Қазақстан Республикасы
Алматы облысы
«Іле ауданының сәулет және
қала құрылысы бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 1700
«06» 08 2020 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
Развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 63
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 07 2020 г.

ЗАКАЗЧИК: ***ГУ "Отдел образования Илийского района", 40700, Алматинская область, Илийский район, с.Отеген батыр, Титова, 24. Катекеева Л.Ж.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

ДЕКЛАРАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 31.07. 2020 ГОДА,
ТОО "KazLuxСтрой" Алматинская обл, Енбекшиказахский район, город Есик, ул Абай, строение 78. Генеральный директор Турганбаев Р.Б.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: 31.07.2020
ТОО «Муз Тау», г.Алматы, Алмалинский район, Полежаева 16;

эксперт(ы) по техническому надзору
Канаев Е.Н. – KZ29VJE00032849 от 29.11.2017
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
ТОО «Элай», г.Алматы, Алмалинский район, Абая 105.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
эксперт(ы) по авторскому надзору:

Косаев Д.С. 09/п От 22.04.2020г
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произвели осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Газоснабжение котельной средней школы №8 в с. Акши Илийского района Алматинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

ПО АДРЕСУ: ***Алматинская область, Илийский район, Куртинский с. О. с.Акши, Конаева 18***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации

п о д т в е р ж д а е т что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Акимат Куртинского сельского округа от 26.04.2002 года №16;***

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ14REA00174926 от 25.05.2020 г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Элай», 16003413, 16.02.2016 г., Рабочий проект***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, ***ГУ "Отдел образования Илийского района", № 5 от 05.01.2020 г***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 23.05.2020 ;

месяц, год

окончание работ: 09.07.2020 ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5; фактически, месяц: 1,5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Единица измерения	По проекту		Фактически	
	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подземный газопровод	155		160	
Надземный газопровод	22		30	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
Факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерение	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземные части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Подземный газопровод среднего давления запроектирован из полиэтиленовых труб СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100ГАЗ SDR11 Ду 63х5,8 L=155,0 м с коэффициентом запаса прочности 2,8. Согласно таблице 2 МСП 4.03-103-2005 футляры под тратуарами и автомобильными дорогами запроектированы из труб ПЭ 100ГАЗ SDR11 Ду 110х10. Подземный полиэтиленовый газопровод проложен ниже зоны промерзание грунта.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 9 325699 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5 158897 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4 166802 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Газоснабжение котельной средней школы №8 в с.Акши Илийского района Алматинской области»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик: Катекеева Л.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

эксперт(ы) по техническому надзору

Канаев Е.Н. - KZ29VJE00032849 от 29.11.2017

фамилия, имя, отчество эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

Директор ТОО «Элай» Ибрагимов Г.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Косаев Д.С. 09/п От 22.04.2020г

фамилия, имя, отчество эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Генеральный директор ТОО "KazLuxСтрой" Турганбаев Р.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.