Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года №53
Форма
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан от 28 марта 2023 года №183
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 марта 2023 года №32157

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» февраля 2025 г.

Заказчик: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Директора регионального подразделения Аршамова Абдукерима Турсуновича тел:+ 7 7172 575544, 010000, г.Астана, улица Сығанақ, строение 17/10**

наименование организации, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «26» февраля 2025 г. ТОО«ПРОМКОМПЛЕКТ-Б» (лидер консорциума), г. Алматы, Жетысуский район, ул. Рыскулова, 57Г (БИН 010240000335), государственная лицензия ГСЛ №16004126, от 29.01.2016 года, ТОО «BIGLOBAL» (участник консорциума), г. Астана, район Нура, ул. Кайым Мухамедханов, корпус 5, дом 21, (БИН 031240001439), государственная лицензия ГСЛ № 23023970 от 03.11.2023 года, ТОО «BI Urban Construction» (участник консорциума), г. Алматы, микрорайон Мамыр-1, дом 26, (БИН 050440003532), государственная лицензия ГСЛ № 23016080 от 17.07.2023 года, на основании соглашения о совместной деятельности от 07.09.2023 года, в лице Генерального директора Слямгалиев Б.Р. +7 777 719 2155**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» февраля 2025 г. **ТОО «Самрук-Казына Девелопмент», БИН 130440032226, в лице Заместителя директора Айтмуратов Мухамед-Али Махмутович, по адресу: г. Астана, район Нура, улица, Кабанбай батыра здание 47/2.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

экспертов технического надзора:

Омаров Серик Илесбекович № KZ25VJE00060857 от 30.12.2020г.,
Омаров Серик Илесбекович № KZ00VJE00070522 от 10.11.2021г.
Қожамжаров Есімжан Айбекұлы №KZ21VJE00070823 от 23.11.2021г.
Салкимбаев Ершат Елубаевич № KZ09VJE00070651 от 16.11.2021г.

№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «26» февраля 2025 г. ТОО ««AQMOL-project», ГСЛ №20010801 от 27.07.2020 г. в лице директора Бекбауова Серикпая Кошембаевича.**

Эксперта авторского надзора в лице Оспанова Нурлана Азимовича, № 24/02/01-О от 01.02.2024г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство школы в селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области (без наружных инженерных сетей)». Новое строительство. Уровень ответственности здания – I (повышенный).

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, область Алматинская, район Жамбылский, Узынагашский сельский округ, село Узынагаш, улица Жандыбаев, участок 100.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «26» февраля 2025 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение ГУ «Аппарат акима Узынагашского сельского округа Жамбылского района Алматинской области» №9-267 от 19.09.2023г.

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий

ГУ «Аппарат акима Узынагашского сельского округа Жамбылского района Алматинской области»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ГУ «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» **KZ09REA00398892 от 21.06.2024г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): Генпроектировщиком

ТОО «AQMOL-project», проект № 420-9-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой):

АО «Samruk-Kazyna Construction» приказ № 308-п от 14.06.2024 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **июнь 2024 год;**
(месяц, год)

окончание работ – **февраль 2025 год.**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **17 месяцев;**

фактически, месяц: **8 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	Мест	1500		1500	
ТП (БКТП 2х1000 кВА-10/0,4 кВа)	м2	80,7		80,7	
Электроснабжение	кВт	1000		1000	
Водоснабжение и водоотведение	М3/сутки	66,75		66,75	
Теплоснабжение	Гкал/час	1,78		1,78	
Ливневая канализация	л/с	33,3		33,3	
Слаботочные сети	Мб/с	300-500 мб/с		300-500 мб/с	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	15 307,38	15 307,38
Число этажей	этаж	3+ подвал и техподполья	3+ подвал и техподполья
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	83 263,47	83 263,47
В том числе подземной части	$м^3$	12 647,63	12 647,63
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектируемый объект имеет в плане размеры в осях 108.600 м х 88.700 м. Здание состоит из 10 блоков переменной этажностью: Основной вход старшего и среднего звена расположен во внутреннем дворе, где возможно проведение линеек и общешкольных мероприятий. Входные зоны начальной и предшкольной школы расположены справа. Здание школы поделено на правое крыло для начальной школы, левое крыло старшего и среднего звена, и центральный блок - общешкольные помещения. Начальная школа имеет свои два спортивных зала, изолированный от старшей школы зал в обеденной зоне. Предшкольные классы и 1-е классы имеют

изолированный вход и классы поделены на блоки по 3 класса со своими санузлами. 2,3,4 классы расположены на 2 и 3 этаже, не пересекаясь с предшколой и 1-ми классами. Большой спортзал 36х18 с раздевалками и снарядными размещен в левом крыле старшей и средней школы. Малый спортзал размещен на втором этаже центрального блока смежно с актовым залом. Мастерские объединены в одну зону со своим выходом. Кабинет директора имеет свою приемную которая доступна для родителей школьников. Медицинский блок выполнен согласно ЗНП и имеет изолированный выход. Кухня столовой имеет три рассредоточенных технологических входа и работает на сырье с зоной раздачи для среднего и старшего звена и накрытого стола для младшего звена. В обеденном зале выделена зона для учителей. Актовый зал на 324 места находится на 2-м этаже центрального блока. Санитарные узлы для Актового зала расположены на 1-ом этаже

В конструктивном решении: Фундаменты - Фундаментная плита с выимкой грунта и заменой грунтовой подушкой. Наружные стены: Кирпич керамический марки КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ГОСТ530-2012 толщиной 250мм на ц/п растворе М100 Ячеистый газоблок Блок I/600х250х200/D600/B2.5/F25 ГОСТ 31360-2007 толщиной 200мм. Перегородки: ГКЛ(В) системы "KNAUF", Кирпич керамический марки КР-р-по/250х120х88/1,4НФ/100/1,4/25/ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм и 250мм на ц/п растворе М75, Колонны - железобетонное сечением 500х500 и 500х700 мм. Кровля (Учебные блоки) - плоская, мягкая с внутренним водостоком. Кровля (Спортзалы) - скатная из сэндвич панеля. Остекление окон - металлопластиковые оконные системы. Витражи внутренние и наружные - алюминиевые витражные системы. Наружные входные группы и внутренние витражи - алюминиевые витражные системы/двери. Фасады - линеарные панели, техническое задание на разработку НФСсВЗ (навесных фасадных систем с воздушным зазором).

Мероприятия по защите маломобильных групп населения – в соответствии с СН РК 3.06-01-2011 г. Доступ маломобильных групп населения в жилую часть обеспечивается посредством пандуса, внутри здания – лифт с 1 по 3 этаж. Предусмотрено тактильные знаки: таблицы наименований огранизации, необходимых кабинетов; мнемосхемы - в контрастных цветах с дублирующим шрифтом Брайля на государственном и русском языках. Предусмотрены тактильные знаки согласно норм (спуск, подъем по лестнице, лифт, с/у). Санитарные узлы для маломобильных групп населения на каждом этаже в общем количестве – 6 шт. В школе имеется тактильные пути согласно марштуру по требованию, отсутствуют порог на дверных проемах. С целью предотвращения травмы – выделены стеклянные поверхности специальными наклейками. Санитарные комнаты оборудованы откидными поручнями, звонками, пиктограммами на звонки, мнемосхемой санитарной комнаты.

Теплоснабжение и отопление, вентиляция. Источником теплоснабжения служит отдельно стоящая газовая блочно-модульная котельная с параметрами теплоносителя 95-70 °С. Теплоносителем для системы отопления является горячая вода с параметрами 85-60 °С. Система отопления для основной части здания принята вертикальная с расположением магистралей под потолком технического подполья с горизонтальной разводкой труб по этажам. Разводка труб запроектирована двухтрубная с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты: - стальные панельные радиаторы по ГОСТ 31311-2005 (с разносторонним подключением) высотой 500 мм, тип 11, 20, 22. - секционные биметаллические радиаторы по ГОСТ 31311-2005 высотой 500мм В спортивных залах, актовом зале и рекреациях младших классов предусмотрено устройство защитных экранов у отопительных приборов. Подача теплоносителя, подаваемого по отдельным трубопроводам к калориферам приточных вентиляционных систем, осуществляется из теплового пункта. Присоединение системы теплоснабжения калориферных установок к системе теплоснабжение - зависимое. Теплоносителем является вода с параметрами 95-70 С. Для систем теплоснабжения калориферных установок принято качественное регулирование параметров теплоносителя для каждой калориферной секции. В комплекте с приточными и приточно- вытяжными установками предусмотрены смесительные узлы, смесительные узлы включает в себя собственный

циркуляционный насос и регулирующий трехходовой клапан, а также всю необходимую регулирующую арматуру и приборы визуального контроля.

В здании предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Количество приточных и вытяжных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Предусмотрены отдельные приточные и вытяжные системы вентиляции для спортивного, актового и обеденного зала, горячего цеха, для учебных кабинетов, лаборатории, сан. узлов и для остальной части здания. Обеспечение оптимальных метеорологических условий и чистоты воздуха в помещениях предусматривается установкой полных кондиционеров.

Водоснабжение. Водоснабжение школы предусмотрено от двух запроектированных водозаборных скважин (1 рабочей, 1 резервной), вода из которых подается в два запроектированных резервуара чистой воды. Из резервуаров вода забирается насосами, установленными в насосной станции второго подъёма, и через бактерицидные лампы подается в сеть холодного водопровода школы. В здание школы предусмотрено устройство одного ввода водопровода, выполненного из стальных электросварных труб ф108х4,0, предусмотрена изоляция труб ввода. Для учета расхода воды предусмотрена установка на вводе в здание водомерного узла со счетчиком ф 65 мм. Счетчик оборудован модулем для дистанционного снятия показаний.

Приготовление горячей воды предусматривается в теплообменниках, расположенных в тепловом пункте.

Канализация хозяйственно-бытовой. Отвод бытовых сточных вод осуществляется самотеком в резервуар для сбора бытовых стоков (выгреб) емкостью 100 м3 с последующей откачкой ассенизаторскими машинами. Удаление стоков из резервуара производится по мере накопления и вывозится спецтранспортом в места утилизации, согласованные заказчиком. Обеззараживание содержимого выгреба обеспечивается ежемесячной обработкой стоков хлорной известью. Проектируемая сеть самотечной бытовой канализации монтируется из хризотилцементных труб марки ВТ6 Ø150-200 мм по ГОСТ 31416-2009. Канализационные колодцы запроектированы круглыми из сборных железобетонных элементов Ø1000, 1500 мм по ГОСТ 8020-2016, т. п. 902-09-22.84 Вып.1.

От выпуска столовой отводится производственная канализация, через жиро уловитель далее в резервуар для сбора производственных стоков (выгреб) емкостью 200 м3 с последующей откачкой ассенизаторскими машинами. Удаление стоков из резервуара производится по мере накопления и вывозится спецтранспортом в места утилизации. Проектируемая сеть самотечной производственной канализации монтируется из стальных электросварных труб Ø108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91 в изоляции типа "весьма усиленная" (пленкой ПИЛ) по ГОСТ 9.602-201, а также из хризотилцементных труб марки ВТ6 Ø100 мм по ГОСТ 31416-2009. Канализационные колодцы запроектированы по типу водопроводных круглыми из сборных железобетонных элементов Ø1000, Ø1500 мм по ГОСТ 8020-2016, т. п. 902-09-22.84 Вып.1.

Ливневая канализация. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусматривается на лоток дальше уводиться естественным рельефом участка. Трубопроводы и стояки запроектированы из труб стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб ф100 мм.

Электроснабжение. На территории школы установлено ТП 2х1000 кВА-10/0,4 кВ. По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК, и в соответствии с СП РК 4.04-106-2013 электроприемники здания относятся ко второй категории. На напряжении 10кВ принята одинарная секционированная на две секции с разъединителем и выключателем система сборных шин, к которой может быть присоединено до двух силовых трансформаторов мощностью 1000кВА..

На напряжении 0,4кВ принята одинарная секционированная на две секции система шин. Питание секции шин осуществляется от силовых трансформаторов, подключенных к щиту 0,4кВ через автоматический выключатель. Присоединение линий к шинам 0,4кВ предусматривается через автоматические выключатели. Сечение сборных шин принято исходя из мощности силового трансформатора 1000кВА с учетом перегрузок до 30% с проверкой на динамическую и термическую устойчивость при 3-х фазном коротком замыкании.

Слаботочные сети. Проектом предусмотрено: - строительство одноотверстной телефонной канализации трубой ПНДØ110 от проектируемого колодца ККС1, выполненного в разделе внеплощадочных инженерных сетей с монтажом проходного колодца связи ККС-2-10 с оборудованием его консолью ККЧ и кронштейном ККП; - прокладку однотрубной канализации для кабеля ОК-4 от проектируемого колодца ККС1 до точки подключения в помещении серверной на 1-м этаже (помещение 1136).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)
всего **8 866 469,98** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **6 661 892,934** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **1 812 779,318** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **8 548 606,93197** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **6 445 374,577** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **1 780 847,286** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 72,2% и фактически применено 72,2% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания В;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство школы в селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области» (без наружных внеплощадочных инженерных сетей) принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Технический надзор:
Организация: ТОО «САМРУК-КАЗЫНА ДЕВЕЛОПМЕНТ», БИН 130440032226, в лице Заместителя директора Айтмуратов Мухамед-Али Махмутович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Омаров Серик Илесбекович № KZ25VJE00060857 от 30.12.2020г. в части несущих и ограждающих конструкций и № KZ00VJE00070522 от 10.11.2021г. в части технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Кожамжаров Есімжан Айбекұлы №KZ21VJE00070823 от 23.11.2021г. в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Салкимбаев Ершат Елубаевич № KZ57VJE00070660 от 16.11.2021г. в части технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Авторский надзор:
ТОО «AQMOL-project», директор Бекбауов Серикпай Кошембаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов):
Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Генеральный подрядчик: ТОО «ПРОМКОМПЛЕКТ-Б» (лидер консорциума):
Слямгалиев Бериккан Рахымканович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)-полезная	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Школа на 1500 мест	3+подвал, техподполья	-	360	6 661,65	83 263,47 В т.ч. Ниже 0 -12 647,63 м3, выше 0 – 70 615,84 м3	15 307, 38	-	-	-	-
Блочно-модульная котельная	1	-	-	76,45	229,35	-	-	-	-	-
Трансформаторная подстанция	1	-	-	80,7	242,1	-	-	-	-	-
Насосная станция	-	-	-	32,64	99,55	-	-	-	-	-
Пожарные резервуары №1	-	-	-	130,24	599,1	-	-	-	-	-
Пожарные резервуары №2	-	-	-	130,24	599,1	-	-	-	-	-
Выгреб №1	-	-	-	126	340,2	-	-	-	-	-
Выгреб №2	-	-	-	196	588	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Бетон	бетон/газоблок/кирпич /ГКЛ	Плоская, мягкая, рулонная	автономное	центральное	автономное	автономное	септик	центральное
Бетон	сэндвич панели	сэндвич панели	автономное	центральное	-	-	-	-
Бетон	сэндвич панели	сэндвич панели	автономное	центральное	-	-	-	-
Бетон	Бетон	Бетон	автономное	центральное	автономное	-	-	-
Бетон	Бетон	Бетон	-	-	-	-	-	-
Бетон	Бетон	Бетон	-	-	-	-	-	-
Бетон	Бетон	Бетон	-	-	-	-	-	-
Бетон	Бетон	Бетон	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____ листах
2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
3,0000 га	6 651,65 м2	6 064,13 м2	587,52 м2	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	Хозяйственные (прочие)	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Блоки 1,2,4,5,6,7,9,10 - плитные на грунтовой подушке с опорой на грунт из монолитного железобетона, бетон класса С20/25. Блоки 3,8 - перекрестно-ленточные, высотой 600 мм монолитные железобетонные из бетона класса С20/25
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		цокольный этаж – монолитная стена 200мм, с 1 по 3 – газоблок 200мм
	2) перегородки		ГКЛ – 100 мм, газоблок – 100мм, кирпич- 120мм
3	Перекрытия	чердачное	монолитная плита 200мм
		межэтажное	монолитная плита 200мм
4	Крыша		плоская, гидроизоляция - рулонная мастика ЭКП,ЭПП
5	Полы	1-го этажа	стяжка, поверх линолеум, керамогранит, ковровая плитка
		последующих этажей	стяжка, поверх линолеум, керамогранит, ковровая плитка
6	Проемы	окна	из профиля ПВХ, с однокамерным стеклопакетом. Витражи - алюминиевые

