11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***«Строительство транспортной развязки на пересечении ул. Саина – ул. Акын Сара Алатауского района города Алматы»***

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик: КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель: Телибаев С.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП (при наличии)

Заместитель руководителя: Бостанов А.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП (при наличии)

Руководитель отдела развития дорожной инфтраструктуры: Желдикбаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП (при наличии)

Технический надзор:
ТОО «СейсмоСтройЗащита»

1) Директор: Мусин В.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП (при наличии)

2) Аттестованный (-ые) эксперт(ы)
Конурбаев А.Б., аттестат №KZ68VJE00049413 от 20.09.2019г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП (при наличии)

Авторский надзор:
1) Разработчик проекта:
ТОО «ЛМ Транспроект», генеральный директор Лукьянов С.А
Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, МП (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

ТОО «ЛМ Транспроект», ГИП Солнцева Е.С.
Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Bazis Construction» Вице-Президент по инфраструктурным проектам Мурадов Х.Я.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, МП (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 09 августа 2019 года № 632

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" ноября 2024года

Заказчик ***КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», БИН 161040019460, г. Алматы, площадь Республики 4, в лице Руководителя Телибаева Сагындыка Токтасыновича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от «29» ноября 2024 года, предоставленной подрядчиком ТОО «Bazis Construction» БИН 980540001197 в лице Вице-Президента по инфраструктурным проектам Мурадова Хурама Яхшибаевича, расположенного по адресу: г.Алматы, пр. Аль-Фараби 5/1, к. 3А тел. 8 727 2777 078**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «29» ноября 2024 года, предоставленной техническим надзором ТОО «СейсмоСтройЗащита» БИН 060640001000 в лице директора Мусина В. А. тел: +7 (727) 338-42-32, эксперты Конурбаев А.Б., аттестат №KZ68VJE00049413 от 20.09.2019г.; Жумахан Б.Т. №KZ69VJE00033196 от 12.12.2017., №KZ62VJE00064459 от 13.04.2021г.; Шуженов У.М. №KZ02VJE00047400 от 12.06.2019 г.; Канджикараев М.М. №KZ82VJE00043147 от 13.12.2018 г.; Алмасбеков А.С. №KZ34VJE00047794 от 02.07.2019 г.; Ідірісов Б.А. №KZ65VJE00049855 от 08.10.2019 г.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «29» ноября 2024 года, предоставленного авторским надзором ТОО «ЛМ Транспроект», в лице генерального директора Лукьянова С.А.., эксперта авторского надзора Сакиева М.М. тел:+7-707-113-53-22**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком **ТОО «Bazis Construction»** к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство транспортной развязки на пересечении ул. Саина – ул. Акын Сара Алатауского района города Алматы», первый повышенный уровень ответственности, технически сложный объект
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

объект по адресу: ***Республика Казахстан, г. Алматы, Алатауский район***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____2023 г.
дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

от «7» февраля 2018 года №1/44, выдано Акиматом города Алматы

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № ***KZ83REA00249732 от 26.10.2021 года, выданного Коммунальное государственное учреждение «Управление градостроительного контроля города Алматы»***

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ЛМ Транспроект», №121

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение «Управление городской мобильности города Алматы», приказ №62 ПИР от 30.05.2019 года, №211-ОД от 19.04.2023 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***26 октября 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***29 ноября 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 24

фактически, месяц: 37

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Строительство транспортной развязки на пересечении ул. Саина – ул. Акын Сара Алатауского района города Алматы» имеют следующие показатели:

Технико-экономические показатели	Ед.изм.	По проекту		Фактический	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина участка:					
ул. Саина	м	800		800	
ул. Акын Сара	м	625		625	
Количество полос движения	шт.	6		6	
Ширина полосы движения	м	3,75; 3,5;		3,75; 3,5;	
Ширина проезжей части	м	32; 26;		32; 26;	
Ширина полосы безопасности	м	0,5 – 0,75		0,5 – 0,75	
Ширина разделительной полосы	м	3,0 – 4,0		3,0 – 4,0	
Ширина пешеходной части тротуара	м	3		3	
Вид покрытия		ЩМА-20		ЩМА-20	
Общая длина тоннельной части	м	37,8		37,8	
Общая протяженность подпорных стен	п.м.	120		120	
Переустройство ВЛ-110 кВ	км	1,17		1,17	
Переустройство ВЛ-10 кВ	км	1,33		1,33	
Устройство уличного освещения	км	3,459		3,459	
Переустройство линии связи	км	1,485		1,485	
Перенос существующего водопровода	п.м.	195		195	
Перенос канализации	п.м.	454		454	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Вид строительства - новое. Категория улицы – магистральная улица общегородского значения непрерывного движения. Расчетная скорость ул. Саина 100 км/час, ул. Акын Сара 80 км/час. Транспортная развязка по типу «клеверный лист» представляет собой комплекс сооружений, включающих себя: двухсекционный тоннель, рамповая часть из подпорных стен, дорожную часть, подходы и съезды. Тоннельная часть состоит из двух секции длиной по 18,9 м из монолитного железобетона. Покрытие проезжей части устраивается в следующей последовательности: подстилающий слой из гравийно-песчаной смеси; нижний слой основания щебёночная смесь С-4; верхний слой основания из горячего пористого крупнозернистого асфальтобетона марки I; нижний слой покрытия из плотного крупнозернистого асфальтобетона марки I; верхний слой покрытия из щебеночно-мастичного асфальтобетона ЩМА-20. Выполнено электро-снабжение и электроосвещение проезжей части и примыкающих съездов, переустройство линий электропередач напряжением 110 кВт, переустройство линий электропередач напряжением 10 кВт, пере-устройство линии связи, переустройство сетей водопровода общей протяженностью 195 м и канализации общей протяженностью 454 м, мероприятия по организации дорожного движения .

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **12 007 075,847** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **10 247 628,039** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7 862,71** тысяч тенге, прочие **1 751 585,098** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 216 486,79** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **10 196 287,093** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7 637,924** тысяч тенге, прочие **2 012 561,773** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,22%** и фактически применено **98,22%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;