Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство школы в селе Акмол Целиноградского района Акмолинской области на 1200 мест**

Договор подряда (контракт) №: **24 от 22.05.2023 года**

Акт выполненных работ
за Апрель 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Архитектурная часть здания АР				
			Раздел: Кровля				
			Подраздел: Зонт вентиляционный Зв-3 1шт				
1	119	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	8	33	264
2	120	261-107-0229 РСНБ РК 2022	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0.0000024	3 956 916	9
3	121	217-106-0101 РСНБ РК 2022	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой окрашенный	кг	0.058	1 473	85
			Итого по подразделу: Зонт вентиляционный Зв-3 1шт				**358**
			Подраздел: Зонт вентиляционный Зв-4 1шт				
4	126	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	8	33	264
5	127	261-107-0229 РСНБ РК 2022	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0.0000024	3 956 916	9
6	128	217-106-0101 РСНБ РК 2022	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой окрашенный	кг	0.058	1 473	85
			Итого по подразделу: Зонт вентиляционный Зв-4 1шт				**358**
			Подраздел: Зонт вентиляционный Зв-5 1шт				
7	133	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	8	33	264

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
8	134	261-107-0229 РСНБ РК 2022	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0.0000024	3 956 916	9
9	135	217-106-0101 РСНБ РК 2022	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой окрашенный	кг	0.058	1 473	85
			Итого по подразделу: Зонт вентиляционный Зв-5 1шт				**358**
			Подраздел: Зонт вентиляционный Зв-7 1шт				
10	142	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	8	33	264
11	143	261-107-0229 РСНБ РК 2022	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0.0000024	3 956 916	9
12	144	217-106-0101 РСНБ РК 2022	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой окрашенный	кг	0.058	1 473	85
			Итого по подразделу: Зонт вентиляционный Зв-7 1шт				**358**
			Подраздел: Зонт вентиляционный Зв-22 1шт				
13	171	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	8	33	264
14	172	261-107-0229 РСНБ РК 2022	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0.0000024	3 956 916	9
15	173	217-106-0101 РСНБ РК 2022	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой окрашенный	кг	0.058	1 473	85
			Итого по подразделу: Зонт вентиляционный Зв-22 1шт				**358**
			Подраздел: Зонт вентиляционный Зв-32 1шт				
16	188	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	12	33	396
17	189	261-107-0229 РСНБ РК 2022	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0.0000036	3 956 916	14
18	190	217-106-0101 РСНБ РК 2022	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой окрашенный	кг	0.058	1 473	85
			Итого по подразделу: Зонт вентиляционный Зв-32 1шт				**495**
			Итого по разделу: Кровля				**2 285**
			Раздел: Фасад /АР 17/				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
19	239	231-102-0401 СпрСЦ 04.2024	Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием тип облицовки: фасадные кассеты и панели	м2	0.0003	6 249	2
			Подраздел: Утепление вентшахт				
20	252	6111-0201-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка плиты теплоизоляционного слоя стены монолитной	м2	438.5249	2 945	1 291 456
21	253	234-101-0110 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-100	м3	53.539668	39 491	2 114 335
			Итого по подразделу: Утепление вентшахт				**3 405 791**
			Подраздел: Обрамление оконных проемов				
22	259	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство покрытий мелких (брандмауэры,парапеты,свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	26.76	5 125	137 145
23	260	224-104-0308 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	м2	26.76	3 353	89 726
			Итого по подразделу: Обрамление оконных проемов				**226 871**
			Итого по разделу: Фасад /АР 17/				**3 632 664**
			Раздел: Окна /АР 53/				
			Подраздел: Доски подоконные				
24	285	6108-0105-0204 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной,глубина проема до 0,5 м	м	65.79	3 533	232 436
25	286	223-501-0104 РСНБ РК 2022	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 300 мм	м	679.1058	1 565	1 062 801
			Итого по подразделу: Доски подоконные				**1 295 237**
			Итого по разделу: Окна /АР 53/				**1 295 237**
			Раздел: Двери /АР-51)				
			Подраздел: Алюминивые Д-2,Д-7,Д-25				
26	329	223-205-0505 РСНБ РК 2022	Блок дверной внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета,глухим заполнением нижней части,с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом ГОСТ 23747-2015 двупольный,ДМА С 21-13	м2	4	102 774	411 096
			Итого по подразделу: Алюминивые Д-2,Д-7,Д-25				**411 096**
			Итого по разделу: Двери /АР-51)				**411 096**
			Раздел: Полы.				
			Подраздел: Тип 2.1				
27	448	6111-0403-0601 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	м2	118.43	1 451	171 842

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
28	449	234-101-0115 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-160	м3	3.659487	57 335	209 817
			Итого по подразделу: Тип 2.1				**381 659**
			Подраздел: Тип 2.2				
29	463	6109-0201-0502 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей,толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	32	2 604	83 328
			Итого по подразделу: Тип 2.2				**83 328**
			Подраздел: Тип 2.8				
30	466	6111-0403-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство гидроизоляции обмазочной из сухих смесей на цементной основе толщиной 2 мм в два слоя	м2	9.95	4 369	43 472
			Итого по подразделу: Тип 2.8				**43 472**
			Подраздел: Тип 2.3				
31	469	6111-0403-0601 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	м2	267.25	1 451	387 780
32	470	234-101-0115 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-160	м3	8.258025	57 335	473 474
			Итого по подразделу: Тип 2.3				**861 254**
			Подраздел: Тип 2.1				
33	538	6109-0201-0503 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей,добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	2431.89	315	766 045
			Итого по подразделу: Тип 2.1				**766 045**
			Подраздел: Тип 2.2.1				
34	549	6109-0308-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство покрытий из линолеума на клее	м2	22.04	1 440	31 738
35	550	233-101-0108 РСНБ РК 2022	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гомогенный,класс 41,42,43	м2	22.3616	5 256	117 533
			Итого по подразделу: Тип 2.2.1				**149 270**
			Подраздел: Настенные плинтуса 3 этажа				
36	667	6109-0401-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах /коннелюрный плинтус/	м	139.8	2 245	313 851
			Итого по подразделу: Настенные плинтуса 3 этажа				**313 851**
			Итого по разделу: Полы.				**2 598 879**
			Раздел: Отделка потолков				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Подраздел: Тип 1.2				
37	680	6112-0302-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска акриловым водоэмульсионным составом за один раз: добавлять на следующий слой к норме 6112-0302-0113	м2	677.98	737	499 671
			Итого по подразделу: Тип 1.2				**499 671**
			Подраздел: Тип 3,4				
38	697	232-101-0302 РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный с повышенной сопротивляемостью воздействию открытого пламени ГКЛО СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м2	129.7285	1 080	140 107
			Итого по подразделу: Тип 3,4				**140 107**
			Итого по разделу: Отделка потолков				**639 778**
			Раздел: Разные работы				
			Подраздел: Отмостка				
39	954	6109-0102-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками,щебеночных	м3	78.033	26 445	2 063 583
			Итого по подразделу: Отмостка				**2 063 583**
			Итого по разделу: Разные работы				**2 063 583**
			Итого по локальной смете: Архитектурная часть здания АР				**10 643 523**
			ИТОГО по акту:				**10 643 523**

	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (9.400%)	10643522.522 x 9.40%	1 000 491
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	10643522.522 + 1000491.076	11 644 014
	Сметная прибыль, (5.00%)	11644013.598 x 5.00%	582 201
	Непредвиденные расходы, (5.000%)	11644013.598 x 5.000%	582 201
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		12 808 415
	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 - 2024 год 3 квартал , к = 1.0557	12808414.958 x 1.0557	13 521 844
	НДС (12%)	13521843.671 x 12%	1 622 621
	Итого с НДС	13521843.671 + 1622621.241	15 144 465

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
870517350384 - МУСИН МАНАТ АЙТБАЕВИЧ	Генеральный директор	07.04.2025 12:40
Представители технического надзора		
750826300155 - КУЛИШЕВ АСКАР АУДАНБЕКОВИЧ	Технический надзор	07.04.2025 16:42
Представители авторского надзора		
850123350993 - АБИТАЕВ ЕРСАИН КАИРКЕНОВИЧ	Авторский надзор	07.04.2025 13:06
Представители заказчика		
820611451023 - КАДЫРМАНОВА ЖАЗИРА ДАРИБАЕВНА	Ведущий специалист (сметчик)	08.04.2025 13:13 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
720816350499 - МАДИЯРОВ НУРЛАН АБДИЛРАХМАНОВИЧ	Директор регионального подразделения по Акмолинской, Костанайской, Павлодарской и Северо-Казахстанской областям	08.04.2025 16:53
950610350051 - ӘУЕЗХАН ӘМІРЖАН ӘУЕЗХАНҰЛЫ	Ведущий специалист	08.04.2025 10:17