Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 62 «09» 12. 2021 г.

Заказчик: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», Руководитель - Булатбеков Боранбай Нигметулы, 160011, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Турмахан Орынбаев, здание 33/2
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: договора №92 от 29.06.2021г.

Декларации о соответствии: «06» 12.2021г. Генеральный директор ТОО «Жолсерік» ТУЛЕБАЕВ БАУРЖАН ЕРАЛЫЕВИЧ, Г.ШЫМКЕНТ, АБАЙСКИЙ РАЙОН, МИКРОРАЙОН ЫНТЫМАК, Д. 471
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: «06» 12.2021 года. ТОО «RoyalCompany», г.Шымкент, Енбекшинский район, улица Толстого, д. 119
Директор - Ахмедов Анвар Бахтиярович
1) Молдабай Аскар Қанжарбекұлы - инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ14VJE00054847 от 25.05.2020 г., №KZ84VJE00054848 от 25.05.2020 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: «06» 12.2021г года ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»», г.Шымкент, Енбекшинский район, микрорайон Северо-восток, д. 185 Директор - Сирнебаев Талгат Жумабаевич
Эксперты:
1) Джанаев Ардак Онласынович - эксперт по авторскому надзору
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)», новое**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: **город Шымкент, Каратауский район**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «02» 09 2017 года. №701 Постановление Акимата города Шымкент**
наименование органа, вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент», KZ68REA00232154 от 15.07.2021г.**
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»», Проект №13-2019-ЭС.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **Рабочий проект, ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» №173 от 07.11.2019**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 15.07.2021 г.
месяц, год

окончание работ: 09.12.2021 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;
фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сети, в том числе:					
Опора ж/б	шт	94 (СВ105-3,5)		94 (СВ105-3,5)	
Опора ж/б	шт	16 (СВ110-3,5)		16 (СВ110-3,5)	
Опора ж/б	шт	168 (СВ95-2)		168 (СВ95-2)	
СИП-3 1х50-20 мм² Протяженность ВЛИ - 10 кВ	м	927		927	
СИП-4 4х95 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	4559		4559	
СИП-4 4х70 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	158		158	
СИП-4 4х50 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	921		921	
СИП-4 4х35 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	112		112	
СИП-4 2х16 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	6364		6364	
Установка КТПН-250/10/0,4 кВ в комплекте	к-т	2		2	
Установка КТПН-160/10/0,4 кВ в комплекте	к-т	1		1	

Установка КТПН-100/10/0,4 кВ в комплекте	к-т	1		1	
Щиток ЩУ-1ф/1-0	шт	234		234	
Счетчик учета электроэнергии СО-Э711 ТХ Орман	шт	234		234	
Автоматический выключатель 2-х полюсный Iн=40А	шт	234		234	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: «Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)». Подключение проектируемых КТПН-10/0,4кВ выполнено строительством ВЛЗ-10кВ на типовых ж/б опорах СВ105-3,5 с применением самонесущих изолированных проводов СИП-3 1х50 отпайкой от ВЛ-10кВ ПС-35/10кВ «Кызыл-Сай-1» яч.14. Установлены РЛНД-10кВ на концевых опорах ВЛЗ 10кВ перед проектируемыми КТПН-10/0,4кВ. Подключение домов выполнено с применением самонесущих изолированных проводов СИП-4 2х16мм2 с установкой электронных приборов учета электроэнергии.Монтаж фундаментов с применением ж/б блоков ФБС под КТПН-10/0,4кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (телефонно-кабельная канализация) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 110564,835 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81948,928 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10659,879 тыс. тенге, прочие затраты 17956,028 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 103721,864 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 81948,928 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10659,879 тыс. тенге, прочие затраты 11113,057 тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Булатбекова Б.Н. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, М.П.

Технический надзор: Молдабай А.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Авторский надзор: ГИП Джанаев А.О. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Тулебаев Б.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, М.П.

Субподрядчик (генеральный подрядчик): Султанов Р.С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Нысан/Форма

Декларация о соответствии

«06» 12 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Жолсерік», юридический адрес г.Шымкент, Абайский район, Микрорайон Ынтымак, д. 471**
наименование организации, юридический адрес

В лице: **Генеральный директор Тулебаев Бауржан Ералыевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)»**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» в лице руководителя Булатбекова Б.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Elite Group LTD» №009167 от 17.04.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»», Проект №13-2019-ЭС.**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а): **ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», №173 от 07.11.2019 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактический	
Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сети, в том числе:					
Опора ж/б	шт	94 (СВ105-3,5)		94 (СВ105-3,5)	

