Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Стоматологиялық кабинеттер үшін пәтерді кеңейтумен қайта құру
(қайта жабдықтау және қайта құру)»
жұмыс жобасы бойынша

21.04.2025 ж. № EXPROM-0001/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Утетилеуов Бахытбек Жансарович

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалау компаниясы «Стройэксперт» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестік

город Жезказган

АЛҒЫ СӨЗ

«Стоматологиялық кабинеттер үшін пәтерді кеңейтумен қайта құру (қайта жабдықтау және қайта құру)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "ExpertProm" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"ExpertProm" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPROM-0001/25 от 21.04.2025 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция (переоборудование и перепланировка) квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки»

ЗАКАЗЧИК:
Утетилеуов Бахытбек Жансарович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектная компания «Стройэксперт»

город Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция (переоборудование и перепланировка) квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Стоматологиялық кабинеттер үшін пәтерді кеңейтумен қайта құру (қайта жабдықтау және қайта құру)», жұмыс жобасы.

Рабочий проект «Реконструкция (переоборудование и перепланировка) квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки»

Дополнительные сведения: EXPROM-0002-03, 20.03.2025, заявления 20.03.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=1c1a28d0-5c55-4254-823d-17bab6f3f3df

2. ЗАКАЗЧИК: Утетилеуов Бахытбек Жансарович

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектная компания «СтройЭксперт»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EPROM-03/00002 от 20.03.2025

задание на проектирование № 1 от 02.12.2024 г., утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ72VUA01117484 от 22.04.2024 г., выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Сатпаев»;

приказ № 81 от 19.04.2024 г. «О разрешении переоборудования квартиры под стоматологический кабинет со строительством пристройки», выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Сатпаев»;

акт на земельный участок № 101000074448336 от 13.09.2024 г., изготовленный отделом г. Сатпаев по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау. Общая площадь земельного участка 0,0066 гектар. Кадастровый номер 25:112:001:2077. Целевое назначение земельного участка: дополнительный земельный участок для строительства и обслуживания стоматологического кабинета со строительством пристройки;

договор купли-продажи квартиры 19.01.2024 г.;

эскизный проект, выполненный ТОО «Проектная компания «СтройЭксперт» (государственная лицензия № 22007747 от 22 апреля 2022 г., II категория. г. Жезказган) согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Жезказган» (письмо-согласование № KZ57VUA01125126 от 02.05.2024 г.);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

экспертное заключение. Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций. Планируемая пристройка к пятиэтажному жилому дому, расположенного по адресу: область Ұлытау, г. Сатпаев, пр. Сатпаева д.125. кв.22. от заказ П20-09/19 от 19.042024 года, выполненное ТОО «ULYTAU EKSPERT» (свидетельство об аккредитации № KZ20VWC00101503 от 26.09.2024 г., аттестаты экспертов № KZ77VJE00026941 от 26.05.2017 г., № KZ79VJE00034665 от 01.02.2018 г.);

технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям. Объект «Улытауская область, город Сатпаев, пр.Академика Каныша Сатпаева,125/22 «Пристройка к жилому пятиэтажному дому» выполненный в 2024 г. ТОО «GEO-Evolution project» (Гос. лицензия №19013587 от 25.06.2019 г.);

технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям. Объект «Улытауская область, город Сатпаев, пр.Академика Каныша Сатпаева,125/22 «Пристройка к жилому пятиэтажному дому» выполненный в 2024 г. ТОО «GEO-Evolution project» (Гос. лицензия №19013587 от 25.06.2019 г.);

письмо заказчика № 1 от 19.03.2025 г. о финансировании, начале срока строительства в мае 2025 года и продолжительности строительства;

письмо заказчика № 2 от 19.02.2025 г. о высоте пристройки.

Технические условия:

б/н от 30.09.2024 г. по электрическим сетям ТОО «KazakhmysDistribution» (Казахмыс Дистрибьюшн) на присоединение электроустановок 0,23 кВ стоматологического кабинета;

№ 04-1499 от 20.09.2024 г. на присоединение к системам водоснабжения и водоотведения ТОО «СПВС» г. Сатпаев;

№ 04-1499 от 20.09.2024 г. на присоединение к системам втеплоснабжения ТОО «СПВС» г. Сатпаев.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр рабочего проекта –151061.
Том I. Паспорт проекта.
Том II. Общая пояснительная записка.
Том III. Энергетический паспорт.
Том IV. Альбом 1. Генеральный план.
Том IV. Альбом 2. Технологические решения.
Том IV. Альбом 3. Архитектурно-строительные решения.
Том IV. Альбом 4. Конструкции железобетонные.
Том IV. Альбом 5. Конструкции металлические.
Том IV. Альбом 6. Отопление и вентиляция.
Том IV. Альбом 7. Электроснабжение.
Том IV. Альбом 8. Силовое оборудование и освещение.
Том IV. Альбом 9. Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.
Том IV. Альбом 10. Водопровод и канализация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Проектом предусмотрено выполнение рабочего проекта «Реконструкция (переоборудование и перепланировка) квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки. Адрес: Ұлытау обл., г. Сатпаев, пр. Академика К. Сатпаева, 125, нп 22». Проектируемая стоматология встроенно-пристроенная в 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект, расположен по адресу: обл. Ұлытау, г. Сатпаев, пр. Академика К. Сатпаева, 125, нп 22.

