Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство школы в селе Акмол Целиноградского района Акмолинской области на 1200 мест**

Договор подряда (контракт) №: **24 от 22.05.2023 года**

Акт выполненных работ
за Февраль 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Архитектурная часть здания АР				
			Раздел: Кровля				
			Подраздел: Стремянка СТ-1 6шт /АР 85/				
1	223	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Монтаж лестницы прямолинейной,криволинейной,пожарной с ограждением	т	0.99474	270 642	269 218
2	224	222-503-0201РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов,лестничные марши,пожарные лестницы	т	0.99474	1 146 761	1 140 729
3	225	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	28.84746	206	5 943
			Итого по подразделу: Стремянка СТ-1 6шт /АР 85/				**1 415 890**
			Подраздел: Стремянка СТ-2 1шт /АР 86/				
4	226	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Монтаж лестницы прямолинейной,криволинейной,пожарной с ограждением	т	0.25791	270 642	69 801
5	227	222-503-0201РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов,лестничные марши,пожарные лестницы	т	0.25791	1 146 761	295 761
6	228	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	7.47939	206	1 541
			Итого по подразделу: Стремянка СТ-2 1шт /АР 86/				**367 103**
			Подраздел: Стремянка СТ-3 1шт /АР 87/				
7	229	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Монтаж лестницы прямолинейной,криволинейной,пожарной с ограждением	т	0.20344	270 642	55 059
8	230	222-503-0201РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов,лестничные марши,пожарные лестницы	т	0.20344	1 146 761	233 297

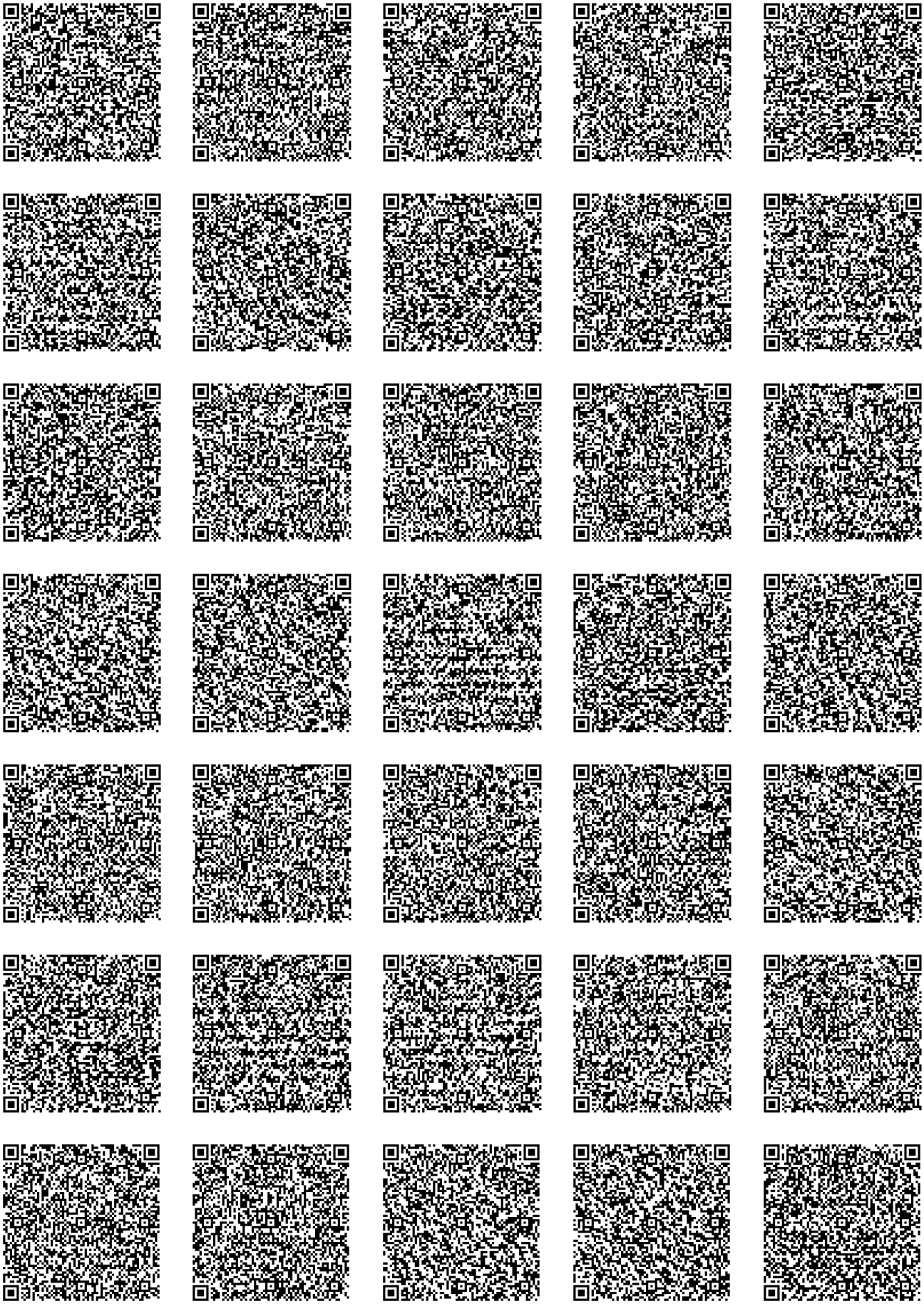
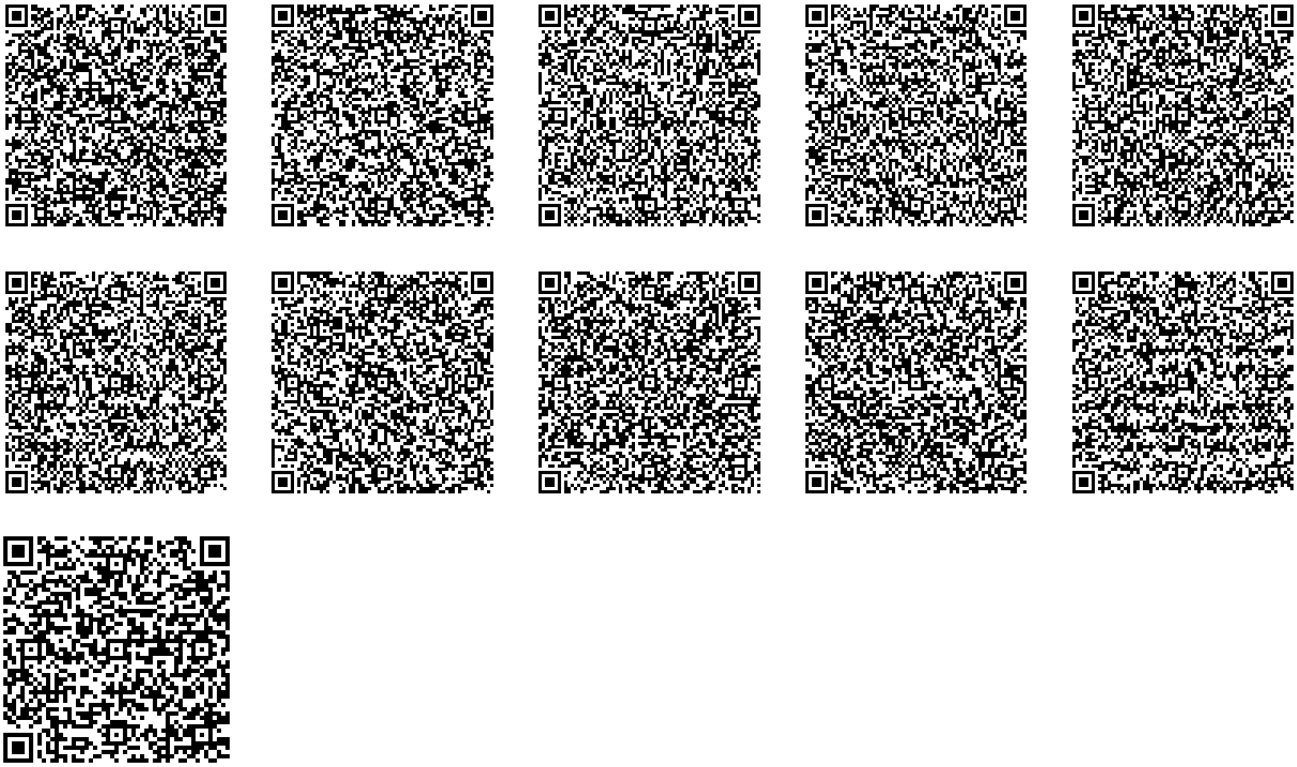
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
9	231	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	5.89976	206	1 215
			Итого по подразделу: Стремянка СТ-3 1шт /АР 87/				**289 571**
			Подраздел: Стремянка СТ-4 1шт /АР 88/				
10	232	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Монтаж лестницы прямолинейной,криволинейной,пожарной с ограждением	т	0.26541	270 642	71 831
11	233	222-503-0201РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов,лестничные марши,пожарные лестницы	т	0.26541	1 146 761	304 362
12	234	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	7.69689	206	1 586
			Итого по подразделу: Стремянка СТ-4 1шт /АР 88/				**377 779**
			Подраздел: Стремянка СТ-5 2шт /АР 89/				
13	235	6106-0304-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Монтаж лестницы прямолинейной,криволинейной,пожарной с ограждением	т	0.33814	270 642	91 515
14	236	222-503-0201РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов,лестничные марши,пожарные лестницы	т	0.33814	1 146 761	387 766
15	237	6111-0501-0505 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м2	9.80606	206	2 020
			Итого по подразделу: Стремянка СТ-5 2шт /АР 89/				**481 301**
			Итого по разделу: Кровля				**2 931 644**
			Раздел: Фасад /АР 17/				
			Подраздел: Обрамление оконных проемов				
16	259	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство покрытий мелких (брандмауэры,парапеты,свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	240.1	5 125	1 230 512
17	260	224-104-0308РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	м2	240.1	3 353	805 055
			Итого по подразделу: Обрамление оконных проемов				**2 035 568**
			Подраздел: Фасадный элемент				
18	261	6112-0401-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Облицовка фасада алюминиевыми панелями Облицовка фасада алюминиевыми панелями	м2	38.08	2 223	84 652
19	262	231-305-0101 СпрСЦ 04.2024	Панель алюминиевая композитная толщиной 4 мм,толщиной защитного покрытия 0,21 мм	м2	38.08	11 997	456 846
			Итого по подразделу: Фасадный элемент				**541 498**
			Итого по разделу: Фасад /АР 17/				**2 577 066**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел: Витражи /АР-48/				
			Подраздел: ВН-1; ВН-3; ВН-5				
20	291	6108-0107-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка сетки антимоскитной/заградительная сетка	м2	205.2	662	135 842
21	292	522-101-1091001 СпрСЦ 04.2024	Сетка заградительная,размер ячейки 100 х 100 мм RAC-100	м2	205.2	5 181	1 063 346
			Итого по подразделу: ВН-1; ВН-3; ВН-5				**1 199 188**
			Итого по разделу: Витражи /АР-48/				**1 199 188**
			Раздел: Полы.				
			Подраздел: Тип 1.2				
22	367	СТПереченьРСНБ РК 2022	Грязезащитная решетка,алюминиевая,верхний слой резина+текстиль Стрит Стандарт	м2	74.05	48 250	3 572 912
			Итого по подразделу: Тип 1.2				**3 572 912**
			Подраздел: Тип 1.7				
23	412	6109-0202-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство полов полимерных наливных эпоксидных без минеральных наполнителей,толщина покрытия 1 мм	м2	86.33	7 858	678 381
24	413	6109-0202-0304 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство полов полимерных наливных эпоксидных без минеральных наполнителей,добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 6109-0202-0303	м2	86.33	5 733	494 930
			Итого по подразделу: Тип 1.7				**1 173 311**
			Подраздел: Тип 1.8				
25	423	6109-0202-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство полов полимерных наливных полиуретановых без минеральных наполнителей,толщина покрытия 1 мм	м2	232.45	7 253	1 685 960
