Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Обеденный зал (А03)

АКТ выполненных работ № 257/1
за июнь месяц 2025 года

на Архитектурные решения

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Полы									
			Подраздел 1. на отм: 0,000									
					Тип 1							
1		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	1460,74	4634,11	120,30	6769230	175727	4927149	1594690	9033026
			НР - 94%; СП - 8%			1140,76	20,62	1666354	30120		669107	
2		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	1460,74	270,14	0,91	394604	1329	298342	89850	523208
			НР - 94%; СП - 8%			64,99	0,45	94933	657		38753	
3	39	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	343,2739	9269,48	2812,56	3181971	965479	294821	2205751	5818740
			НР - 94%; СП - 8%			5598,07	1237,71	1921671	424874		431018	
4	41	1111-0101-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Полы бетонные армированные с поверхностным упрочнением толщиной 110 мм. Устройство	$м^2$ пола	1460,74	5000,35	284,96	7304211	416252	6126344	778209	8729017
			НР - 94%; СП - 8%			521,39	45,36	761615	66259		646597	
5		214-210-0501 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического проФиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 4 до 10 мм/сетка 150х150/	т	11,758	351466,00	--	4132537	--	4132537	--	4463140
			СП - 8%			--	--	--	--		330603	
					Тип 2							

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	51,43	4634,11	120,30	238332	6187	173476	56146	318036
			НР - 94%; СП - 8%			1140,76	20,62	58669	1060		23558	
7		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	51,43	270,14	0,91	13893	47	10504	3163	18421
			НР - 94%; СП - 8%			64,99	0,45	3342	23		1364	
8	49	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	12,086	9269,48	2812,56	112031	33993	10380	77660	204866
			НР - 94%; СП - 8%			5598,07	1237,71	67658	14959		15175	
					Тип 3							
9		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	368,44	4634,11	120,30	1707391	44323	1242766	402226	2278385
			НР - 94%; СП - 8%			1140,76	20,62	420302	7597		168768	
10		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	368,44	270,14	0,91	99530	335	75250	22663	131967
			НР - 94%; СП - 8%			64,99	0,45	23945	166		9775	
11	59	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	86,58	9269,48	2812,56	802552	243512	74359	556331	1467594
			НР - 94%; СП - 8%			5598,07	1237,71	484681	107161		108711	
12	61	1111-0101-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Полы бетонные армированные с поверхностным упрочнением толщиной 110 мм. Устройство	$м^2$ пола	368,44	5000,35	284,96	1842329	104990	1545238	196286	2201705
			НР - 94%; СП - 8%			521,39	45,36	192101	16712		163090	
13		214-210-0501 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического проФиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 4 до 10 мм/сетка 150х150 -2слоя/	т	2,96	351466,00	--	1040339	--	1040339	--	1123566
			СП - 8%			--	--	--	--		83227	
					Тип 4							
14		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	28,66	4634,11	120,30	132814	3448	96672	31288	177230
			НР - 94%; СП - 8%			1140,76	20,62	32694	591		13128	
15		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	28,66	270,14	0,91	7742	26	5853	1763	10265
			НР - 94%; СП - 8%			64,99	0,45	1863	13		760	
16	69	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	6,735	9269,48	2812,56	62430	18943	5784	43277	114163
			НР - 94%; СП - 8%			5598,07	1237,71	37703	8336		8457	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					Тип 5							
17		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	308,37	4634,11	120,30	1429021	37097	1040148	336648	1906920
			НР - 94%, СП - 8%			1140,76	20,62	351776	6359		141252	
18		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	308,37	270,14	0,91	83303	281	62981	18968	110452
			НР - 94%, СП - 8%			64,99	0,45	20041	139		8181	
19	78	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	72,46	9269,48	2812,56	671667	203798	62233	465601	1228250
			НР - 94%, СП - 8%			5598,07	1237,71	405636	89684		90982	
					Тип 6							
20		1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	2005,2	4634,11	120,30	9292317	241225	6763640	2189077	12399896
			НР - 94%, СП - 8%			1140,76	20,62	2287452	41347		918502	
21		1111-0101-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	2005,2	3669,15	59,71	7357380	119730	5857471	1319542	9371082
			НР - 94%, СП - 8%			688,30	11,76	1380179	23581		694160	
22	86	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/$м^3$ до 34 кг/$м^3$ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	$м^3$	40,104	34911,00	--	1400071	--	1400071	--	1512077
			СП - 8%			--	--	--	--		112006	
23		1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	2005,2	270,14	0,91	541685	1824	409543	123340	718223
			НР - 94%, СП - 8%			64,99	0,45	130318	902		53198	
24	87	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	391,014	9269,48	2812,56	3624496	1099750	335822	2512511	6627968
			НР - 94%, СП - 8%			5598,07	1237,71	2188924	483962		490961	
25	89	1111-0101-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Полы бетонные армированные с поверхностным упрочнением толщиной 110 (150) мм. Устройство	$м^2$ пола	2005,2	5000,35	284,96	10026702	571402	8409809	1068270	11982574
			НР - 94%, СП - 8%			521,39	45,36	1045491	90956		887602	
26	90	1111-0101-1407 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	Полы бетонные армированные с поверхностным упрочнением. Устройство. добавлять при изменении толщины пола на 10 мм к норме 1111-0101-1406	$м^2$ пола	2005,2	1429,84	38,67	2867115	77541	2566395	239822	3355502
			НР - 94%, СП - 8%			111,30	15,93	223179	31943		248565	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27		214-210-0501 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического проФиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 4 до 10 мм/сетка 150х150 -2слоя/**	т	32,28	351466,00	--	11345322	--	11345322	--	12252948
			СП - 8%			--	--	--	--		907626	
28	92	1111-0101-1507 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Покрытия бетонные и металлоцементные. ШлиФовка /топинг/**	$м^2$ покрытия	2005,2	1836,05	115,25	3681647	231100	589207	2778305	6976752
			НР - 94%, СП - 8%			1426,96	47,03	2861340	94305		516800	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				16661867				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					4598339			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					1541706			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						58902454		
		Накладные расходы		тенге							17111387	
		Сметная прибыль		тенге							7781926	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								105055975
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				80162662	4598339	58902456	17111387	105055973
		Стоимость общестроительных работ		тенге				16661867	1541706	--	7781926	
		Материалы		тенге				80162662				
		Всего заработная плата		тенге				40984185				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					18203573			
			Накладные расходы	тенге				17918269				
			Сметная прибыль	тенге				17111387				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				7781926				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				105055975				
			Сметная заработная плата	тенге								9631
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					18203573			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				105055975				
			Сметная заработная плата	тенге								9631
									18203573			
			РАЗДЕЛ 2. Оконные проемы и витражи									
			Витраж наружный									
29	300	Прайс-лист п.5141	**ВН-2 Витраж Алюминевые с двустворчатой дверью**	$м^2$	121,1	257118,15	--	31137008	--	31137008	--	33627968
			СП - 8%			--	--	--	--		2490960	
30	301	Прайс-лист п.5142	**ВН-3 Витраж Алюминевые с двустворчатой дверью**	$м^2$	98,72	257118,15	--	25382704	--	25382704	--	27413320
			СП - 8%			--	--	--	--		2030616	
31	302	Прайс-лист п.5143	**ВН-4 Витраж Алюминевые с двустворчатой дверью**	$м^2$	98,72	247498,11	--	24433013	--	24433013	--	26387654
			СП - 8%			--	--	--	--		1954641	
32	303	Прайс-лист п.5144	**ВН-5 Витраж наружный Алюминевые**	$м^2$	105,72	234572,08	--	24798960	--	24798960	--	26782877
			СП - 8%			--	--	--	--		1983917	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				105751685	--	105751685	--	114211819
		Стоимость общестроительных работ		тенге				--	--	--	8460134	
		Стоимость материалов и конструкций		тенге				105751685				
			Сметная прибыль	тенге				105751685				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				8460134				
								114211819				

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				114211819				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								219267794
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				16661867				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					4598339			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					1541706			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						164654139		
			- Накладные расходы	тенге							17111387	
			- Сметная прибыль	тенге							16242060	
			Итого по АКТУ:									219 267 794
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									219 267 794
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								2 631 214
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									221 899 008
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								2 884 687
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									224 783 695
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								4 495 674
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									229 279 369
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								247 392 439
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								29 687 093
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									277 079 531