Природно-климатические условия района строительства
климатический район – IIIB;
снеговая зона – II;
ветровой район – III;
базовая скорость ветра с годовой вероятностью превышения 0,02 – 30 м/с;
средняя скорость ветра за зимний период – 5 м/с;
класс расчетного срока эксплуатации – 4;
абсолютная максимальная температура воздуха – 45,1°С.
Средняя месячная и годовая температура воздуха:
наиболее холодная пятидневка -минус 29,6°С;
сейсмичность – 6 баллов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.2. Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Проектируемая стоматология встроенно-пристроенная в 5-ти этажный многоквартирный жилой дом. Стоматология находится на 1-ом этаже.

Стоматология разделена на 2 основные функциональные зоны: в осях А/1-А/3 зал для ожидания пациентов, стоматологические кабинеты, помещение для персонала в осях А/3-Б.

Стоматология имеет один выход. Из зала ожидания предусмотрен 1 обособленный выход на улицу.

В состав помещений входят: два стоматологических кабинета (30,2 м²), санузлы для посетителей и персонала, помещение персонала, помещение для стерилизации инструментов, коридоры и зал ожидания для пациентов.

Для оснащения стоматологии в проекте применены два стоматологических кресла.

В зале ожидания предусмотрен ресепшн для администратора-кассира.

Хранение расходных материалов предусмотрено в стерилизационной и в стоматологических кабинетах. Все товары доставляются с централизованного склада и выкладываются "с колёс" в помещении стерилизационной, стоматологических кабинетов.

Для посетителей и персонала предусмотрен санузел.

Для отдыха и приёма пищи персонала предусмотрена комната персонала. В комнате расположен обеденный стол, и микроволновая печь для подогрева еды. Состав персонала: 2 врача, стоматолога, 1 медсестра, 1 администратор-кассир.

Работа ведётся в 1 смену.

Выход из стоматологии предусмотрен без крыльца и пандуса, сразу на тротуар. Для доступа маломобильных групп населения на отм.0,000 предусмотреть наклонный подъёмник по лестнице. Для МГН в санузле предусмотрены поручни.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности здания - II (нормальный).

Степень огнестойкости здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности здания: многоквартирного жилого дома – 1.3; стоматологический кабинет - Ф3.4.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - Д.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - СО.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - КО.

Здание встроенно-пристроенное в 5-ти этажный многоквартирный жилой дом. Стоматологическая клиника - одноэтажная, без подвала.

Существующие конструкции, приняты на основании технического паспорта, кадастровый №09:112:001:000:(108:125):22, инвентарный №18311 от 06.12.2019 г., Техническое заключение, выполненное ТОО «ULYTAU EKSPERT» обследование и оценка технического состояния строительных конструкций П24-09/19 от 19.09.2024 г.:

Стены - сборные, крупные бетонные блоки толщиной 500мм.

Перегородки - кирпичные, железобетонные.

Покрытие, перекрытие – сборные железобетонные плиты.

Двери - деревянные.

Окно - из ПВХ профилей.

Кровля – мягкая, рулонная с наружным неорганизованным водостоком.

Демонтируемые конструкции: перегородки кирпичные, подоконная часть окна, пробиваемые проёмы в перегородках.

Проектируемые конструкции:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Фундаменты - монолитные ленточные железобетонные; под колонны-монолитные столбчатые железобетонные.

Стены наружные - керамзитобетонных блоков по ГОСТ 33126-2014 на цементно-песчаном растворе М100, с утеплением. Утеплитель - "ISOVER Каркас П-34" ɣ=145 кг/м³, толщиной 100 мм.

Колонны - из мелких бетонных камней по ГОСТ 6133-2019 на цементно-песчаном растворе М100.

Лицевая сторона стены облицовывается металлосайдингом по тонкостенным стальным оцинкованным профилям.

Перегородки - поэлементной сборки из гипсокартона ГКЛВ типа С111 по серии 1.031.9-2.00, вып. 1, из кирпича марки КР-р-по 250/120/65/1НФ/100/2,2/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50. Крепление кирпичных перегородок к стенам по серии 2.230-1 вып.5.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып.1.

Покрытие - сборные, металлические балки.

Кровля - односкатная с наружным неорганизованным водостоком, покрытие кровельное сэндвич панель площадочной сборки "ISOVER OL-K" ɣ=145 кг/м³.

Витраж - из алюминиевых х профилей по ГОСТ 21519—2022.

Подоконные доски - ламинированная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021.

Оконные сливы выполнить из оцинкованной кровельной стали - t=0,5 мм с заводским антикоррозионным покрытием.

