«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

ТҮРКІСТАН Қ.Ә., ТҮРКІСТАН Қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

ТУРКЕСТАН Г.А., Г.ТУРКЕСТАН, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ20REA00464945 23.04.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Байтурсынов Тарту

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ЯКУБОВ АЗИЗ РАХИМЖАНОВИЧ, 0, город Кентау, село Карнак, улица Амир Темир, №14, +77005597777

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство пристройки к существующему магазину и центру обслуживанию населения
160400 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЕНТАУ Г.А., КАРНАКСКИЙ С.О., С. КАРНАК ул.Туркестан №1/9

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 25.04.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.10.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Решение акима села Карнак

(наименование местного исполнительного органа)

от 08.11.2024 **года №** №41.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " СК Курылыс строй", 21001334, 21.01.2021 г., Рабочий проект, Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау, № KZ68VUA01521949 от 23.03.2025 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 29.03.2025, Частная, Жолдасов Габит Нурлыбекович;Избасаров Нурлан Зиябекович;Рысымбетова Айнур Калдарбековна, 87474648428;87474648428;87474648428, KZ30VJE00079294;KZ75VJE00041721;KZ41VJE00037483, Инженерные сети;Санитарно- эпидемиологический раздел;Градостроительство, ТОО "RR Expert";ТОО "RR Expert"; ТОО "RR Expert"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
"SKD STROI" ЖШС - Лицензия: №21026856, 21.09.2021, III, Республика Казахстан, Туркестанская область , Кентау Г. А., г.Кентау, проспект А.Яссави, 97/1, 87014105566

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 10.04.2025 года № 09.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 10.04.2025 года назначен Якубов Азиз, Заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ср.школа, 2000, без специальности

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 09/25 от 10.04.2025 0:00:00 года назначен Архабаев Бегалы, Прораб,

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия), должность , наиме нование организации)

имеющий образование КазХТИ, 1996 г., Инженер-строитель

(наиме нование уче бного заве де ния, год окончания, спе циаль ность)

и стаж работы в строительстве 4 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номе р удостове ре ния, ке м выдано или продле но)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "СК Курылыс строй", 21001334, 21.01.2021 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЕНТАУ Г.А., Г.КЕНТАУ , Валиханова , 52 , 45 , 39683

(наиме нование организации, № лице нзии, дата получе ния, адре с и те ле фон)

в лице Байзаков Ерлан Оразбаевич , Главный архитектор проекта

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 10.04.2025 0:00:00 года № 9;

2) организацией

(наиме нование организации, адре с и те ле фон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____от _____г.

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия) экспе рта, № и дата получе ния атте стата)

в соответствии с договором от _____года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия) экспе рта, № и дата получе ния атте стата, адре с и те ле фон)

в соответствии с договором от _____года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия) экспе рта, № и дата получе ния атте стата)

назначенного (-ых) приказом от _____года № _____,

2) организацией организацией ТОО "Гранд Пром Сервис" , Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., г. Туркестан , ул.Жабагалы , 72 , - , 87015477220

(наиме нование организации, адре с и те ле фон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Нурманов Ержан Жумаханович KZ53VJE00056861 от 26.08.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия) экспе рта, № и дата получе ния атте стата)

в соответствии с договором от 10.04.2025 0:00:00; 10/25,

2) экспертом №_____от _____

(фамилия, имя, отче ство (в случае наличия) экспе рта, № и дата получе ния атте стата, адре с и те ле фон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

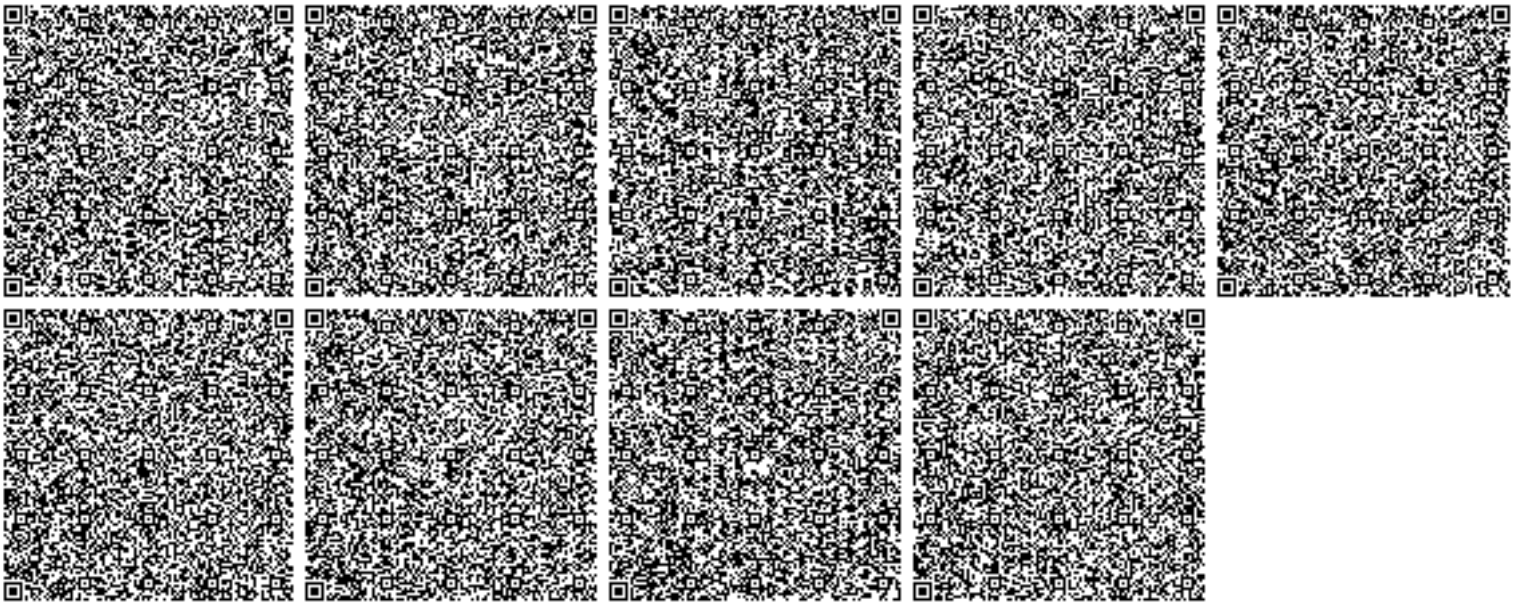
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.