Опора ж/б	шт	16 (СВ110-3,5)	16 (СВ110-3,5)
Опора ж/б	шт	168 (СВ95-2)	168 (СВ95-2)
СИП-3 1х50-20 мм² Протяженность ВЛИ - 10 кВ	м	927	927
СИП-4 4х95 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	4559	4559
СИП-4 4х70 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	158	158
СИП-4 4х50 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	921	921
СИП-4 4х35 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	112	112
СИП-4 2х16 мм² Протяженность ВЛИ -0,4 кВ	м	6364	6364
тановка КТПН-250/10/0,4 кВ в комплекте	к-т	2	2
тановка КТПН-160/10/0,4 кВ в комплекте	к-т	1	1
тановка КТПН-100/10/0,4 кВ в комплекте	к-т	1	1
Щиток ЩУ-1ф/1-0	шт	234	234
етчик учета электроэнергии СО-Э711 ТХ Орман	шт	234	234
оматический выключатель 2-х полюсный Iн=40А	шт	234	234

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: «Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)». Подключение проектируемых КТПН-10/0,4кВ выполнено строительством ВЛЗ-10кВ на типовых ж/б опорах СВ105-3,5 с применением самонесущих изолированных проводов СИП-3 1х50 отпайкой от ВЛ-10кВ ПС-35 10кВ «Кызыл-Сай-1» яч.14. Установлены РЛНД-10кВ на концевых опорах ВЛЗ 10кВ перед проектируемыми КТПН-10/0,4кВ. Подключение домов выполнено с применением самонесущих изолированных проводов СИП-4 2х16мм2 с установкой электронных приборов учета электроэнергии.Монтаж фундаментов с применением ж/б блоков ФБС под КТПН-10/0,4кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: « »
месяц, год

окончание работ: « »
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: _____

фактически: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ТОО «Онтустик Жарык Транзит»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

18.11.2021г.

ПОДПИСЬ РУКОВОДИТЕЛЯ, ДАТА

Подрядчик (генеральный подрядчик): считает **объект «Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)»** готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ТОО «Жолсерік»

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор ТОО «Жолсерік» Тулебаев Бауржан Ералыевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя , подпись, дата, М.П.

подпись, дата, М.П.

Приложение 1
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№235 форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«06» 12 2021 г.

Технический надзор: ТОО «RoyalCompany» в лице директора Ахмедова Анвара Бахтияровича, адрес: г.Шымкент, Енбекшинский район, улица Толстого, д. 119
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)
в лице экспертов:
Молдабай Аскар Канжарбекулы, аттестат №KZ14VJE00054847 от 25.05.2020 г., №KZ84VJE00054848 от 25.05.2020 г.
(фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании №93 от 30.06.2021
(№ договора и дата)
по объекту: «Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)»
(наименование и местонахождение объекта)
Заказчиком которого является ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» в лице руководителя Булатбекова Б.Н.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолсерік», № лицензии 003928 от 05.04.2001 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Тулебаева Б. Е.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями ТОО «Elite Group LTD» №009167 от 17.04.2020 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Султанова Р.О.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____; окончание работ _____;
месяц, год месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактический _____;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 110564,835 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81948,928 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10659,879 тыс. тенге, прочие затраты 17956,028 тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 103721,864 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81948,928 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10659,879 тыс. тенге, прочие затраты 11113,057 тыс. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»», №13-2019-ЭС.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», №173 от 07.11.2019 г.

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиямгосударственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «RoyalCompany» в лице директора Ахмедова Анвара Бахтияровича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Молдабай Аскар Қанжарбекұлы, аттестат №KZ14VJE00054847 от 25.05.2020 г., №KZ84VJE00054848 от 25.05.2020 г.
(фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения)

подпись, дата _____ М.П.

Приложение 2
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«06» 12 2021 г.

Авторский надзор: ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»», в лице директора Сирнебаева Талгата Жумабаевича г.Шымкент, Енбекшинский район, микрорайон Северо-восток, д. 185
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице экспертов:
ГИП Джанаев Ардак Онласынович
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании № 4 от 02.07.2021года.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» в лице руководителя Булатбекова Б.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолсерік», № лицензии 003928 от 05.04.2001 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Тулебаева Б. Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО «Elite Group LTD» №009167 от 17.04.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Султанова Р.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____; фактически _____;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и изменениям внесенным в проект по требованиям

протокола технического совещания по рассмотрению возможности замены некоторых видов материалов по объекту **«Строительство инженерных сетей в жилом массиве Достык в городе Шымкент (электрические сети)»**

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»», №13-2019-ЭС.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», №173 от 07.11.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»»** в лице:
директор Сирнебаева Т. Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата, подпись М.П.

эксперт (ы) по авторскому надзору:
Авторский надзор ГИП Джанаев Ардак Онласынович
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, дата, подпись М.П.