Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«19» 06 2025 г.

Заказчик ***КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда. . , Кызылординская область, г.Кызылорда, АБЫЛАЙ ХАН, 44 Аким ӘБДІЖАППАР СӘКЕН НЫСАНҰЛЫ БИН 940140001086. Телефон 21-73-77***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «19» 06 2025 года ,
**ТОО «Кызылорда жолдары», Директор Шоманов Алтынбек Дауменович, Кызылординская область, г.Кызылорда, МОСТОВАЯ, б/н, БИН 061040009879. Телефон 8724221-41-52.**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «19» 06 2025 года
**Технический надзор: ТОО «Строительная компания Капитал», ЖУМАШЕВ НУРЛАН АЛСЕИТОВИЧ номер аттестата №KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей. БИН 190540031827. Телефон 77007235888.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «19» 06 2024 года,
**ХТПТ «Мекен и компания» эксперт авторского надзора Жусупов Бахыт Болатбекулы. БИН 910240000086. Телефон 87783445555.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Ж.Жабаева протяженностью 1,5 км в селе Караозек, сельском округе Кызылозек, городе Кызылорда»..*** **вид строительства – Капитальный ремонт.**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:
**Аппарат акима сельского округа Кызылозек**
**города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда.**
**Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Жабаева**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) Решение акима сельского округа Кызылозек города Кызылорда от 02.10.2023 года № 312.;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимата города Кызылорда
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
***КГУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ», № KZ18REA00460228 от 03.04.2025г.***
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ХТПТ «Мекен и компания»***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ***КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда по приказу №588 от 24.10.2023 г.***
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 18.03.2025 года;
месяц, год
окончание работ «26» мая 2025 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_4 (четыре)__ месяца;
фактически_2 (два)_ месяца;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Длина дороги | км | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| Количество полос движения | шт | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Ширина полосы движения | м | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Ширина укрепительной части обочины | м | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Ширина проезжей части | м | 6 | 6 | 6 | 6 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ протяженность улицы 1,5 км_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Чило квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Ж.Жабаева протяженностью 1,5 км в селе Караозек, сельском округе Кызылозек, городе Кызылорда»:*** Разборка покрытия, Разборка основания, Грунты 1 группы. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу, Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой, Планировка механизированным способом, Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка, лои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, Основание из черного щебня, Покрытия асфальтобетонных смесей, Укрепление обочин из гравийно-песчаной смеси, Установка дорожных знаков, Устройство горизонтальной дорожной разметки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 120 950,016 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81 243,250тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 116 594,51937 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 113 208,9775 тысяч тенге; стоимость оборудования инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **отсутствуют**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**

***«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Ж.Жабаева протяженностью 1,5 км в селе Караозек, сельском округе Кызылозек, городе Кызылорда»*** *принять в эксплуатацию.*

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик**: ***КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда.***
***Аким ӘБДІЖАППАР СӘКЕН НЫСАНҰЛЫ.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**, ЖУМАШЕВ НУРЛАН АЛСЕИТОВИЧ номер аттестата №KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Строительная компания Капитал»,**
***Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич***
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы ) **ЖУМАШЕВ НУРЛАН АЛСЕИТОВИЧ номер аттестата №KZ82VJE00065748 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ12VJE00065747 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ55VJE00065749 от 21.05.2021 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей**

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик ***ХТПТ «Мекен и компания»,***

***Директор Базарбайулы Талгат***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ХТПТ «Мекен и компания»,***

***Директор Базарбайулы Талгат***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Жусупов Бахыт Болатбекулы***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Кызылорда жолдары»,***

***Директор Шоманов Алтынбек Дауменович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

# Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Единицы измерения | Количество | Описание конструктивных элементов | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность дороги | м | 1500 | Основание из песка, основание из ГПС основание из черного щебня, покрытие из м/з абс | |
| 2 | Ширина проезжей части | м | 6 | | |
| | Ширина тротуаров | м | - | | |
| 4 | Ширина пешеходных дорог | м | - | | |
| 5 | Разметка проезжей части | м | 1500 | Дорожная эмаль | |
| 6 | Ширина обочины | м | 1 | Укрепление обочин из ГПС | |
| 7 | Количество полос | шт | 2 | | |
| 8 | Дорожные знаки | шт | 13 | | |
| | Элементы освещения | шт | - | | |
| 10 | Дорожное покрытие | м2 | 7903,5 | Покрытия из асфальтобетонных смесей | |
| 11 | Электроосвещение | шт | - | | |

Заказчик: КГУ «"Аппарат акима сельского округа Кызылозек
города Кызылорды" акимата города Кызылорда» акимата города Кызылорда.
Аким ӘБДІЖАППАР СӘКЕН НЫСАНҰЛЫ. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ХТПТ «Мекен и компания». Жусупов Бахыт Болатбекулы _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)