«Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы Кипренский көшесіндегі, Ақан сері көшесінен, Егоров көшесіне дейін су құбыры желісін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

12.12.2024 ж. № ES-0156/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Алматы қаласы Энергетика және сумен жабдықтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БАТЫС ГРАНД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы Кипренский көшесіндегі, Ақан сері көшесінен, Егоров көшесіне дейін су құбыры желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Экспертиза Сәулет» ЖШС берді.

«Экспертиза Сәулет» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ES-0156/24 от 12.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «БАТЫС ГРАНД»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы» выдано ТОО «Экспертиза Сәулет».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Сәулет».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы Кипренский көшесіндегі, Ақан сері көшесінен, Егоров көшесіне дейін су құбыры желісін қайта жаңарту», «Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ES-0174-03, 01.11.2024 г., между ТОО «Экспертиза Сәулет» и ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы.

1.1. Дополнительные сведения: ES-0174-03, 01.11.2024, заявления 28.10.2024
1.2. Категория: IV Категория
1.3. Класс опасности: не классифицируемый
1.4. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)
1.5. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «БАТЫС ГРАНД» Государственная лицензия №18014752 от 31.07.2018 года, Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области., приложение к лицензии №18014752 от 31.07.2018 года, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, категория лицензии - I.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Люкс Проект 2050» государственная лицензия №23006147 от 06.03.2023 года, Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»., Акимат Атырауской области., приложение к лицензии №23006147 от 06.03.2023 года, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»., Акимат Атырауской области, категория лицензии - III.

ГИП – Рахмидинов. Д.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭС-03/00326 от 28.10.2024

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком, от 06.03.2024 года;
- архитектурно - планировочное задание № KZ95VUA01179635 от 17.07.2024 года, утвержденное Руководителем отдела КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
- договор субподряда № 7/2-1 от 05.04.2024 года на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту;
- письмо №03.11/1438 от 02.10.2024 года о том, что финансирование осуществляется за счет собственных средств;

- письмо №03.11/1438 от 02.10.2024 года о начале строительства во 2 квартале 2025 года, выданное заказчиком;
- письмо №03.11/1438 от 02.10.2024 года о том что проектные решения, и рабочии чертежи согласованы с заказчиком;
- приказ №08-07/151 от 17.05.2023 года о застройке территории и реконструкции объектов города Алматы.
- дефектный акт по обследованию реконструкции водопроводных сетей по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы, утвержденный заказчиком.
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №1, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2024 году;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «ГеоИзыскKZ» в 2024 году;

Технические условия:

- № 709 от 01.04.2024 года на водоснабжение, выданное ГКП на ПХВ «Алматы Су»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо №03.11/1438 от 02.10.2024 года о том что проектные решения, и рабочии чертежи согласованы с заказчиком;
- рабочий проект «Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы», согласован со всеми, заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- пояснительная записка;
- рабочие чертежи марки 482/18-04-2024-НВ;
- паспорт рабочего проекта;
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №1, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2024 году;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «ГеоИзыскKZ» в 2024 году;
- сметная документация;
- проект организации строительства (ПОС).

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Данным проектом решается вопрос реконструкции водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы, обеспечив социально-экономическое развитие региона, является системным показателем. Некоторая целостность, состоящая из взаимосвязанных частей, каждая из которых вносит свой вклад в характеристики целого.

Создания условий для увеличения объемов строительства и цели реализации стратегии - развития эффективной, конкурентной, высокотехнологичной, открытой строительной отрасли, основанной на квалификации и обеспечивающей устойчивый рост комфорта и безопасности среды жизнедеятельности. В результате реконструкции водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок реконструкции водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон	- IIIВ;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 29,9ºС;
- нормативная снеговая нагрузка	- 180 кгс/м² 1,8 кПа;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,5 м;
- сейсмичность района	- 9 балов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно техническому отчету по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «А-Геоинжиниринг» 2024 году, Геологическое строение и гидрогеологические условия.

