Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"

Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Котельная (Д04)

АКТ выполненных работ № 284
за июнь месяц 2025 года

на Отопление, вентиляция и кондиционирование

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 2. Теплоснабжение									
1	19	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Воздухоотводчики. Установка**	шт.	2	4028,73	477,87	8057	956	164	7246	16527
			НР - 98%, СП - 8%			3468,43	228,45	6937	457		1224	
2	20	245-405-1502 РСНБ РК 2022	**Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15**	шт.	2	3744,00	--	7488	--	7488	--	8087
			СП - 8%			--	--	--	--		599	
					Трубопровод							
3	21	1116-0401-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка**	м трубопровода	21	4864,90	88,55	102163	1859	68704	31558	144419
			НР - 98%, СП - 8%			1504,75	28,68	31600	602		10698	
4	22	1116-0401-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка**	м трубопровода	19	5960,57	128,12	113251	2434	79219	31725	156574
			НР - 98%, СП - 8%			1663,03	40,80	31598	775		11598	
5	23	1116-0401-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка**	м трубопровода	8	7260,69	128,12	58086	1025	43757	13358	77160

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 98%, СП - 8%			1663,03	40,80	13304	326		5716	
					подвижная опора							
6	24	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/ /Опора dn 65/	кг	13,2	708,00	--	9346	--	9346	--	10094
			СП - 8%			--	--	--	--		748	
7	25	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/ /Опора dn 80/	кг	19,8	708,00	--	14018	--	14018	--	15139
			СП - 8%			--	--	--	--		1121	
8	26	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/ /Опора dn 100/	кг	13,2	708,00	--	9346	--	9346	--	10094
			СП - 8%			--	--	--	--		748	
9	27	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	28	126,37	3,25	3538	91	1337	1465	5403
			НР - 69%, СП - 8%			75,37	0,45	2110	13		400	
10	28	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /2 слоя/	$м^2$	56	102,37	2,39	5733	134	3132	1720	8049
			НР - 69%, СП - 8%			44,05	0,45	2467	25		596	
11	29	1126-0101-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Трубопроводы. Изоляция матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем	$м^3$ изоляции	2,2	52456,06	2873,36	115403	6321	34433	59079	188441
			НР - 76%, СП - 8%			33931,52	1402,88	74649	3086		13959	
12	30	234-202-0106 РСНБ РК 2022	Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна М 25-50	$м^3$	2,376	12267,00	--	29146	--	29146	--	31478
			СП - 8%			--	--	--	--		2332	
13	31	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	10	708,00	--	7080	--	7080	--	7646
			СП - 8%			--	--	--	--		566	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				482655	12820	307170	146151	679111
								162665	5284	--	50305	
		Стоимость общестроительных работ		тенге				201098				
		Материалы		тенге				38902				
		Всего заработная плата		тенге					82350			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге				76424				
			Накладные расходы	тенге				62264				
			Сметная прибыль	тенге				21069				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				284431				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								37
			Сметная заработная плата	тенге					82350			
		Стоимость сантехнических работ		тенге				281557				
		Материалы		тенге				191844				
		Всего заработная плата		тенге					85599			
		Сдача и испытание		тенге				230				
			Накладные расходы	тенге				83887				

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Сметная прибыль	тенге				29236				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		тенге				394680				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								39
			Сметная заработная плата	тенге					85599			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				679111				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								76
			Сметная заработная плата	тенге					167949			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								679111
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				162665				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					12820			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					5284			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						307170		
			- Накладные расходы	тенге							146151	
			- Сметная прибыль	тенге							50305	
			Итого по АКТУ:									679 111
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									679 111
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								8 149
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									687 260
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								8 934
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									696 195
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								13 924
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									710 119
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								766 218
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								91 946
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									858 164

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Котельная (Д04)

АКТ выполненных работ № 285
за июнь месяц 2025 года

на Тепломеханическая часть

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Водогрейные котлы									
1	2	1118-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка**	насос	9	35827,66	620,51	322449	5585	58700	255074	623724
			НР - 98%, СП - 8%			28684,86	235,06	258164	2116		46202	
2	5	511-403-0209 РСНБ РК 2022	**Насос циркуляционный с бронзовым корпусом для систем ГВС Q 12,0 м^3/ч, Н 6,2 м вод. ст., фланцевый /Насос подпитки MHI 1604, G=13,5м^3/ч, Н=30м, N=2,5кВт Wilo/**	шт.	2	471319,00	--	942638	--		--	942638
						--	--	--	--	942638	--	
3	6	511-401-0115 РСНБ РК 2022	**Насос циркуляционный DN 30, PN 10, Н 10,8 м вод. ст., двигатель мощностью 1,9 кВт /Насос циркуляционный котловой IL 100/150-1,5/4, G=96м^3/ч, Н=4м, N=1,5кВт, Ру=16бар Wilo/**	шт.	3	237335,00	--	712005	--		--	712005
						--	--	--	--	712005	--	
4	7	511-403-0120 РСНБ РК 2022	**Насос циркуляционный с чугунным корпусом для систем отопления и холодоснабжения Q 30,0 м^3/ч, Н 4,5 м вод. ст., фланцевый /Насос циркуляционный системы теплоснабжения собственных нужд котельной TOP-S 65-10 3 G=30м^3/ч, Н=5,0м, N=0,961кВт, Ру=10бар Wilo/**	шт.	2	328105,00	--	656210	--		--	656210

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						--	--	--	--	656210	--	
5	8	1118-0401-0116 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Баки расширительные круглые и прямоугольные, вместимость 4 м³. Установка	бак	4	36399,02	2321,77	145596	9287	766	136375	304529
			НР - 98%; СП - 8%			33885,65	903,91	135543	3616		22558	
6	9	261-302-0229 РСНБ РК 2022	Баки расширительные круглые и прямоугольные вместимостью до 4 м³ /прим. Бак расширительный V=5000л ERLCE 5000 Elbi/	шт.	2	90424,00	--	180848	--	180848	--	195316
			СП - 8%			--	--	--	--		14468	
7	13	1116-0601-0306 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Клапаны предохранительные двухрычажные, диаметр 150 (100х2) мм. Установка	шт.	3	28070,47	602,56	84211	1808	27133	54751	150079
			НР - 98%; СП - 8%			18423,44	199,30	55270	598		11117	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				3043957	16680	267447	446200	3584501
								448977	6330	2310853	94345	
		Стоимость оборудования		тенге				2310853				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге				2310853				
		Стоимость общестроительных работ		тенге				180848				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге				180848				
			Сметная прибыль	тенге				14468				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				195316				
		Стоимость сантехнических работ		тенге				552256				
		Материалы		тенге				86600				
		Всего заработная плата		тенге					455307			
		Сдача и испытание		тенге				11900				
			Накладные расходы	тенге				446200				
			Сметная прибыль	тенге				79877				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		тенге				1078333				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								230
			Сметная заработная плата	тенге					455307			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				3584502				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								230
			Сметная заработная плата	тенге					455307			
			РАЗДЕЛ 3. Трубопроводы									
8	60	1116-0401-0212 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 400 мм. Прокладка	м трубопровода	76,5	10649,71	638,11	814703	48815	272707	498052	1417776
			НР - 98%; СП - 8%			6446,81	196,55	493181	15036		105021	
9	63	1116-0401-0211 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 350 мм. Прокладка	м трубопровода	34,5	10167,88	573,82	350792	19797	129981	203033	598131
			НР - 98%; СП - 8%			5826,50	178,61	201014	6162		44306	
10	66	1116-0401-0208 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 200 мм. Прокладка	м трубопровода	8	20862,95	204,10	166904	1633	135851	29248	211845

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 98%; СП - 8%			3677,56	53,11	29420	425		15692	
11	67	1116-0401-0207 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 150 мм. Прокладка**	м трубопровода	5	11340,85	173,80	56704	869	44315	11541	73704
			НР - 98%; СП - 8%			2304,02	51,18	11520	256		5460	
12	68	1116-0401-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 125 мм. Прокладка**	м трубопровода	49	8980,35	173,80	440037	8516	318624	113097	597385
			НР - 98%; СП - 8%			2304,02	51,18	112897	2508		44251	
13	69	1116-0401-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка**	м трубопровода	47	7260,69	128,12	341252	6022	257068	78478	453309
			НР - 98%; СП - 8%			1663,03	40,80	78162	1918		33579	
14	70	1116-0401-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка**	м трубопровода	6,5	5960,57	128,12	38744	833	27101	10853	53565
			НР - 98%; СП - 8%			1663,03	40,80	10810	265		3968	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				2209136	86485	1185647	944302	3405715
								937004	26570	--	252277	
		Стоимость сантехнических работ		тенге				2209136				
		Материалы		тенге				1185645				
		Всего заработная плата		тенге					963574			
			Накладные расходы	тенге				944302				
			Сметная прибыль	тенге				252277				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		тенге				3405715				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								459
			Сметная заработная плата	тенге					963574			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				3405715				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								459
			Сметная заработная плата	тенге					963574			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								6990217
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				1385981				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					103165			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					32900			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						1453093		
			- Оборудование, инвентарь	тенге						2310853		
			- Накладные расходы	тенге							1390502	
			- Сметная прибыль	тенге							346622	
			Итого по АКТУ:									6 990 217
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									2 310 853
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									4 679 364
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								56 152
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									4 735 516
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								61 562

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									**4 797 078**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								**95 942**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									**7 203 873**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								**7 772 979**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								**932 757**
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									**8 705 736**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____ **Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____