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П

Авторский надзор:_____ **Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Обеденный зал (А03)

АКТ выполненных работ № 258
за июнь месяц 2025 года

на Силовое электрооборудование

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.Щитовое электрооборудование									
1	3	**Перечень поз.4120**	**Щит распределительный комплектно ЩР.UPS Gric International Zagreb**	**шт**	**1**	**7241971,92**	**--**	**7241972**	**--**		**--**	**7241972**
						--	**--**	**--**	**--**	**7241972**	**--**	
2	11	**Перечень поз.4127**	**Щит распределительный комплектно 1.ЩР.2.ЭМ Gric International Zagreb**	**шт**	**1**	**590240,77**	**--**	**590241**	**--**		**--**	**590241**
						--	**--**	**--**	**--**	**590241**	**--**	
3	25	**Перечень поз.4148**	**Щит распределительный комплектно 3.ЩР.1.UPS Gric International Zagreb**	**шт**	**1**	**1661883,27**	**--**	**1661883**	**--**		**--**	**1661883**
						--	**--**	**--**	**--**	**1661883**	**--**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				**9494096**	**--**	**--**	**--**	**9494096**
								--	**--**	**9494096**	**--**	
		Стоимость оборудования		тенге				**9494096**				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге				**9494096**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				**9494096**				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**9494096**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Оборудование, инвентарь	тенге						**9494096**		
			Итого по АКТУ:									**9 494 096**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									**9 494 096**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									**0**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								**0**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									**0**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								0
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									0
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								0
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									9 494 096
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								10 244 130
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								1 229 296
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									11 473 425

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Обеденный зал (А03)

АКТ выполненных работ № 259
за июнь месяц 2025 года

на Электроосвещение

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 2.Щитовое электрооборудование									
1	45	**Прайс-лист п.4138**	**2.1.5, 2.1.6 Щит распределительный комплектно 2.ЩР.2.ЭО, 2.ЩР.3.ЭО Gric International, Zagreb**	**шт**	**1**	**745125,39**	**--**	**745125**	**--**		**--**	**745125**
						--	**--**	**--**	**--**	**745125**	**--**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				**745125**	**--**	**--**	**--**	**745125**
								--	**--**	**745125**	**--**	
		Стоимость оборудования		тенге				**745125**				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге				**745125**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				**745125**				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**745125**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Оборудование, инвентарь	тенге						**745125**		
			Итого по АКТУ:									**745 125**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									**745 125**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									**0**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								**0**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									**0**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								**0**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									**0**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								**0**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									**745 125**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								**803 990**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								**96 479**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									**900 469**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Конференц зал (А04)

АКТ выполненных работ № 260
за июнь месяц 2025 года

на Архитектурные решения

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Кровля									
			К1									
1	2	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо/толщ 150мм/**	$м^2$ утепляемого покрытия	900,6	817,29	220,22	736051	198330	--	557147	1396650
			НР - 92%, СП - 8%			597,07	75,37	537721	67878		103452	
2	3	234-102-0202 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/$м^3$ до 34 кг/$м^3$ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/**	$м^3$	135,09	34911,00	--	4716127	--	4716127	--	5093417
			СП - 8%			--	--	--	--		377290	
3	4	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	$м^2$ изолируемой поверхности	900,6	270,14	0,91	243288	819	183939	55396	322577
			НР - 94%, СП - 8%			64,99	0,45	58530	405		23893	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				5695466	199149	4900066	612543	6812644
		Стоимость общестроительных работ		тенге				596251	68283	--	504635	
		Материалы		тенге				5695466				
		Всего заработная плата		тенге				183939				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					664534			
			Накладные расходы	тенге				4716127				
								612543				

