Декларация о соответствии

«10» 04 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «УК Строй», Республики Казахстан, г. Кокшетау, ул. Дулатова 118, БИН 040 140 017 629, сот. телефон 8 701-776-69-38

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – Мусина Маната Айтпаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя адрес

по объекту «Строительство школы в селе Акмол на 1200 обучающихся в Целиноградском районе Акмолинской области»

Заказчиком которого является АО «Samruk-Kazyna Construction» в лице заместителя председателя правления Саттарова Амангельды Сериковича.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «РЕМВИКТ», в лице директора Алдабергенова Аскара Канатовича Приказ №8 от 29.04.2024 г., лицензия №16017324 от 11.11.2016 г. аттестат №KZ63VJT00028551 10.07.2017 г.; аттестат №KZ40VJ00082800 19.09.2023 г.; БИН 050740008990 шифр проекта 24-22/05/23

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) приказом АО «Samruk-Kazyna Construction» № 281-п от 29.05.2024г.

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь земельного участка	гектар	3,3	3,3
Площадь застройки	Метр в квадрате (далее - м²)	6237,73	6237,73

Площадь покрытий проездов, тротуаров, отмостки	$м^2$	12145	12145
Площадь озеленения	$м^2$	8890	8890
Этажность здания	этаж	1,2,3	1,2,3
Общая площадь здания	$м^2$	12877,74	12877,74
Полезная площадь здания	$м^2$	11673,25	11673,25

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание школы 1,2,3 этажное в плане имеет размеры в осях 92,2х 90,7 м. Высота здание 14,1 м. Высота этажа 3м.
Фундаменты под наружные стены – свайный с ростверком.
Плиты перекрытия – сборные железобетонные многопустотные с круглыми пустотами панели;
Наружные стены – из керамического кирпича марки РК–р-по(КР-л-пу)
250*120*88/1НФ/150/2,0/50ГОСТ 530-2012 на цементном растворе марки М150 согласно СН РК EN 1996-2:2006/2011, газоблок толщиной 300 мм., на клею.
Внутренние стены – из керамического кирпича марки КР-р-по (КР-л-по) 120 мм, газоблок 100 мм
Перемычки – сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.
Наружная отделка фасадов – линеарные панели толщиной 0,7 мм на каркасе из оцинкованной стали.
Цоколь – гранитный камень.
Крыша – бесчердачная. Кровля плоская, рулонная с внутренним организованным водостоком, водоприемные воронки с электроподогревом.

Заполнение проемов – наружные дверные блоки металлические по гост 31173-2003, внутренние двери деревянные с глухими полотнами по ГОСТ 6629-88, витражные, комбинированные..
Оконные блоки из металлопластиковых профилей по ГОСТ 30674-99
Внутренняя отделка – штукатурка стен по камню, сплошное выравнивание сухими строительными смесями типа эмульсионной окраски.
Противопожарные мероприятия организуются согласно действующих норм и правил в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало: май 2023г.
месяц, год

окончание работ сентябрь 2024г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев: 15 месяцев

по норме или по проекту организации строительства 15 месяцев.

фактически 5 месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 71,71% и фактический применено 71,71% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1.Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению холодной воды и принятия стоков канализации:

ГКП на ПХВ Целиноград Су Арнасы директор филиала Акмол Мараз Максат Жаратулы
наименование организации, фамилия, имя. Отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

2.Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению электроснабжению:

ТОО «КИПЭСТ» Нурахметов Ермек Едигенович
наименование организации, фамилия, имя. Отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

3.Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению пожарная сигнализаций:

_____
наименование организации, фамилия, имя. Отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам замеров проведенных аккредитованными испытательными (центрами) (экспертное заключение прилагается);

РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК протокол №26 от 29 августа 2024 года.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Отдел занятости и социальных программ Целиноградского района» руководитель Балыкбаева Асемгуль Асылбековна.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подрядчик считает объект «Строительство школы в селе Акмол на 1200 обучающихся в Целиноградском районе Акмолинской области»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик ТОО «УК Строй» Директор Мусин Манат Айтпаевич 2024 г.
фамилия имя отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата