РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ГЛ № 13004531

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

<<ЖАМБЫЛАГРОГАЗПРОЕКТ>>

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Береке Балхашского района Алматинской области.

ТОМ 1. Книга 1.

Общая пояснительная записка.

З А К А З № 156/21-2021

ЗАКАЗЧИК: **ГУ"Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области"**

Т А Р А З - 2 0 2 3

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
« Ж А М Б Ы Л А Г Р О Г А З П Р О Е К Т»

Государственная лицензия № 13004531

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Береке Балхашского района Алматинской области.

ТОМ 1. Книга 1.

Общая пояснительная записка.

З А К А З **№ 156/21 - 2021**

Директор П. Сарттаров

Главный инженер проекта Е.А. Оспанов

г. Т А Р А З - 2 0 2 3

СОСТАВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

ТОМ 1. КНИГА-1.Общая пояснительная записка. Исходные данные.

КНИГА-2. Отчет об инженерных изысканиях .

ТОМ 2. Альбом-1. ГП.
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.
Альбом-2. ГСН.
НАРУЖНЫЕ СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ.
Альбом-3. ТХ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.
Альбом-4. АС.
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ.
Альбом-5. МЗ.
МОЛНИЕЗАЩИТА.
Альбом-6. ЭС.
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.

ТОМ 3. Сметная документация.

ТОМ 4. Проект организации строительства.

ТОМ 5. Паспорт рабочего проекта.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ 3
1.1 Обоснование для разработки проекта 3
1.2 Сведения об условиях района строительства 3
1.3 Соглосования проектных решении 4
2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ТРАНСПОРТ 4
3. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.....5
4. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЕ ПУНКТЫ ШКАФНОГО ТИПА.....9
5. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ РЕШЕНИЯ…….....9
6. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ и МОЛНИЕЗАЩИТА 10
7. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ 11
8. НОРМЫ ПРОДОЛЖИТЕЛЬСОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА.....12
9. РАСЧЕТНЫЕ РАСХОДЫ ГАЗА.....14
10. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....15
11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ВЗРЫВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ 17
12. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ..... 19
13. ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА, ПРИ ИНЦИДЕНТЕ, АВАРИИ…….24
14. СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМПЛЕКСНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ ……..24
15. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ…….....25

1.ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

1.1. Данный проект разработан на основании:

- Задание на проектирование, выданный ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области".
- АПЗ за № KZ16VUA00330658 от 10.12.2021 года выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата Балхашского района Алматинской области";
- технические условия за №97 от 16.08.2021 года выданных ТОО "Жетысу-ОблГаз";
- топографические съемки 1:500, выполненный ТОО «ТопГиз» в 2023 году;
- инженерно - геологические изыскания выполненный ТОО «ТопГиз» в 2023 году.

1.1.1. Проект предусматривает:

- подводящего газопровода высокого давления и внутриквартального низкого давления с. Береке Балхашского района Алматиской области.

1.2.2.Цель разработки проекта.

Для повышения уровня и качества жизни сельского населения, снабжение природным газом является облегчающим продуктом жизнедеятельности человека. Использование природного газа является, как экологический чисты вид топлива и источника тепловой энергии для потребителей с. Береке.

Применение самых современных технологий оборудования по транспортировке, строительству и подаче природного газа потребителю позволяет обеспечить высокую экологическую безопасность окружающей среды и населению, сохранению флоры и фауны. Кроме того сравнительная низкая сопоставимая стоимость природного газа дает значительный экономический эффект и быструю окупаемость затрат. Реализация данного проекта позволит улучшить санитарно-эпидемиологическую обстановку в поселке, окажет положительное влияние на инфраструктуру региона.

1.1.3. Уровень ответственности объекта - **II (нормального)** уровня ответственности (объекты газораспределительных систем жилищно-гражданского назначения давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа).

1.2. Сведения об условиях района строительства

Исследуемый участок трасса работ подводящего газопровода расположена на территории Балхашского района Алматинской области, от с. Бояулы до с. Береке.

В геоморфологическом отношении Район изысканий расположен в пределах долины р.Или. Поверхность участка относительно равная, с общим уклоном в северном направлении. Ныне это территория пустыни Сарыесик-Атырау.

Пустыня Сарыесик-Атырау занимает центр Балхашско-Алакульской впадины. Её высота над уровнем моря составляет 330-400 метров. Почвы в пустыне песчано-пустынные и пустынные. В южной части Сарыесик-Атырау преобладают бугристые пески, постоянно встречаются песчаные гряды. Пески результат деятельности реки Или. Рельеф пустыни создают ветра, так как они перегоняют пески с места на место, формируя из него барханы.

По мере приближения к озеру Балхаш, рельеф пустыне меняется. Барханы остаются позади и появляется степь Акдала с полупустынной растительностью (травы и кустарники).

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделен 1(один) инженерно- геологическийй элемент.

Почвенно-растительный слой (ПРС) –представляет песчаный грунт с корнями растений. Мощностью от 0.00см до 0.20см. группа грунта 9а.

ИГЭ-1. Вскрыт под ПРС, на глубине -0,2 метра, до 7,0м Классифицирован как песок мелкий, светло-коричневый, средней плотности, от маловлажного до водонасыщенного. Мощность слоя 4,8-6,8м. на Группа грунта 29а. группа разработки-1

Глубина промерзания грунтов нормативная по СП. РК 5.01-102-2013 для песок мелкий и пылеватых грунтов-153 см.

Сейсмичность участка оценивается в 7 баллов СП.РК 2.03-30-2017.

1.3. Согласование проектных решений

Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района» согласованы:

- ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области". Отдел Газоснабжение и Промышленной безопасности за № 26-26/103 от 15.03.2022г. по Рабочему проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района»;

- ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата Балхашского района Алматинской области" от 10.12.2022г. по Рабочему проекту проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района»;
- ГУ "Отдел ЖКХ акимата Балхашского района Алматинской области от 07.12.2022г. по Рабочему проекту проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района»;
- ГУ "Аппарат акимата, сельского округа Баканас от 20.11.2022г. по Рабочему проекту проект проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района»;
- ТОО "Жетысу-ОблГаз" от 16.08.2022 года по Рабочему проекту «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района».

2.ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ТРАНСПОРТ.

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП РК 3.01.101-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

В основу решения размещения трассы газопровода и площадок ГРПШ заложены требования технологической компоновки и соблюдения минимальных расстояний, регламентированных градостроительными нормами, требований СНиП с учетом санитарных, экологических и противопожарных требований.

Выбор трассы газопровода проводился по технико-экономическим критериям с учетом общей протяженности, количества пересечений газопровода, гидравлического профиля, условий строительства и воздействия на окружающую среду.

Площадки ГРПШ размещаются в полосе между линией застройки и автодорогами и проездами на границе частной территории.

Трасса подземных газопроводов отмечается опознавательными знаками.

Рельеф ровный, спланированный с незначительным уклоном на север.

Горизонтальная и вертикальная привязки осуществляются от базисной линии, ПГБ проведенной между опорой ВЛ 1 с отметкой 337,03 и ВЛ 2 с отметкой 337,21, ГРПШ №1 проведенной между опорой ЛС 1 с отметкой 338,85 и ЛС 2 с отметкой 337,69, в ГРПШ №2 проведенной между углами мет. забора Уг1 с отметкой 336,99 и Уг 2 с отметкой 336,93, в ГРПШ №3 проведенной между опорой ВЛ 1 с отметкой 338,12 и ВЛ 2 с отметкой 338,03, в ГРПШ №4 проведенной между углами мет. забора Уг1 с отметкой 337,91 и Уг 2 с отметкой 338,19.

Технико-экономические показатели

№ пп	Наименование	Ед. Изм.	Количество				Примеч.
			на уч-ке	%	вне уч-ка	%	
1	Площадь участка	$М^2$	90,0	100	-	-	
2	Площадь застройки (ГРПШ)	$М^2$	15,77	18	-	-	
3	Площадь покрытия	$М^2$	74,23	82	44,00	100	

На территории площадок предусмотрены следующие элементы благоустройства: ограждения, калитки, тротуар.

Общее внешнее ограждение территорий выполняется из металлических сетчатых панелей по металлическим столбам. Высота ограждения от земли 1,60м. Общий план ограждения представлен в разделе «Генеральный план объекта и организация транспорта».

Пешеходные дорожки выполняются с покрытием из асфальта-бетона.

3.ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.

Проект газоснабжения выполнен согласно технических условии №97 от 16.08.2021 года выданных ТОО "Жетысу-ОблГаз" в соответствии требованиями МСН 4.03.01-2003, СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013.

Уровень ответственности объекта - **II (нормальный) технически сложный,** уровня ответственности (объекты газораспределительных систем жилищно-гражданского назначения давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа).

Настоящим проектом предусмотрено строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке, Балхашского района Алматинской области.

Газоснабжение предусматривается от проектируемого подземного газопровода высокого давления, поворот Балхашского района Алматинской области. Давление в точке подключение - Р=1,2 МПа I-категории. Диаметр газопровода в точке подключения ст219 мм.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³.

Общий расчетный расход газа по объекту составляет – 790,0 м³/час.

1. Подводящий газопровод высокого давления PN 1,2МПа I-категории от точки врезки до ПГБ-03БМ-2У-1 прокладывается подземно из полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR9 Ø125х14,0- протяженностью-16758,0 м, Ø250х27,9 протяженностью - 12795,0 м на глубине 1,2м до верха газопровода и частично надземно из стальных электросварных прямошовных труб ГОСТ 10704-91 группа В ст3сп2 ГОСТ 10705-80. Пункт газорегуляторный блочный ПГБ-03БМ-2У-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов

давления газа РДСК-50БМ с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа CGT-02-DN80-G160 с эл. корректора газа Elcor KZ без GSM модема, с обогревом АОГВ. согласно Тех. условии за №97 от 16.08.2021 года выданных ТОО "Жетысу-ОблГаз" в полной заводской готовности, отдельно стоящий в ограде размерами 6,0х7,0м учтенным в разделе АС-1шт.

2. Распределительный газопровод среднего давления прокладывается подземно, из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,8, Ø90х8,2 - общей протяженностью 1624,0м на глубине 1,2м до верха газопровода и частично надземно из стальных электросварных прямошовных труб ГОСТ 10704-91 группа В ст3сп2 ГОСТ 10705-80 вдоль существующих ограждений, дорог и улиц от бровки дороги не менее 1,5м., до площадки ГРПШ. Для снижения давления газа со среднего Р=0,3 МПа на низкое Р=0,003 МПа предусмотрена установка пункта редуцирования газа тип марки ГРПШ-13-2НУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе регулятора РДГ-50Н - 2шт (Рвх=0,3 МПа, Рвых=0,003 МПа) с узлом учета расхода газа CGT-02-DN80-G100, с электронным корректором газа Elcor KZ без GSM модема и с ОГШН и ГРПШ-04-2У-1 - с основной и резервной линиями редуцирования на базе регулятора РДНК-400 - 2шт (Рвх=0,3 МПа, Рвых=0,003 МПа) с узлом учета расхода газа CGT-02-DN50-G65, с электронным корректором газа Elcor KZ без GSM модема и с ОГШН, согласно Тех. условии за №97 от 16.08.2021 года выданных ТОО "Жетысу-ОблГаз", устанавливаемого на открытой площадке в ограде размерами 3,0х4,0м учтенным в разделе АС-4шт.

При пересечении дорог предусматривается укладка газопровода в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR17, на ложементах. Концы футляров выводятся на 2м от края дороги. Способ прохождения автодороги открытым способом и способом ГНБ. Глубина заложения футляра в местах пересечения автодороги 1,5м. от верха дорожного покрытия до верха образующей футляра. На одной стороне футляра в верхней точке уклона следует предусматривать контрольную трубку под ковером.

3. Внутриквартальные распределительные газопроводы низкого давления PN 0,003 МПа прокладываются прокладывается подземно, из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø32х3,0; Ø63х5,8; Ø90х8,2; Ø110х10,0; Ø160х14,6- общей протяженностью 8683,0м на глубине 1,2м до верха газопровода и частично надземно из стальных электросварных прямошовных труб ГОСТ 10704-91 группа В ст3сп2 ГОСТ 10705-80 вдоль существующих ограждений, дорог и улиц от бровки дороги не менее 1,5м. расстояния до газопровода в стесненных условиях на отдельных участках трассы допускается уменьшать при условии выполнения специальных компенсирующих мероприятий согласно СП РК 4.03-101-2013 Таблица Б.1 примечание 7. а также при пересечении центральных улиц предусматривается подземная укладка газопровода в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17, на ложементах. Концы футляров выводится на 2м от края дороги. На ответвлениях газопровода, в качестве отключающих устройств на подземном газопроводе запроектированы краны шаровые полиэтиленовые ПЭ 100 SDR11 с номинальным давлением PN 1,0 МПа (10 кгс/см2) с удлиненным штоком с выходом под ковер.