Двери - из алюминиевых профилей с тройным остеклением по ГОСТ 24584-81, из поливинилхлоридных профилей и по ГОСТ 30970-2023.

Лестница - монолитная железобетонная.

Водосточная труба - металлическая оцинкованная покрашенная. Изделие покупное.

Навес над входом - стеклянный навес индивидуального изготовления, изделие покупное.

Полы - керамическая плитка. Материалы должны иметь шероховатое покрытие препятствующее скольжению.

Отмостку – тротуарная плитка, см. раздел ГП.

Технико-экономические показатели:

Общая площадь застройки – 95,5 м².

В том числе:

Существующей части – 29,5 м².

Проектируемой пристройки – 66,0 м².

Общая площадь здания – 81,4 м².

В том числе:

Существующей части – 29,5 м².

Проектируемой пристройки – 51,9 м².

Строительный объем:

Подземный – нет.

Надземный сущ.части здания – 74,0 м³.

Надземный проектируемой пристройки – 206,0 м³.

Надземный полный – 280,0 м³.

6.2.3 Генеральный план

Проектируемый участок расположен по адресу: город Сатпаев, проспект академика К.Сатпаева 125, нежилое помещение 22. Участок проектируемого объекта расположен на не застроенной территории.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Площадь проектируемого участка в границах государственного акта составляет 66,0 м2 (благоустройства вне участка – 26,0 м²).

Проектом предусмотрена реконструкция квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки. Проектируемая пристройка относительно сторон света соответствует требованиям санитарных и противопожарных норм и правил согласно СП РК 3.01-11-2013.

Для благоустройства объекта предусмотрена тротуарная дорожка и отмостка. Покрытие тротуара и отмостки из тротуарных плиток.

По контуру проектируемого тротуара и отмостки бортовой камень БР 100.20.8.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей в полном соответствии с архитектурно-планировочным решением участка. Даны проектные отметки и отметки рельефа по углам зданий. План организации рельефа реконструируемого участка увязан с существующими отметками.

Водоотвод решен открытым способом по тротуарам с дальнейшим выпуском в городскую дорожную сеть.

Таблица 1

Технико-экономические показатели генерального плана

№	Наименование показателей	Единица изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка:	$м^2$	66,00	100
2	Площадь застройки:	$м^2$	66,00	100

6.2.4 Конструктивные решения

Конструкции железобетонные

Проектируемые фундаменты – ленточные монолитные толщиной 400 мм и столбчатые монолитные. Под фундаменты выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм. Отметка низа фундаментов, примыкающих к фундаментам жилого дома выполнена на одном уровне.

Конструкции металлические

Балки и прогоны покрытия – из швеллеров. Марка стали балок – С245 по ГОСТ 27772-2015. Пролет балок 6 м. Опирание балок на стены из бетонных камней через опорные подушки и крепятся при помощи четырех анкерных болтов М16.

Рабочим проектом предусмотрено окрашивание металлических конструкций масляной краской за 2 раза.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление. Вентиляция

Данный рабочий проект выполнен на основании:

- - задания на проектирование № 1 от 02 декабря 2024 г.,;

-- технических условий ТУ № 04-1499 от 20.09.2024 г., выданные АО "СПТВС".

-чертежей раздела АС, ТХ;

- с учетом требований СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", СП РК 4.02-101-2012* "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология", СН РК 3.02-13-2014, СП РК 3.02.130-2014 "Лечебно-профилактические учреждения".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Отопление.

Расчетные параметры наружного для проектирования отопления, вентиляции приняты в соответствии с СП РК 2.04-01-2017 для г. Сатпаева:

- температура для проектирования отопления $t_{н.о}$=-29,6ºС;

-расчетная температура внутреннего воздуха - плюс 20° С .

- средняя температура отопительного периода $t_{ср.от.п}$=-5,6ºС;

- продолжительность отопительного периода n=193 сут.

-расчетная температура сети 110/70°С, на отопление 95/60°С.

Источник теплоснабжения- существующая общедомовая сеть жилого дома по пр. К. Сатпаева 125. В точке врезки в подвале установлен узел управления.

Система отопления Стоматологии здания - однотрубная вертикальная схема с нижней разводкой.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные секционные радиаторы М90.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется угловым регулирующим клапаном с термостатическим элементом. Воздух из системы отопления удаляется кранами "Маевского", установленные в верхних пробках отопительных приборах.

Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб 25х2,8 по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы, прокладываемые каналах и магистральные трубопроводы отопления, изолируются трубчатой изоляцией K-flex ST б=9мм.

Крепление трубопроводов выполнить по месту (объем материала учтен в спецификации).

Системы отопления проложена с уклоном 0,002 в сторону канала.

Вентиляция.

В помещении стоматологии предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением.

Приточная вентиляция выполнена из условий обеспечения требуемых параметров воздушной среды и восполнения воздуха, удаляемого вытяжной вентиляционной системой.

Приток воздуха рассчитан на подачу в помещения с предварительной очисткой в фильтрах и подогревом в калориферах в зимнее и переходное время в приточной установке.