		двери		Стальные, деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		керамогранит, покраска
		наружные		гранит, линеарные паели
8	Горячее водоснабжение			от автономной котельной
9	Водопровод			автономное (скважины)
10	Канализация			В накопитель сточных вод (септики)
11	Электроосвещение			БКТП внутри территории
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		+
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	+
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
ТП	11,4 м	7,1 м	80,7 м2	3 м	242,1 м3	Стеновые сэндвич-панели с пожаробезопасным заполнением и утеплением толщ.: наружные стены 100 мм , внутренние 50мм с полимерным покрытием
БМК	10,6 м	7,2 м	76,45 м2	3 м	229,35 м3	Стеновые сэндвич-панели с пожаробезопасным заполнением и утеплением толщ.: наружные стены 100 мм , внутренние 50мм с полимерным покрытием

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Техподполье	-2,15м	монолит-200мм	монолит-200мм	бетонные	без отделки	-	-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

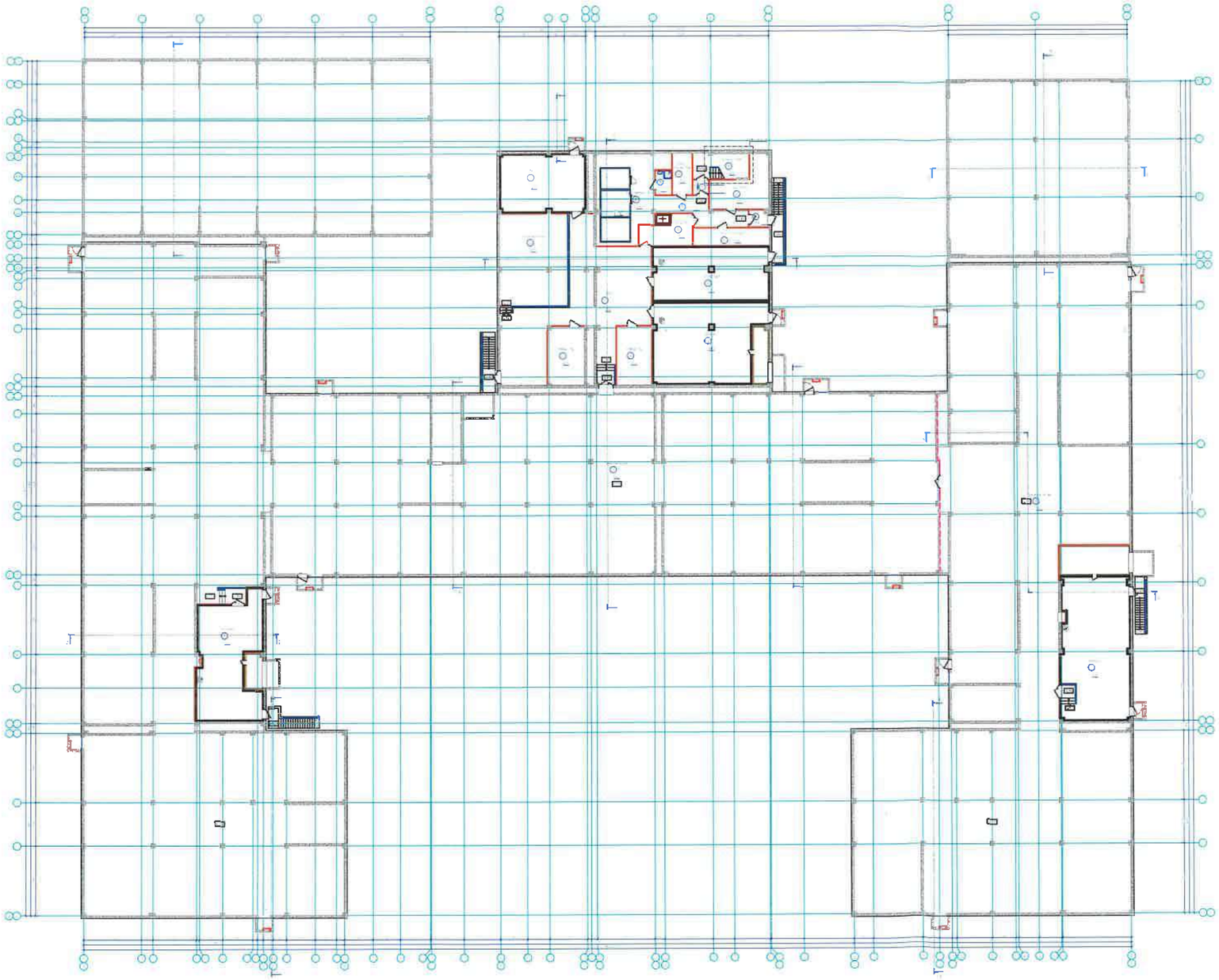
Заказчик:
Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Авторский надзор: Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

подпись_____ дата 27.02.25г М.П.

Сводный план подвала
М1:200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Техническое подполье	2572.25	-
2	Венткамера	73.51	Д
3	Техническое подполье	1276.43	-
4	Венткамера	102.78	Д
5	Коридор	130.85	-
6	Кладовая ТМЦ	22.76	Д
7	Кладовая ТМЦ	21.77	Д
8	Венткамера	88.00	Д
9	Тепловой пункт	63.71	Д
10	Тамбур-шлюз	13.92	-
11	Коридор	19.27	-
12	Кладовая сухих продуктов	13.82	В
13	Тамбур	2.55	-
14	Овощн. кладовая	23.27	В
15	Тамбур-шлюз	2.55	-
16	Лестничная клетка	14.98	-
17	Моечная и кладовая тары	8.54	Д
18	ПУИ	4.15	Д
19	Зона охлаждаемых камер	56.43	-
20	Техническое подполье	69.59	-
21	Насосная	50.94	-

Изм.	Кол. уч	Лист	N° док.	Подп.	Дата
Разработал		Бексеитов М			
Проверил		Мадышев Б.			
Норм. контроль		Жакупбекова Ш			

420-9-1-АР

«Строительство школы селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области (без наружных инженерных сетей)

