**Тауарларды мемлекеттік сатып алу туралы шартқа**

**2025-03-03 № 91 қосымша келісім**

Қостанай облысы №91/1

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереже негізінде әрекет ететін, Басшысы Бектабанов Габит Жалилдинович тұлғасындағы "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, Жарғысы негізінде әрекет ететін, Директор Ким Игорь Романович тұлғасындағы "БК-СТРОЙ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2015 жылғы 4 желтоқсандағы Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң), Мемлекеттік сатып алулардың қорытындылары жайлы хаттама және 2025-03-03 № 91 Тауарларды мемлекеттік сатып алу туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) негізінде және шартты бұзумен, сәйкес төмендегідей туралы Шартқа осы қосымша келісімді (бұдан әрі - Келісім) жасады:

**1 Өзгерістерді енгізу**

1.1 Келесі өзгерістерді және (немесе) қосымшаларды енгізу:

1) "Мемлекеттік сатып алу туралы" Қазақстан Республикасының 2024 жылғы 1 шілдедегі № 106-VIII Заңының 18-бабының 4-тармағы, 8 тармақшасы негізінде тараптардың келісімі бойынша шартты бұзуы

1.2 Келісім Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады

1.3 Шарттың, Келісім өзгертпейтін бөлігіндегі барлық басқа талаптары күшінде қалады.

1.4 Келісім мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар, қазақ және орыс тілдерінде жасалды

**2 Реквизиттер**

Тапсырыс беруші:
"Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Костанайская область, г.Костанай, Пушкина, 100
БСН 111040018443
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ61070103KSN3917000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 57-57-26
Басшысы Бектабанов Габит Жалилдинович

Өнім беруші:
"БК-СТРОЙ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Костанайская область, г.Костанай, Карбышева, 18А
БСН/ЖСН 031040001233
БСК KCJBKZKX
ЖСК KZ168560000000082931
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: 8 7142 28 64 42
Директор Ким Игорь Романович

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

# Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 13957314-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

| Лоттың № | Тапсырыс беруші атауы | Атауы | Қысқа сипаттама | Қосымша сипаттама | Өлшем бірлік | Саны, көлемі | Бірлік бағасы, тенге | Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Жеткізу орндар | Аванс төлемінің мөлшері %, % | Жалпы сома, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **098-034-412** : Үй-жайлар, ғимараттар мен құрылыстарды, беру қондырғыларын сатып алу | | | | | | Қостанай қаласы халқының әлеуметтік осал топтары үшін тұрғын үй сатып алу | | | | | | |
| 77431370-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 2-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 21 442 200.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 14 300 358.50 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77431357-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 2-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 23 403 900.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 15 608 667.00 |
| 77431308-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 1-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 15 908 100.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 10 609 523.90 |
| 77431248-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 1-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 14 355 900.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 9 574 321.50 |
| 77431237-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 2-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 21 442 200.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 14 300 358.50 |
| **098-028-412** : Үй-жайлар, ғимараттар мен құрылыстарды, беру қондырғыларын сатып алу | | | | | | Қостанай қаласы халқының әлеуметтік осал топтары үшін тұрғын үй сатып алу | | | | | | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77431370-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 2-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 21 442 200.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 7 141 841.50 |
| 77431357-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 2-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 23 403 900.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 7 795 233.00 |
| 77431308-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 1-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 15 908 100.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 5 298 576.10 |
| 77431248-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 1-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 14 355 900.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 4 781 578.50 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77431237-ОК1 | "Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі | Пәтер | класы IV | 2-бөлмелі пәтер | Дана | 1 | 21 442 200.00 | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | шарт жасалған сәттен бастап 2025 жылғы 30 қарашаға дейін | Қостанай облысы, Қостанай қ. (1) | 30 | 7 141 841.50 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

**Дополнительное соглашение**
**к договору о государственных закупках товаров**

**№ 91 от 2025-03-03**

Костанайская область №91/1

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Бектабанов Габит Жалилдинович, действующий на основании Положение, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "БК-СТРОЙ", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает Директор Ким Игорь Романович, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон), Итоговый протокол о проведении государственных закупок и Договора о государственных закупках товаров № 91 от 2025-03-03 (далее – Договор), в соответствии с расторжением договора, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

## 1 Внесение изменений

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) расторжение договора по соглашению сторон на основании пп.8. пункт 4 статьи 18 Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII" О государственных закупках",

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.

1.4 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

## 2 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"
Костанайская область, г.Костанай, Пушкина, 100
БИН 111040018443
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ61070103KSN3917000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 57-57-26
Руководитель Бектабанов Габит Жалилдинович

Поставщик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "БК-СТРОЙ"
Костанайская область, г.Костанай, Карбышева, 18А
БИН/ИИН/ИНН/УНП 031040001233
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ168560000000082931
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 8 7142 28 64 42
Директор Ким Игорь Романович

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

# Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 13957314-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

| № лота | Наименование заказчика | Наименование | Краткая характеристика | Дополнительная характеристика | Единица измерения | Количество, объем | Цена за ед., тенге | Планируемый срок поставки | Срок поставки по договору | Места поставки | Размер авансового платежа, % | Общая сумма, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **098-034-412** : Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств | | | | | | Приобретение жилья для социально-уязвимых слоев населения города Костаная | | | | | | |
| 77431370-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 2-комнатная квартира | Штука | 1 | 21 442 200.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 14 300 358.50 |
| 77431357-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 2-комнатная квартира | Штука | 1 | 23 403 900.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 15 608 667.00 |
| 77431308-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 1-комнатная квартира | Штука | 1 | 15 908 100.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 10 609 523.90 |
| 77431248-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 1-комнатная квартира | Штука | 1 | 14 355 900.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 9 574 321.50 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77431237-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 2-комнатная квартира | Штука | 1 | 21 442 200.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 14 300 358.50 |
| **098-028-412** : Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств | | | | | | Приобретение жилья для социально-уязвимых слоев населения города Костаная | | | | | | |
| 77431370-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 2-комнатная квартира | Штука | 1 | 21 442 200.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 7 141 841.50 |
| 77431357-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 2-комнатная квартира | Штука | 1 | 23 403 900.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 7 795 233.00 |
| 77431308-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 1-комнатная квартира | Штука | 1 | 15 908 100.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 5 298 576.10 |
| 77431248-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 1-комнатная квартира | Штука | 1 | 14 355 900.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 4 781 578.50 |
| 77431237-ОК1 | Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная" | Квартира | класс IV | 2-комнатная квартира | Штука | 1 | 21 442 200.00 | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | с момента заключения договора до 30 ноября 2025 года | Костанайская область, г.Костанай (1) | 30 | 7 141 841.50 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.