**Заказчик: ГККП "Детский ясли-сад Айголек" ГУ "Отдел образования Темирского района Управления образования Актюбинской области"**
**Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"**
**Субподрядчик: ТОО "Сункар Актобе 2005"**
**Наименование объекта: Капитальный ремонт зданий "ГККП "Детский сад "Айголек" ГУ "Отделобразования Темирского района Управления образования Актюбинской области**
**Договор: №5/1/КСС от 01.06.2024 г.**

# СПРАВКА
# О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
( по ресурсному методу)
**за август месяц 2024г.**

| Код заказчика | Код подрядчика | договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 5/1/КСС | 01.06.24г. | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ | Стоимость выполненных работ, затрат | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала года по отчетный месяц включительно | в отчетном месяце без НДС | из графы 1 | | | | | | НДС | к оплате |
| | | | строительно-монтажные работы в текущих ценах | из них | | Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР | Дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Капитальный ремонт зданий "ГККП "Детский сад "Айголек" ГУ "Отделобразования Темирского района Управления образования Актюбинской области. Отделочные работы | 1 331 920,00 | 1 331 920,00 | | | | | | | 142 705,71 | **1 331 920,00** |

***Всего к оплате: 1331920 (один миллион триста тридцать одна тысяча девятьсот двадцать) тенге 00 тиынов.***

**Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"**

**Руководитель Асан Н.Ж.**

**Субподрядчик: ТОО "Сункар Актобе 2005"**

**Руководитель Сагиндыков Т.К.**

**ЗАКАЗЧИК: ГККП "Детский ясли-сад Айголек" ГУ "Отдел образования Темирского района Управления образования Актюбинской области"**

**ПОДРЯДЧИК: ТОО "Кварц-Спецсервис"**

**СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "Сункар Актобе 2005"**

Договор подряда: №5/1/КСС от 01.06.2024 г.

Форма 4

**Наименование объекта: Капитальный ремонт зданий "ГККП "Детский сад "Айголек" ГУ "Отдел образования Темирского района Управления образования Актюбинской области**

# АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
## за август месяц 2024 год

Составлен(а) в ценах, введенных с 03.04.2023 г.

| Номер по порядку | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | **Раздел 3. Отделочные работы, ИТОГО:** | тенге | | | |
| | | | | | | |
| **30** | **1211-0103-0201 Кклим = 1,08** | **Штукатурка внутренних помещений. Перетирка** | **м2** | **30** | **1353** | **40 590** |
| **32** | **6112-0302-0101 Кклим = 1,05** | **Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску** | **м2 стяжки** | **30** | **691** | **20 730** |
| **33** | **1211-0103-0201 Кклим = 1,08** | **Штукатурка внутренних помещений. Перетирка** | **м2** | **125** | **1353** | **169 125** |
| **34** | **6112-0301-0302 Кклим = 1,05** | **Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за два раза** | **т** | **125** | **2876** | **359 500** |
| **35** | **6112-0302-0101 Кклим = 1,05** | **Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску** | **м2** | **125** | **691** | **86 375** |
| **36** | **1211-0103-0201 Кклим = 1,08** | **Штукатурка внутренних помещений. Перетирка** | **м2** | **75** | **1353** | **101 475** |
| **39** | **6112-0102-0203 Кклим = 1,05** | **Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию** | **м2** | **50** | **5000** | **250 000** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 6112-0302-0102<br>Кклим = 1,05 | Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску | м2 | 125 | 771 | 96 375 |
| 48 | 6112-0201-0101<br>Кклим = 1,05 | Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором, стена | м2 | 50 | 3384 | 169 200 |
| 49 | 6112-0302-0102<br>Кклим = 1,05 | Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску | м2 | 50 | 771 | 38 550 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Итого по АКТУ | | 1 331 920,00 |
| | в т.ч.НДС 12% | | 142 705,71 |
| | | | |

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Кварц-Спецсервис"

Руководитель _____ Асан Н.Ж.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Сункар Актобе 2005"

Руководитель _____ Сагиндыков Т.К.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 6112-0302-0102<br>Кклим = 1,05 | Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску | м2 | 125 | 771 | 96 375 |
| 48 | 6112-0201-0101<br>Кклим = 1,05 | Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором, стена | м2 | 50 | 3384 | 169 200 |
| 49 | 6112-0302-0102<br>Кклим = 1,05 | Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску | м2 | 50 | 771 | 38 550 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Итого по АКТУ | | 1 331 920,00 |
| | в т.ч.НДС 12% | | 142 705,71 |
| | | | |

**ПОДРЯДЧИК:**

**ТОО "Кварц-Спецсервис"**

**Руководитель** _____ **Асан Н.Ж.**

**ПОДРЯДЧИК:**

**ТОО "Сункар Актобе 2005"**

**Руководитель** _____ **Сагиндыков Т.К.**

# Договор подряда №5/1/КСС

г. Актобе «01» июня 2024г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «КварцСпецСервис», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**» в лице директора Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «Сункар Актобе 2005», именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Сагиндыкова Темирбека Камаловича , действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее «Договор») и пришли к соглашению о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

**1.1.**Подрядчик обязуется выполнить Строительно-монтажные работы по объектам согласно Условиям, Требованиям и по Ценам, указанным в Приложениях к настоящему Договору, (далее-Работа) являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную Работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

**2.2. Работы выполняются по Проектно-сметным-документациям.**

## 2.Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена Договора, определяется Приложениями к Договору.

2.2.Порядок оплаты: Оплата Заказчиком Подрядчику осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.3. Необходимые документы, предшествующие оплате, предоставленная Подрядчиком Заказчику:

- подписанный Договор
- приложения к Договору
- акт выполненных работ
- эл.счет фактура с описанием работ
- справка о стоимости выполненных работ
- акт приемки выполненных работ.