Средняя общеобразовательная школа на 1500 обучающихся

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

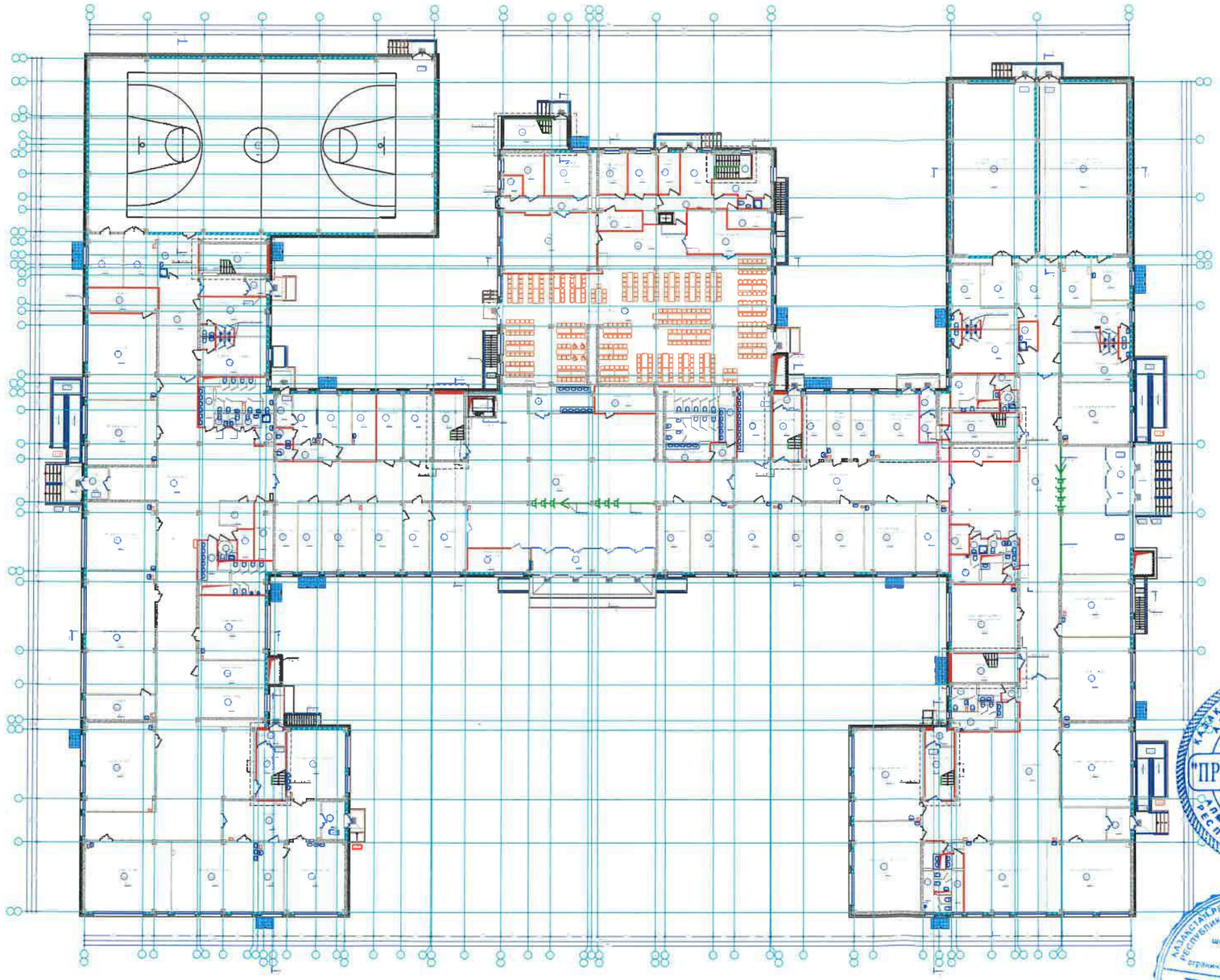
Сводный план подвала М1:200

AQMOL project

Формат А1Х

Инв. N° подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N°

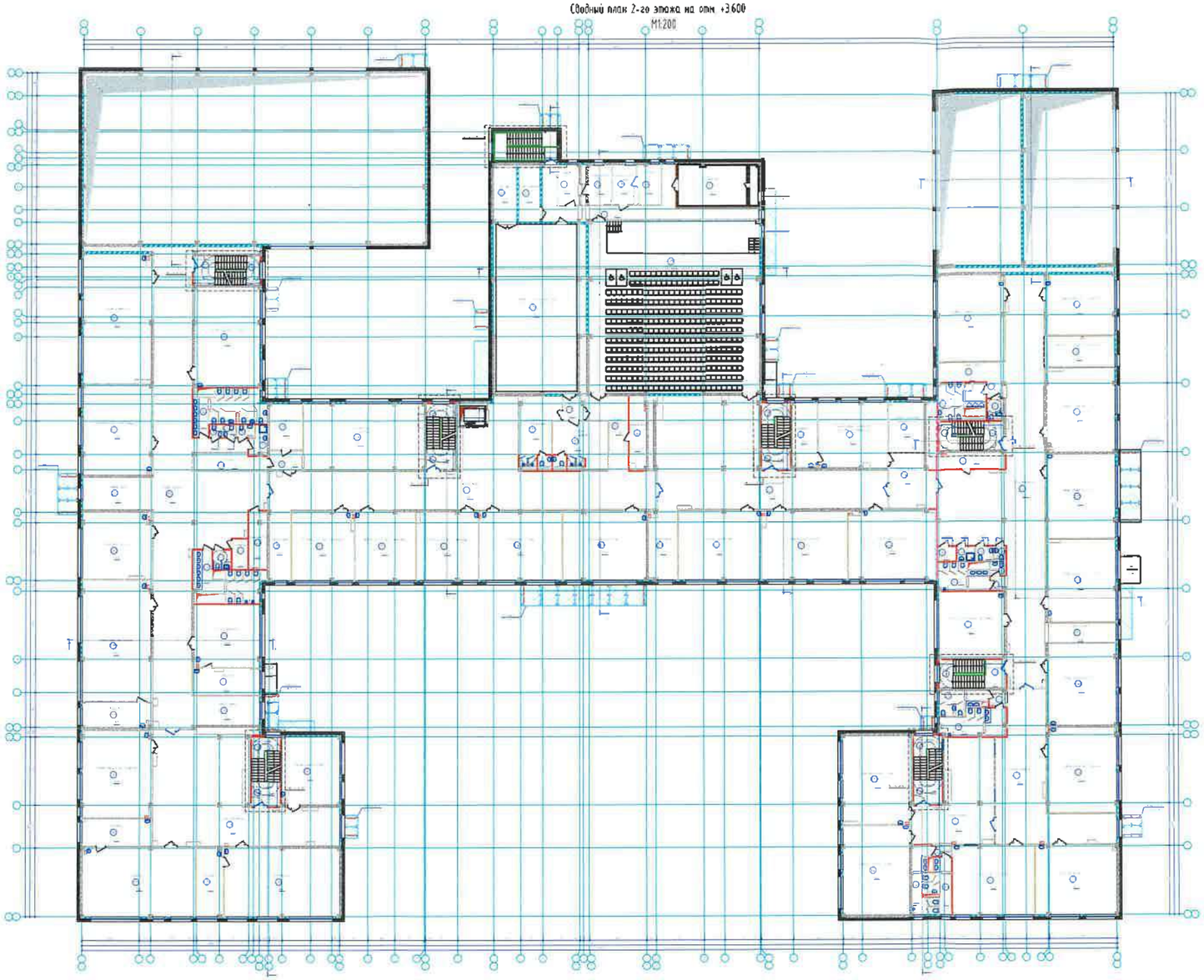
Сводный план 1-го этажа на отм. 0.000
М1:200



Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	[illegible]	[illegible]	
2	[illegible]	[illegible]	
3	[illegible]	[illegible]	
4	[illegible]	[illegible]	
5	[illegible]	[illegible]	

Сводный план 2-го этажа на отм +3.600
М1:200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория помещения
2001	Лестн. площадка	[illegible]	-
2002	Лестн. площадка	[illegible]	-
2003	Коридор [illegible]	[illegible]	-
2004	Коридор	[illegible]	-
2005	Электрощитовая	[illegible]	В
2006	Коридор	[illegible]	
2007	Раздевалка [illegible]	[illegible]	-
2008	Раздевалка [illegible]	[illegible]	-
2009	Спортивный зал для [illegible]	[illegible]	-
2010	Кладовая	[illegible]	-
2011	Кладовая инвентаря	[illegible]	В
2012	Коридор	[illegible]	
2013	Тамбур	[illegible]	-
2014	Кладовая [illegible]	[illegible]	-
2015	Кладовая [illegible]	[illegible]	-
2016	Тамбур	[illegible]	-
2017	Вестибюль	[illegible]	В
2018	Антресоль [illegible]	[illegible]	-
2019	Лестн. площадка	[illegible]	-
2020	Лестн. площадка	[illegible]	-
2021	Коридор-рекреация	[illegible]	-
2022	Гардеробная	[illegible]	-
2023	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2024	Кладовая-рекреация	[illegible]	-
2025	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2026	Коридор-рекреация	[illegible]	-
2027	Электрощитовая	[illegible]	В
2028	Лестн. площадка	[illegible]	-
2029	Лестн. площадка	[illegible]	-
2030	Сауна [illegible]	[illegible]	-
2031	Сауна МГН	[illegible]	-
2032	Коридор	[illegible]	-
2033	Тренажер. [illegible]	[illegible]	-
2034	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2035	Кабинет компьютерных [illegible]	[illegible]	-
2036	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2037	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2038	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2039	Тренажер. коридор	[illegible]	-
2040	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2041	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2042	Коридор-рекреация	[illegible]	-
2043	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2044	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2045	Коридор-рекреация	[illegible]	-
2046	Кладовая	[illegible]	-
2047	[illegible]	[illegible]	
2048	[illegible]	[illegible]	-
2049	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2050	Учебный кабинет для [illegible]	[illegible]	-
2051	Лестн. площадка	[illegible]	-
2052	Лестн. площадка	[illegible]	-
2053	[illegible]	[illegible]	-

