Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«26» февраля 2025 г.

Генеральный подрядчик:
ТОО «ПРОМКОМПЛЕКТ-Б» (лидер консорциума), г. Алматы, Жетысуский район, ул. Рыскулова, 57Г (БИН 010240000335), государственная лицензия ГСЛ №16004126, от 29.01.2016 года, ТОО «BIGLOBAL» (участник консорциума), г. Астана, район Нура, ул. Кайым Мухамедханов, корпус 5, дом 21, (БИН 031240001439), государственная лицензия ГСЛ № 23023970 от 03.11.2023 года, ТОО «BI Urban Construction» (участник консорциума), г. Алматы, микрорайон Мамыр-1, дом 26, (БИН 050440003532), государственная лицензия ГСЛ № 23016080 от 17.07.2023 года
наименование организации, юридический адрес
от имени которых выступает лидер консорциума ТОО «ПРОМКОМПЛЕКТ-Б», на основании соглашения о совместной деятельности от 07.09.2023 года, в лице Генерального директора Слямгалиева Бериккана Рахымкановича, +7 777 719 2155
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы в селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области» (без наружных инженерных сетей) по адресу: Алматинская область, район Жамбылский, Узынагашский сельский округ, село Узынагаш, улица Жандыбаев, участок 100.**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Директора регионального подразделения Аршамова Абдукерима Турсуновича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «КАЗПАКО» (БИН 011240001485), государственная лицензия ГСЛ № 23020757 от 22.09.2023 года в лице директора Оспанова Данияра Ермековича
наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «AQMOL-project», проект № 420-9-1**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) АО «Samruk-Kazyna Construction» приказ №308-п от 14.06.2024 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Мощность школы	Мест	1500		1500	
ТП (БКТП 2х1000 кВА-10/0,4 кВа)	м2	80,7		80,7	
Электроснабжение	кВт	1000		1000	
Водоснабжение и водоотведение	м3/сутки	66,75		66,75	
Теплоснабжение	Гкал/час	1,780		1,780	
Ливневая канализация	м/с	33,3		33,3	
Слаботочные сети	Мб/с	300-500 мб/с		300-500 мб/с	

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	15 307,38	15 307,38
Число этажей	этаж	3+ подвал и техподполья	3+ подвал и техподполья
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	83 263,47	83 263,47
В том числе подземной части	$м^3$	12 647,63	12 647,63
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектируемый объект имеет в плане размеры в осях 108.600 м х 88.700 м. Здание состоит из 10 блоков переменной этажностью. Начальная школа имеет свои два спортивных зала, изолированный от старшей школы зал в обеденной зоне. Предшкольные классы и 1-е классы имеют изолированный вход и классы поделены на блоки по 3 класса со своими санузлами. 2,3,4 классы расположены на 2 и 3 этаже, не пересекаясь с предшколой и 1-ми классами. Большой спортзал 36х18 с раздевалками и снарядными размещен в левом крыле старшей и средней школы. Малый спортзал размещен на втором этаже центрального блока смежно с актовым залом. Мастерские объединены в одну зону со своим выходом. Кабинет директора имеет свою приемную которая доступна для родителей школьников. Медицинский блок выполнен согласно ЗНП и имеет изолированный выход. Кухня столовой имеет три рассредоточенных технологических входа и работает на сырье с зоной раздачи для среднего и старшего звена и накрытого стола для младшего звена. В обеденном зале выделена зона для учителей. Актовый зал на 324 места находится на 2-м этаже центрального блока. Санитарные узлы для Актового зала расположены на 1-ом этаже

В конструктивном решении: Фундаменты - Фундаментная плита с выимкой грунта и заменой грунтовой подушкой. Наружные стены: Кирпич керамический марки КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ГОСТ530-2012 толщиной 250мм на ц/п растворе М100 Ячеистый газоблок Блок I/600х250х200/D600/B2.5/F25 ГОСТ 31360-2007 толщиной 200мм. Перегородки: ГКЛ(В) системы "KNAUF", Кирпич керамический марки КР-р-по/250х120х88/1,4НФ/100/1,4/25/ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм и 250мм на ц/п растворе М75, Колонны - железобетонное сечением 500х500 и 500х700 мм. Кровля (Учебные блоки) - плоская, мягкая с внутренним водостоком. Кровля (Спортзалы) - скатная из сэндвич панеля. Остекление окон - металлопластиковые оконные системы. Витражи внутренние и наружные - алюминиевые витражные системы. Наружные входные группы и внутренние витражи - алюминиевые витражные системы/двери. Фасады - линеарные панели, техническое задание на разработку НФСсВЗ (навесных фасадных систем с воздушным зазором).

Мероприятия по защите маломобильных групп населения – в соответствии с СН РК 3.06-01-2011 г. Доступ маломобильных групп населения в жилую часть обеспечивается посредством пандуса, внутри здания – лифт с 1 по 3 этаж. Предусмотрено тактильные знаки: таблицы наименований огранизации, необходимых кабинетов; мнемосхемы - в контрастных цветах с дублирующим шрифтом Брайля на государственном и русском языках. Предусмотрены тактильные знаки согласно норм (спуск, подъем по лестнице, лифт, с/у). Санитарные узлы для маломобильных групп населения на каждом этаже в общем количестве – 6 шт. В школе имеется тактильные пути согласно марштуру по требованию, отсутствуют порог на дверных проемах. С целью предотвращения травмы – выделены стеклянные поверхности специальными наклейками. Санитарные комнаты оборудованы откидными поручнями, звонками, пиктограммами на звонки, мнемосхемой санитарной комнаты.

Теплоснабжение и отопление, вентиляция. Источником теплоснабжения служит отдельно стоящая газовая блочно-модульная котельная с параметрами теплоносителя 95-70 °С. Теплоносителем для системы отопления является горячая вода с параметрами 85-60 °С. Система отопления для основной части здания принята вертикальная с расположением магистралей под потолком технического подполья с горизонтальной разводкой труб по этажам. Разводка труб запроектирована двухтрубная с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты: - стальные панельные радиаторы по ГОСТ 31311-2005 (с разносторонним подключением) высотой 500 мм, тип 11, 20, 22. - секционные биметаллические радиаторы по ГОСТ 31311-2005 высотой 500мм В спортивных залах, актовом зале и рекреациях младших классов предусмотрено устройство защитных экранов у отопительных приборов. Подача теплоносителя, подаваемого по отдельным трубопроводам к калориферам приточных вентиляционных систем, осуществляется из теплового пункта. Присоединение системы теплоснабжения калориферных установок к системе теплоснабжение - зависимое. Теплоносителем является вода с параметрами 95-70 С. Для систем теплоснабжения калориферных установок принято качественное регулирование параметров теплоносителя для каждой калориферной секции. В комплекте с приточными и приточно- вытяжными установками предусмотрены смесительные узлы, смесительные узлы включает в себя собственный циркуляционный насос и регулирующий трехходовой клапан, а также всю необходимую регулирующую арматуру и приборы визуального контроля.

В здании предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Количество приточных и вытяжных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Предусмотрены отдельные приточные и вытяжные системы вентиляции для спортивного, актового и обеденного зала, горячего цеха, для учебных кабинетов, лаборатории, сан. узлов и

для остальной части здания. Обеспечение оптимальных метеорологических условий и чистоты воздуха в помещениях предусматривается установкой полных кондиционеров.

Водоснабжение. Водоснабжение школы предусмотрено от двух запроектированных водозаборных скважин (1 рабочей, 1 резервной), вода из которых подается в два запроектированных резервуара чистой воды. Из резервуаров вода забирается насосами, установленными в насосной станции второго подъёма, и через бактерицидные лампы подается в сеть холодного водопровода школы. В здание школы предусмотрено устройство одного ввода водопровода, выполненного из стальных электросварных труб ф108х4,0, предусмотрена изоляция труб ввода. Для учета расхода воды предусмотрена установка на вводе в здание водомерного узла со счетчиком ф 65 мм. Счетчик оборудован модулем для дистанционного снятия показаний.

Приготовление горячей воды предусматривается в теплообменниках, расположенных в тепловом пункте.

Канализация хозяйственно-бытовой. Отвод бытовых сточных вод осуществляется самотеком в резервуар для сбора бытовых стоков (выгреб) емкостью 100 м3 с последующей откачкой ассенизаторскими машинами. Удаление стоков из резервуара производится по мере накопления и вывозится спецтранспортом в места утилизации, согласованные заказчиком. Обеззараживание содержимого выгреба обеспечивается ежемесячной обработкой стоков хлорной известью. Проектируемая сеть самотечной бытовой канализации монтируется из хризотилцементных труб марки ВТ6 Ø150-200 мм по ГОСТ 31416-2009. Канализационные колодцы запроектированы круглыми из сборных железобетонных элементов Ø1000, 1500 мм по ГОСТ 8020-2016, т. п. 902-09-22.84 Вып.1.

От выпуска столовой отводится производственная канализация, через жиро уловитель далее в резервуар для сбора производственных стоков (выгреб) емкостью 200 м3 с последующей откачкой ассенизаторскими машинами. Удаление стоков из резервуара производится по мере накопления и вывозится спецтранспортом в места утилизации. Проектируемая сеть самотечной производственной канализации монтируется из стальных электросварных труб Ø108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91 в изоляции типа "весьма усиленная" (пленкой ПИЛ) по ГОСТ 9.602-201, а также из хризотилцементных труб марки ВТ6 Ø100 мм по ГОСТ 31416-2009. Канализационные колодцы запроектированы по типу водопроводных круглыми из сборных железобетонных элементов Ø1000, Ø1500 мм по ГОСТ 8020-2016, т. п. 902-09-22.84 Вып.1.

Ливневая канализация. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусматривается на лоток дальше уводиться естественным рельефом участка. Трубопроводы и стояки запроектированы из труб стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб ф100 мм.

Электроснабжение. На территории школы установлено ТП 2х1000 кВА-10/0,4 кВ. По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК, и в соответствии с СП РК 4.04-106-2013 электроприемники здания относятся ко второй категории. На напряжении 10кВ принята одинарная секционированная на две секции с разъединителем и выключателем система сборных шин, к которой может быть присоединено до двух силовых трансформаторов мощностью 1000кВА..

На напряжении 0,4кВ принята одинарная секционированная на две секции система шин. Питание секции шин осуществляется от силовых трансформаторов, подключенных к щиту 0,4кВ через автоматический выключатель. Присоединение линий к шинам 0,4кВ предусматривается через автоматические выключатели. Сечение сборных шин принято

исходя из мощности силового трансформатора 1000кВА с учетом перегрузок до 30% с проверкой на динамическую и термическую устойчивость при 3-х фазном коротком замыкании.

Слаботочные сети. Проектом предусмотрено: - строительство одноотверстной телефонной канализации трубой ПНДØ110 от проектируемого колодца ККС1, выполненного в разделе внеплощадочных инженерных сетей с монтажом проходного колодца связи ККС-2-10 с оборудованием его консолью ККЧ и кронштейном ККП; - прокладку однотрубной канализации для кабеля ОК-4 от проектируемого колодца ККС1 до точки подключения в помещении серверной на 1-м этаже (помещение 1136).

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **июнь 2024 год;**
(месяц, год)
окончание работ – **февраль 2025 год.**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **17 месяцев;**
фактически, месяц: **8 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9–1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 72,2% и фактически 72,2% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10–1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

По объекту: **«Строительство школы в селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области» (без наружных инженерных сетей) принять в эксплуатацию.**

«ДЭСД Алматы» Филиал Жамбылского МТЭ Аубеков Аймурат Болатович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата 24.12.2024г. М.П.

ТОО «Тауекел-газ құбыры» Бабадов Назбек Найратович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата 24.12.2024 М.П.

АО «Алатау Жарық Компаниясы» Сулейменов К.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата _____ М.П.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» Абсейтов К.Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

подпись _____ дата 24.12.2024г М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

ГУ «Отдел занятости и социальных программ Жамбылского района»

Базарбаев Ж.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

подпись _____ дата _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы в селе Узынагаш Узынагашского сельского округа» на 1500 обучающихся в Жамбылском районе Алматинской области» (без наружных инженерных сетей) принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплутацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «ПРОМКОМПЛЕКТ-Б» (лидер консорциума):

Генеральный директор Слямгалиев Бериккан Рахымканович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

подпись _____ дата 26. [illegible] М.П.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
"ПРОМКОМПЛЕКТ-Б"
БИН:010240000335
Товарищество с ограниченной ответ-стью
АЛМАТИНСКАЯ ОБЛАСТЬ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН