ПЭ	315x28,6	27,472 км	ГОСТ Р 50838-2011
2	Труба ПЭ100 ГАЗ SDR 11 - 250x22,7	SDR 11	ПЭ	250x22,7	1,841 км	ГОСТ Р 50838-2011
3	Труба ПЭ100 ГАЗ SDR 11 - 180x16,4	SDR 11	ПЭ	180x16,4	1,36 км	ГОСТ Р 50838-2011
4	Труба ПЭ100 ГАЗ SDR 11 - 160x14,6	SDR 11	ПЭ	160x14,6	4,067 км	ГОСТ Р 50838-2011
5	Трубы стальные электросвар ные прямошовные, D 273 мм, толщина стенки 6,0 мм		Ст.	273x6	0,662 км	ГОСТ 10705-80
6	Трубы стальные электросвари ые прямошовные, D 219 мм, толщина стенки 4,5 мм		Ст.	219x4,5	0,02 км	ГОСТ 10705-80
7	Трубы стальные электросвар ные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,5 мм		Ст.	159x4,5	0,42 км	ГОСТ 10705-80

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик_____ **Мамбетов Б.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **Джанаев А.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Нөмірленген

Тігілді, 8 парақ 8 бет