## 3. Порядок сдачи и приемки Работ

3.1. Работа считается выполненной при условий полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в технической документации Заказчика.

3.2. Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы: Сертификаты о происхождении товара.

## 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1.Выполнить Работу с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями, строительных норм и правил, действующими в Республики Казахстан, а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми Заказчиком и настоящим Договором.

4.1.2.Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации представленной Заказчиком.

4.1.3.Безвозмездно в течение 5 (пяти) дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, дефекты, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.

ать с Заказчиком применяемые материалы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1.Обеспечить беспрепятственный доступ работникам Подрядчика на территорию Заказчика для выполнения работ.

4.2.2.При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику. По итогам принятия Работы Сторонами составляется Акт приёмки-сдачи выполненных работ.
4.2.3.Оплатить Работу по цене и в сроки, на условиях настоящего Договора.
4.3. Заказчик имеет право:
4.3.1.Проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

## 5. Ответственность Сторон.

5.1.Стороны несут ответственность за нарушение условий или не исполнение обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.
5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, сроков устранения ненадлежаще выполненных Работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика, а Подрядчик в случае такого требования обязан оплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от цены Договора.
5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик вправе требовать от Заказчика, а Заказчик в случае такого требования обязан оплатить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый банковский день просрочки, но не более 5% от цены Договора. Данное условие на предоплату не распространяется.
5.4.Нарушение Подрядчиком обязательств по настоящему Договору дает право аннулировать Договор в одностороннем порядке при этом Стороны осуществляют взаиморасчет.
5.5.Уплата неустойки, штрафа не освобождает стороны от исполнения обязательств по данному Договору.
5.6. В случае расторжения Договора Заказчиком по основаниям, предусмотренным в п.5.4. настоящего Договора, а также в случае необоснованного отказа Подрядчика от исполнения Договора, Подрядчик возвращает ранее выплаченную сумму предоплаты.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

## 7. Срок и действие договора.

7.1. Договор вступает в силу в дату его подписания полномочными представителями Сторон и действует до полного исполнения обязательств по Договору.

## 8. Условия одностороннего расторжения Договора

8.1.Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при наступлении следующих обстоятельств:
- Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Подрядчик нарушает сроки выполнения Работ или выполняет работы с нарушением требований норм экологического законодательства, правил охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм, или выполняет работы с ненадлежащим качеством.
8.2. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Заказчик нарушает условия оплаты по настоящему Договору.

## 9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, возникших помимо воли и желания Сторон природного или техногенного характера и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
9.3. Сторона, для которой стало невозможным выполнение своих обязательств по настоящему Договору должна дать извещение другой Стороне в течение 5 (пяти) дней о начале и прекращении действия обстоятельств, воспрепятствовавших выполнению обязательств по Договору.
9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления уведомления другой Сторон.

## 10. Заключительные положения

10.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.
10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.
10.3. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью Договора:
1) (Приложение № 1);

## 11. Юридические адреса, банковские реквизиты «Сторон»

| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
|---|---|
| **ТОО «КварцСпецСервис»**<br>**Актюбинская область, г.Актобе,**<br>**Проспект 312 Стрелковой дивизии, 7**<br>**БИН 030140005782**<br><br>**ИИК KZ286010121000068361 АО «Народный Банк Казахстана»**<br><br>**БИК HSBKKZKX, КБЕ 17**<br><br>**Директор Асан Нурлыбек Жанабергенулы**<br><br>_____ | **ТОО «Сункар Актобе 2005»**<br>**Актюбинская область, г.Актобе,**<br>**Проспект 312 Стрелковой дивизии, 7Б**<br>**БИН 051140000292**<br>**ИИК KZ046010121000188200**<br>**АО «Народный Банк Казахстана»**<br><br>**БИК HSBKKZKX, КБЕ 17**<br><br>**Директор Сагиндыков Темирбек Камалович**<br><br>_____<br>_____ |

Приложение № 10
к Договору №5/1/КСС от 01.06.2024г.

**Объект «Капитальный ремонт зданий ГККП «Детский сад Айголек» ГУ «Отдел образования Темирского района», Управления образования Актюбинской области -согласно ПСД**

| № п\п | Наименование и виды работ на 2024 год. | Ед. измерения | объем | Сумма, тенге |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **Отделочные работы** | **Работа** | **1** | **1331920** |

**Заказчик:**
**ТОО «КварцСпецСервис»**

**Директор**
**Асан Н.Ж.**

**Подрядчик:**
**ТОО «Сункар Актобе 2005»**

**Директор**
**Сагиндыков Т.К**