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Сметная прибыль	тенге				504635				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				6812644				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								365
			Сметная заработная плата	тенге					664534			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				6812644				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								365
			Сметная заработная плата	тенге					664534			
			РАЗДЕЛ 2. Фасад									
					LT90							
4	**23**	**234-102-0202 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3 /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/**	**м^3**	**202,215**	**34911,00**	**--**	**7059528**	**--**	**7059528**	**--**	**7624290**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**564762**	
					TE60							
5	**26**	**234-102-0202 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3 /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/**	**м^3**	**29,358**	**34911,00**	**--**	**1024917**	**--**	**1024917**	**--**	**1106910**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**81993**	
					TE20							
6	**29**	**234-102-0202 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3 /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/**	**м^3**	**44,505**	**34911,00**	**--**	**1553714**	**--**	**1553714**	**--**	**1678011**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**124297**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				**9638159**	**--**	**9638159**	**--**	**10409211**
		Стоимость общестроительных работ		тенге				**--**	**--**	**--**	**771052**	
		Стоимость материалов и конструкций		тенге				**9638159**				
			Сметная прибыль	тенге				**9638159**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				**771052**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				**10409211**				
			РАЗДЕЛ 4. Экспликация стен									
			Подраздел 1. Парапет терассы +3,75									
7	**292**	**1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	**м^2 изолируемой поверхности**	**97,5**	**1260,05**	**40,26**	**122855**	**3926**	**84147**	**32661**	**167957**
			НР - 92%; СП - 8%			**356,74**	**7,37**	**34782**	**719**		**12441**	
8	**293**	**1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой**	**м^2 утепляемого покрытия**	**97,5**	**1036,58**	**86,31**	**101067**	**8415**	**56559**	**35252**	**147224**
			НР - 92%, СП - 8%			**370,18**	**22,82**	**36093**	**2225**		**10905**	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	294	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3 /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	м^3	4,875	34911,00	--	170191	--	170191	--	183806
			СП - 8%			--	--	--	--		13615	
10	295	1112-0101-1602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной /Праймер битумный/	м^2 кровли	97,5	326,22	1,93	31806	189	25973	5278	40051
			НР - 92%, СП - 8%			57,89	0,95	5644	93		2967	
11	296	1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	м^2 изолируемой поверхности	97,5	2109,25	40,26	205652	3926	166944	32661	257378
			НР - 92%, СП - 8%			356,74	7,37	34782	719		19065	
12	297	1112-0101-1502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	/Техноэласт-ЭКП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой	м^2 изолируемой поверхности	97,5	2006,34	35,03	195618	3415	169537	21410	234390
			НР - 92%, СП - 8%			232,47	6,22	22666	606		17362	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				133967				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					19871			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					4362			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						673352		
		Накладные расходы		тенге							127262	
		Сметная прибыль		тенге							76355	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								1030806
			Подраздел 2. Парапет крыши +13,90									
13	301	1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой	м^2 изолируемой поверхности	233,5	1260,05	40,26	294222	9401	201522	78218	402234
			НР - 92%, СП - 8%			356,74	7,37	83299	1721		29795	
14	302	1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м^2 утепляемого покрытия	233,5	1036,58	86,31	242041	20153	135451	84424	352582
			НР - 92%, СП - 8%			370,18	22,82	86437	5328		26117	
15	303	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м^3 до 34 кг/м^3 /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	м^3	11,675	34911,00	--	407586	--	407586	--	440193
			СП - 8%			--	--	--	--		32607	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	304	1112-0101-1602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной /Праймер битумный/**	**м² кровли**	**233,5**	**326,22**	**1,93**	**76172**	**451**	**62204**	**12639**	**95917**
			НР - 92%; СП - 8%			**57,89**	**0,95**	**13517**	**222**		**7105**	
17	305	1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**/Техноэласт-ЭПП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	**м² изолируемой поверхности**	**233,5**	**2109,25**	**40,26**	**492510**	**9401**	**399810**	**78218**	**616386**
			НР - 92%; СП - 8%			**356,74**	**7,37**	**83299**	**1721**		**45659**	
18	306	1112-0101-1502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**/Техноэласт-ЭКП/ Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой**	**м² изолируемой поверхности**	**233,5**	**2006,34**	**35,03**	**468480**	**8179**	**406019**	**51274**	**561334**
			НР - 92%; СП - 8%			**232,47**	**6,22**	**54282**	**1452**		**41579**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				**320834**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**47585**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					**10444**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						**1612592**		
		Накладные расходы		тенге							**304773**	
		Сметная прибыль		тенге							**182862**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге								**2468646**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**				**2808200**	**67456**	**2285943**	**432035**	**3499452**
		Стоимость общестроительных работ		тенге				**454801**	**14806**	**--**	**259217**	
		Материалы		тенге				**2808200**				
		Всего заработная плата		тенге				**1708167**				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					**469607**			
			Накладные расходы	тенге				**577777**				
			Сметная прибыль	тенге				**432035**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				**259217**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**3499452**				
			Сметная заработная плата	тенге								**238**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				**469607**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**3499452**				
			Сметная заработная плата	тенге								**238**
									469607			

РАЗДЕЛ 6. Внутренняя отделка СТЕН

Подраздел 1. отм: +0,000

			Цементно песчаная штукатурка									
19	335	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**376,79**	**1818,34**	**115,18**	**685132**	**43399**	**135237**	**435403**	**1210178**
			НР - 80%; СП - 8%			**1344,24**	**100,21**	**506496**	**37758**		**89642**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Зарплата рабочих строителей	тенге				506496				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					43399			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					37758			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						135237		
		Накладные расходы		тенге							435403	
		Сметная прибыль		тенге							89642	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								1210177
			Подраздел 2. отм: +3,75									
			Гипсовая штукатурка									
20	339	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	1088,14	1943,65	25,18	2114963	27399	850643	998194	3362211
			НР - 80%; СП - 8%			1136,73	9,95	1236921	10827		249053	
			Цементно песчаная штукатурка									
21	341	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	450,09	1818,34	115,18	818417	51842	161546	520106	1445604
			НР - 80%; СП - 8%			1344,24	100,21	605029	45104		107081	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				1841950				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					79241			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					55931			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						1012189		
		Накладные расходы		тенге							1518300	
		Сметная прибыль		тенге							356134	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге								4807814
			Подраздел 3. отм: +8,70									
			Гипсовая штукатурка									
22	345	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	1145,75	1943,65	25,18	2226937	28850	895679	1051042	3540219
			НР - 80%; СП - 8%			1136,73	9,95	1302408	11400		262239	
			Цементно песчаная штукатурка									
23	347	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	323,89	1818,34	115,18	588942	37306	116250	374274	1040273
			НР - 80%; СП - 8%			1344,24	100,21	435386	32457		77057	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				1737794				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					66156			

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					43857			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						1011930		
		Накладные расходы		тенге							1425316	
		Сметная прибыль		тенге							339296	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге								4580491
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**тенге**				6434391	188796	2159355	3379019	10598485
		Стоимость общестроительных работ		тенге				4086240	137546	--	785072	
		Материалы		тенге				6434391				
		Всего заработная плата		тенге				2159356				
			Накладные расходы	тенге					4223786			
			Сметная прибыль	тенге				3379019				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				785072				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				10598482				
			Сметная заработная плата	тенге								2193
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге					4223786			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				10598482				
			Сметная заработная плата	тенге								2193
									4223786			
			РАЗДЕЛ 7. Оконные проемы и витражи									
			Витраж наружный									
24	**351**	**1109-0403-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж**	**м²**	**272,03**	**12978,05**	**671,31**	**3530419**	**182616**	**2212**	**2385086**	**6388744**
			НР - 69%, СП - 8%			**12298,61**	**408,25**	**3345591**	**111056**		**473240**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**тенге**				**3530419**	**182616**	**2212**	**2385086**	**6388744**
		Стоимость металломонтажных работ		тенге				**3345591**	**111056**	**--**	**473240**	
		Материалы		тенге				**3530419**				
		Всего заработная плата		тенге				**2212**				
			Накладные расходы	тенге					**3456647**			
			Сметная прибыль	тенге				**2385086**				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге				**473240**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**6388745**				
			Сметная заработная плата	тенге								**1577**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	тенге					**3456647**			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**6388745**				
			Сметная заработная плата	тенге								**1577**
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**					**3456647**			
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									**37708534**
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				**8482883**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**638017**			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					**331691**			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						**18985737**		
			- Накладные расходы	тенге							**6808683**	
			- Сметная прибыль	тенге							**2793216**	
			Итого по АКТУ:									**37 708 534**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									**37 708 534**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								452 502
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									38 161 036
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								496 093
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									38 657 130
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								773 143
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									39 430 272
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								42 545 264
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								5 105 432
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									47 650 696

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____