26	424	6109-0202-0204 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство полов полимерных наливных полиуретановых без минеральных наполнителей,добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 6109-0202-0203	м2	232.45	10 267	2 386 564
			Итого по подразделу: Тип 1.8				**4 072 524**
			Подраздел: Тип 1.9				
27	436	6109-0308-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство покрытий из линолеума на клее	м2	1047.51	1 440	1 508 414
28	437	233-101-0403 СпрСЦ 04.2024	Линолеум поливинилхлоридный без подосновы ГОСТ 14632-79 коммерческий гетерогенный спортивный,толщиной 8 мм и защитным слоем 1,2 мм,класс 33,43 типа GRABO Extreme	м2	1089.4104	24 975	27 208 025
			Итого по подразделу: Тип 1.9				**28 716 439**
			Подраздел: Тип 2.8				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
29	467	6106-0306-0401 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Монтаж съемного металлического покрытия полов,размер 500х500 мм из стальных штампованных плит	м2	9.95	25 238	251 118
30	468	233-202-0501 СпрСЦ 04.2024	Плита фальшпола Lindner из высокопрочного ДСП,толщиной 38 мм,стальной пьедестал м2,гаскет накладка для стойки,стрингер RL,клей для фиксации высоты,клей для приклеивания пьедестала к полу,пенная лента для примыкания к стенке	м2	9.95	94 479	940 066
			Итого по подразделу: Тип 2.8				**1 191 184**
			Подраздел: ступени трибуны (17,2-0,31-0,31)х8,15=135,62 м2 /КМ-3/				
31	574	6109-0308-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство ковровых покрытий на клее из готовых ковров на комнату	м2	105.91	2 915	308 728
32	575	233-202-0603 СпрСЦ 04.2024	Плитка ковровая модульная размерами 500х500 мм,толщиной 6,3 мм,класс 33 типа IVC	м2	108.0282	12 837	1 386 758
			Итого по подразделу: ступени трибуны (17,2-0,31-0,31)х8,15=135,62 м2 /КМ-3/				**1 695 486**
			Подраздел: Ступени трибуны				
33	582	6109-0308-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство ковровых покрытий на клее из готовых ковров на комнату	м2	135.62	2 915	395 332
34	583	233-202-0603 СпрСЦ 04.2024	Плитка ковровая модульная размерами 500х500 мм,толщиной 6,3 мм,класс 33 типа IVC	м2	138.3324	12 837	1 775 773
			Итого по подразделу: Ступени трибуны				**2 171 105**
			Подраздел: Настенные плинтуса 1 этажа				
35	655	6109-0401-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах	м	262.2	575	150 765
			Итого по подразделу: Настенные плинтуса 1 этажа				**150 765**
			Подраздел: Настенные плинтуса 2 этажа				
36	663	6109-0401-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах /полимерный/	м	116.4	1 680	195 552
			Итого по подразделу: Настенные плинтуса 2 этажа				**195 552**
			Итого по разделу: Полы.				**42 939 278**
			Раздел: Отделка потолков				
			Подраздел: Тип 1				