4. Протяженность трубопроводов для низкого давления Р=0,003 МПа Береке:

- подземных ПЭ труб - **8683,0 м**;
- надземных стальных - **263,0**

5. Протяженность трубопроводов для среднего давления Р=0,3 МПа Береке:

- подземных ПЭ - **1624,0 м**;
- надземных стальных - **12,0 м**.

6. Протяженность трубопроводов для высокого давления Р=1,2 МПа Береке:

- подземных ПЭ - **29553,0 м**.
- надземных стальных - **167,0 м**.

7. Внутренний диаметр труб полиэтиленовых газопроводов определен по результатам гидравлических расчетов, представленых в приложении.

Согласно п.4.2 МСП 4.03-103-2005 толщина стенки полиэтиленовой трубы характеризуется стандартным размерным отношением номинального наружного диаметра DN к номинальной толщине стенки (SDR), который следует определять в зависимости от давления в газопроводе, марки полиэтилена и коэффициента запаса прочности.

Полиэтиленовые трубы при толщине стенки труб не менее 5 мм соединяют между собой сваркой встык и деталями с закладными нагревателями, при толщине стенки менее 5 мм - только деталями с закладными нагревателями. Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется в стык и муфтами с закладными нагревателями.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталогу стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11 сварка их осуществляется муфтами с закладными нагревателями..

8. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения подземного газопровода на углах поворота трассы, в местах установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливаются опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Так же для определения местонахождения газопровода, вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена установка пассивных (промежуточных) шаровых маркеров типа 1405XR и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". А на местах поворотов, на ответвлениях, заглушках, пересечениях с другими коммуникациями предусмотрена установка активных (интеллектуальных) шаровых маркеров типа 1425XR/ID. Прямолинейные участки газопровода рекомендуется маркировать с интервалом не более 50 м.

Сигнальная лента шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью: «Осторожно ГАЗ» предусмотрена на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Соединение стальных трубы между собой и с соединительными деталями выполняется электродуговой сваркой в стык электродами Э42А по ГОСТ-9467-76. Сборка и контроль качества сварных соединений газопровода выполняется согласно СН РК 4.03-01-2011.

Надземные газопроводы и опоры после монтажа и испытания на плотность окрашиваются в два слоя эмали ПФ-115, по грунтовке ГФ-021 в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 желтого цвета.

Компенсация температурных удлинений надземного газопровода осуществляется за счет углов поворота, опусков и подьемов трассы газопровода на арочных конструкциях устраиваемых перед воротами жилого дома.

При пересечении газопроводов с подземными коммуникациями, газопровод прокладывается в футляре, концы футляра выводятся на 2 м в обе стороны от наружных стенок.

В местах пересечения газопровода с подземными коммуникациями траншею разрабатывать вручную по 2м в обе стороны от наружных стенок коммуникаций, расстояние

по вертикали между газопроводом и подземными инженерными коммуникациями в местах их пересечений следует принимать с учетом требований соответствующих нормативных документов, но не менее 0,2м согласно
СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы".

Подземные полиэтиленовые газопроводы высокого давления до 1,2 МПа испытать на герметичность давлением - 1,5 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час.

Надземные стальные газопроводы высокого давления до 1,2 МПа испытать на герметичность давлением - 1,5 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

Подземные полиэтиленовые газопроводы среднего давления до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,6 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час.

Надземные стальные газопроводы среднего давления до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,45 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час.

Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Монтаж газопроводов и газового оборудования произвести согласно требованиям МСН 4.03.01-2003 и СН РК 4.03-01-2011.

4. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЕ ПУНКТЫ ШКАФНОГО ТИПА.

По радиусу действия ГРПШ, в с. **Береке** установлены 2 шт. ГРПШ-13-2НУ-1 с редукторами РДГ-50Н, 2 шт. ГРПШ-04-2У-1 с редукторами РДНК-400 для редуцирования давления газа с среднего PN 0,3 МПа на низкое PN 0,005 МПа давление. Для исключения повреждения от наезда автотранспорта на ГРПШ устанавливается ограждение из металлической сетки высотой 2,0м.

Для ГРПШ предусматривается отдельно-стоящий молниеотвод из стальных электросварных труб длиной 6,0м, в том числе: диаметром 89х4,0 мм длиной 2,0 м, диаметром 57х3,5 мм. длиной 1,5 м., диаметром 38х2,0 мм. длиной 1,5 м., диаметром 25х1,0 мм. длиной 1,0 м. установленный в ограждении.

Также предусматривается контур заземления, состоящей из уголка 50х50х5 длиной 3,0м. Сопротивление заземления не более 10 Ом.

5. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЕ.

В данной части разработаны технологические решения по площадке:

- Площадка ПГБ-03-БМ2У-1 с высокого на среднее давления-1шт.
- Площадка ГРПШ-13-2НУ-1 со среднего на низкое давления-2шт.
- Площадка ГРПШ-04-2У-1 со среднего на низкое давления-2шт. предназначены для редуцирования высокого давления PN1,2МПа на требуемое среднего давления PN0,3МПа, автоматического поддержания заданного выходного давления, и автоматического отключения подачи газа при аварийном повышении или понижении выходного давления от допустимых заданных значений, очистки газа поставляемого потребителю по ГОСТ 5542-87.

ПГБ состоят из цельносварного стального каркаса установленного на жесткой раме из профильного металлопроката, обшитого сэндвич панелями. В качестве утеплителя используется негорючие минерал ватные плиты на основе базальтового волокна.

Для снижения давления газа со среднего PN0,3МПа на низкое PN0,003 МПа проектом предусмотрены ГРПШ в комплекте со узлом учета расхода газа с электрокорректором.

ГРПШ предназначены для редуцирования среднего давления PN0,3МПа на требуемое низкого давления PN0,003МПа, автоматического поддержания заданного выходного давления, и автоматического отключения подачи газа при аварийном повышении или понижении выходного давления от допустимых заданных значений, очистки газа поставляемого потребителю по ГОСТ 5542-87.

В технологической части представлены схемы газового оборудования и габаритные схемы пунктов редуцирования газа ПГБ (ГРП), ГРПШ.

В данном разделе предусмотрены установки следующих оборудовании:

1-ПГБ (ГРП)-газорегулятроный пункт блочного типа марки ПГБ-03БМ-2У-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе регулятора РДСК-50БМ (Рвх=1,2 МПа, Рвых=0,3 МПа) с узлом учета расхода газа на базе турбинного счетчика CGT-02-DN80-G160 (при максимальной входном давлении. Рвх=1,2МПа, Рвых=0,3МПа Q= 850м3/час) с электронным корректором газа miniElcor и с обогревом АОГВ.

2-ГРПШ-газорегулятроный пункт шкафного типа марки ГРПШ-13-2НУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе регулятора РДГ-50Н (Рвх=0,3 МПа, Рвых=0,003 МПа) с узлом учета расхода газа на базе турбинного счетчика CGT-02-DN80-G100 (при максимальной входном давлении. Рвх=0,3МПа, Рвых=0,003МПа Q= 350м3/час) с электронным корректором газа miniElcor и без обогрева ОГШН.

3-ГРПШ-газорегулятроный пункт шкафного типа марки ГРПШ-04-2У-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе регулятора РДНК-400 (Рвх=0,3 МПа, Рвых=0,003 МПа) с узлом учета расхода газа на базе турбинного счетчика CGT-02-DN80-G65 (при максимальной входном давлении. Рвх=0,3МПа, Рвых=0,003МПа Q= 100м3/час) с электронным корректором газа miniElcor и без обогрева ОГШН.

На входе и выходе из ПГБ и ГРПШ установлены Задвижки марки 30с41нж.

Данный ПГБ и ГРПШ установлены на открытой площадке в сетчатым ограждении.

Выбор толщин стенок труб выполнен на основании расчетов, в соответствии со СП РК 4.03-101-2013.

За отметку +/-0,000 принят верх планировочной площадки.

Надземные части газопровода покрыть защитным слоем по грунтовке ГФ-021 за 2 раза, эмалью ПФ-115 за 2 раза желтый цвет, Задвижки красный цвет.

Работы по строительству, сварке, испытанию, контролю качества и приемки трубопроводов вести в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2013.

6. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.МОЛНИЕЗАЩИТА И ЗАЗЕМЛЕНИЕ.

В данном разделе разработаны технические решения по внутриплощадочному электроснабжению, молниезащите и заземлению площадки ГРПБ и ГРПШ.
Электроснабжение объекта предусмотрено от существующей ВЛ-0,4кВ (вых. №2) ТП-603 ф.2-79А согласно техническим условиям на электроснабжение №32.2-9651 от 11.12.2023г. выданным АО"АЖК".

Согласно технических условий предусмотрено:

Монтаж линии ВЛ-0,4кВ от точки подключения до опоры К3 проводам СИП-0,4кВ сечением 2х16мм² далее кабелем марки АВБбШв 3х4 в траншее до ВРУ-объекта ;

- Силовой кабель на всем протяжении предусмотрено защитить от механических повреждений путем покрытия сигнальной лентой.

- Установка прибора учета 1 фазного электронного много функционального счетчика эл. энергии.

Климатические условия в районе строительства:

-район по ветру 2

-район по гололеду 1

Предусмотрены следующие меры электробезопасности:

-повторное заземление нулевого провода на опоре ВЛИ-0,4 кВ.

Проект разработан в соответствии с требованиями СП.РК 2.04-103-2013 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений". Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена требованиями ПЭУ и составляет не более 10 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудуются молниезащитой по 2-ой категории.

В проекте предусмотрено 1 шт. ПГБ-03-БМ-2У-1, 2 шт. ГРПШ-13-2НУ-1, и 2 шт. ГРПШ-04-2У-1 .

В данном проекте предусматривается использование отдельностоящего молниеотвода Н=6,0 м. на площадке ГРПШ, и отдельностоящего молниеотвода Н=8,0 м. на площадке ПГБ-03-БМ-2У-1. Внешний контур защитного заземление (молниеотвода и ГРПШ) выполнить из вертикальных электродов (ст.угловая50х50х5,0 мм L=3,0м), соединенных полосовой сталью 40х4мм, проложенных на глубине 0,5м.

Полосовую сталь приваривать к вертикальным заземлителям термитной или дуговой сваркой.

Сварные швы в земле покрыть битумным лаком для защиты от коррозии, а на открытых местах краской, стойкой к химическим воздействиям.

Защита от прямых ударов молнии осуществляется: отдельностоящим молниотводом.

Защита от вторичных проявлении молнии-наведении потенциалов осуществляется с присоединением к общему контуру заземление площадки.

Фундамент молниеотвода выполнены монолитные бетонные, бетон кл. С12/15 (В15), на портландцементе ,по водонепроницаемости W4, морозостойкости F100.

Под фундаментами Фм-3 выполнить щебеночную подготовку пролитой горячим битумом толщиной 100 мм, с заведением за грани фундамента на 100 мм с каждой стороны.

Антикоррозийную защиту конструкций выполнить в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все подземные ж/б конструкции соприкасающиеся с грунтом выполнить из бетона марки W4, морозостойкости F100 на портландцементе . Выполнить обмазку фундаментов горячим битумом за 2 раза по холодной битумной огрунтовке.

7. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ.

Строительная часть проекта разработана на основании задания смежной группы Инженерного обеспечения.

За относительную отметку ± 0.000 принят уровень верха фундамента по генеральному плану.

Рабочий проект: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. **Береке** Балхашского района». чертежи разработаны для района, характеризующегося следующими природно-климатическими характеристиками:

- Климатический подрайон - III -В. (СП. РК 2.04.01-2017г)
- Снеговая Нагрузка I района 0,8 кПа.
- Ветровая Нагрузка II района 0,39 кПа.

Согласно Заключения об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. **Береке** Балхашского района». проводились ТОО «ТопГиз» , основанием под подошвой фундаментов служит: песком мелким.

Грунтовые воды на изучаемой территории были вскрыты по всей трассе проектируемого газопровода. Зафиксирован уровень подземных вод на период изысканий

сентябрь 2021г. на глубине от 0,9 до 3,7 м. Подробное описание глубины вскрытия грунтовых вод приведены в приложении - 3.

Грунтовые воды по отношению к обычным портландцементам - неагрессивные, к сульфатостойким маркам цемента - неагрессивные.

По содержанию хлоридов грунтовые воды неагрессивные к железобетонным конструкциям

По содержанию сухого остатка грунты(0,183-0,25%) -незасолен. Тип засоления - сульфатный. Процентное содержание солей приведено в приложении - 5.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO/4 2-/ (547-336мг/кг) грунты от не агрессивных до слабоагрессивных к бетонам марки на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах (приложение 5).

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1-/ (284-426мг/кг) грунты слабоагрессивные к бетонам на всех видах цемента(приложение 5).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта для глина и суглинок - м - 126см., для супесь, песок мелкий и пылеватых грунтов-153 см.

Антисейсмические мероприятия

Район по СП РК 2.03-30-2017 расположен в сейсмической зоне с сейсмической опасностью - 7 баллов по картам сейсмического зонирования ОСЗ-2/475 и ОСЗ-2/2475 Тип грунтовых условий площадки строительства - II (второй) согласно т.6.1 СП РК 2.03-30-2017. Расчетная сейсмичность площадки строительства - **7(семь) баллов**

Антипросадочные мероприятия

В проекте антипросадочные мероприятия предусмотрены в соответствии с СН РК 5.01-02-2013 "Основания здании и сооружении". В соответствии с инженерно-геологическими изысканиями основанием под проектируемые сооружения служит- песок мелкий.

Фундаменты выполнены монолитные бетонные, бетон кл. С12/15 (В15), на шлакопортландцементе ,по водонепроницаемости W4, морозостойкости F100.

Под фундаментами выполнить щебеночную подготовку толщиной 100 мм, с заведением за грани фундамента на 100 мм с каждой стороны.

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозийную защиту конструкций выполнить в соответствии с требованиями СП РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все подземные ж/б конструкции соприкасающиеся с грунтом выполнить из бетона марки W4, морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе. Выполнить обмазку фундаментов горячим битумом за 2 раза по холодной битумной огрунтовке.

Защита надземных стальных конструкции и газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованием СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Конструктивные решения

Для снижения давления с высокого на среднее предусмотрена установка газорегуляторного пункта блочного ПГБ-03-БМ-2У-1 -1-шт. и с среднего на низкое предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафной ГРПШ-13-2НУ-1 -2шт. и ГРПШ-04-2У-1 -2шт.

Проектом предусматривается фундаменты под ГРПШ из монолитного бетона с Закладными изделием. Все опоры бетонированы из монолитного бетона кл. С12/15. Фундаментом для и ПГБ-03-БМ-2У-1-1шт предусмотрено армированный монолитный

фундамент размерами 2,9х6,2 толщиной 370мм, уложенная под подготовку из щебня, толщиной 100мм и превышающие размер плиты на 100мм по периметру.. Закладное изделие МН 117-6 выполненые по серии 1.400-15 выпуск 1.

Отдельностоящий молниеотвод Н=6,0 м.-4шт. и Н=8,0 м.-1шт на площадке ГРПШ и ПГБ. Внешний контур защитного заземление (молниеотвода и ГРПШ) выполнены из вертикальных электродов (ст.угловая50х50х5,0 мм L=3,0м), соединенных полосовой сталью 40х4мм, проложенных на глубине 0,5м.

Сетчатое ограждение размерами 3,0х4,0м для ГРПШ опоры из трубы 89х4 длиной 2,5м. 7 шт. Все опоры бетонированы из монолитного бетона кл. С12/15.

Сетчатое ограждение размерами 6,0х7,0м для ПГБ опоры из трубы 89х4 длиной 2,5м. 14 шт. Все опоры бетонированы из монолитного бетона кл. С12/15.

8. НОРМЫ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Общий срок продолжительности строительства объекта «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района» определяем по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства.

СП РК 1.03-102-2014. Часть II. Б.5.2. Коммунальное хозяйство. Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства. Раздел. Газоснабжение. Пункт 30. Распределительная газовая сеть (Из полиэтиленовых труб в одну нитку диаметром до 600 мм)

Сеть газификации высокого давления с. Береке (Подводящий ПЭ газопровод).

Протяженность – 29,553 км

Максимальное значение в таблице 10 км – 3,5 мес. Подг.пер.0,5мес.

В соответствии с п.4.5 Общих положений используется метод **экстраполяции**:

Тн = 3,5х$\sqrt[3]{29,553/10}$ = **5,0 мес.** (Основной)

Сеть газификации высокого давления давления с.Береке (Подводящий. Ст газопровод).

Протяженность – 0,167 км

1 км – 1мес. Подг.пер.0,1мес.

3 км –2 ,0мес. Подг.пер.0,2мес.

10 км –5,0 мес. Подг.пер.0,5мес.

В соответствии с п.4.5 Общих положений используется метод **экстраполяции**:

Тн = 1,0х$\sqrt[3]{0,167/1}$ = **0,6 мес.** (Совмещенный)

Сеть газификации среднего давления с. Береке (Распред. газопровод).

Протяженность – 1,636 км

1 км – 1мес. Подг.пер.0,1мес.

3 км – 1,5мес. Подг.пер.0,2мес.

10 км – 3,5 мес. Подг.пер.0,5мес.

В соответствии с п.4.5 Общих положений используется метод интерполяции:

Тн=Тmin+(Тmax-Тmin/Пmax-Пmin)*(Пн-Пmin)

Тн=1+(1,5-1/3-1)х(1,636-1) = **1,0**мес. (Совмещенный)

Сеть газификации низкого давления с. Береке (Распред. ПЭ газопровод).
Протяженность – 8,683 км
1 км – 1мес. Подг.пер.0,1мес.
3 км – 1,5мес. Подг.пер.0,2мес.
10 км – 3,5 мес. Подг.пер.0,5мес.
В соответствии с п.4.5 Общих положений используется метод интерполяции:
Тн=Tmin+(Tmax-Tmin/Пmax-Пmin)*(Пн-Пmin)
Тн=1,5+(3,5-1,5/10-3)*(8,683-3) = **3,0**мес. (Совмещенный)

Сеть газификации низкого давления с.Береке (Распред. Ст газопровод).
Протяженность – 0,263 км
1 км – 1мес. Подг.пер.0,1мес.
3 км –2 ,0мес. Подг.пер.0,2мес.
10 км –5,0 мес. Подг.пер.0,5мес.
В соответствии с п.4.5 Общих положений используется метод интерполяции:
Тн = 1,0х$^{3}\sqrt{0,263/1}$ = **0,6 мес.** (Совмещенный)

Т = 5+((0,6+1+3+0,6)*0,5) = 8,0 мес
Общая нормативная продолжительность строительства 8,0 мес. в том числе, подготовительный период – 1,0 мес.
Начало строительства – II квартал (апрель) 2025 года

10.1 Расчет задела по капитальным вложениям и строительно-монтажным работам по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района».

Продолжительность строительства 10 км полиэтиленовых труб согласно норматива СП РК 1.03-102-2014 часть II составляет 3,5 месяца.

Расчетная продолжительность строительства полиэтиленовых труб – 8,0 месяцев.

Расчет задела:

По нормативу значение задела (продолжительность 3,5 месяца):

квартал	2	3	4	
%	38	76	100	

Для определения показателей задела определяем коэффициент по формуле
b=T/Тобn,
где Т – продолжительность строительства предприятий по норме; Тоб – общая (расчетная) продолжительность строительства; n – количество кварталов,

Квартал, n	2	3	4	
b	0,2	0,4	0,6	
d	0,2	0,4	0,6	

Расчет задела по продолжительности строительства:
К2=38+(38-38)х0,2=38%
К3=38+(76-38)х0,4=76%
К4=100%
Задел по кварталам:

квартал	2	3	4
%	38	76	100

В соответствии с таблицей распределение капвложений по кварталам на 2025 г. будет произведено следующим образом

II кв 2025 – 38%, III кв 2025 – 38%, IV кв 2025 – 24% ,

Средняя численность работающих на строительстве определяется расчетом через нормативную трудоемкость и нормативную продолжительность работ:

Ч=Т/(В* Тн)

Где Т =70221 чел/ч - нормативная трудоемкость принятая согласно сметному расчету;

В – выработка на одного работающего в месяц; 26х8= 208 чел. час/мес.

Тн - нормативная продолжительность строительства 8,0мес.

Ч=70221 /(26*8*8)=42чел.

Общая численность рабочих **48**

9. РАСЧЕТНЫЕ РАСХОДЫ ГАЗА.

Расчетный расход газа на приготовление пищи, горячей воды, отопление индивидуальных жилых помещений (индивидуальных жилых домов, квартир, комнат) определяется согласно требованиям СП РК 4.03-101-2013 «**Газораспределительные системы»** раздела 4, п 4.3.4, Таблица 5.

Данные для расчета: - количество абонентов (домов); - количество общественных зданий; - котельные – существующие, с учетом перевода их на топливо-газ.

Для отдельных жилых домов и общественных зданий расчетный часовой расход газа (**Qрасч, м³/час)** определяется по сумме номинальных расходов газа газовыми приборами с учетом коэффициента одновременности их действия по формуле:

Qрасч = ∑ (Ksim· qnom · ni), где

Ksim – коэффициент одновременности для жилых домов, значение которого принимается согласно таблице 5, СП РК 4.03-101-2013.

qnom – номинальный расход газа прибором или группой приборов, м³/час, принимается по паспортным данным или техническим характеристикам газопотребляющих приборов, для расчетов приняты: бытовая 4-х конфорочная газовая плита с духовым шкафом, с усредненным расходом газа - 1,2 м³/час; бытовой отопительный печь, с расходом газа – 2,5 м³/час.

ni - число однотипных приборов**.**

Сводная таблица расходов газа по населению.

Название аула	Количество абонентов, шт.	Потребность газа на плиту ПГ4, м³/час	Коэфф-т одновременности для ПГ4, К	Расчетный расход газа на плиту ПГ4, м³/час	Потребность газа на отопительная печь, м³/час	Коэфф-т одновременности для печи, К	Расчетный расход газа на бытовые печи, м³/час	Расчетный расход газа по всем абонентам, м³/час
1	2	3	4	5	6	7	8	9

н/п **Береке** ШРП-1	112	1,2	0,208	27,0	2,5	0,85	232,0	259,0
н/п **Береке** ШРП-2	146	1,2	0,205	36,0	2,5	0,85	306,0	341,0
обществен ным зд.								190
Итого								**790,0**

с. **Береке** Количество абонентов - **258** шт.
Население Qрасч. = 600,0 м³/час.

Котельные общественных здании с малым объемом:

1. Школа -1 Q = 100,0 м³/час
2. ДК -1 Q = 50,0 м³/час
3. Д/С-1 Q = 20,0 м³/час
4. Перспектива Q = 20,0 м³/час

Итого расход по общественным зданиям-**190,0 м³/час.**

Общий расход газа по с. **Береке составляет = 790,0 м³/час**.

10. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

С целью охраны окружающей среды проектом предусмотрены предотвращение загрязнение почвы и воздушного бассейна углеводородными газами, которые сами по себе не являются вредными или ядовитыми.

Газопроводы, оборудование и установки, предусмотренные в проекте, представляют собой замкнутую герметическую систему. Газопроводы после монтажа подвергаются испытанию на прочность и герметичность.

Кроме того, для предотвращения разрушения металла стенок газопроводов от атмосферного воздействия и от почвенной коррозии проектом предусмотрено нанесение защитного покрытия на надземные газопроводы.

Сбросные свечи газорегуляторного пункта выведены на высоту 4,0м. обеспечивающие рассеивание незначительных выбросов и предотвращение попадания их в зону работы обслуживающего персонала.

В связи с намеченной подачей природного газа создается перспектива оздоровление воздушного бассейна населенных пунктов.

При сжигании котельно-печного топлива (зольных углей, зернистого мазута) в атмосферу выбрасывается большое количество золы двуокиси серы, окислов азота.

Использование вместо перечисленных видов топлива природного газа исключает выбросы окисла азота приблизительно на 20% по сравнению с углем, что резко снижает экономический ущерб от загрязнения атмосферы.

Основными слагающими экономического ущерба, связанного с загрязнением атмосферного воздуха являются:

- увеличение заболеваемости населения, прежде всего болезнями органов дыхания и связанные с этим невыходы на работу и недоработки продукции;
- оплата больничных листов и содержание больных в стационарах;
- оплата труда медперсонала;

- повреждения лесной, парковой и другой растительности;
- снижение продуктивности и ухудшение качества продуктов, производящих природными хозяйствами.

Дополнительные расходы на ремонт и содержание основных фондов, связанные с усиленной коррозией металла и т.п.

Однако следует иметь в виду, что попытка выразить социальной ущерб в денежной форме сопряжена с неполным отражением его сущности.

Труднее всего измерить и как-то выразить количественно этот эффект (ущерб) тогда, когда он проявляется в ценностях высшего порядка продолжительности жизни, генетические последствия, которые сказываются на физическом и духовном обмене будущих поколений.

Сравнение расчетов показывает, что замена угля и мазута на природный газ, приносит положительный экономический эффект.

При выполнении строительно-монтажных работ по прокладке газопроводов необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранение его устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды. Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №177 «Об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства». Работа следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:
- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;,
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- использование специальных установок для подогрева воды, материалов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой местах;
- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений.

Способ прокладки газопровода и наличие существующих подъездных автодорог исключает загрязнение и порчу земель.

Технологический процесс газораспределение исключает попадание природного газа и других вредных веществ в окружающую среду за счет применения герметичной запорной арматуры и трубопровода.

11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ВЗРЫВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

Согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» за №14 от 16.01.2009г. наружные установки относятся к категории Ан (взрывопожароопасность), в связи с чем в проекте предусматриваются мероприятия по обеспечению промышленной безопасности при эксплуатации.

Предупреждения аварий и локализации их последствий.

Для уменьшения возникновения риска аварийной ситуации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- периодическое техническое обслуживание и контроль оборудования;
- подготовка персонала ГРО к действиям в условиях возникновения аварии или ЧС;
- разработка планов ликвидации аварийных ситуаций.

Персонал, занятый эксплуатацией оборудования, обязан проходить специальное обучение и аттестацию по безопасности труда и инструктаж по охране (вводный, первичный, периодический).

Эксплуатация опасных производственных объектов чревата потенциальной опасностью возникновения серьезных аварий, связанных с массовой гибелью людей. В то же время, распределительные сети являются наименее опасными объектами в сфере газораспределения. Возникновение аварийных ситуаций на них чаще всего связано с внешним воздействием (от 50 до 90%), разрывом соединений (до 5%), браком примененных материалов (до 15%). Как правило, возникновение таких аварийных ситуаций не приводит к смертельным случаям.

Как показывает статистика и исследования при аварийных повреждениях газопроводов образуется, как правило, локальная зона загазованности непосредственно в месте разгерметизации. При этом не создаются условия для самозажигания газовой струи. Возгорание возможно лишь в случае попадания в зону утечки источника инициирования зажигания. Таким образом, к основному поражающему фактору при возможных авариях для надземных газопроводов относится огненный факел, зона действия которого относительно невелика (наибольший радиус факела в основании при больших выбросах на газопроводах среднего давления составляет до 3,0 м).

Проектом предусмотрена охранная зона газопровода, в которой не допускается выполнение строительных работ без согласования с эксплуатационной организацией. Вдоль трассы газопровода предусмотрена охранная зона, ограниченная условными линиями, проходящими на расстоянии 10м с каждой стороны газопровода для Р=0,3 МПа.

Во избежание несанкционированного доступа запорную арматуру установить в защитном металлическом кожухе.

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений.

Монтаж и испытание газопровода, контроль качества сварных соединений производить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и СН РК 4.03-01-2011.

Ликвидация предполагаемых аварий на газопроводе должна осуществляться эксплуатацией организацией в соответствии с «Планом мероприятий по ликвидации аварий».

В период эксплуатации ГРПШ необходимо следить за плотностью трубопроводов и арматуры, состоянием крепления оборудования и арматуры, загазованностью технологического блока.

Строительная организация должна разрабатывать и утверждать в установленном порядке инструкции по технике безопасности по видам работ применительно к местным условиям.

Ввиду высоких температур, связанных со сваркой или резкой горячего металла, необходимо строгое соблюдение противопожарных мер, где бы эти операции не выполнялись. Не следует применять взрывчатые или возгорающиеся материалы. Необходимо иметь под рукой огнетушитель, готовый к немедленному использованию на случай пожара.

Прежде чем подрядчик начнет любые пневмостатические испытания, необходимо иметь план испытаний, включающий в себя следующее:

- испытательная среда;
- минимальное и максимальное давление испытания;
- отключение других линий или оборудования от испытываемых;
- используемое испытательное оборудование и т.д.

Лица, занятые проведением испытаний, должны на основании плана испытаний, иметь четкое представление о протяженности трубопровода, подлежащего испытанию о среде используемой для испытания и о давлении с которого начинается испытания. Чтобы изолировать линию от других частей системы, все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки и т.д. должны быть установлены до начала испытаний и каждая деталь должна быть проверена на то, что давление, на которое она рассчитана, достаточно, чтобы выдержать испытательное давление.

При пневмоиспытаниях весь персонал, не участвующий в проведении, должен быть удален из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов. Испытательное оборудование должно иметь надлежащее калибровочное свидетельство прежде, чем оно будет использовано для испытаний.

К производству работ подготовительного и основного периодов строительства должны допускаться люди, прошедшие обучение, инструктаж и проверку знаний по технике безопасности.

Особое внимание при строительстве должно быть обращено на надзор за выполнением скрытых работ, выполнение которых не может быть проверено после их окончания, например: планировка траншей, изоляция трубопроводов и т.д.

Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуаций и защита работающих и населения при их возникновении, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды производится службой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности, охраны окружающей природной среды и др.

Противопожарные мероприятия

Монтажные работы вести по проекту в соответствии с требованиями СП РК 3.05-101-2013 «Магистральные газопроводы», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №177 «Об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Взрыво - и пожаробезопасность объектов газоснабжения обеспечивается планировочными решениями, применением материалов и конструкций с требуемой степенью огнестойкости.

Комплекс мероприятий, рассчитанный на сохранение и защиту строительных конструкции от обрушения при пожаре, сводится в основном к повышению предела огнестойкости несущих и ограждающих конструкции, к организации необходимых проходов и надежных путей эвакуации для обслуживающего персонала.

Пожаротушение осуществляется первичными средствами близлежащего пожарного депо.

12. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Чрезвычайные (аварийные) ситуации техногенного характера могут возникнуть в ряде случаев, например, таких как нарушение целостности отдельных агрегатов, механизмов, установок, сосудов, работающих под давлением, трубопроводов, возгораниях и взрывах утечек горючих газов.

Для повышения надежности работы и предотвращения чрезвычайных (аварийных) ситуации проектирование, строительство и эксплуатация объектов газоснабжения должны осуществляться в строгом соответствии с действующими Нормами, Правилами и Инструкциями.

При проектировании объектов газоснабжения населенного пункта с. Бура предусматриваются следующие инженерно-технические мероприятия, относящиеся как непосредственно к области предупреждения чрезвычайных ситуации, так и к режиму безопасности труда персонала:

- устанавливается новое основное и вспомогательное оборудование, выпускаемое предприятиями, которые положительно зарекомендовали себя в мировой практике, отличающиеся надежностью, высокими технико-экономическими и экологическими показателями;
- управление технологическим оборудованием предусматривается со щитов управления, где сконцентрированы контрольно-измерительные приборы, устройство защиты, управления и сигнализации. При отключении параметров от заданных значений срабатывает технологическая сигнализация, а при более глубоких отклонениях срабатывают либо локальные защиты, либо происходит отключение оборудования.

Проектом выполнены нормативные требования, которые учитывают все возможные чрезвычайные обстоятельства при эксплуатации объекта. Не учитываемыми чрезвычайными дополнительными ситуациями в нормативных требованиях могут быть ситуации связанные с техногенными и природными ситуациями, сверхкритических параметров, не предусмотренных нормативными документами, а также с действиями террористического или военного характер.

Такие ситуации предусматриваются при разработке внутренних общих планов предприятия мероприятий по ликвидации последствий ЧС.

В соответствии с Приказом Министра по ЧС РК «Инструкция по содержанию и объемам инженерно-технических мероприятий Гражданской обороны в зависимости от степени категорирования городов и объектов хозяйствования» (№22 от 11.12.2007 г.) предприятие разрабатывает план, предусматривающий совокупность снижение материального ущерба в

чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера, а также от опасностей, возникающей после них:

- документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

При разработке вышеуказанных планов, для системы газоснабжения предусмотреть:

- отключение системы газоснабжения;
- предусмотреть подземную прокладку газопроводов из полиэтиленовых труб, что резко снизит вероятность повреждения системы против внешних воздействий (от действия ударной волны, землетрясения и т.п.);
- в процессе строительства заказчиком должен осуществляться контроль за качеством строительства.

В соответствии с Законом РК «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (№19-1 от 05.07.96г.) и Законом РК «О гражданской обороне» (№100-1 от 7 мая 1997 г.) в процессе эксплуатации объектов должна быть разработана необходимая нормативно-техническая документация по следующим направлениям:

Защита рабочих и служащих от оружия массового поражения, эвакуация в загородную зону, обеспечение индивидуальными средствами защиты;

Разработка планов ГО на мирное время и особый период;

- организация и подготовка руководящего состава, органов управления, сил ГО и ЧС к активным действиям угрозы и возникновения ЧС;
- подготовка и участие в командно-штабных учениях и тренировках, проводимых органами ЧС;
- взаимодействие с другими службами города по локализации и ликвидации ЧС природного и техногенного характера;
- разработка и проведение мероприятий по устойчивой работе системы газоснабжения.

В плановом порядке должны будут проводиться учебно-тренировочные занятия. Команды оснастить необходимым инвентарем и оборудованием.

Организация временных источников сетей водо-тепло и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи, организацию диспетчерской службы.

Последовательную перебазировку в район строительства производственных подразделений.

В первую очередь перебазируются производственные подразделения, которые занимаются обустройством пунктов приема грузов, жилых городков, производственных баз, освоением района строительства, инженерно-технической подготовкой и др., первоочередными работами, затем перебазируются основные подразделения, входящие в производственные потоки, бригады и участки.

Монтажные работы ведутся по проекту в соответствии с требованиями СП РК 3.05-101-2013, МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №177 «Об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Взрыво и пожаробезопасность объектов газоснабжения обеспечивается планировочными решениями, применением материалов и конструкций с требуемой степенью огнестойкости.
Комплекс мероприятий, рассчитанный на сохранение и защиту строительных конструкции от обрушения при пожаре, сводится в основном к повышению предела огнестойкости несущих и ограждающих конструкции, к организации необходимых проходов и надежных путей эвакуации для обслуживающего персонала.
Пожаротушение осуществляется первичными средствами близлежащего пожарного депо.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности и санитарно-эпидемиологические требования.

При производстве работ всех строительно-монтажных работ руководствоваться требованиями СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

1. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.
2. Рабочие, руководители, специалисты и служащие, занятые на строительных объектах, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.
Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса.

При выполнении строительно-монтажных работ в строящихся высотных зданиях, на монтажных горизонтах необходимо устанавливать мобильные туалетные кабины «Биотуалет» и пункты для обогрева рабочих, которые переставляются каждый раз в зону, над которой не производится транспортирование грузов кранами (вне опасной зоны). По мере накопления мобильные туалетные кабины «Биотуалет» очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении

на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств для работающих на строительной площадке должна быть закончена до начала основных строительно-монтажных работ.

3. На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

4. Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой качество, которой должно соответствовать санитарным требованиям. Питьевые установки следует располагать на расстоянии не более 75 м. По горизонтали и 10 м по вертикали от рабочих мест.

Рекомендации по управлению отходами: накоплению, сбору, транспортировке, восстановлению (подготовке отходов к повторному использованию, переработке, утилизации отходов) или удалению (захоронению, уничтожению), а также вспомогательным операциям: сортировке, обработке, обезвреживанию); технологии по выполнению указанных операций

Под сбором отходов понимается деятельность по организованному приему отходов от физических и юридических лиц специализированными организациями в целях дальнейшего направления таких отходов на восстановление или удаление.

Операции по сбору отходов могут включать в себя вспомогательные операции по сортировке и накоплению отходов в процессе их сбора.

Под накоплением отходов в процессе сбора понимается хранение отходов в специально оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах, в которых отходы, вывезенные с места их образования, выгружаются в целях их подготовки к дальнейшей транспортировке на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению.

Накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).

Временное хранение строительных отходов будет осуществляться на территории строительной площадки, не более 6 месяцев.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории производственного объекта с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений. Направление

поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. Для поверхностного стока с площадки предусматривают специальные очистные сооружения, обеспечивающие улавливание токсичных веществ, очистку и их обезвреживание. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

Сбор и временное хранение отходов производства осуществляется физическими и юридическими лицами при эксплуатации объектов, зданий, строений, сооружений и иных объектов, в результате деятельности которых образуются отходы производства, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшего обезвреживания, захоронения, использования или утилизации.

Отходы производства 1 класса опасности хранят в герметичной таре (стальные бочки, контейнеры). По мере наполнения, тару с отходами закрывают стальной крышкой, при необходимости заваривают электрогазосваркой и обеспечивают маркировку упаковок с опасными отходами с указанием опасных свойств.

Отходы производства 2 класса опасности хранят, согласно агрегатному состоянию, в полиэтиленовых мешках, пакетах, бочках и тарах, препятствующих распространению вредных веществ (ингредиентов).

Отходы производства 3 класса опасности хранят в таре, обеспечивающей локализованное хранение, позволяющей выполнять погрузочно-разгрузочные, транспортные работы и исключающей распространение вредных веществ.

Отходы производства 4 класса опасности хранят открыто на промышленной площадке в виде конусообразной кучи, откуда их автопогрузчиком перегружают в автотранспорт и доставляют на место утилизации или захоронения.

Твердые отходы, в том числе сыпучие отходы, хранятся в контейнерах, пластиковых, бумажных пакетах или мешках, по мере накопления их вывозят на полигоны.

Лица, осуществляющие операции по сбору отходов, обязаны обеспечить раздельный сбор отходов в соответствии с требованиями настоящего Кодекса.

Сбор отходов производить раздельно, в соответствии с видом отходов, методами их утилизации, реализацией, хранением и размещением отходов.

Для сбора отходов выделить специально отведенные места с установленными контейнерами для сбора отходов.

Хранение отходов в контейнерах позволяет предотвратить утечки, уменьшить уровень их воздействия на окружающую среду, а также воздействие погодных условий на состояние отходов. По мере наполнения тары отходы сортируется вручную, доставляются в соответствующие места временного хранения предприятия. Порядок сбора, сортировки, хранения, утилизации, нейтрализации, реализации, размещения отходов и транспортировки производится в соответствии с требованиями к обращению с отходами по уровням опасности.

Оформление документов на вывоз и погрузку отходов в автотранспорт осуществляет ответственный за обращение с отходами в производственном подразделении.

В процессе реализации намечаемой деятельности все образуемые виды отходов подлежат раздельному сбору в специально оборудованных местах в пределах проектируемых производственных площадок в промаркированные емкости. Временное хранение отходов будет осуществляться не более шести месяцев в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Транспортировка отходов должна осуществляться способами, исключающими их потери, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.

13. ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБЪЕКТА, ПРИ ИНЦИДЕНТЕ, АВАРИИ

1. Организация, осуществляющая эксплуатацию опасного производственного объекта, при инциденте:

1) немедленно информирует о возникновении опасных производственных факторов и произошедшем инциденте работников, население, попадающее в расчетную зону чрезвычайной ситуации, территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности, местные исполнительные органы;

2) информирует в течение суток территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности;

3) проводит расследование инцидента;

4) разрабатывает и осуществляет мероприятия по предотвращению инцидентов;

5) ведет учет произошедших инцидентов.

2. Организация, осуществляющая эксплуатацию опасного производственного объекта, при аварии:

1) немедленно информирует о произошедшей аварии профессиональные аварийно-спасательные службы и формирования, обслуживающие объект, территориальное подразделение уполномоченного органа в области промышленной безопасности, местные исполнительные органы, а при возникновении опасных производственных факторов – население, попадающее в расчетную зону чрезвычайной ситуации, и работников;

2) предоставляет комиссии по расследованию аварии всю информацию, необходимую для осуществления своих полномочий;

3) осуществляет мероприятия, обеспечивающие безопасность работы комиссии.

14. СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМПЛЕКСНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ

Балхашский район Алматинской области не относится к регионам повышенной опасности конфликтов классового, межэтнического и межконфессионального характера, а также сепаратизма.

Акты проявления терроризма, связанные с организованными преступными формированиями в результате борьбы за сферы влияния, на аналогичных объектах отсутствуют.

Таким образом, учитывая социально-политическую обстановку и удаленность проектируемого объекта от крупных населенных пунктов, наиболее вероятным может быть проявление терроризма, связанного с целенаправленным причинением максимального ущерба объекту, заключающемся:

- в несанкционированном вмешательстве в деятельность объектов строительства;
- в проведении строительно-монтажных, земляных, сварочных и других работ с применением огня без получения соответствующих санкций и несоблюдения правил безопасности.

Террористические угрозы могут проявиться в актах техногенного террора, таких как поджоги, подрывы, нарушения технологического процесса (изменение режима ведения процесса, механическое воздействие на оборудование) и как вследствие, изменение параметров технологического процесса, приводящие к взрывам, пожарам, утечкам газа или к усугубляющим их последствиям.

В качестве критериев уязвимости промышленного объекта рассматриваются следующие факторы:

- возможность доступа на объект;
- возможность доступа к технологическому оборудованию или к системам его управления;
- возможность вмешательства в управление технологическим процессом или повреждения этой системы и оборудования, приводящее к аварии.

Устойчивость проектируемого объекта и в т.ч. его защита от терактов обеспечивается за счет проведения следующих мероприятий:

- создания системы физической и технологической защиты;
- осуществление технической укрепленности объекта строительства;
- наличие ручного дублирования автоматических систем управления на случай постороннего вмешательства в деятельности объекта;
- разработка порядка действий эксплуатационного персонала при угрозе постороннего вмешательства, ее предотвращения, обнаружении реализации угроз (аварии) и ликвидации последствий их реализации.

ПРИЛОЖЕНИЕ

«Жетысу-ОблГаз»
Жауапкершілігі
шектеулі
серіктестігі

Товарищество с
ограниченной
ответственностью
«Жетысу-ОблГаз»

ЖЕТЫСУ
ОблГаз

Қазақстан Республикасы, Алматы облысы, Талдықорған қаласы, Кабанбай батыр, 26
Республика Казахстан, Алматинская область, город Талдыкорган, улица Кабанбай батыра, 26

ТОО "Жетысу-ОблГаз"
Исх.№ 97 "16" 08 2021 г.

Технические условия на проектирование и строительство новых объектов

Цель выдачи технических условий: *проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения*

Наименование газифицируемого объекта: *Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Береке, Балхашского района Алматинской области*

Заявитель: *ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Алматинской области*

Назначение использования газа:
индивидуально-бытовые нужды населения, отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий, отопление и нужды коммунально-бытовых потребителей.

Требования к технологии, режиму газоснабжения:

Подводящие газопроводы выполнить полиэтиленовыми или металлическими трубами (по согласованию) с диаметрами, согласно гидравлическому расчету

Для редуцирования высокого PN 1,2 МПа давления до среднего PN 0,3 МПа предусмотреть установку пункта редуцирования газа (ПРГ) с основной и резервной линиями редуцирования, с узлом учета расхода газа с электронным корректором, фильтрами газовыми для очистки газа от механических примесей, предохранительными запорными и предохранительными сбросными клапанами, с запорной арматурой, манометрами для визуального контроля рабочего давления измеряемого газа на входе и выходе.

Узел учета расхода газа на входе в ПРГ должен обеспечивать измерение расхода газа, приведенного к стандартным условиям, обработку и хранение информации.

ПРГ запроектировать полной заводской готовности, отдельно стоящим в ограждении из металлических оцинкованных сетчатых панелей сетки «рабица». На площадке предусмотреть калитку для обслуживающего персонала.

К площадке ПРГ предусмотреть подъезд для автотранспорта от существующих автодорог.

От ПРГ предусмотреть сети газораспределения среднего давления PN 0,3 МПа с групповыми или индивидуальными пунктами редуцирования газа. Внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления PN0,003 МПа от групповых ШГРП выполнить по согласованию из полиэтиленовых или стальных труб.

Газопроводы принять преимущественно подземной (надземной) прокладки с использованием полиэтиленовых труб отечественного производства.

Газораспределительная система должна обеспечивать подачу потребителям требуемых параметров газа и в необходимом объеме с учетом перспективы развития города согласно Генеральному плану населенного пункта.

Применяемые материалы и оборудование должны отвечать требованиям по взрыво-пожаробезопасности и иметь разрешение для применения МЧС РК.

При прокладке газопровода обеспечить максимальное использование существующих инженерных коридоров.

Максимальный часовой расход (потребление) газа ($м^3$/час): *1500 м3/час (уточнить при проектировании)*

Источник газоснабжения: *АГРС «Баканас от МГ Алматы-Талдыкорган» и подводящего газопровода высокого давления с установкой ГРП до р/ц Баканас Балхашского района. Точку присоединения согласовать с ТОО «Жетысу-ОблГаз».*

Срок действия ТУ: *на период проектирования*

Требования НПА, СНиП и т.д., *проектирование, прокладку наружно гогазопровода, выполнять с соблюдением требований действующих строительных правил, норм и технических регламентов.*

Технические условия выдаются в соответствии с регламентом в сфере газификации ТОО «Жетысу-ОблГаз»

Технические условия приложить к проекту при согласовании.

Начальник ПТО **Аблайханқызы Г.**

Исх. № 32.2-9651 от 11.12.2023

Государственному учреждению
«Управление энергетики и
жилищно-коммунального хозяйства
Алматинской области»

Технические условия
на постоянное электроснабжение объекта
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей
с.Береке Балхашского района Алматинской области»,
расположенного по адресу: Алматинская обл., Балхашский р-н,
Берекенский с.о., с. Береке
Разрешённая мощность – 1 (один) кВт (220В)
категория электроснабжения – III.
Разрешенный коэффициент мощности для субъектов
Государственного энергетического реестра ≥ 0,93.

1. При наличии ранее существующих сетей (при необходимости) произвести их вынос с территории застройки. Объем работ по выносу сетей (при необходимости) учесть при проектировании.
2. Электроснабжение объекта осуществить самонесущим изолированным проводом (СИП) расчетного сечения от ближайшей опоры существующей ВЛ-0,4кВ (вых. №2) ТП-603 (ф.2-79А) до объекта. Точку присоединения согласовать с АО «АЖК».
3. Для учета электрической энергии установить прибор коммерческого учета электрической энергии, внесенный в Реестр государственной системы обеспечения единства измерений и поддерживающий, при наличии ранее установленного и настроенного оборудования АСКУЭ АО «АЖК», рабочие параметры с полным соответствием АСКУЭ. Тип прибора учета, необходимый объем работ согласовать с АО «АЖК».
4. Монтаж электроустановок необходимо произвести в соответствии с требованиями действующих Правил ПУЭ, ПТЭ, ППБ.
5. Мероприятия по подаче напряжения на электроустановки провести с участием представителя АО «АЖК» в соответствии с требованиями п.21 и п.21-1 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Приказом Министра энергетики РК от 25 февраля 2015 года за №143.
6. Подключение объекта к электрическим сетям возможно после выполнения требований настоящих технических условий в полном объеме.
7. Снижение качества электроэнергии от ГОСТ-32144-2013 по вине потребителя не допускается.
8. Требования настоящих технических условий могут быть пересмотрены по заключению энергетической экспертизы в порядке, предусмотренном п.18 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Приказом Министра энергетики РК от 25 февраля 2015 года за №143.

9. АО «АЖК» оставляет за собой право внесения изменений в настоящие ТУ, если новыми нормативно-техническим документами РК будут изменены порядок и условия присоединения нагрузок к сетям электроснабжающей организацией, а также будут изменены схемы электрических сетей.
10. Технические условия выданы в связи с подключением вновь вводимых электроустановок и должны быть выполнены в течение одного года, но не более нормативных сроков проектирования и строительства электроустановок.

Точка присоединения согласована
Главным инженером Управления
электрических сетей области
А.Абдыгазимовым

Исп.: А. Пердебаев
3761644

АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
БАЛҚАШ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АЛМАТИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
БАЛХАШСКИЙ РАЙОННЫЙ
АКИМАТ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 жылғы 16 наурыз

№ 38

Бақанас селосы

село Баканас

«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне жоғарғы қысымды газ құбырларының құрылысын жүргізуге қауымдық сервитут белгілеу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442 Жер кодексінің 17-бабының 5-1) тармақшасына, 69-бабының 4-тармағының 2) тармақшасына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» №148 Заңының 31–бабының 1-тармағының 10) тармақшасына, 37-бабының 1, 2- тармақтарына, «Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесінің қатынас хатына, аудандық жер комиссиясының хаттамасына сәйкес, Балқаш ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Балқаш ауданының Береке, Бура, Үшжарма және Аққөл ауылдарына жер пайдаланушылардың жерлерінен жеткізуші жоғарғы қысымды газ құбырларының құрылысын жүргізуге қауымдық сервитут белгілеу үшін жер экспликациясына сәйкес, Береке, Бура, Үшжарма және Аққөл ауылдарына жеткізуші газ құбырларының құрылысын жүргізу үшін жалпы көлемі 20,3081 га жер учаскесіне құрылыс жұмыстары аяқталғанға дейінгі мерзімге қауымдық сервитут белгіленсін.

2. Жер телімі бөлінеді деп саналсын.

3. Шектеулер мен ауыртпашылықтар: Жер заңнамасының барлық талаптарын сақтау.

4. Осы қаулының орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.

Аудан әкімінің міндетін
уақытша атқарушы

Б.Дәрібаев

АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
БАЛҚАШ АУДАНЫ
БЕРЕКЕ АУЫЛДЫҚ ОКРУГІНІҢ
ӘКІМІ

АКИМ
БЕРЕКЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ОКРУГА БАЛХАШСКОГО РАЙОНА
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ӨКІМ

2022 жылғы 05 қаңтар

Береке ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01-ө
№

село Береке

«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне қауымдық сервитут орнатып және жер теліміне тұрақты пайдалану құқығымен пайдалануға беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442 Жер кодексінің 17-бабының 2) тармақшасы, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» № 148 Заңының 35-бабының 1-тармағының 6) тармақшасына және аудандық жер комиссияның 2021 жылғы 09 желтоқсан айындағы қорытындысына сәйкес **ӨКІМ ЕТЕМІН:**

1. Береке ауылдық округінің жерінен Береке ауылы бойынша шкафты газды реттеу пункттерінің құрылысын жүргізіп,қызмет көрсету үшін 0,0048 га жер учаскесі,блокты газды реттеу пункттерінің құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін 0,0054 га жер учаскесі «Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне тұрақты пайдалану құқығымен пайдалануға берілсін және газ құбырларын тарату желілерінің құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін 1,0250 га жер учаскесіне құрылыс жұмыстары аяқталғанға дейін қауымдық сервитут орнатылсын.

2.Жер пайдалану құқығының құжаттары рәсімделіп, заңдастырылуы аудандық жер қатынастары бөлімі мемлекеттік мекемесінен (Ғ.Нарбаевтан) сұралсын.

3.Жер учаскесі бөлінсін деп танылсын.

4.Пайдалануда және жіктеуде шек жоқ.

Ауылдық округ әкімі **М.Түймебаев**

000053

"Балқаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение " Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района"

Балқаш ауданы, Д Қонаев көшесі, № 66 үй

Балхашский район, улица Д Қонаев, дом № 66

Бекітемін:
Утверждаю:
Бөлімнің басшысы
Руководитель отдела

Жұмабеков Айбын Надирович
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

Жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ) Архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ)

Нөмірі: KZ00VUA00727870 **Берілген күні:** 19.08.2022 ж.
Номер: KZ00VUA00727870 **Дата выдачи:** 19.08.2022 г.

Объектің атауы: «Алматы облысы Балқаш ауданы Береке ауылындағы жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»;

Наименование объекта: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района»;

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): "Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі;

Заказчик (застройщик, инвестор): Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области"

Қала (елді мекен): Береке ауылы

Город (населенный пункт): Береке ауылы .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме	Қала (аудан) әкімдігінің қаулысы немесе құқық белгілейтін құжат № 01-ө 05.01.2022 (күні, айы, жылы)
Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ № 01-ө от 05.01. 2022 (число, месяц, год)

1. Учаскенің сипаттамасы

Характеристика участка

1.1	Учаскенің орналасқан жері	Балқаш ауданы, Береке ауылдық округі
	Местонахождение участка	Балқаш ауданы, Береке ауылдық округі
1.2	Салынған құрылыстың болуы (учаскеде бар құрылымдар мен ғимараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	тиісті мекеден келісуден өту қажет
	Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	тиісті мекеден келісуден өту қажет
1.3	Геодезиялық зерделенуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабтары)	1:500
	Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	1:500
1.4	Инженерлік-геологиялық зерделенуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық және басқа іздестірулердің қолда бар материалдары)	қолда бар материалдар
	Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	қолда бар материалдар

2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы

Характеристика проектируемого объекта

2.1	Объектінің функционалдық мәні	газ реттреу пунктерін құрылысын жүргізу үшін
	Функциональное значение объекта	газ реттреу пунктерін құрылысын жүргізу үшін
2.2	Қабаттылығы	-
	Этажность	-
2.3	Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша
	Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения объекта

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

2.4	Конструктивті схема	Жоба бойынша
	Конструктивная схема	По проекту
2.5	Инженерлік қамтамасыз ету	жоба бойынша
	Инженерное обеспечение	жоба бойынша
2.6	Энергия тиімділік сыныбы	-
	Класс энергоэффективности	-

3. Қала құрылысы талаптары

Градостроительные требования

3.1	Көлемдік-кеңістіктік шешім	Учаске бойынша іргелес объектілермен байланыстыру
	Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
3.2	Бас жоспар жобасы:	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Проект генерального плана:	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
	тік жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
	вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
	абаттандыру және көгалдандыру	-
	благоустройство и озеленение	-
	автомобильдер тұрағы	-
	парковка автомобилей	-
	топырақтың құнарлы қабатын пайдалану	-
	использование плодородного слоя почвы	-
	шағын сәулет нысандары	-
	малые архитектурные формы	-
	жарықтандыру	-
	освещение	-

4. Сәулет талаптары

Архитектурные требования

4.1	Сәулеттік келбетінің стилистикасы	Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес сәулеттік келбетін қалыптастыру
	Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

4.2	Қоршап тұрған құрылыс салумен өзара үйлесімдік сипаты	Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес
	Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
4.3	Түсіне қатысты шешім	Келісілген эскиздік жобаға сәйкес
	Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4.4	Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	«Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 11 ші лдедегі Заңының 21-бабына сәйкес жарнамалық-ақпараттық қондырғыларды көздеу
	Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан»
	түнгі жарықпен безендіру	-
	ночное световое оформление	-
4.5	Кіреберіс тораптар	Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну
	Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
4.6	Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының өмір сүруі үшін жағдай жасау	Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектердің ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу
	Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидных колясок
4.7	Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан

5. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар

Требования к наружной отделке

5.1	Цоколь	-
	Цоколь	-
5.2	Қасбет	-
	Фасад	-
	Қоршау конструкциялары	жоба бойынша
	Ограждающие конструкции	жоба бойынша

6. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Требования к инженерным сетям		
6.1	Жылумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Теплоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)
6.2	Сумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Водоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)
6.3	Кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)
6.4	Электрмен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Электроснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)
6.5	Газбен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Газоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)
6.6	Телекоммуникациялар және телерадиохабар	Техникалық шарттарға (ТШ № ,) және нормативтік құжаттарға сәйкес
	Телекоммуникации и телерадиовещания	Согласно техническим условиям (№ от) и требований нормативным документам
6.7	Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)
6.8	Стационарлы суғару жүйелері	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № , -)
	Стационарные поливочные системы	Согласно техническим условиям (ТУ № от -)

7. Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттемелер		
Обязательства, возлагаемые на застройщика		
7.1	Инженерлік іздестірулер бойынша	Жер учаскесін игеруге инженерлік-геологиялық зерттеуді өткізгеннен, геодезиялық орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергілікті жерге) бекітілгеннен кейін кірісу
	По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности)
7.2	Қолданыстағы құрылыстар мен ғимараттарды бұзу (көшіру) бойынша	-
	По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	-
7.3	Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу
	По переносу существующих подземных и надземных инженерных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
7.4	Жасыл көшеттерді сақтау және/немесе отырғызу	Жасыл көшеттерді сақтау

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

	бойынша	
	По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	Жасыл көшеттерді сақтау
7.5	Учаскенің уақытша қоршау құрылысы бойынша	құрылыс уақытында қоршау
	По строительству временного ограждения участка	құрылыс уақытында қоршау
8	Қосымша талаптар	1. Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде (жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау және ауа баптау көзделмеген жағдайда) ғимарат қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың қасбеттерінде жергілікті ау баптау жүйелерінің сыртқы элементтерін орналастыруға арналған жерлерді (бөліктер, мандайшалар, балкондар және т.б.) көздеу қажет. 2. Ресурс үнемдеу және қазіргі заманғы энергия үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды қолдану.
	Дополнительные требования	1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.
9	Жалпы талаптар	1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы қажет. 2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу: - эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс жобасына сараптама жүргізу (Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамамен белгілінген жағдайда). 4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру. (қабылдау түрі).
	Общие требования	1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района): - Эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

		эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).

Ескертпелер:

Примечания:

1. Жер учаскесін таңдау актісі негізінде СЖТ берілсе, СЖТ жер учаскесіне тиісті құқық туындаған кезден бастап күшіне енеді.

СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

В случае предоставления АПЗ на основании акта выбора земельного участка, АПЗ вступает в силу с момента возникновения соответствующего права на земельный участок.

АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2. СЖТ шарттарын қайта қарауды талап ететін жағдайлар туындаған кезде, оған өзгерістерді тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него вносятся по согласованию с заказчиком.

3. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті.

Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.

4. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.

Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.

Руководитель отдела **Жумабеков Айбын Надирович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

«АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

040000, Талдықорған қ-сы, Қабанбай батыр к-сі, 26
тел/факс(87282) 329713,
СТН 092200216592
Сайт: avtozholdary.zhetysu-gov.kz

040000, г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра, 26
тел/факс (87282) 329713,
РНН 092200216592
Сайт: avtozholdary.zhetysu-gov.kz

_____ № _____
_____

№01-11-18/456
от 19.11.2021

Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасына

2021 жылғы 18 қарашадағы
№26-02-21/2445 хатқа

«Алматы облысының жолаушы көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ, (бұдан әрі – Басқарма) Балқаш аудандарындағы облыстық маңызы бар автомобиль жолдарының бойында газ құбырларын жүргізу бойынша келесіні хабарлайды.

2001 жылғы 17 шілдедегі № 245-II «Автомобиль жолдары туралы» Қазақстан Республикасының Заңында (бұдан әрі - Заң), 9 баптың 2 тармағына сәйкес, Жол қызметі, сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерін, жол полициясы, санитариялық-эпидемиологиялық бақылау, кедендік, шекаралық, көліктік бақылау бекеттерін, ветеринариялық және фитосанитариялық бақылау бекеттерін қоспағанда, жалпыға ортақ пайдаланылатын **автомобиль жолдары бойынан бөлінген белдеу шегінде** ғимараттар мен құрылыстар салуға, сондай-ақ **<u>инженерлік коммуникациялар төсеуге тыйым салынады.</u>** Заңның 7 бабының 2 тармағына сәйкес аталған III санатты автомобиль жолының белдеу шегі 15 метрді құрайды.

Аталған заңсыз іс әрекеттердің негізінде автомобиль жолының құрылымына, мемлекет мүлкіне зиян келтірілген, осыған сәйкес жол жүру қауіпсіздігін қамтамасыз ету, Заң талаптарының орындалуын сақтау мақсатында, аталған бірлесіп тексеріс жұмыстарын жүргізу қажет .

Басқарма басшысының
орынбасары **С. Самуратов**

✍ А. Аппаков
☎8728232928

ҚАЗАҚТЕЛЕКОМ

Директору ТОО «Жамбылагрогазпроект»
П. Сарттарову

Технические условия (далее – ТУ) от «10» ноября 2021г. № 01-2700-11/2021г., на строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке, Бура, Ушжарма, Акколь Балхашского района Алматинской области, вблизи или в охранной зоне магистральной ВОЛС Баканас – Балатопар, Береке – муфта №5, Бура – муфта №6, Акколь – муфта №13.

По сельским населённым пунктам Береке, Бура и Акколь, а также вдоль автомобильной дороги Баканас - Балатопар проложены волоконно-оптические линии связи (далее – ВОЛС) Технического узла сети магистральных связей и телевидения – №1 Объединения "Дивизион" "Сеть" – филиала АО «Казахтелеком» (далее – ТУСМ).

1. **Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке, Бура, Ушжарма, Акколь Балхашского района Алматинской области**, с ТУСМ-1 ОДС – филиала АО «Казахтелеком» согласована при выполнении следующих условий:

- производство работ по строительству подводящего газопровода, должно вестись согласно проекту на данный участок;
- проект должен быть выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию линейно-кабельных сооружений» - издательство Министерство транспорта и коммуникаций РК 1998 г. (ВСН);
- на всех экземплярах проекта, в местах сближения/пересечения ВОЛС ТУСМ-1 и проектируемым строительством подводящего газопровода и газораспределительных сетей указать реквизиты, для вызова представителей заинтересованных организаций в т.ч. ТУСМ-1 ОДС – филиала АО «Казахтелеком».
- **все экземпляры проектов предоставить в ТУСМ-1 на согласование.**

2. **Производство работ в охранной зоне кабеля ТУСМ:**

2.1 В охранной зоне международного магистрального кабеля связи (по 2 метра в обе стороны от оси кабеля) ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- бурение скважин и устройство шурфов для взятия проб грунта;
- размещение капитальных строений;
- выкорчевка пней;
- складирование стройматериалов и габаритных грузов;
- устройство парковок и стоянок для автотранспорта;
- посадка деревьев, кроме кустарников;
- устраивать свалки промышленных и бытовых отходов;
- ломать замерные и предупредительные столбики;
- устройство бассейнов, сан. узлов, смотровых ям для автотранспорта и любые другие работы, связанные с разработкой грунта в охранной зоне кабеля связи на глубину более 0,3 метра.