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория помещения
2054	[illegible]	[illegible]	
2055	Коридор	[illegible]	-
2056	Кабинет [illegible]	[illegible]	
2057	Коридор	[illegible]	-
2058	[illegible]	[illegible]	-
2059	[illegible]	[illegible]	-
2060	[illegible]	[illegible]	-
2061	[illegible]	[illegible]	-
2062	Лестница	[illegible]	В
2063	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2064	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2065	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2066	Тамбур коридор	[illegible]	-
2067	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2068	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2069	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2070	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2071	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2072	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2073	Тамбур коридор	[illegible]	-
2074	Электрощитовая	[illegible]	В
2075	Серверная	[illegible]	В
2076	[illegible]	[illegible]	
2077	[illegible]	[illegible]	-
2078	[illegible]	[illegible]	-
2079	Коридор	[illegible]	-
2080	Тамбур коридор	[illegible]	-
2081	Коридор-рекреация	[illegible]	-
2082	Лестн. площадка	[illegible]	-
2083	Лестн. площадка	[illegible]	-
2084	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2085	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2086	Гардеробная	[illegible]	-
2087	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2088	Гардеробная	[illegible]	-
2089	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2090	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2091	Тамбур коридор	[illegible]	-
2092	Коридор-рекреация	[illegible]	-
2093	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2094	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2095	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2096	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2097	Лестн. площадка	[illegible]	-
2098	Лестн. площадка	[illegible]	-
2099	Кабинет [illegible]	[illegible]	-
2100	[illegible]	[illegible]	-
2101	[illegible]	[illegible]	-
2102	[illegible]	[illegible]	-
2103	[illegible]	[illegible]	-
2104	[illegible]	[illegible]	-
2105	[illegible]	[illegible]	-
2106	[illegible]	[illegible]	-
2107	[illegible]	[illegible]	-
2108	[illegible]	[illegible]	-

Изм	Кол. уч	Лист	N° док	Подп	Дата
Разработал		Бекжанов М			
Проверил		Чабышев Б			
Норм. контроль		Жакупбекова Ш			

420-9-1-АР

«Строительство школы селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области
(без наружных инженерных сетей)

Средняя общеобразовательная школа на 1500 обучающихся

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Сводный план 2-го этажа на отм +3.600 М1:200

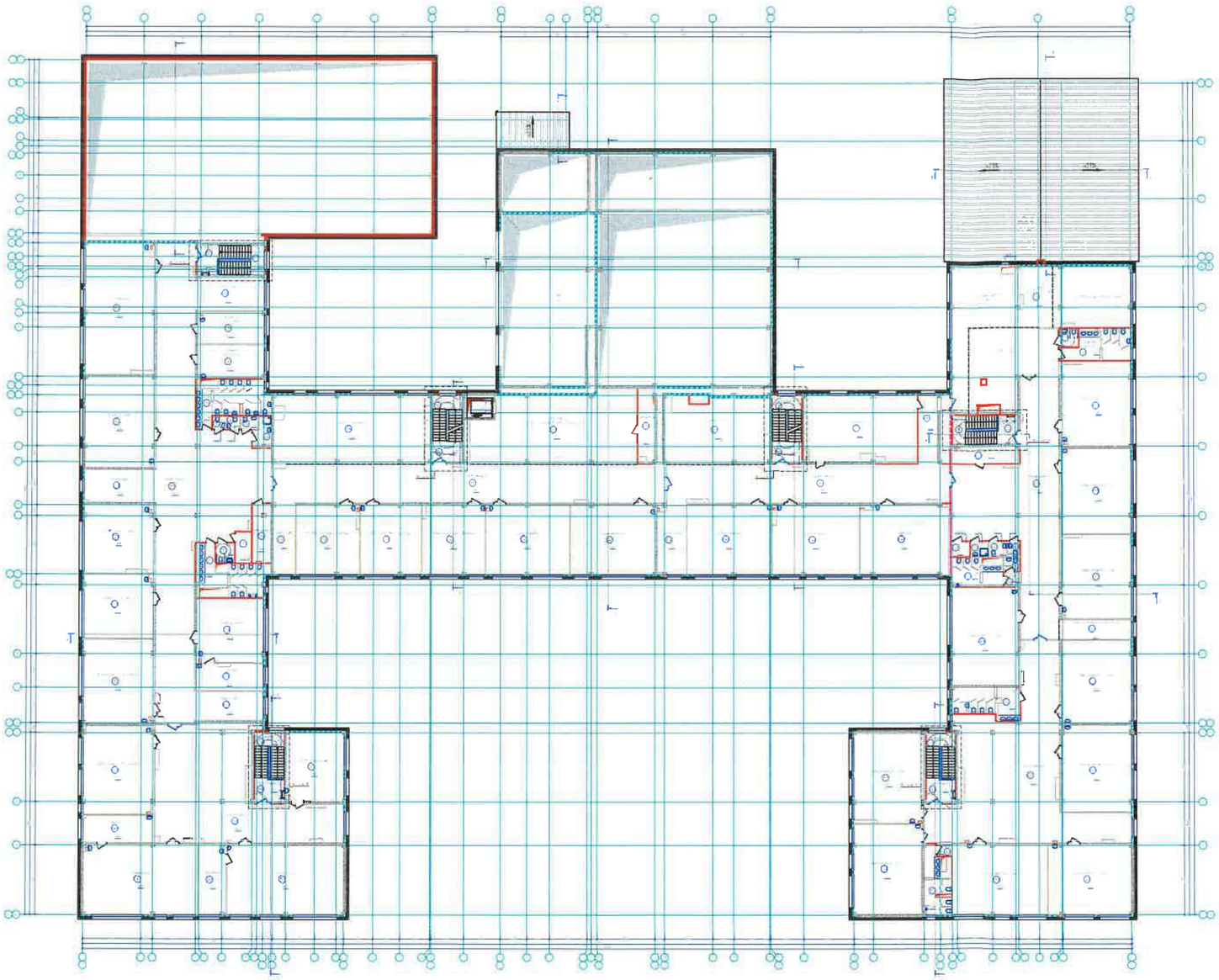
AQMOL project

Формат А3

Согласовано
Гл. инж. проекта Ахмедова
Гл. инж. проекта Ахмедова
Гл. инж. проекта Ахмедова
Гл. инж. проекта Ахмедова

Инв. N° подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N°

Сводный план 3-го этажа на отм. +7.200
М1:200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
3001	Лестн. площадка	[illegible]	-
3002	Лестн. площадка	[illegible]	-
3003	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3004	Рекреация-библиотека. Кабинет для индивидуальной работы с учащимися	[illegible]	
3005	Электрощитовая	[illegible]	В
3006	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3007	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3008	Лестн. площадка	[illegible]	-
3009	Лестн. площадка	[illegible]	-
3010	Электрощитовая	[illegible]	-
3011	Тамбур наружн.	[illegible]	-
3012	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3013	Тамбур-шлюз	[illegible]	В
3014	Лестн. площадка	[illegible]	-
3015	Лестн. площадка	[illegible]	-
3016	Библиотека (из кабинетов нач. шк.)	[illegible]	-
3017	Сауна МОП	[illegible]	-
3018	Сауна Женщины/мужчины	[illegible]	-
3019	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3020	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3021	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3022	Кабинет для занятий настольным теннисом	[illegible]	-
3023	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3024	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3025	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3026	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3027	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3028	Коридор	[illegible]	-
3029	Сауна М	[illegible]	-
3030	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3031	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3032	Лестн. площадка	[illegible]	-
3033	Лестн. площадка	[illegible]	-
3034	Сауна Ж	[illegible]	-
3035	Учебный кабинет для нач. класса	[illegible]	-
3036	Коридор	[illegible]	-
3037	Сауна М	[illegible]	-
3038	Сауна Т	[illegible]	-
3039	Сауна Т	[illegible]	-
3040	[illegible]	[illegible]	-
3041	Пост	[illegible]	В
3042	Серверная	[illegible]	В
3043	Кабинет музыки	[illegible]	-
3044	Кабинет математики	[illegible]	-
3045	Кабинет математики	[illegible]	-

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
3046	Кабинет математики	[illegible]	-
3047	Кабинет математики	[illegible]	-
3048	Кабинет русского языка и литературы	[illegible]	-
3049	Кабинет русского языка и литературы	[illegible]	-
3050	Кабинет русского языка и литературы	[illegible]	-
3051	Кабинет химии	[illegible]	-
3052	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3053	Электрощитовая	[illegible]	В
3054	Гардероб	[illegible]	В
3055	Сауна МОП	[illegible]	-
3056	Сауна М	[illegible]	-
3057	Кабинет математики	[illegible]	
3058	Кабинет химии	[illegible]	-
3059	Кабинет химии	[illegible]	-
3060	Коридор-рекреация	[illegible]	-
3061	Лестн. площадка	[illegible]	-
3062	Лестн. площадка	[illegible]	-
3063	Кабинет английского языка	[illegible]	-
3064	Кабинет биологии	[illegible]	-
3065	Лаборатория	[illegible]	-
3066	Кабинет биологии	[illegible]	-
3067	Лаборатория	[illegible]	-
3068	Кабинет географии и изобразительного искусства	[illegible]	-
3069	Кабинет географии и изобразительного искусства	[illegible]	-
3070	Кабинет нач. классов	[illegible]	-
3071	Кабинет нач. классов	[illegible]	-
3072	Лестн. площадка	[illegible]	-
3073	Лестн. площадка	[illegible]	-
3074	Кабинет нач. классов	[illegible]	-
3075	Кабинет нач. классов	[illegible]	-
3076	Кабинет математики	[illegible]	-
3077	Кабинет нач. классов	[illegible]	-
3078	Лестн. площадка	[illegible]	-
3079	Лестн. площадка	[illegible]	-
3080	Тамбур	[illegible]	-
3081	Сауна Ж	[illegible]	-
3082	Сауна М	[illegible]	-
3083	Сауна М	[illegible]	-
3084	Сауна М	[illegible]	-
3085	Сауна Т	[illegible]	-
3086	Кабинет для учителя	[illegible]	-

Условные обозначения

Изм.	Кол. уч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата
Разработал		Бексеитов М			
Проверил		Мадышев Б.			
Норм. контроль		Хакупбекова Ш			

420-9-1-АР

«Строительство школы селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области
(без наружных инженерных сетей)

Средняя общеобразовательная школа на 1500 обучающихся

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Сводный план 3-го этажа на отм. +7.200 М1:200

AQMOL project

Формат А1Х

Подп. и дата | Инв. N° подл. | Взам. инв. N°

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 20кВ	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	24
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	24
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами (светодиодные)	шт	24
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв-1-5х2,5 напряжением до 1 кВ	км	0,035
	2) марки АВБбШв-1-5х4 напряжением до 1 кВ	км	0,345
	3) марки АВБбШв-1-5х5,2 напряжением до 1 кВ	км	0,135
	5) марки АВБбШв-1-4х1,5 напряжением до 1 кВ	км	0,264
11	Муфты соединительные...	шт	

12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

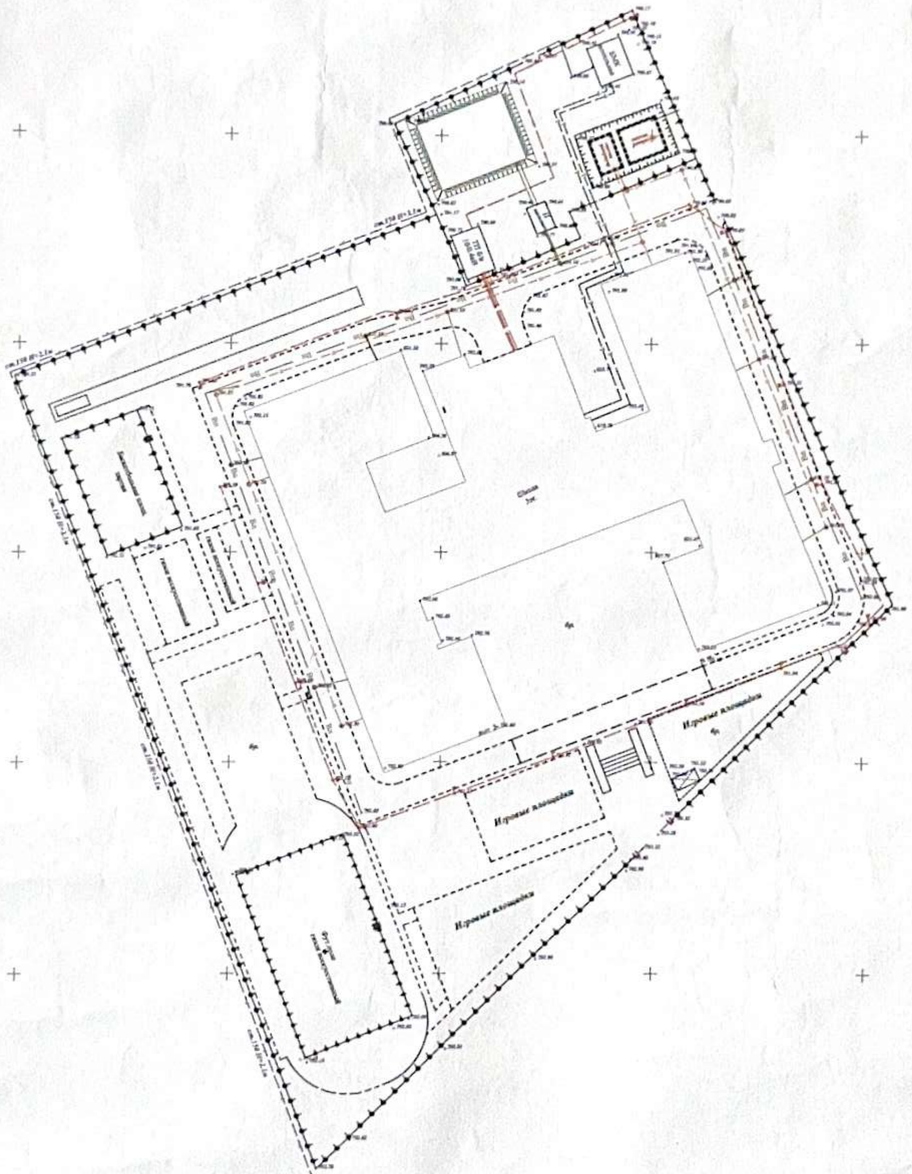
подпись_____ дата 27.08.25г М.П.

Авторский надзор: Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

подпись_____ дата 21.02.25г М.П.

С
З В
Ю

Исполнительная съемка
Масштаб 1:500



Условные знаки

	Дороги
Кн	Каменный нежилой
Кж	Каменный жилой
	Граница участка
	Забор сетка
	Забор металлический
	Забор бетонный
	2 ПР. 0,4 кВ
	3 ПР. 10 кВ
	Газопровод надземный
	Водопровод питьевой
777,777	Высотные отметки

Внимание Заказчика, Подрядчика!

Во избежание порыва коммуникаций на топографической съемке инженерные сети, перед началом производства любых земельных работ для уточнения происхождения ранее проложенных инженерных сетей и не сданных для исполнительных съемок в ТОО "TERRA PROJEK COMPANY" необходимо выявить представителей служб:
1. Горводоканал;
2. АСОС, АГРОС
3. Газовые сети;
4. КЗК, ежегодные;
5. Телефонные сети и т.д.
При несоблюдении этого условия ТОО "TERRA PROJEK COMPANY" не несет ответственности за повреждение коммуникаций.

«ЕЛДІМЕКМЕНШІЛІГІ» ШАРУАШылығы ЖЕРГІЛІКТІ ҚҰҚЫҚТАРЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНДАҒЫ БӨЛІМІ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 14-04-12/ 5962
25.01.17

ТОО "TERRA PROJECT COMPANY"	
Заказчик	ТОО«ПРОМКОМПЛЕКТ-Б»
Объект	Для строительства средней школы
Местоположение	обл. Алматинская, р-н Жамбылский, с.о. Узынагашский, с. Узынагаш, ул. Жамбыла, уч. 109
Директор	Изтлеуов К.Б.
Геодезист	Калиев Ж.С.
Выполненная работа	30.12.2024 г.

Приложение 12 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	30 000	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2	228,15	
	под кустарниками	м2	279,9	
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	2850	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	3651,65	
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2	5227,44	
7	Под строениями	м2	6661,65	
8	Под сооружениями	м2	587,52	
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	135	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	1080	
14	цветники			
15	газоны	м2	2850	
16	порода деревьев			
17	возраст	год	4	

Заказчик:

Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

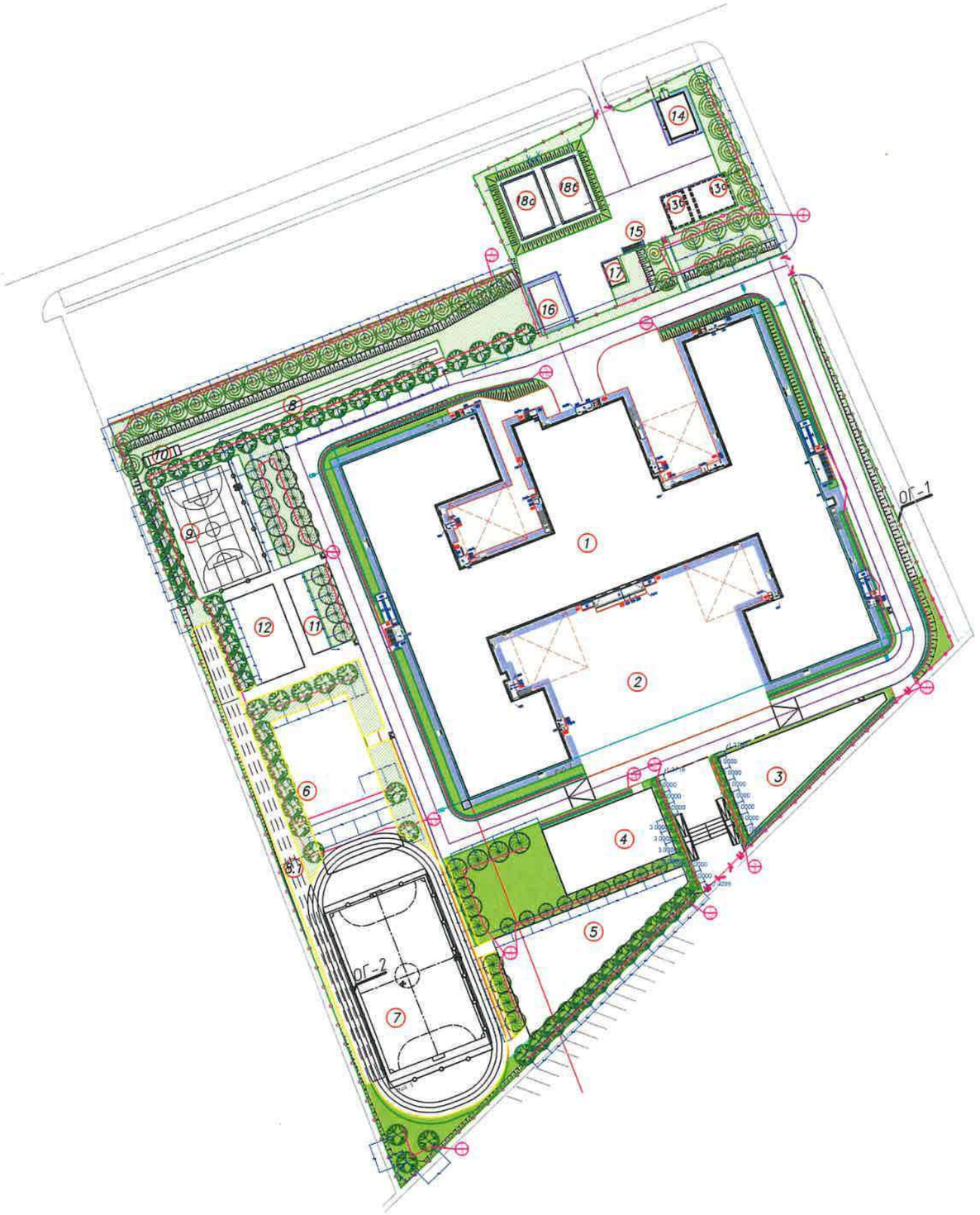
подпись_____ дата 27.02.25г. М.П.

Авторский надзор: Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

подпись_____ дата 27.02.25г. М.П.

Исполнительная схема
Озеленения территории



Ведомость элементов озеленения.

№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст	Кол. шт.	Примечание: Условные обозначения Размер кома, м	Примечание: Размер ямы без ДЗС, м
	Деревья:				
1	Клен ясенелистный	4	64	1,3*1,3*0,6	2,2*2,2*0,85
2	Вяз перистоветвистый	4	47	1,3*1,3*0,6	2,2*2,2*0,85
3	Яблоня душистая	4	34	1,3*1,3*0,6	2,2*2,2*0,85
	Кустарник:				
4	Сирень венгерская	3-4	18	Д-0,5, Н-0,4	1,0*0,80
5	Вяз мелколистный, 2 шт. на м.п.	1-2	1200	сажать в траншею, L=409м	0,5*0,5L
	Газон, м2	--	2850	травосмесь многолетних растений (АГСК 254-105-00101), 50гр/м2, под грунт 0,20м	
	Естественный грунт, м2	--	4300		1045,488 м3
	Итого: Деревьев - 145шт Кустарника - 1218шт				

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Геодезист	Маркабаев.Е.Е		09.24
Прораб	Рахманов.А.К		09.24

420-9-ГП

<Строительство школы в селе Узынагашского сельского округа> на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области.

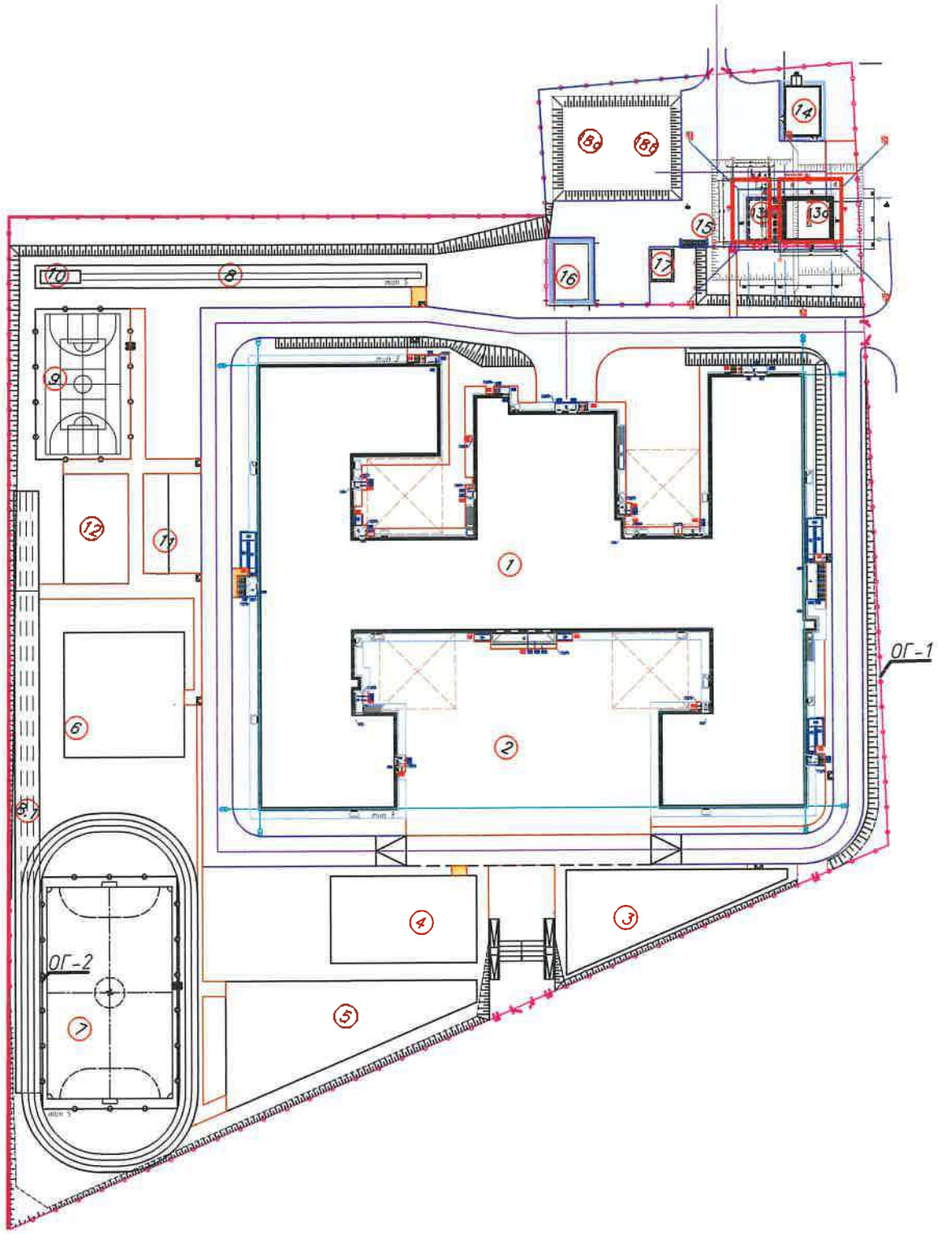
Средняя общеобразовательная школа на 1500 обучающихся

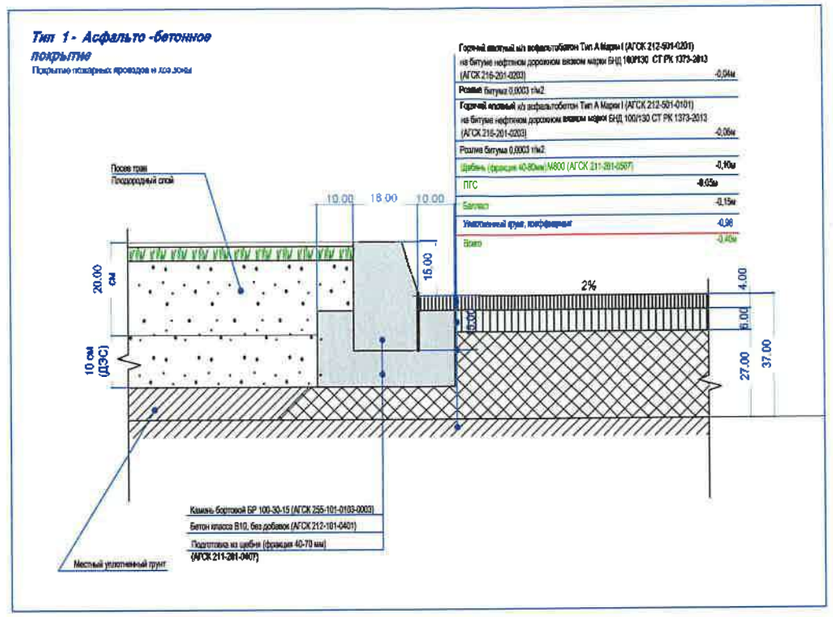
Стадия	Лист	Листов
ИД	1	1

Исполнительная схема Озеленения территории

ТОО "BI Urban Construction"

Исполнительная схема
Асфальто– бетонные покрытие проезда





Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата
Геодезист	Маркабаев. Е.Б		09.24
Прораб	Токтанаев. Т.Б		09.24

420-9-ГП1

«Строительство школы в селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области

План покрытий

Стадия	Лист	Листов
ИД	1	1

Исполнительная схема Асфальто бетонное покрытие проезда тип 1

ТОО "Bi Urban Construction"

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
"ПРОМКОМПЛЕКТ-Б"
БИН:010240000335
Товарищество с ограниченной ответственностью
АЛМАТИНСКАЯ ОБЛАСТЬ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АСТАНА ҚАЛАСЫ
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Товарищество с ограниченной ответственностью
BiGlobal
БСН БИН 031240001439
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
БСН 050440003532
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
«BI Urban Construction»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
БИН 050440003532
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АЛМАТЫ

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод хоз питьевой			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	243,3	
	1) из стальных труб электросварных прямошовных Ø108х4,0	м	137,4	
	2) трубами напорными ПЭ ПЭ – 100 SDR 17 Ø110х6,6	м	64,3	
	3) трубами напорными ПЭ ПЭ – 100 SDR 17 Ø40х2,4	м	41,6	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	7	
	Задвижка d- 100	шт	1	
	" d- 80	шт	1	
	Кран шаровый Ду40, PN10	шт	1	
	Головка муфтовая соединительная ГМН-80	шт	1	
	Рукав пожарный "классик" РПК(В)-Н/В-80-1,0-М-УХ/1 20м с ГР-80	шт	2	
	Компенсатор фланцевый (гибкая вставка), для воды Т до+130°С, DN100 PN 10	шт	1	
	Кран шаровый стальной штуцерный (Н-Н), PN10, DN 25	шт	2	
	Стальной футляр 325х8,0 l=0,2м	шт	3	
	Водопровод противопожарный			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	598,6	
	1) из стальных труб электросварных прямошовных Ø219х6,0	м	49,1	
	2) из стальных труб электросварных прямошовных Ø159х4,5	м	15	
	3) из стальных труб электросварных прямошовных Ø76х3,5	м	41,8	
	4) трубами напорными ПЭ ПЭ – 100 SDR 17 Ø160х9,5	м	492,7	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	8	
	Задвижка d- 150	шт	6	
	d- 65	шт	3	
	Кран шаровый стальной штуцерный (Н-Н), PN10, DN 25	шт	4	
	Компенсатор фланцевый (гибкая вставка), для воды Т до+130°С, DN150 PN 10	шт	8	
	Компенсатор фланцевый (гибкая вставка), для воды Т до+130°С, DN65 PN 10	шт	2	
	Гидрант пожарный подземный Н=1500	шт	4	
	Указатель пожарного гидранта	шт	4	

	Стальной футляр 325х8,0 l=0,2м	шт	16	
	Стальной футляр 325х8,0	шт	5	
	Водопровод сырой воды			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	42,9	
	1) из стальных труб электросварных прямошовных Ø108х4,0	м	42,9	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	2	
	Задвижка d- 100	шт	4	
	Компенсатор фланцевый (гибкая вставка), для воды Т до+130°С, DN100 PN 10	шт	3	
	Стальной футляр 325х8,0 l=0,2м	шт	4	
	Канализация хоз-бытовая			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	359,1	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из хризотилцементных труб ВТ6 200, 150мм	м	359,1	
3	Прочие устройства	м		
	Смотровой колодец	шт	24	
	Канализация производственная			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	105,2	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из хризотилцементных труб ВТ6 200,	м	105,2	
	5) из железобетонных труб	м		
	6) Труба стальная электросварная прямошовная д108*4,0	м	51	
	7) Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 16 с соединительным элементом Д-250	м		
	8) Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 16 с соединительным элементом Д-160	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	14	
	Выпуск	шт		

	Жироуловитель, 7 л/с	компл	1	
	Задвижка фланцевая с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем, корпус из ВЧШГ, со штурвалом, PN 16, DN100	шт	2	

Заказчик:
Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 24.02.25 М.П.

Авторский надзор: Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

подпись_____ дата 21.02.25 М.П.

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	108	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	108	
	1) в непроходных каналах	м	108	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество запорной арматуры	шт	6	Шаровый кран на спусник-2; Шаровый кран на воздушник-4; Клапан-захлопка-2

Заказчик:
Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 24.01.24 М.П.

Авторский надзор: Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

подпись_____ дата 24.01.24 М.П.

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС-2-10	шт	2
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
8	Прочие устройства		Кронштейн-2; Консоль-2;

Заказчик:
Директор регионального подразделения Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись_____ дата 27.02.2024 М.П.

Авторский надзор: Оспанов Нурлан Азимович №24/02/01-О от 01.02.2024г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

подпись_____ дата 27.02.2024 М.П.