37	672	6108-0107-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка сетки антимоскитной	м2	690.4	662	457 044
38	673	522-101-1091002 СпрСЦ 04.2024	Сетка заградительная,размер ячейки 40х40мм RAC-040	м2	690.4	6 442	4 447 557

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого по подразделу: Тип 1				**4 904 602**
			Подраздел: Тип 1.1				
39	674	6112-0501-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса,размер 1200х600 мм	м2	232.45	5 216	1 212 459
40	675	232-401-0104РСНБ РК 2022	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 20 мм	м2	232.45	8 657	2 012 320
41	676	6112-0301-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,за один раз	м2	232.45	2 572	597 861
42	677	6112-0302-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке,потолок	м2	232.45	2 756	640 632
			Итого по подразделу: Тип 1.1				**4 463 272**
			Итого по разделу: Отделка потолков				**9 367 874**
			Итого по локальной смете: Архитектурная часть здания АР				**59 015 050**
			ИТОГО по акту:				**59 015 050**

	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (9.400%)	53504147.628 x 9.40%	5 029 389
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	59015050.628 + 5029389.673	64 044 440
	Сметная прибыль, 5.00%	58533537.301 x 5.00%	2 926 676
	Непредвиденные расходы, 5.000%	64044440.301 x 5.000%	3 202 222
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		70 173 339
	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 - 2024 год 3 квартал , к = 1.0557	70173339.181 x 1.0557	74 081 994
	НДС (12%)	74081994.173 x 12%	8 889 839
	Итого с НДС	74081994.173 + 8889839.301	82 971 833

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
870517350384 - МУСИН МАНАТ АЙТБАЕВИЧ	Генеральный директор	01.02.2025 04:51
Представители технического надзора		
750826300155 - КУЛИШЕВ АСКАР АУДАНБЕКОВИЧ	Технический надзор	01.02.2025 10:11
Представители авторского надзора		
850123350993 - АБИТАЕВ ЕРСАИН КАИРКЕНОВИЧ	Авторский надзор	01.02.2025 08:38
Представители заказчика		
720816350499 - МАДИЯРОВ НУРЛАН АБДИЛРАХМАНОВИЧ	Директор регионального подразделения по Акмолинской, Костанайской, Павлодарской и Северо-Казахстанской областям	07.02.2025 13:19
950610350051 - ӘУЕЗХАН ӘМІРЖАН ӘУЕЗХАНҰЛЫ	Ведущий специалист	06.02.2025 12:41
770511350390 - МУНБАЕВ НУРЛАН САДВАКАСОВИЧ	Региональный руководитель	07.02.2025 04:43
810327450298 - КАМЕЛЕВА АЙНУР ЕСЕНОВНА	Ведущий специалист (сметчик) отдела смет и ценообразования	07.02.2025 06:17 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
561226450298 - СЕИТОВА САУЛЕ КАИРБАЕВНА	Ведущий специалист (сметчик) Акмолинской области	03.02.2025 11:39 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете