«"Ақмола облысы , Бұланды ауданы, Вознесенка ауылындағы №15 Ломоносов көшесі бойынша су құбыры желілерінің құрылысы"» жұмыс жобасы бойынша

02.10.2024 ж. № ASAR-0508/24

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
Бұланды ауданының "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «ЮжҚазЭксперт»

Қызылорда қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

«"Ақмола облысы , Бұланды ауданы, Вознесенка ауылындағы №15 Ломоносов көшесі бойынша су құбыры желілерінің құрылысы"» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Adil-Saraptama"жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ASAR-0508/24 от 02.10.2024 г.

по рабочему проекту
««Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова , участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области»»

**ЗАКАЗЧИК**:
Государственное учреждение "Отдел строительства" Буландынского района

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ЮжКазЭксперт"

г. Кызылорда

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова , участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области»» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama".

**1.НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова , участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области».**

Дополнительные сведения:

Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 2 (второй) технически несложный уровень ответственности (30 рабочих дней).

Ссылка на окончательную версию ПСД:

**2. ЗАКАЗЧИК**: ГУ «Отдел строительства» Буландинского района.

**3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ЮжКазЭксперт» (ГСЛ №24027536 от 04 сентября 2024 года, III-категория, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент». Акимат города Шымкент).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «PSE Group» (государственная лицензия №18013836 от 16 июля 2018 года, III-категория, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

Договор субподряда на выполнение проекта №2024/04-14 от 23 июля 2024 года.

**4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** негосударственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 26 августа 2024 года, утвержденное заказчиком;

постановление акима Буландынского района Акмолинской области А-09/288 от 06 сентября 2024 года на строительство водопроводных сетей;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2208121 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1046;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2208298 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1047;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2208427 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1048;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2208587 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1049;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2208754 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1050;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2208923 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1051;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2209178 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1052;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2209331 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1053;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2210071 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1054;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2210242 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1055;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2210445 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1056;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2210596 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1057;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2210769 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1058;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2211112 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1059;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2211273 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1060;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2211399 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1061;

земельно-кадастровый план земельного участка №2024-2211399 от 17 июля 2024 года с кадастровым номером 01-009-002-1061;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ69VUA01221716 от 09 сентября 2024 года, выданное Отделом архитектуры и градостроительства Буландинского района;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «BAYTAQDALA» (лицензия №23014907 от 29 июня 2023 года, выданное КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненный ТОО «Гео-Консульт» (лицензия №22021367 от 16 ноября 2022 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области». Акимат Акмолинской области);

*письма:*

от ГУ «Отдел строительства» Буландинского района:

№01-07/282 от 27 сентября 2024 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

*техническое условие:*

от ГКП на ПХВ «Коммунсервис» №5 от 24 мая 2024 года на подключение к сетям в сфере водоснабжения и локальным септикам сточных вод;

от ГУ «Аппарат акима Вознесенского сельского округа» на присоединение к водопроводным сетям.

**5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:**

сводные ведомости объемов работ согласованная с ГУ «Отдел строительства» Буландинского района.

**5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Том I.

| | |
|---|---|
| Книга 1 | Общая пояснительная записка |
| Книга 2 | Паспорт проекта |
| Книга 3 | Проект организации строительства |

Том II.

| | |
|---|---|
| Альбом 1 | Наружное водоснабжение |
| Книга 1 | Сметная документация. |

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства**

Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - IВ (СП РК 2.04-01-2017);

нормативная снеговая нагрузка – 1,0 кПа;

нормативное ветровое давление – 0,38 кПа;

температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 31,2 $^0$С (СП РК 2.04-01-2017);

нормативная глубина промерзания грунтов:

суглинки и глины – 171 см;

супеси, пески мелкие и пылеватые – 208 см;

пески средние, крупные и гравелистые – 222 см;

крупнообломочные грунты – 253 см.

**6.2. Проектные решения.**

**Генеральный план трассы.**

Трасса водопровода проходит по ул. Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области.

Расстояния от зданий и сооружении приняты согласно СП РК 3.01-101-2013 Градостроительств. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.

Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 13,6 тип «питьевая» диаметром d32x2,4 по ГОСТ 18599-2001. Протяженность трассы составляет 21 м.

**6.3. Водоснабжение. Наружные сети.**

Проектом предусматривается строительство водопроводных сетей, водопроводных колодцев в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области. Точка подключения проектируемых водопроводных сетей по ул. Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области.

Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет.

По степени обеспеченности подачи воды к потребителям относится к II категории. Трассировка сети произведена вдоль улиц и проездов и согласована с заказчиком – ГУ «Отдел строительства» Буландынского района и эксплуатирующей организацией - ГУ «Аппарат акима Ергольского сельского округа Буландынского района».

Районы застроены 1 этажными жилыми домами.

Трубы для подключения частных жителей принята ПЭ100 SDR13, тип «питьевая» d32x2.4. Объемы материалов для подключения частных жителей проектируется до ограждения.

Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления.

Общая протяженность сети составляет – 21 м.

В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2,0 метра в каждую сторону.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/сек, на внутреннее не предусмотрено.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СП РК 4.01-103-2013.

Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа:

- предварительное испытание;
- приемочное испытание.

Допускается промывка пластмассовых трубопроводов водой с температурою не более 60 С. Продувка трубопроводов паром не допускается.

Оба испытания должны выполняться до установки гидрантов и арматуры, вместо которых на время испытания следует установить фланцевые заглушки. Общее испытательное давление пластмассового напорного трубопровода равна 1,50 МПа рабочего. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. При проведении предварительного и приемочного испытаний выполняются все требования СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Основные технико-экономические показатели:

| Наименование | Показатели, кол-во |
|---|---|
| Производительность | 0,17 м$^3$/час |
| Протяженность водопровода | 21 м |
| Диаметр трубопровода | Диаметр 32х2,4 мм |

Расчетные расходы воды.

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности расхода воды для данной местности приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СП РК 4.01-103-2013.

Минимальный свободный напор в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при /-этажной застройке не менее 26м.

Система водоснабжения в данном районе по степени обеспеченности подачи воды относится к 1 категории СП РК 4.01-103-2013. Снижение подачи допускается до 30%, длительность снижения подачи не должна превышать 3 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи нижеуказанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы, но не более 10 мин.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – 2 уровень технически несложный.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

| № пп | Наименование | Единицы измерения | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендованные к утверждению |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 г., в том числе | млн.тенге | 7,530 | 4,190 |
| | СМР | млн.тенге | 4,376 | 1,485 |
| | оборудование | млн.тенге | - | - |
| 2 | Прочие затраты | млн.тенге | 3,152 | 2,705 |
| | Продолжительность строительства | мес. | 2 | 2 |

**8. ВЫВОДЫ**

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР**

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Ауылдағы Ломоносов көшесі, No15 учаскеде су құбыры желілерінің құрылысы. Ақмола облысы, Бұланды ауданы, Вознесенка»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специализация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | **нормам)** |
| 1 | Водоснабжение и водоотведение | Саменова Алия Жаксылыковна | | | Соответствует |
| 2 | Ведущий эксперт | Пиримжанова Айнур Багдаулетовна | | | Соответствует |
| 3 | Электроснабжение | Абдукаликова Гулнара Момыновна | | | Соответствует |

***Примечание:*** *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

**Туремуратов М.М. (Директор)**

**Абдукаликова Г.М. (Эксперт)**

**Пиримжанова А.Б. (Эксперт)**

**Саменова А.Ж. (Эксперт)**

| | |
|---|---|
| **Документ Id** | bbe42204-74f0-440f-a537-ee53c761e4ad |
| **Номер и дата документа** | ASAR-0508/24 от 02.10.2024 |
| **Электронные цифровые подписи документа** | **Согласовано:**<br><br>АБДУКАЛИКОВА ГУЛНАРА МОМЫНОВНА<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama"<br>2024.10.02 16:43:44<br>1BCB242B77EA364605024B91D1DA8B846E21F58C<br><br>ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama"<br>2024.10.02 16:44:57<br>27055DC4AFE0555207969281B6C2D31512458AE6<br><br>САМЕНОВА АЛИЯ ЖАКСЫЛЫКОВНА<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama"<br>2024.10.02 16:46:07<br>62204AA4CD91C6E5A788BCBF73FA68FEF6F75ECC<br><br>**Подписано:**<br><br>ТУРЕМУРАТОВ МУРАТ МАРАТОВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Adil-Saraptama"<br>2024.10.02 16:47:22<br>14CD8F748DBA65CFA1D9F576DF77BEFF67999A14 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.