При креплении воздуховодов к стене расстояние от поверхности стены до воздуховода принято не менее 50мм.

Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020.

Толщина воздуховодов принята согласно приложению Ж СП РК 4.02-101-2012.

У воздуховодов круглого сечения и их фасонных частей ниппельное соединение с резиновыми уплотнителями.

Из с/у естественная вытяжная вентиляция существующая. В качестве воздухоприемных устройств приняты регулируемые решетки РА2 100х100(h).

Краткое указание по производству работ.

Монтаж внутренней системы отопления выполнить в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013, СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы".

Все трубопроводы и приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из кровельной стали.

Системы отопления по окончании монтажа подвергаются гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией.

Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Акт индивидуальных испытаний смонтированного оборудования.
- Акт освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкции и узлов.

Таблица 2

Основные показатели систем отопления и вентиляции

Наименование здания, сооружения, помещения	Объем м³	Период года при tн оС	Расход тепла, Вт				Расход холода, кВт	Установленная мощность электродвигателей, кВт
			На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общий		
Стоматологи-ческие кабинеты	280,0	-29,6	3310	Электро калорифер	10500	13810		15,85

Водопровод и канализация.

Проект выполнен на основании:

- задания на проектирование № 1 от 02 декабря 2024 г.,;
- технических условий ТОО "СПТВС" № 04-1499 от 20.09.2024 г.;
- чертежей АС и ТХ;
- СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно- технические системы». СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 3.02-13-2014 и СН РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактический учреждения», СП № ҚР ДСМ-96/2020 от 11.08.2020 г. "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения".

В данном проектном решении предусмотрены сети холодного, горячего водоснабжения, хозбытовая канализация.

Холодное водоснабжение.

Точка подключения - от общедомовых сетей жилого дома по пр. Сатпаева 125. Точка подключения определяется по месту.

Гарантированный напор в точке подключения 0,20 Мпа.

Потребный напор - 0,10 МПа. Вода подается на хозпитьевые и технологические нужды.

В точке подключения установлена отключающая арматура, для учета расхода воды в с/у на отм.0,000 установлен водомерный узел со счетчиком воды ∅15 мм, класс "С" с импульсным выходом и фильтром

Система холодного водоснабжения выполнена из напорных полипропиленовых труб PP-R SDR 11 - ∅20 по ГОСТ 32415-2013. Прокладка трубопроводов выполнена открыто над полом, для технологического оборудования в конструкции пола. Удаление воздуха предусмотрено через смесители санитарных приборов.

Согласно СП РК 4.01-101-2012 табл.1 внутреннее пожаротушение не предусматривается, объем здания 280,0 мз, высота 3,0 м.

Горячее водоснабжение.

Источник теплоснабжения - от узла управления здания, установленного в подвале жилого дома. Точка подключения определяется по месту.

Теплоноситель для ГВС - вода с параметрами 600С.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В точке подключения установлена отключающая арматура, для учета расхода воды установлен водомерный узел со счетчиком воды ∅15 мм, класс "С" с импульсным выходом и фильтром.

Система горячего выполнена из напорных полипропиленовых труб PP-R SDR 11 - ∅20 по ГОСТ 32415-2013. Прокладка трубопроводов выполнена открыто над полом. Удаление воздуха предусмотрен через смесители санитарные приборы.

Хоз-бытовая канализация.

Хозяйственно-бытовая К1 предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов и технологического оборудование отдельным выпуском в дворовые наружные сети канализации.

Сеть К1 монтируется из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89, соединяемых с помощью раструбов с резиновыми уплотнительными кольцами.

Для прочистки сети установлены ревизия и прочистки. А также предусмотрена вентиляция канализационного стояка через воздушный клапан.

Краткое указание по производству работ.

Монтаж внутренних систем выполнять в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013 и СН 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения из пластмассовых труб".

Перечень видов работ, требующих составления актов освидетельствования скрытых работ по внутренним системам водоснабжения и канализации:

- Монтаж и герметизация стыков раструбных соединений трубопроводов.
- Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов водоснабжения, скрываемые последующими видами работ или монтируемые в местах, недоступных для контроля.
- Гидравлические испытания трубопроводов канализации, проложенных в земле, подпольных каналах или скрываемых последующими видами работ.
- Антикоррозийная окраска трубопроводов.
- Тепловая изоляция, изоляция от конденсации влаги на наружных.
- Помывка и дезинфекция трубопроводов водоснабжения.

Таблица 3

Основные показатели по системам водопровода и канализации

Наименование системы	Потреб. напор на вводе, м	Расчётный расход				Установ. мощность эл. дв., кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	При пожаре, л/с		
Водопровод общий В1	0,10	0, 117	0,19	0,15			
Горячее водоснабжение Т3		0,091	0,19	0,15			
Канализация К1		0,21	0,33	1,84			

Силовое оборудование и освещение

Проектом предусматривается освещение и подключение силового оборудования проектируемой пристройки, расположенной по адресу: город Сатпаев, улица Мангілік 16-23.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Распределение электроэнергии выполнено от щита освещения ЩО1 питание которого выполнено щита учета ЩУ1 (см. отдельный проект марки ЭС)

Освещение выполняется:

- потолочными светодиодными светильниками VIP-48;
- потолочными светодиодным светильником Horoz Electric;
- потолочными светодиодным светильником ДПО-2001;
- фасадными светодиодными светильниками SkatLED Line-1805.