Район изысканий представляет собой слабонаклонную аккумулятивную равнину, сложенную четвертичными отложениями аллювиального и аллювиально- пролювиального генезиса. В целом по району, геолого-литологический разрез представляет собой толщу супесчано-суглинистых грунтов с прослоями песков, различной крупности и влажности, подстилаемую гравийно-галечниками.

Для детализации геолого-литологического разреза на площадках реконструкции пройдено 20 разведочных скважины глубиной 3,0м, каждая.

С поверхности, под слоем асфальта (0,05-0,2м), участки сложены насыпными грунтами представленными: щебнем, галечниковым грунтом, суглинком твердым и суглинком тугопластичным общей мощностью 0,3-1,6м. Под насыпными грунтами вскрыт суглинок твердый, полутвердый, вскрытой мощностью 1,4-2,65м. На глубине 0,6м скважиной №16 вскрыт суглинок тугопластичный, пройден не на всю мощность. Песок средней крупности встречается всеми скважинами в интервале от 1,3-3,0м(кровля) до 3,0-5,0м(подошва).

Грунтовые воды на период изысканий (май 2024г.) до глубины 5,0м не вскрыты.

Подробный инженерно-геологический разрез грунтов основания приведен в прилагаемом паспорте площадки застройки (Приложение 2)

Физико-механические свойства грунтов.

По результатам лабораторных работ в геолого-литологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1а – Насыпной грунт - щебень мелкий, маловлажный (Д.О). – 41а: плотность грунта – 1,75г/см3 (табл.);

ИГЭ-1б – Насыпной грунт - гравийно-галечниковый грунт, маловлажный – 6а: плотность грунта – 1,75г/см3 (табл.);

ИГЭ-1в – Насыпной грунт - суглинок твердый с включением щебня, гальки и строительного мусора более 10% – 35г: плотность грунта – 1,95г/см3 (табл.);

ИГЭ-1г – Насыпной грунт-суглинок тугопластичный – 35б: плотность грунта - 1,70г/см3 (табл.);

ИГЭ-2а – Суглинок твердый, полутвердый светло коричневого цвета– 35в;

число пластичности	- 11,6;
природная влажность	- 16,0 %;
показатель текучести	- <0;
плотность частиц грунта	- 2,72 г/см3;
плотность грунта	- 1,79 г/см3;
плотность сухого грунта	- 1,53 г/см3;
коэффициент пористости	- 0,778;
степень влажности	- 0,56;
угол внутреннего трения в сухом состоянии	- 22,50;
угол внутреннего трения под водой	- 17,20;
модуль деформации при природной влажности	- 27,2 МПа;

модуль деформации при водонасыщении	- 19,2 МПа;
сцепление при природной влажности	- 25,0 кПа;
сцепление при водонасыщении	- 20,0 кПа;
расчетное сопротивление при природной влажности	- 237,0 кПа
расчетное сопротивление при водонасыщении	- 154,0 кПа
ИГЭ-2б – Суглинок тугопластичный коричневого цвета	- 35б:
число пластичности	- 11,1;
природная влажность	- 21,2 %;
показатель текучести	- 0,29;
плотность частиц грунта	- 2,72 г/см3;
плотность грунта	- 1,92 г/см3;
плотность сухого грунта	- 1,58 г/см3;
коэффициент пористости	- 0,673;
степень влажности	- 0,722;
угол внутреннего трения в сухом состоянии	- 21,00;
модуль деформации при природной влажности	- 15,0 МПа;
сцепление при природной влажности	- 25,0 кПа;
расчетное сопротивление при природной влажности	- 225,0 кПа
ИГЭ-3 – Песок средней крупности, маловлажный, коричневый и желтый, средней плотности	- 29б:
коэффициент фильтрации	- 2,3 м/сут
показатель текучести	- 6,2;
плотность грунта	- 1,60 г/см3;
объемный вес грунта	- 1,47/1,54 г/см3;
угол внутреннего трения в сухом состоянии	- 340;
угол внутреннего трения под водой	- 260;
модуль деформации при природной влажности	- 30,0 МПа.
модуль деформации при водонасыщении	- 25,0МПа;
сцепление при природной влажности	- 1,0кПа;
расчетное сопротивление при природной влажности	- 400,0кПа

Грунтовые воды на период изысканий до глубины 5,0м не вскрыты.

Грунты по данным химического анализа незасоленные (СТ РК 2.01-101-2013, Приложение Б., т. Б-1). По степени сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе грунты неагрессивные и слабоагрессивные. Для расчетов принять слабую степень агрессивности. К ж/б конструкциям (по содержанию хлоридов) неагрессивные до средне агрессивных. Для расчетов принять среднюю степень агрессивности.

Грунты ИГЭ-2а обладают просадочными свойствами. Начальное давление просадки составляет 0,5->3.0кг/см2. Суммарная величина просадки не превышает 5см. Грунтовые условия площадки по просадочным свойствам - I(первого) типа.

По степени морозного пучения суглинки тугопластичные - среднепучинистые, галечниковые грунты, суглинки твердые и песок средней крупности - слабопучинистые.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали (по удельному сопротивлению грунта) – от низкой до высокой. Для расчетов принять высокую степень. Коррозионная активность грунтов к алюминиевой оболочке кабеля - высокая, к свинцовой оболочке кабеля - высокая.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков – 0,79м, для песков средней крупности – 1,03м, для крупнообломочных-1,17м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное водоснабжение НВ

Водопровод запроектирован по существующим трассам водопровода со 100 % заменой трубопроводов и колодцами в сети. Диаметры трубопроводов, подлежащие к реконструкциям предусмотрены, по существу, без изменений.

Проектируемые водопроводные сети предусмотрены диаметрами Д300-20мм из стальных труб по ГОСТ 10704-91* в изоляций типа «весьма усиленная» согласно ГОСТ 9.602-2016, а также из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 11,0 - Ø25х2,3 питьевая ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по ТПР 901-09-11.84, а.2, предусмотрены мероприятия по сейсмикам, согласно а.6.88.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы необходимо устройство защитного слоя из песчаного или мягкого грунта толщиной не менее 300мм. Основание утрамбованная песчаная подготовка для ПЭ труб h=100мм.

У*казания по производству работ*

Производство работ вести в соответствии с: СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации». СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб». Особые условия монтажа: сейсмичность района -9 баллов.

Перечень видов работ, требующих составления актов освидетельствования скрытых работ по системам водоснабжения и канализации: Подготовка основания под трубопроводы. Монтаж трубопроводов. Устройство колодцев и камер с гидроизоляцией и герметизацией мест прохода трубопроводов. Гидравлические испытания трубопроводов. Засыпка траншей грунтом с уплотнением.

Антикоррозийная защита трубопроводов. Очистка и дезинфекция трубопроводов водоснабжения.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Приказу Министра национальной экономика Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года №299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования» для прохождения КВЭ требуется:

- наличие заключение для проекта оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) для объектов, указанных в приложении 1, раздел 1 экологического кодекса РК;
- заключение скрининга для объектов, указанных в приложении 1, раздел 2 Экологического кодека РК.

По проекту «Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы» согласно приложению 1 ЭК РК нет необходимости разрабатывать скрининг и проект ОВОС.

Согласно п.п.3 п.4 ст.12 Экологическому кодексу РК категорию оператор определяет самостоятельно (в отношении иной намечаемой деятельности, не указанной в подпункте 1) или 2) настоящего пункта, – самостоятельно оператором с учетом требований настоящего Кодекса).