2.2 Местоположение ВОЛС ТУСМ на местности определяет начальник Цеха линейно-кабельных сооружений – 14 ТУСМ (далее – Цех), специальными методами и шурфованием через каждые 10 метров в зоне производства работ, силами строительной организации (подрядчика). Начальника Цеха необходимо вызывать за трое суток до начала производства работ;

2.3 Все работы в охранной зоне кабеля связи (по 2 метра в обе стороны от оси кабеля) производить только ручным способом, без применения ударных инструментов (лом, кирка, отбойный молоток и т.п.). Работу землеройных механизмов прекратить, не доходя 5-ти метров до кабеля связи;

2.4 В местах пересечений проектируемым подводящего газопровода и газораспределительных сетей с кабелями связи, кабель ТУСМ-1 **ОДС филиала АО «Казахтелеком»** отшурфовать, защитить швеллером (сверху и снизу, цельной конструкции длиной не менее 4 м., ширина ребра не менее 5 см., толщиной не 5 мм, и обвязать стальной проволокой) с выходом за края траншеи по 2 метра, на момент осуществления пересечения стенки траншеи укрепить от обвала;

2.5 В местах пересечений надземных труб газопровода с кабелем связи, опоры газопровода устанавливать на расстояние не менее 5-и метров от оси существующего кабеля ТУСМ-1 ОДС ф-ла АО «Казахтелеком», а в стесненных условиях не менее 3-х метров от оси существующего кабеля ТУСМ-1 ОДС ф-ла АО «Казахтелеком»;

2.6 Пересечение коммуникаций осуществлять под прямым углом, проектируемый газопровод проложить выше/ниже существующих кабелей связи ТУСМ-1 ОДС **филиала АО «Казахтелеком»** не менее 0,40 м.

2.7 Между существующей ВОЛС и проектируемым подводящем газопроводом и газораспределительными сетями при параллельном прохождении, расстояние определить **не менее 10-и метров, а в стесненных условиях 5-и метров** от оси существующих кабелей ТУСМ-1 ОДС ф-ла АО «Казахтелеком»;

2.8 При необходимости устройства временных проездов для движения строительных механизмов и гусеничного транспорта непосредственно над ВОЛС ТУСМ, произвести защиту ВОЛС от механических повреждений на ширину охранной зоны кабеля (укладку деревянных настилов, бетонных плит, подсыпку щебня или гравия);

2.9 Работы по строительству подводящего газопровода и газораспределительных сетей производить под техническим надзором представителя Цеха;

2.10 **Ежедневно предоставлять справку-план работ представителям ЦЛКС-14 ТУСМ-1 ОДС филиала АО «Казахтелеком», осуществляющим технический надзор.**

3. Дополнительные условия:

3.1 Рабочий проект, а также производство работ, в обязательном порядке согласовать с начальником ПТО ТУСМ;

3.2 Обязать подрядные организации издать приказы об обеспечении сохранности кабельной линии связи на период производства вышеупомянутых работ, с назначением ответственных лиц – копии приказов представить начальнику Цеха. Начальнику Цеха провести с подрядными организациями полный комплекс охранно-предупредительной работы, в целях обеспечения сохранности действующей линии связи на строительной площадке;

3.3 Производство работ по строительству подводящего газопровода и газораспределительных сетей допускается только после защиты существующих линий связи ТУСМ;

3.4 При каких-либо изменениях в проекте, прошу об этом известить ТУСМ в письменном порядке заблаговременно (не менее чем за **3-е суток**);

3.5 Все работы в охранной зоне ВОЛС ТУСМ, производить с соблюдением ПОСТ и под техническим надзором представителя Цеха;

3.6 В случае, если невыполнение ТУ приведет к повреждению кабеля связи ТУСМ, лица, ответственные за производство работ, несут уголовную ответственность **(ст. 398 УК РК)**, а

организация, проводившая работы возмещают стоимость простоя связей и аварийно-восстановительных работ;

3.7 На период проведения **государственных мероприятий** возможны временные **запреты** на производство всех видов работ в охранной зоне кабеля, кроме аварийных.

3.8 Срок действия настоящих ТУ **12 месяцев** со дня утверждения. **Данные ТУ не являются основанием для начала производства работ.** Согласование на производство работ получить в ТУСМ;

3.9 По организационным вопросам обращаться к начальнику ПТО ТУСМ.

Контактные данные:
ТУСМ-1 – г. Алматы, ул. Ермака, 17, тел: 8(727) 384 49 25;
Начальник ПТО ТУСМ-1 – Андреев Александр Дмитриевич;
тел: 8 701 737 3956; 8 707 401 5418;
ТУСМ-1 ЦЛКС-14 – г. Капшагай, ул. Сейфуллина, 2
тел. 8 (727) 273 36 48, 8 (7277) 24 17 22
Начальник ЦЛКС-14 – Әділжанов Талғат Төлегенұлы
сот. тел: 8 771 463 00 36, 8 707 874 30 45
Инженер ЛСС и АУ ЦЛКС-14 – Заманбеков Айдос Бақытжанұлы
сот тел: 8 747 256 13 65

Начальник ПТО ТУСМ-1 /**А. Андреев**

050050, Алматы қаласы, Ермак көшесі, 17
«Желі» дивизионы» бірлестігі
№1 магистральдық байланыс және теледидар желісі
техникалық торабы (1-МЖТТ)
000050, г. Алматы, ул. Ермака, 17
Технический узел сетей магистральных связей
и телевидения №1 (ТУСМ-1)
Объединение «Дивизион «Сеть»

ТУ получил: _____

ФИО _____

Подпись: _____

Дата: _____

Исполнил: инженер ЛСС и АУ ПТО 1 кат. ТУСМ-1
Берсимбаев Азамат Уалиевич
тел: 8 (727) 384-49-36

“БАЛҚАШ АУДАНЫ БЕРЕКЕ АУЫЛДЫҚ ОКРУГІ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ” МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

040307, Алматы облысы, Балқаш ауданы,
Береке ауылы, Қонаев көшесі, № 11/1 үй
тел.: 8 (72773) 96-4-92, факс: 8 (72773) 96-1-00,
БСН 130340021544, E-mail: Akimat-bereke@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ “АППАРАТ АКИМА БЕРЕКЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ОКРУГА БАЛХАШСКОГО РАЙОНА”

040307, Алматинская область, Балхашский район,
село Береке, улица Конаева, д. № 11/1
тел.: 8 (72773) 96-4-92, факс: 8 (72773) 96-1-00,
БИН 130340021544, E-mail: Akimat-bereke@mail.ru

24.09.2021 ж № **01-29-78**

Балқаш аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімінің басшысы Р.Манатқа

Анықтама

Береке ауылдық округ әкімдігі, 24.09.2021 жылғы №01-19/121 санды хатына сәйкес төмендегі ақпаратты ұсынамын.

1) құрылыс-монтаж жұмысынан пайда болған күл-қоқыс төгетін орын Береке ауылынан 1000 м қашықтықта орналасқан;
2) нысанға қажетті құм және топырақ алатын орындардың нысанға дейінгі қашықтығы 160 км құрайды;
3) Береке ауылы бойынша мал саны 1959 бар;
4) Береке ауылы бойынша 1407 адам саны, 246 тұрғын үйлер саны және 1 мектеп аумағы 1865 м^2 , 1 мәдениет үйі аумағы 1850 м^2 бар.
5) құрылыс-монтаж жұмысынан пайда болған күл-қоқыс төгетін орын Бура ауылынан 1000 м қашықтықта орналасқан;
6) нысанға қажетті құм және топырақ алатын орындардың нысанға дейінгі қашықтығы 150 км құрайды;
7) Бура ауылы бойынша мал саны 1538 бар;
8) Бура ауылы бойынша 621 адам саны, 120 тұрғын үйлер саны және 1 мектеп аумағы 1865 м^2 бар.

Ауылдық округ әкімі: **М.Түймебаев**

Орын.:Е.Асқанбаев
Тел: 96-4-92

000068

№ 26-02-21/1373--И от 18.10.2024

«АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ЭНЕРГЕТИКА ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

040800, Алматы облысы, Қонаев қаласы, Индустриальная көшесі, 16/4, (72772) 7-80-20, БСН 070340007228, E-mail: alm.obl.eng@mail.ru

040800, Алматинская область, город Конаев, улица Индустриальная 16/4, тел/факс 8 (72772) 7-80-20, БСН 070340007228, E-mail: alm.obl.eng@mail.ru

ГУ «Управление энергетики и жилищно–коммунального хозяйства Алматинской области» сообщает, что строительно-монтажные работы по реализации проекта «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района Алматинской области» планируются начать во 2 квартале (апрель) 2025 года согласно утвержденной бюджетной 071 программе.

Руководитель управления **А. Бегимбеков**

Дата: 18.10.2024 16:59. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

исп: А. Кемелбеков
тел: 8(72772) 7-80-27

Подписано
18.10.2024 16:42 Бегимбеков Айдын Куатжанович

Дата: 18.10.2024 16:59. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 26-02-21/1373--И от 18.10.2024 г.
Организация/отправитель	УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Получатель (-и)	ДРУГИЕ
Электронные цифровые подписи документа	Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области" Подписано: БЕГИМБЕКОВ АЙДЫН MIISBwYJ...Yw25SPT8= Время подписи: 18.10.2024 16:42
	Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области" ЭЦП канцелярии: АУҒАН АРУЖАН MIISGQYJ...J9Qcwj6I= Время подписи: 18.10.2024 16:42

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Дата: 18.10.2024 16:59. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ «БАЛҚАШ АУДАНЫ БЕРЕКЕ АУЫЛДЫҚ ОКРУГІ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

040307, Алматы облысы, Балқаш ауданы,
Береке селосы, Қонаев көшесі №11/1
Тел:8(72773)96-4-92,факс8(72773)96-1-00,
E-mail:Akimat-bereke@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АППАРАТ АКИМА БЕРЕКЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ОКРУГА БАЛХАШСКОГО РАЙОНА» АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

040307, Алматинская область, Балхашский район,
село Береке, улица Конаева №11/1
Тел:8(72773)96-4-92,факс8(72773)96-1-00,
E-mail:Akimat-bereke@mail.ru

18.10.2024ж 01-28-129

Аудандық ТҮКШ бөліміне

Анықтама

«Балқаш ауданы Береке ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі Береке және Бура ауылдарының кіре беріс жол бойларында Мал қорымдарының орналаспағаны туралы, жоқ екенін хабарлайды.

Ауылдық округ әкімі **Д. Сүндетбаев**

Орын:Асқанбаев Е.
Тел: 87277396492

БАЛҚАШ АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯСЫ БӨЛІМІ

040300, Бақанас селосы
Д. Қонаев атындағы к-сі, 68
телефон: (8-72773) 91252, факс: 91252

ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ БАЛХАШСКОГО РАЙОНА

040300, с. Баканас
ул. им. Д. Конаева, 68
телефон: (8-72773) 91252, факс: 91252

01-19/127
07.07.2022

ТОО «Жамбылагрогазпроект»

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Балхашского района» в соответствии с пунктом 1, статьи 78 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года за №188V, рассмотрев рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Береке Балхашского района Алматинской области» разработанный ТОО «Жамбылагрогазпроект» в 2022 году, согласовывает его в части промышленной безопасности.

Руководитель отдела **Р. Манат**

Н. Шабдар
8 (72773) 91-2-52

Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация Министрлігі

"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су шаруашылығы комитетінің Су ресурстарын пайдалануды реттеу және қорғау жөніндегі Балқаш-Алакөл бассейндік инспекциясы" республикалық мемлекеттік мекемесі

Алматы қ., АБЫЛАЙ ХАН Даңғылы, № 2 үй

Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан

республиканское государственное учреждение "Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан"

г.Алматы, Проспект АБЫЛАЙ ХАНА, дом № 2

Номер: KZ10VRC00019090

Дата выдачи: 02.04.2024 г.

Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах

Товарищество с ограниченной ответственностью " Жамбылагрогазпроект"
990340005441
080000, Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз, улица ЖЕЛТОКСАН, дом № 86А, -

республиканское государственное учреждение "Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан", рассмотрев Ваше обращение № KZ50RRC00049028 от 17.03.2024 г., сообщает следующее:

РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» (далее Инспекция), рассмотрев представленные материалы по вопросу согласования размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полос при строительстве объектов, в том числе в черте населенного пункта, сообщает следующее.

Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Береке Балхашского района», разработан ТОО «Жамбылагрогазпроект».

Заказчик проекта: ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

Проектом предусматривается строительство подводящего газопровода высокого давления и внутриквартального низкого давления с.Береке Балхашского района Алматинской области.

Протяженность трубопроводов высокого давления в с.Береке: подземных ПЭ - 29552,0 м., надземных стальных - 167,0 м., протяженность трубопроводов среднего давления: подземных ПЭ - 1596,0 м., надземных стальных - 12,0 м., протяженность трубопроводов низкого давления: подземных ПЭ труб - 8643,0 м., надземных стальных - 135,0 м.

Проектируемый газопровод на своем пути пересекает каналы надземным и подземными методами, расстояние от проектируемого газопровода до р.Или составляет 1,93 км.

Руководствуясь статьями Водного кодекса РК, Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция согласовывает рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Береке Балхашского района», при выполнении следующих требований:

- содержать территорию участка в санитарно-чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды - постоянно;
- обеспечить пропуска рабочих расходов и паводковых вод по руслу каналов;

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

- после окончания строительства, места проведения строительных работ восстановить;
- не допускать сброс ливневых и бытовых стоков в поверхностные водные объекты;
- обеспечение недопустимости залповых сбросов на рельеф местности;
- не допускать захвата земель водного фонда.

На основании Водного кодекса РК настоящее заключение имеет обязательную силу.

В случае невыполнения условий, виновный будет привлечен к ответственности согласно действующему законодательству Республики Казахстан, а согласование приостановлено.

Заместитель руководителя **Ертаев Сабырхан Әділханұлы**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі

Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2671344

Акт на земельный участок № 2024-2671344

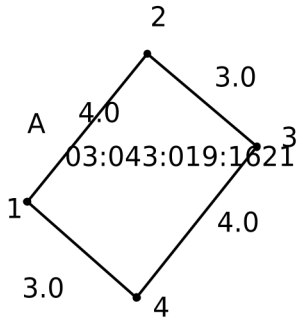
1.	Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	03:043:019:1621
2.	Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*	Алматы обл., Балқаш ауд., Береке а.о., Береке а.
	Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	обл. Алматинская, р-н Балхашский, с.о. Берекенский, с. Береке
3.	Жер учаскесіне құқық түрі	тұрақты жер пайдалану
	Вид право на земельный участок	постоянное землепользование
4.	Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні **	-
	Срок и дата окончания аренды **	-
5.	Жер учаскесінің алаңы, гектар***	0.0012
	Площадь земельного участка, гектар***	0.0012
6.	Жердің санаты	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері
	Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7.	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)*****	ГРПШ-4 құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін
	Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	для строительства и эксплуатации ГРПШ-4
8.	Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар	жоқ
	Ограничения в использовании и обременения земельного участка	нет
9.	Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)	Бөлінетін
	Делимость (делимый/неделимый)	Делимый

Ескертпе / Примечание:
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.
**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:200

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с. Береке

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «3» қазан

Дата изготовления акта: «3» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі

Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2671140

Акт на земельный участок № 2024-2671140

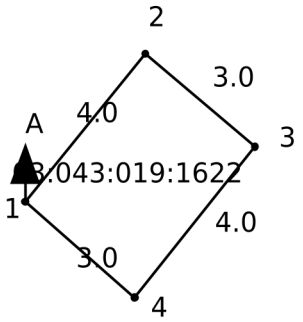
1.	Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	03:043:019:1622
2.	Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*	Алматы обл., Балқаш ауд., Береке а.о., Береке а.
	Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	обл. Алматинская, р-н Балхашский, с.о. Берекенский, с. Береке
3.	Жер учаскесіне құқық түрі	тұрақты жер пайдалану
	Вид право на земельный участок	постоянное землепользование
4.	Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні **	-
	Срок и дата окончания аренды **	-
5.	Жер учаскесінің алаңы, гектар***	0.0012
	Площадь земельного участка, гектар***	0.0012
6.	Жердің санаты	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері
	Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7.	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)*****	ГРПШ-3 құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін
	Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	для строительства и эксплуатации ГРПШ-3
8.	Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар	жоқ
	Ограничения в использовании и обременения земельного участка	нет
9.	Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)	Бөлінетін
	Делимость (делимый/неделимый)	Делимый

Ескертпе / Примечание:
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.
**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:200

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с. Береке

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «3» қазан

Дата изготовления акта: «3» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі

Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2671001

Акт на земельный участок № 2024-2671001

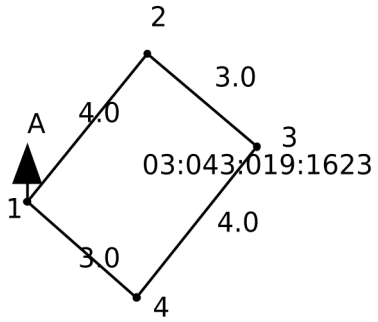
1.	Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	03:043:019:1623
2.	Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Алматы обл., Балқаш ауд., Береке а.о., Береке а. обл. Алматинская, р-н Балхашский, с.о. Берекенский, с. Береке
3.	Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	тұрақты жер пайдалану постоянное землепользование
4.	Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	- -
5.	Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.0012 0.0012
6.	Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7.	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	ШГРП-2 құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін для строительства и эксплуатации ШГРП-2
8.	Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	жоқ нет
9.	Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Ескертпе / Примечание:
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.
**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:200

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с. Береке

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «7» қазан

Дата изготовления акта: «7» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі

Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2670868

Акт на земельный участок № 2024-2670868

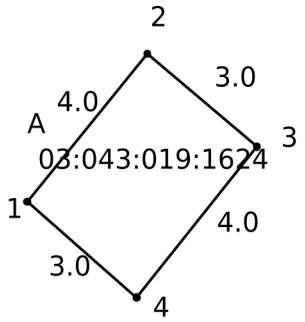
1.	Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	03:043:019:1624
2.	Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Алматы обл., Балқаш ауд., Береке а.о., Береке а. обл. Алматинская, р-н Балхашский, с.о. Берекенский, с. Береке
3.	Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	тұрақты жер пайдалану постоянное землепользование
4.	Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	- -
5.	Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.0012 0.0012
6.	Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7.	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	ГРПШ-1 құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін для строительства и эксплуатации ГРПШ-1
8.	Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	жоқ нет
9.	Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Ескертпе / Примечание:
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.
**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:200

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	4.0
2-3	3.0
3-4	4.0
4-1	3.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с. Береке

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «3» қазан

Дата изготовления акта: «3» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі

Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2670720

Акт на земельный участок № 2024-2670720

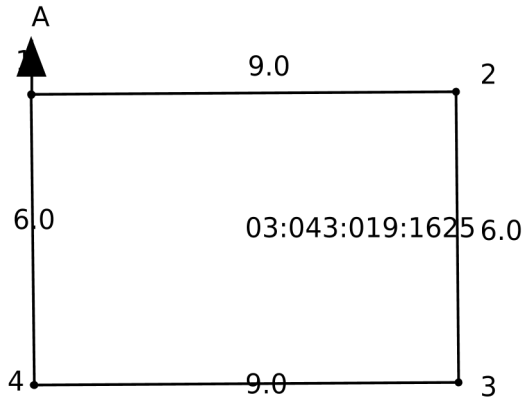
1.	Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	03:043:019:1625
2.	Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Алматы обл., Балқаш ауд., Береке а.о., Береке а. обл. Алматинская, р-н Балхашский, с.о. Берекенский, с. Береке
3.	Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	тұрақты жер пайдалану постоянное землепользование
4.	Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	- -
5.	Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.0054 0.0054
6.	Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7.	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	ГРПБ - құрылысын жүргізіп қызмет көрсету үшін для строительства и обслуживания -ГРПБ
8.	Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	жоқ нет
9.	Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Ескертпе / Примечание:
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.
**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Масштаб: 1:200

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	9.0
2-3	6.0
3-4	9.0
4-1	6.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	9.0
2-3	6.0
3-4	9.0
4-1	6.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с. Береке

Ескертпе/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «3» қазан

Дата изготовления акта: «3» октября 2024 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

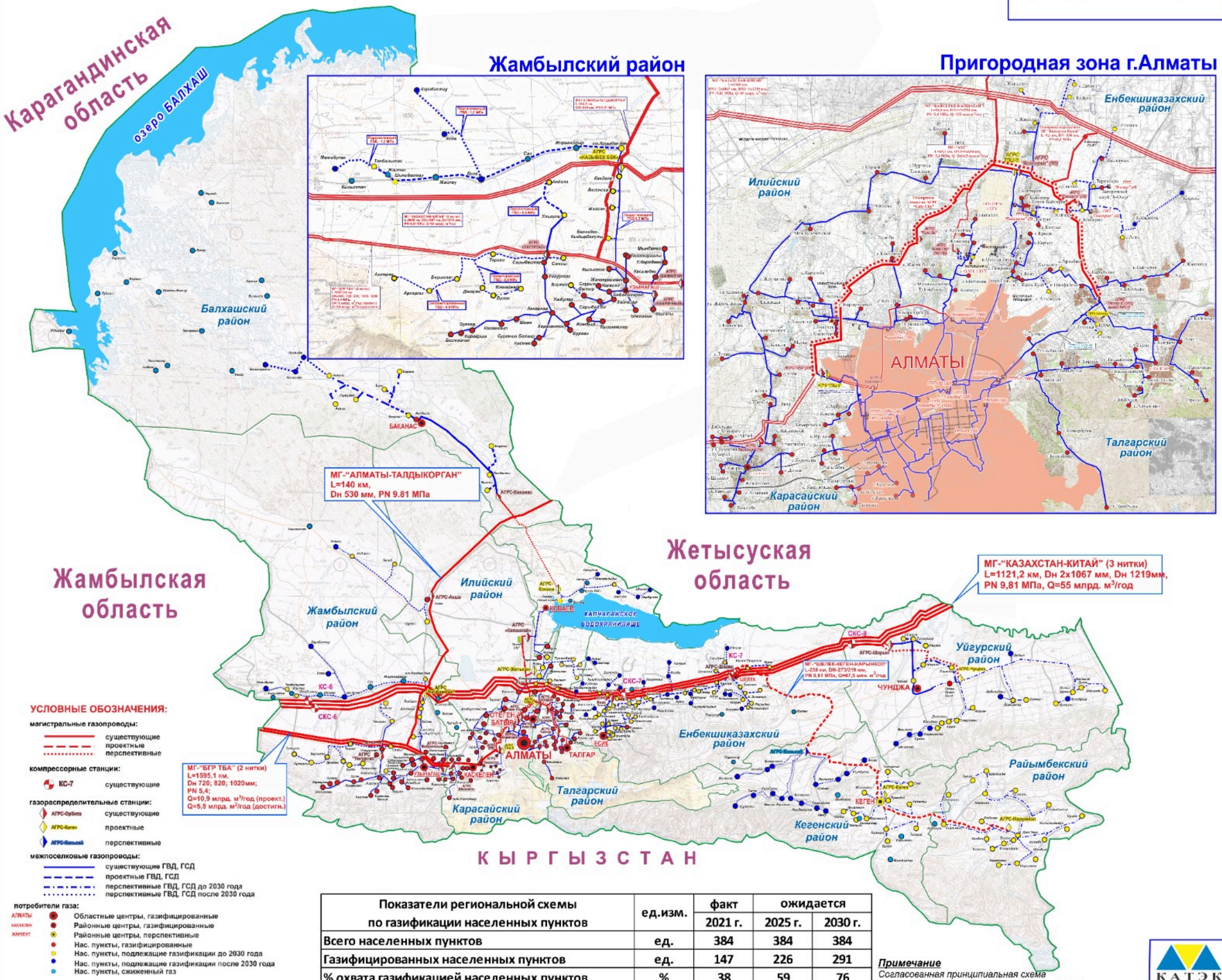
*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Балқаш аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Балхашского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

РЕГИОНАЛЬНАЯ СХЕМА ГАЗИФИКАЦИИ АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ до 2030 года

QAZAQGAZ
ҰЛТТЫҚ КОМПАНИЯСЫ

_____

"_____" _____2022 г.



Показатели региональной схемы по газификации населенных пунктов	ед.изм.	факт	ожидается	
		2021 г.	2025 г.	2030 г.
Всего населенных пунктов	ед.	384	384	384
Газифицированных населенных пунктов	ед.	147	226	291
% охвата газификацией населенных пунктов	%	38	59	76

Примечание

Согласованная принципиальная схема с акиматом в архиве Заказчика и ТОО «КАТЭК»

КАТЭК