Однофазная осветительная выполняется трехпроводной - L+N+PE.

Щит освещения ЩО1 выбран щит типа ЩРН-П с автоматическими выключателями марки ВА47-29

Высота установки щита освещения-1,5 м, выключателей -0,9 м, розеток -0,5 м от уровня пола до низа оборудования.

В качестве осветительного и силового кабеля приняты кабель марки ВВГнг(А)-LS, который прокладываются открыто в кабель-канале.

Все электрооборудование заземлить специальной заземляющей жилой кабеля.

Для отключения вентиляции при пожаре от прибора пожарной сигнализации на отходящем фидере в ЩО1 предусматривается установка независимого расцепителя.

Электроснабжение

Проектом предусматривается электроснабжение стоматологии с пристройкой, расположенной по адресу: область Ұлытау, город Сатпаев, проспект Академика К. Сатпаева, 125, н.п.22.

Согласно техническим условиям электроснабжение выполняется от резервной группы существующего ШРС жилого дома Сатпаева, 125 с установкой в стоматологии щита учета с автоматическим выключателем, счетчика типа ФОБОС 1 230В 5(80) А IQOG(4)LM(1) со встроенный NB-Fi радиомодем

Сеть электроснабжения 0,23кВ выполняется по существующим кабельным конструкциям и по строительным конструкциям в трубе на скобах.

Для защиты от повышенного и пониженного напряжения в питающей сети на вводе ШУ1 устанавливается расцепитель минимального и максимального напряжения РММ47

Сбор показаний счетчика электроэнергии "ФОБОС 1 230В 5(100) А IQOG(4)LM(1)" возможно осуществить в двух режимах:

- местном - непосредственно визуальный контроль и съем показаний с табло счетчика;
- дистанционном - передача данных на диспетчерский пункт с использованием беспроводных каналов связи с интеграцией в существующую автоматизированную систему контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ).

Пожарная сигнализация. Оповещение о пожаре.

Проектом предусматривается резервный запас пожарных извещателей каждого типа для замены неисправных или выработавших свой ресурс в количестве 10% от установленных, а также клемм соединительных коробок в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2023.

Монтаж, проверка технического состояния и эксплуатация оборудования осуществляется в соответствии с руководством по эксплуатации этого оборудования.

В соответствии со СН РК 2.02-02-2023 электропитание приборов пожарной сигнализации по степени надежности электроснабжения относится к I категории. Защитное заземление оборудования пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполняется согласно СН РК 2.02-02-2023 и ПУЭ РК.

Применение оборудования пожарной сигнализации и оповещение о пожаре возможно только при наличии сертификатов соответствия РК.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Пожарная сигнализация

В качестве приёмной станции пожарной сигнализации в проекте предусматривается применение приёмно-контрольного прибора "ВЭРС-ПК08 ТРИО-М со встроенным модулем автодозвона ВЭРС-МАД" (ARK), блок релейный "ВЭРС-БРУ4" (БРУ) и резервированный источник питания РИП-12В, которые устанавливаются на стене на высоте 0,8-1,5м от уровня пола до низа оборудования в ресепшне (с выводом данных в пульт централизованного наблюдения).

Питание прибора осуществляется от сети переменного тока ~230В. В случае исчезновения основного питания прибор получает питание от встроенной аккумуляторной батареи постоянного тока (U=12В;), а также от резервированного источника питания "ББП-30".

Для формирования сигналов о пожаре в проекте применяются автоматические пожарные извещатели: дымовые ИП 212-141М и ручной ИПР513-10.

Автоматические пожарные извещатели устанавливаются на потолках согласно СП РК 2.02-102-2022. Ручной пожарный извещатель устанавливается на стене на высоте 1,4м от уровня пола возле эвакуационного выхода согласно СП РК 2.02-102-2022.

Сеть пожарной сигнализации выполняются кабелями КСРВнг(А)-FRLS 2х0,8.

Оповещение о пожаре

В соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2023 применяется 2 тип оповещения о пожаре, предусматривающий звуковой и световой способ оповещения.

Для звукового оповещения применяются светозвуковые оповещатели "Маяк-12-КПМ1", устанавливаемые на потолках и на фасаде здания на высоте 2,5м от отметки земли до низа оповещателя.

Для светового оповещения применяются световые табло "ШЫҒУ" ("Янтарь-С"), устанавливаемые над дверными проёмами эвакуационных выходов.

Охранная сигнализация

Для обнаружения проникновения в помещения и обнаружения разрушения остекленных строительных конструкции применяются извещатели охранные совмещенного типа "Астра-531 СМ".

Сеть охранной сигнализации и оповещение выполняются кабелями КСРВнг(А)-FRLS 2х0,8. Проектом предусматривается передача тревожных извещений по каналам связи мобильных операторов и по телефонной линий связи. Настройка номера автодозвона осуществляется при программировании телефонного модуля.

Проектом предусматривается отключение вентиляции здания в случае возникновения пожара. Сеть отключения вентиляции при пожаре выполняется кабелем КВВГнг(А)-FRLS 4х1,5.

Все работы по монтажу, накладке, испытаниям, эксплуатации и ремонту оборудования и сетей необходимо выполнять в строгом соответствии с требованиями ПУЭ РК, ПТЭ РК, ПТБ РК, а также нормативными документами по безопасности, действующими на территории РК.

6.3. Оценка соответствия проектов санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Реконструкция (переоборудование и перепланировка) квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки, город Сатпаев, пр. академика К.Сатпаева 125, нежилое помещение 22» Проектируемая стоматология встроенно-пристроенная в 5-ти этажный многоквартирный жилой дом. Стоматология находится на 1-ом этаже. Стоматология разделена на 2 основные функциональные зоны: зал для ожидания пациентов, стоматологические кабинеты, помещение для персонала.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Стоматология имеет один выход. Из зала ожидания предусмотрен 1 обособленный выход на улицу. В состав помещений входят: два стоматологических кабинета (30,2 м2), санузлы для посетителей и персонала, помещение персонала, помещение для стерилизации инструментов, коридоры и зал ожидания для пациентов. Для оснащения стоматологии в проекте применены два стоматологических кресла. В зале ожидания предусмотрен ресепшн для администратора-кассира. Хранение расходных материалов предусмотрено в стерилизационной и в стоматологических кабинетах. Все товары доставляются с централизованного склада и выкладываются "с колёс" в помещении стерилизационной, стоматологических кабинетов. Для посетителей и персонала предусмотрен санузел. Для отдыха и приёма пищи персонала предусмотрена комната персонала. В комнате расположен обеденный стол, и микроволновая печь для подогрева еды. Состав персонала: 2 врача, стоматолога, 1 медсестра, 1 администратор-кассир. Работа ведётся в 1 смену. Выход из стоматологии предусмотрен без крыльца и пандуса, сразу на тротуар. Для доступа маломобильных групп населения предусмотреть наклонный подъёмник по лестнице. Для МГН в санузле предусмотрены поручни. Источник теплоснабжения - существующие сети теплоснабжения согласно техническим условиям № 3485 от 03.09.2024 г., выданные АО "ПТВС". Система отопления - однотрубная, горизонтальная. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные секционные радиаторы М90. Рабочим проектом предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Приточная вентиляция запроектирована из условий обеспечения требуемых параметров воздушной среды и восполнения воздуха, удаляемого вытяжной вентиляционной системой. Рабочим проектом предусматривается хозпитьевой водопровод, горячее водоснабжение и хозбытовая канализация. Водоснабжение объекта предусматривается от существующих сетей водопровода жилого дома.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека». Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2", лечебно-профилактические учреждения не является производственным объектом и для него санитарно-защитная зона не предусмотрена.Из результатов расчета рассеивания видно, что на территории проектируемого объекта и прилегающей зоне влияния превышения предельно-допустимой концентрации не наблюдается ни по одному из выбрасываемых ингредиентов.Уровень шума при выполнении проектных решений, в пределах установленных норм. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения" Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020.
- Об утверждении Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций " Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70.
- "Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека». Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

По разделу «Генеральный план»

1. Откорректированные общие данные и основные строительные показатели объекта.
2. Разбивочный план дополнен основой для переноса объекта в натуру.
3. Откорректирован план организации рельефа. Условные обозначения и ТЭП приведены в соответствие с проектом.
4. Откорректирован сводный план инженерных сетей.

По разделу «Технологические решения»

1. Откорректированы общие данные. Приведено описание всего оборудования.
2. Приведены мероприятия по пожарной безопасности здания.

По разделу «Архитектурно-строительные решения»

1. Откорректированы общие данные, шифры, дополнены описанием конструкций.
2. Выполнен наружный организованный водосток.
3. Откорректированы ведомость отделки помещений и спецификации.
4. Доработаны планы, разрезы.

По разделу «Конструкции железобетонные»

1. Откорректированы общие данные, шифры, дополнены описанием конструкций.
2. Откорректированы узлы опирания балок.

По разделу «Конструкции металлические»

1. Откорректированы общие данные, шифры, дополнены описанием конструкций.
2. Откорректированы узлы опирания балок.

По разделу «Отопление. Вентиляция»

1. Наименование раздела на титульном листе и в угловых штампах принято согласно ГОСТ 21.101-97 таблица А.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

2. План схема откорректирована согласно ГОСТ 21.602-2016 с указанием всех требований п.5.3.