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Данным рабочим проектом предусматривается Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению среды жизнедеятельности, с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения, согласно СН РК 3.06-01-2011. Для маломобильных групп населения предусмотрены пандусы с планировочной отметкой, для входа в здание через пандус с уровня тротуаров. Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками в наружных стенах. Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Для питьевых нужд поставляется бутилированная вода, согласно договору. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении для приема пищи.

В проекте предусмотрено ограждение строительной площадки. При выезде со строительной площадки устраивается площадка мойки колес и днища выезжающего автотранспорта. Площадка оборудуется эстакадой, поддоном для сбора стоков, резервуаром-отстойником, насосом подачи отстоянной воды на орошение или обратно на мойку. После окончания строительства предусмотрены работы по озеленению территории.

Рабочий проект «Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека утвержденных приказом Министра здравоохранения РК» от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства.

Нормативный срок продолжительность строительства на территории проектируемого объекта, определена в соответствии СП РК 1.03-102-2014 составляет 4,6 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация по проекту: «Реконструкция водопроводных сетей по ул. Кипренского от ул. Акан Серы до ул. Егорова в Турксибском районе города Алматы» разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №223-нқ от 01.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2024.6 от 12.06.2024) для Республики Казахстан.

При составлении смет использовано:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник
1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник
2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

НДЦС РК 8.04-07-2023 «Индексы стоимости для строительства»;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции 2024г. ССЦ РК 8.04-08-2023;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства 2024г. ССЦ РК 8.04-09-2023;

сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства 2024 г., СЦПГ РК 8.04-12-2023;

сборник на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5 % от стоимости СМР согласно п.8.2.65 НДЦС РК 8.01-08-2022;

непредвиденные работы и затраты в размере 3% согласно п. 8.2.66.4 а НДЦС РК 8.01-08-2022.

Нормы общеплощадочных затрат на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом – 5,3% (НДЦС РК 8.04-09-2022 табл.1 п 2.41).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном Законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства 12%.

Территориальный район - 2 город Алматы.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве: по техническому надзору - 7,913 млн.тг. без НДС; по авторскому надзору - 1,255 млн.тг. без НДС.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

Впроцессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Сәулет» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. Ссылки на нормативные документы (в общей пояснительной записке, в ПОС и на чертежах) приняты согласно перечню АГСК-1 (с изменениями и дополнениями).

2. Паспорт проекта дополнили технико-экономическими показателями.

3. Описание проектных решений в Проекте организации строительства (ПОС) откорректировали согласно исправленным проектным решениям по замечаниям, Пояснительную записку к ПОС привели в соответствие с проектом (откорректировали ТЭП проекта, календарный план и проч.)

Общая пояснительная записка

1. Предоставили в полном объеме в читаемом PDF, DOC формате.

2. Основную надпись по форме 5 приложения Д ГОСТ 21.101-97 привели на первом листе пояснительной записки. Титульный лист из нумерации листов документа исключен.

В графе 1 указаны обозначение документа согласно п. 4.1.3 ГОСТ 21.101-97 (исправлены также на последующих листах).

3. Состав рабочего проекта оформлен по форме 16 приложения Р ГОСТ 21.101-97.

4. Текст пояснительной записки и общих указаний комплекта рабочих чертежей дополнен указаниями по принятым проектным решениям.

5. В тексте пояснительной записки ссылки на утратившие силу или некорректно указанные документы, заменены ссылками на действующие нормативные документы.

Паспорт проекта

1. Паспорт проекта приведен в соответствие согласно принятому проектному решению.

2. Паспорт проекта дополнен технико-экономическими показателями.

3. Добавлены описания и технические показатели инженерных сетей.

4. Исправлены имеющиеся ссылки на отменённую нормативную документацию.

Проект организации строительства

1. Присутствует расчет временных зданий и сооружений

2. Присутствуют методики производства основных работ.

3. Продолжительность строительство рассчитано с учетом технической части.

4. Дополнили раздел Технико-экономические показатели.

