Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство школы в селе Акмол Целиноградского района Акмолинской области на 1200 мест**

Договор подряда (контракт) №: **24 от 22.05.2023 года**

Акт выполненных работ
за Декабрь 2024 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Архитектурная часть здания АР				
			Раздел: Стены и перегородки				
			Подраздел: РПодвальный этаж /АР-21/				
1	1	1114-0301-0201РСНБ РК 2022	Стены простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	23.08	27 231	628 491
2	2	213-101-0501РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	6.753208	97 926	661 315
			Итого по подразделу: РПодвальный этаж /АР-21/				**1 289 806**
			Итого по разделу: Стены и перегородки				**1 289 806**
			Раздел: Фасад /АР 17/				
			Подраздел: Цоколь				
3	255	6112-0401-0112 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Облицовка фасада керамогранитными плитами,с теплоизоляционным слоем	м2	484.53	20 279	9 825 784
4	256	222-528-0205РСНБ РК 2022	Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов,тип облицовки: фиброцементная плитка	м2	484.53	6 422	3 111 652
5	257	231-201-0101РСНБ РК 2022	Плитка из гранита облицовочная ГОСТ 9480-2012 пиленая,полированная,толщина 20 мм	м2	484.53	13 429	6 506 753
6	258	234-101-0110РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-100	м3	29.943954	39 491	1 182 517
			Итого по подразделу: Цоколь				**20 626 706**
			Итого по разделу: Фасад /АР 17/				**20 626 706**
			Раздел: Отделка потолков				
			Подраздел: Тип 1				
7	671	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	1942.65	2 756	5 353 943

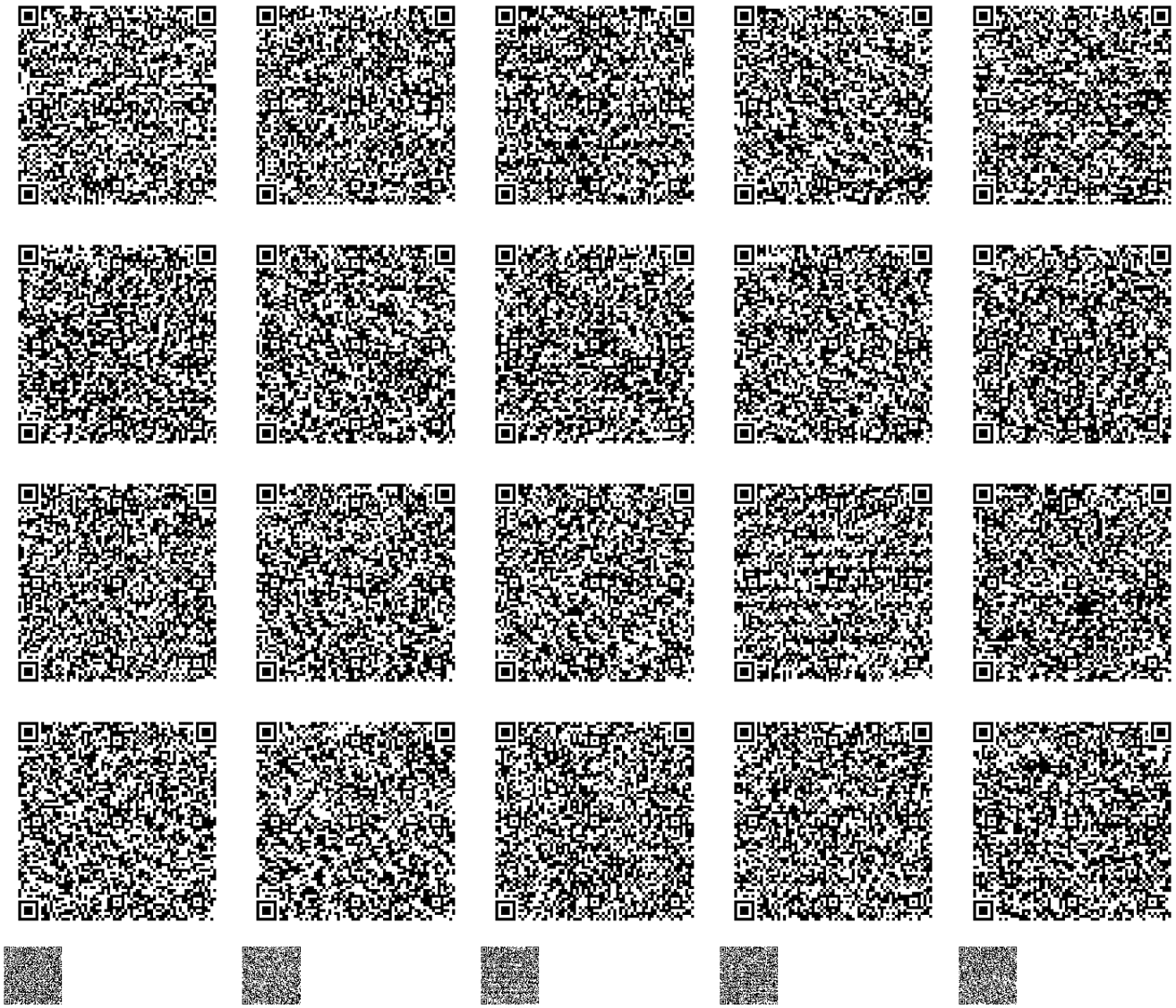
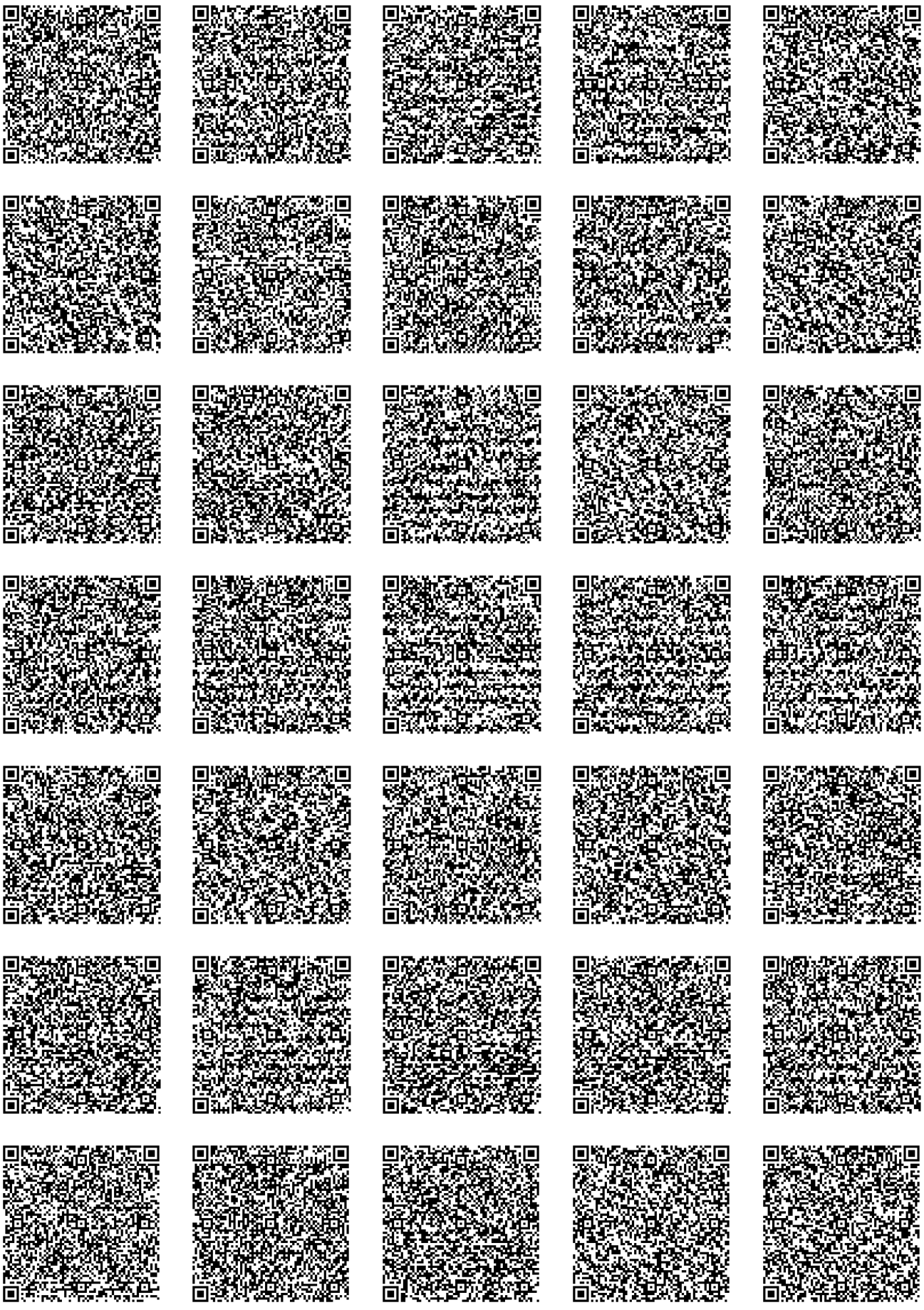
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого по подразделу: Тип 1				**5 353 943**
			Подраздел: Тип 1.2				
8	679	6112-0302-0113 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловым водоэмульсионным составом за один раз: потолок,подготовленный под окраску	м2	677.98	1 374	931 545
			Итого по подразделу: Тип 1.2				**931 545**
			Подраздел: Тип 2				
9	684	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	1047.51	2 756	2 886 938
			Итого по подразделу: Тип 2				**2 886 938**
			Подраздел: Тип 4				
10	688	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	13.54	2 756	37 316
			Итого по подразделу: Тип 4				**37 316**
			Подраздел: Тип 7				
11	689	6112-0501-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса,размер 600х600 мм	м2	1108.45	5 654	6 267 176
12	690	232-401-0103РСНБ РК 2022	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 15 мм	м2	1163.8725	7 927	9 226 017
			Итого по подразделу: Тип 7				**15 493 193**
			Подраздел: Тип 1				
13	692	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	2079.66	2 756	5 731 543
			Итого по подразделу: Тип 1				**5 731 543**
			Подраздел: Тип 2				
14	694	6112-0302-0113 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз,потолок,подготовленный под окраску	м2	177.75	1 941	345 013
15	695	6112-0302-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз,Добавлять на следующий слой к норме 6112-0302-0113	м2	177.75	1 077	191 437
			Итого по подразделу: Тип 2				**536 450**
			Подраздел: Тип 3,4				
16	696	6107-0203-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство гипсокартонного потолка на одноуровневом каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 1 слой на прямых подвесах	м2	125.95	6 933	873 211
17	699	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	125.95	2 756	347 118

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого по подразделу: Тип 3,4				**1 220 329**
			Подраздел: Тип 7				
18	700	6112-0501-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса,размер 600х600 мм	м2	951.8	5 654	5 381 477
19	701	232-401-0103РСНБ РК 2022	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 15 мм	м2	999.39	7 927	7 922 165
			Итого по подразделу: Тип 7				**13 303 642**
			Подраздел: Тип 10				
20	702	1134-0108-0404РСНБ РК 2022	Каркасы потолков.Заполнение минераловатными плитами.Толщина заполнения 100 мм	м2 поверхности	300.19	4 259	1 278 509
21	703	234-101-0116РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-175	м3	30.91957	67 393	2 083 763
22	704	6107-0203-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство гипсокартонного потолка на двухуровневом каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 2 слоя на прямых подвесах	м2 потолка	300.19	6 610	1 984 256
23	705	232-101-0801РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный с повышенной плотностью,звукоизолирующий толщиной 12,5 мм	м2	618.3914	2 292	1 417 353
24	706	6112-0301-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,облицованного гипсокартонными листами	м2	300.19	2 430	729 462
25	707	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	300.19	2 756	827 324
			Итого по подразделу: Тип 10				**8 320 667**
			Подраздел: Тип 1				
26	709	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	2010.81	2 756	5 541 792
			Итого по подразделу: Тип 1				**5 541 792**
			Подраздел: тип 3				
27	711	6112-0302-0113 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз,потолок,подготовленный под окраску	м2	118.38	1 374	162 654
28	712	6112-0302-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз,Добавлять на следующий слой к норме 6112-0302-0113	м2	118.38	737	87 246
			Итого по подразделу: тип 3				**249 900**
			Подраздел: Тип 4				
29	716	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	8.06	2 756	22 213
			Итого по подразделу: Тип 4				**22 213**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Подраздел: Тип 7				
30	717	6112-0501-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса,размер 600х600 мм	м2	815.52	5 654	4 610 950
31	718	232-401-0103РСНБ РК 2022	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 15 мм	м2	856.296	7 927	6 787 858
			Итого по подразделу: Тип 7				**11 398 808**
			Подраздел: Тип 10				
32	722	6112-0302-0113 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз,потолок,подготовленный под окраску	м2	151.06	1 374	207 556
33	723	6112-0302-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловыми водоэмульсионным составом за один раз,Добавлять на следующий слой к норме 6112-0302-0113	м2	151.06	737	111 331
			Итого по подразделу: Тип 10				**318 887**
			Итого по разделу: Отделка потолков				**71 347 166**
			Раздел: Отделка стен				
			Подраздел: Откосы				
34	784	6112-0202-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Штукатурка поверхности отдельных элементов по бетону и камню цементными растворами,откоса плоского оконного и дверного	м2	275.47	11 093	3 055 789
35	785	6112-0202-0703 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе,толщина до 3 мм	м2	275.47	4 792	1 320 052
			Итого по подразделу: Откосы				**4 375 841**
			Итого по разделу: Отделка стен				**4 375 841**
			Раздел: Ограждения /АР-61-65				
			Подраздел: Ограждения ОГ-1-ОГ-4				
36	948	6106-0304-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем	м	165	33 738	5 566 770
			Итого по подразделу: Ограждения ОГ-1-ОГ-4				**5 566 770**
			Подраздел: Ограждения ОГ-7-ОГ-9				
37	949	6106-0304-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем	м	16.5	33 738	556 677
			Итого по подразделу: Ограждения ОГ-7-ОГ-9				**556 677**
			Подраздел: Ограждения ОГ-10-ОГ-13				
38	950	6106-0304-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем	м	29.5	33 738	995 271
			Итого по подразделу: Ограждения ОГ-10-ОГ-13				**995 271**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Подраздел: Ограждения ОГ-14-ОГ-16				
39	951	6106-0304-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем	м	46.9	33 738	1 582 312
			Итого по подразделу: Ограждения ОГ-14-ОГ-16				**1 582 312**
			Итого по разделу: Ограждения /АР-61-65				**8 701 030**
			Раздел: Разные работы				
			Подраздел: Деформационный шов по полам и стенам/см.лист 93/				
40	959	6104-0802-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство деформационного вертикального шва в зданиях кирпичных и крупноблочных/Dewmark/	м	382.45	2 960	1 132 052
41	960	СТЕСЦ РСНБ РК 2024	Dewmark AV 19/70/20,прямой	м	204.6	8 812	1 803 008
42	961	СТЕСЦ РСНБ РК 2024	Dewmark AV-E 19/70/20,угловой	м	61.35	8 812	540 638
43	962	СТЕСЦ РСНБ РК 2024	Dewmark SV 41/85/100,прямой	м	94.5	27 608	2 609 046
44	963	СТЕСЦ РСНБ РК 2024	Dewmark SV-E 41/85/100,угловой	м	22	27 608	607 397
			Итого по подразделу: Деформационный шов по полам и стенам/см.лист 93/				**6 692 141**
			Итого по разделу: Разные работы				**6 692 141**
			Итого по локальной смете: Архитектурная часть здания АР				**113 032 690**
			ИТОГО по акту:				**113 032 690**

	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (9.400%)	113032690.000 x 9.40%	10 625 072
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	113032690.000 + 10625072.429	123 657 762
	Сметная прибыль, 5.00%	123657762.429 x 5.00%	6 182 888
	Непредвиденные расходы, 5.000%	123657762.429 x 5.000%	6 182 888
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		136 023 538
	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 - 2024 год 3 квартал , к = 1.0557	136023538.672 x 1.0557	143 600 049
	НДС (12%)	143600049.776 x 12%	17 232 005
	Итого с НДС	143600049.776 + 17232005.973	160 832 055

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
870517350384 - МУСИН МАНАТ АЙТБАЕВИЧ	Генеральный директор	10.12.2024 07:06
Представители технического надзора		
750826300155 - КУЛИШЕВ АСКАР АУДАНБЕКОВИЧ	Технический надзор	10.12.2024 07:22
Представители авторского надзора		
850123350993 - АБИТАЕВ ЕРСАИН КАИРКЕНОВИЧ	Авторский надзор	10.12.2024 07:19
Представители заказчика		
950610350051 - ӘУЕЗХАН ӘМІРЖАН ӘУЕЗХАНҰЛЫ	Ведущий специалист	15.12.2024 11:09
770511350390 - МУНБАЕВ НУРЛАН САДВАКАСОВИЧ	Региональный руководитель	15.12.2024 12:50
561226450298 - СЕИТОВА САУЛЕ КАИРБАЕВНА	Ведущий специалист (сметчик) Акмолинской области	16.12.2024 08:03 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
801029400768 - МУКАШЕВА АНАР УЗБЕКОВНА	Начальник отдела смет и ценообразования	16.12.2024 14:22 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
720816350499 - МАДИЯРОВ НУРЛАН АБДИЛРАХМАНОВИЧ	Директор регионального подразделения по Акмолинской, Костанайской, Павлодарской и Северо-Казахстанской областям	17.12.2024 05:33