3. В общих указаниях дополнены сведениям, согласно ГОСТ 21.101-97, приведены: - ссылки на нормативные документы, по которым выполнены расчеты систем отопления, вентиляции и кондиционирования; - требования к изготовлению, монтажу, испытанию, антикоррозионной защите, тепловой и противопожарной изоляции, а также состав изоляционных конструкций. Указана температуру теплоносителя в системе отопления. Указан источник теплоснабжения. Дополнены ссылки, на основании чего сделано

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

проектное решение, чертежи смежных разделов, задание на проектирование с указанием кем выдано, с номером и датой.

4. Таблица ведомость ссылочных и прилагаемых документов выполнена согласно п. 4.2.7 ГОСТ 21.101-97 в разделе «Ссылочные документы» указаны документы, на которые приведены ссылки в рабочих чертежах, исключены ГОСТы.

5.Планы сетей выполнен согласно ГОСТ 21.601-2011на чертежах АР в тонких линиях, без обозначения дверей, без заливки строительных конструкций. Указаны отметки пола помещений. Даны привязки и габаритные размеры вентиляционного оборудования.

6. Аксонометрические схемы отопления, теплоснабжения калориферов откорректированы согласно ГОСТ 21.602-2016 приложение В. Указаны отметки, диаметры, уклоны всех трубопроводов. Диаметры и марка арматуры. Указано буквенное обозначение трубопроводов.

7. Дополнены в спецификации номера позиций, характеристики арматуры – материал изготовления, давление согласно п.4.7 ГОСТ 21.110-2013.

8. Указаны в спецификации тип, марка, обозначение всего оборудования и материалов. Указаны действующие нормативные документы, согласно АГСК-3.

9. Пояснительная записка и спецификация откорректированы согласно замечаниям.

По разделу «Водопровод и канализация»

1. Наименование раздела на титульном листе принято согласно ГОСТ 21.101-97 таблица А.1 «Водопровод и канализация».

2. Предоставлены расчеты водопотребления и водоотведения, выполненные согласно СПРК 4.01-101-2012 приложение Б,В,Г.

3.Предоставлен расчет требуемого напора воды на вводе для систем В1, согласно СП РК 4.01-101-2012 п.6.3. Предоставлен гидравлический расчет сети.

4. Предоставлен расчет счетчиков, выполненный по СП РК 4.01-101-2012, п.5.1.9-5.1.11.

5.Соласно СН РК 1.02-03-2022 п. 5.14, текстовая часть, расчетов выполнена с титульным листом.

6. Наименование таблицы основных показателей откорректирована согласно ГОСТ 21.601-2011 таблице 2.

7. Таблица ведомость ссылочных и прилагаемых документов выполнена согласно п. 4.2.7 ГОСТ 21.101-97 в разделе «Ссылочные документы» указывают документы, на которые приведены ссылки в рабочих чертежах, в том числе, приведена в соответствие

8. Лист общие данные откорректирован согласно ГОСТ 21.101-97 и ГОСТ 21.601-2011. Указаны требования по монтажу, изготовлению. Указано краткое описание по производству работ, нормативы по производству работ. Дополнены ссылки, на основании чего сделано проектное решение, чертежи смежных разделов, задание на проектирование с указанием кем выдано, с номером и датой, ТУ кем выдано, номер, дату. Указаны нормативы и материалы всех трубопроводов. Дополнены действующие нормативные документы СП РК 3.02-13-2014 и СН РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения».

9. Согласно технологическому процессу к комплекту оборудовании рабочего места врача-стоматолога «ДАРТА» предусмотрен подвод воды и отвод стоков. Приведено в соответствие проектное решение.

10. Расстановка санприборов выполнена согласно разделу ТХ.

11. Согласно СН РК 3.02-09-2023 п.5.4.42 в жилищных многофункциональных зданиях и комплексах для встроенных общественных помещений нижних этажей здания необходимо проектировать самостоятельную сеть канализации с автономным выпуском в

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

наружную сеть. Предусмотрен отдельный выпуск хозбытовой канализации в наружные дворовые сети.

12.Планы сетей выполнен согласно ГОСТ 21.601-2011на чертежах АР в тонких линиях, без обозначения дверей, без заливки строительных конструкций. Указаны привязка выпуска канализации К1 и ввода водопровода В1, Т3 к осям здания. Указаны отметки пола помещений.

13. Аксонометрические схемы водопровода В1, Т3, К1 откорректированы согласно ГОСТ 21.601-2011 приложение Б.1, Б2. Указаны отметки, диаметры, уклоны всех трубопроводов. Диаметры и марки арматуры. Указано буквенное обозначение трубопроводов.

14.Согласно СН РК 4.01-01-2011 п.6.3 6.3 в общественных туалетах устанавливаются поливочные краны с подводкой холодной и горячей воды.

15.Обозначение санприборов на схемах и планах принято по действующему ГОСТ 21.205-2016.

16. Согласно СП РК 4.01-101-2012, на всех поворотах сети К1 и перед унитазами предусмотрены прочистки. Показаны на схемах.

17. Указаны в спецификации номера позиций, характеристики арматуры – материал изготовления, давление согласно п.4.7 ГОСТ 21.110-2013.

18. Указаны в спецификации тип, марка, обозначение всего оборудования и материалов. Указаны действующие нормативные документы, действующий ГОСТ согласно АГСК-3.

19.Пояснительную записка и спецификация откорректированы согласно замечаниям.

По разделу «Электротехническая часть»

1. Откорректированы ссылки на нормативные документы.
2. Откорректированы основные показатели проекта.

По разделу «Пожарная сигнализация»

1. Откорректированы группы пожарных извещателей.
2. Приведены указания по заземлению оборудования.

7.2. Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническим условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен – II (нормальный), относящийся к технологически не сложным.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице 4.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки, в том числе:	м^2	95,5	95,5
	Существующей части	м^2	29,5	29,5
	Проектируемой пристройки	м^2	66,0	66,0
2	Общая площадь здания, в том числе:	м^2	81,4	81,4
	Существующей части	м^2	29,5	29,5
	Проектируемой пристройки	м^2	51,9	51,9
3	Строительный объем подземный существующей части	м^3	-	-
	Строительный объем подземный пристройки	м^3	-	-
	Строительный объем надземный существующей части	м^3	74,0	74,0
	Строительный объем надземный пристройки	м^3	206,0	206,0
4	Строительный объем полный	м^3	280,0	280,0
5	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Реконструкция (переоборудование и перепланировка) квартиры под стоматологические кабинеты, со строительством пристройки»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 1.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Утетилеуов Бахытбек Жансарович, в соответствии с условиями договора № EPROM-03/00002 от 20.03.2025

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Пәтерді стоматологиялық кабинеттерге қайта бейімдеу (қайта жабдықтау және қайта жоспарлау), қосымша құрылыс салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

сәйкес келеді және 1-кестеде көрсетілген техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалауға арналған тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) негізінде жасалды, олардың шынайылығына № EPROM-03/00002 келісімшартының 2025 жылғы 20 наурыздағы шарттарына сәйкес Утетилеуов Бахытбек Жансарович кепілдік береді.

3. Құрылыс кезінде тапсырыс беруші қазақстандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша қолдануы тиіс.

4. Жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде тапсырыс беруші оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Тигунцов Остап Юрьевич	Конструктивная часть Технологическая часть	KZ51VJE00077364, KZ54VJE00080608	Соответствует
2	Конструктивные решения	Савичева Екатерина Сергеевна	Конструктивная часть	KZ45VJE00065444	Соответствует
3	Водоснабжение и водоотведение	Бондарева Юлия Алексеевна	Инженерные сети и системы	KZ71VJE00069341	Соответствует
4	Технологическая часть	Тигунцов Остап Юрьевич	Технологическая часть	KZ54VJE00080608	Соответствует
5	Пожарная сигнализация	Матерн Николай Николаевич	Инженерные сети и системы	KZ67VJE00060974	Соответствует
6	Архитектурно-строительные решения	Савичева Екатерина Сергеевна	Конструктивная часть	KZ45VJE00065444	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абишев Ришат Иванович	Санитарно-эпидемиоло-гический профиль	KZ72VJE00029165	Соответствует
8	Генеральный план	Молдияр Нұржан Қайратұлы	Архитектура	KZ22VJE00069544	Соответствует
9	Электроосвещение	Матерн Николай Николаевич	Инженерные сети и системы	KZ67VJE00060974	Соответствует
10	Электроснабжение	Матерн Николай Николаевич	Инженерные сети и системы	KZ67VJE00060974	Соответствует
11	Конструкции металлические	Савичева Екатерина Сергеевна	Конструктивная часть	KZ45VJE00065444	Соответствует
12	Отопление и вентиляция	Бондарева Юлия Алексеевна	Инженерные сети и системы	KZ71VJE00069341	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Тигунцов О.Ю. (Директор)

Савичева Е.С. (Эксперт)

Матерн Н.Н. (Эксперт)

Бондарева Ю.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Тигунцов О.Ю. (Директор)

Абишев Р.И. (Эксперт)

Молдияр Н.Қ. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	982dfb64-7747-4e55-b2c2-3750a63557fc
Номер и дата документа	EXPROM-0001/25 от 21.04.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** САВИЧЕВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:12:38 1AA75F050FC560E558749FB58F892A8109CC3C6A МАТЕРН НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:15:11 743CDABCC75FEFBDCA0A311CE068774A28199FCB БОНДАРЕВА ЮЛИЯ АЛЕКСЕЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:18:34 12F1A70651BA09322B374A3F85292BF89BE0CFE1 ТИГУНЦОВ ОСТАП ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:25:46 40BACF1299964165FC2C359881C81C8DAC2C498B АБИШЕВ РИШАТ ИВАНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:28:21 56CB35DBDAAC9B45DF63D09DA7A11ED867785979 МОЛДИЯР НҰРЖАН ҚАЙРАТҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:35:16 1F5CA234BC9C6B4C5D3CC650E9FC00658F390299 **Подписано:** ТИГУНЦОВ ОСТАП ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ExpertProm" 2025.04.21 16:37:45 40BACF1299964165FC2C359881C81C8DAC2C498B

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»