5. Присутствует раздел Потребность во временных зданиях и сооружениях, Потребность строительства в энергоресурсах и воде, Охрана окружающей природной среды;

6. В тексте проекта организации строительства не имеются ссылки на утратившие силу или некорректно указанные документы, заменили ссылками на действующие нормативные документы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.15 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и соблюдением санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Площадь участка	га		
2	Общая протяженность водопровода	км	1,517	1,517
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024-25 года в том числе СМР	млн.	324,243 273,328	323,119 272,358

	оборудование	тенге	0,507	0,507
	прочие затраты		50,407	50,254
4	Продолжительность строительства	мес.	4,6	4,6

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция водопроводной сети по ул.Кипренского от ул.Акан Серы до ул.Егорова в Турксибском районе г.Алматы» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность водопровода - 1,517 км;

общая сметная стоимость строительства

- в текущих ценах 2024-25 года - 323,119 млн. тенге;
- в том числе СМР - 272,358млн. тенге;
- оборудование и материалы - 0,507 млн. тенге;
- прочие затраты - 50,254 млн. тенге;
- продолжительность строительства - 4,6 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «БАТЫС ГРАНД» в соответствии с условиями договора ES-0174-03, 01.11.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы Кипренский көшесіндегі, Ақан сері көшесінен, Егоров көшесіне дейін су құбыры желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- су құбырының жалпы ұзындығы - 1,517 км;

жалпы сметалық құрылыс құны

- 2024-25 жылдарға қолданыстағы бағамен - 323,119 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары - 272,358 млн.теңге;
- құрал-жабдықтар - 0,507 млн. теңге;
- басқа да шығындар - 50,254 млн. теңге;
- құрылыстың ұзақтылығы - 4,6 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 01.11.2024 жылғы ES-0174-03, келісім шартына сәйкес «БАТЫС ГРАНД» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның ТОО «Экспертиза Сәулет» осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалан

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Паспорт проекта	Жумагазина Лаура Аскаровна	Экологиче ская часть	KZ38VJE00074688	Соответствует
2	Наружные сети водопровода	Кунаев Жанибек Амантаевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ78VJE00073483	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кырымкереева Айзат Жулдызбековна	Санитарно-эпидемиол огический профиль	KZ14VJE00034477	Соответствует
4	Сметная документация	Яшкузин Денис Федорович	Сметный раздел	KZ74VJE00071906	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Яшкузин Денис Федорович	Конструк тивная часть Технологи ческая часть (в зависимости от назначения объекта) Инженерные	KZ74VJE00071906 KZ86VJE00069944 KZ73VJE00077453 KZ18VJE00073690	Соответствует

			сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)		

Яшкузин Д.Ф. (Директор)

Яшкузин Д.Ф. (Ведущий эксперт)

Жумагазина Л.А. (Эколог)

Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)

Кунаев Ж.А. (Эксперт)

Документ Id	5da37bdb-4a49-4471-a758-b1b4e9822675
Номер и дата документа	ES-0156/24 от 12.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ЯШКУЗИН ДЕНИС ФЕДОРОВИЧ 2024.12.12 09:37:43 45E33B86563360407D5D0C9C79FF211E6C32AC7B ЖУМАГАЗИНА ЛАУРА АСКАРОВНА 2024.12.12 10:03:48 585B7CC32FA4852C5360976D7EEFC276EFB31964 КЫРЫМКЕРЕЕВА АЙЗАТ ЖУЛДЫЗБЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Сәулет" 2024.12.12 10:08:44 4A74C84E422A7D96D661E228FFBE5BB3C5F34F2E КУНАЕВ ЖАНИБЕК АМАНТАЕВИЧ 2024.12.12 10:12:37 6077814944AE046130E096D9C7F80BD75941B2E1 **Подписано:** ЯШКУЗИН ДЕНИС ФЕДОРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Сәулет" 2024.12.12 10:19:30 7DDAB03D42C32ECCC64A0DFC2A3C18F8594A8E11

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.