ДОГОВОР № 2025К00014
на оказание услуг по производству тепловой энергии

г.Алматы «06» 12 2024 г.

АО «Алматинские электрические станции» (АО «АлЭС»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Заместителя Председателя Правления - Главного инженера **Калиева Б.Б.,** действующего на основании Генеральной доверенности № 74 от 13.06.2024г., с одной стороны и

ТОО «Алматинские тепловые сети» (ТОО «АлТС»), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Главного инженера **Шаграева К.А.,** действующего на основании доверенности №Д-0010/24 от 26.01.2024г., с другой стороны, далее именуемые «Стороны», на основании Типового договора утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24.06.2019г. №58, а также руководствуясь пп.1 п.3 статьи 39 Закона «О государственных закупках», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

тепловая энергия – энергия, сетевой воды, характеризуемая в системе теплоснабжения его расходом и термодинамическими параметрами, позволяющими измерить или рассчитать количество тепловой энергии;

прибор учета (расчетный прибор учета) - техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета тепловой энергии, разрешенное к применению в установленном законодательством порядке;

расчетный период - период времени (календарный месяц), определяемый договором, за который потребленная тепловая энергия учитывается и предъявляется к оплате Потребителю;

расчет за тепловую энергию - оплата Потребителя за производство тепловой энергии по истечении расчетного периода на основании предъявленного Поставщиком платежного документа;

поставщик - организация, осуществляющая производство тепловой энергии Потребителю;

платежный документ - счет-фактура, выписанный Поставщиком на основании фактических показателей приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем, на основании которого Потребителем производится оплата за тепловую энергию;

потребитель - физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться услугами по производству тепловой энергии;

ведомство уполномоченного органа - ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий;

государственный орган в сфере электроэнергетики - государственный орган, осуществляющий руководство в области электроэнергетики.

граница эксплуатационной ответственности – точка раздела тепловой сети между теплоснабжающей и (или) теплопередающей организациями и потребителем по признаку обязанностей по их эксплуатации, устанавливаемая соглашением (договором) сторон. При отсутствии такового соглашения (договора) граница эксплуатационной ответственности совпадает с границей балансовой

принадлежности;

граница раздела балансовой принадлежности – точка раздела тепловой сети между теплоснабжающей и (или) теплопередающей организациями и потребителем, определяемая по балансовой принадлежности тепловой сети;

Нижеперечисленные документы составляют Договор и являются его неотъемлемыми частями:

- Договор;
- Приложение 1 - Договорные объемы на оказание услуг по производству тепловой энергии;
- Приложение 2 - Акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон;
- Приложение 3 - Схемы коммерческих узлов учёта тепловой энергии;

Глава 2. Предмет Договора

2. Обязательные условия, предшествующие Договору:

2.1 Поставщик обязуется поставлять Потребителю тепловую энергию до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, которая определяется Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон, соответствующие показателям качества, установленным в главе 1 настоящего Договора, а Потребитель обязуется принять тепловую энергию и оплатить на условиях настоящего Договора.

2.2 Договор не распространяется на действия Потребителя за границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Поставщиком и Потребителем.

3. Производство тепловой энергии производится непрерывно, если иное не оговорено соглашением сторон.

Глава 3. Порядок ограничения предоставления услуг

4. Поставщик ограничивает производство тепловой энергии потребителю в случаях:

1) неоплаты за предоставленные услуги по производству тепловой энергии в установленные Договором сроки, при этом предупреждение представляется в письменном виде не менее чем, за пятнадцать календарных дней;

2) самовольного подключения теплопотребляющих установок;

3) в случаях, предусмотренных настоящим Договором;

4) по письменному согласованию Сторон.

5) при необходимости проведения плановых работ по ремонту оборудования, испытаний оборудования и тепловых сетей Поставщика и (или) подключения новых потребителей и отсутствии резервного питания порядок отключения Потребителя предусматривается в соответствии с Правилами пользования тепловой энергией.

Глава 4. Условия оказания услуг

5. Отпуск тепловой энергии осуществляется в соответствии с заявкой Потребителя, поданной в предыдущие сутки от планируемого дня диспетчером Потребителя, на режим теплофикационных установок Поставщика. Задание Потребителя основывается на «Графиках отпуска теплоты ТЭЦ-1 имени Б.Оразбаева (далее – ТЭЦ-1), ТЭЦ-2 имени А.Жакутова (далее – ТЭЦ-2), ЗТК» (температурные графики и режимные карты), согласованных с Поставщиком в установленном порядке.

Поставка тепловой энергии осуществляется Поставщиком круглогодично, в объемах, предусмотренных в «Договорных объемах на оказание услуг по производству тепловой энергии» (Приложение 1).

Взаимоотношения оперативного персонала сторон определяются Положением о взаимоотношениях между диспетчерскими службами АО «Алматинские электрические станции» и ТОО «Алматинские тепловые сети».

6. Отпуск услуги определяется Потребителем и Поставщиком на основании показаний приборов коммерческого учета, принадлежащих Поставщику, установленных на источниках тепловой энергии, а при их неисправности - расчетным или иными способами, согласно Правилам пользования тепловой энергией, а также Правилам учета отпуска тепловой энергии и теплоносителя с оформлением двустороннего акта.

При определении количества тепловой энергии, отпущенной от источников, использовать энтальпию холодной воды.

7. Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ-1 в отопительный и межотопительный период ведется по приборам коммерческого учета ТЭЦ-1 (схема учета Приложение №3).

8. Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ-2 в сторону ТЭЦ-1, Алатауский район определяется по приборам коммерческого учета установленных на ТЭЦ-2 на тепломагистралях «ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1» и «ТЭЦ-2 – НСС-2» (схема учета Приложение №3).

9. Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ-2 в межотопительный период определяется:

- по приборам коммерческого учета, установленным на тепломагистрали «ТЭЦ-2 – ЗТК», на входе ЗТК, за вычетом тепловой энергии использованной для собственных нужд Поставщика;
- по приборам коммерческого учета на ТЭЦ-2, установленным на тепломагистрали «ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1»;
- по приборам коммерческого учета на ТЭЦ-2, установленным на тепломагистрали «ТЭЦ-2 – НСС-2»;

10. В отопительный период отпуск тепловой энергии от ЗТК определяется согласно Правилам пользования тепловой энергией по показаниям приборов коммерческого учета, принадлежащих Поставщику, установленных на тепломагистралях – 5,6,7,8,9, 12,13,14 (схема учета Приложение №3).

11. В межотопительный период расходы тепловой энергии на хозяйственные нужды определяется по приборам учета, установленным на трубопроводах хозяйственных нужд или расчетным путем, согласованным с Потребителем. Расчет прикладывается к Акту о месячном отпуске тепловой энергии.

12. Границы и эксплуатационная ответственность за состояние и техническое обслуживание теплофикационных установок Поставщика и тепловых сетей Потребителя определяются Актами разграничения эксплуатационной ответственности, Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Поставщиком и Потребителем (Приложение 2).

13. Оперативная корректировка заданной (текущей) температуры отпуска тепловой энергии от температуры, поданной Потребителем в заявке, производится не чаще 2-х раз в сутки по согласованию с Поставщиком. Заявка Потребителя подается в оперативном порядке по факсу или по электронной почте Поставщику,

персоналом ОДУ Потребителя.

14. Подключение Потребителем новых потребителей, связанное с увеличением количества отпускаемой тепловой энергии сверх располагаемой мощности источников допускается только по предварительному письменному согласованию с Поставщиком.

15. Начало и конец отопительного периода определяется соответствующим распорядительным документом Акимата г.Алматы.

16. В отопительный период приборами коммерческого учета тепловой энергии являются приборы, обозначенные на схемах:

- «Схема коммерческих узлов учёта теплоты и теплоносителя АлЭС ТЭЦ-1»;
- «Схема коммерческих узлов учёта теплоты и теплоносителя АлЭС ЗТК»;
- «Схема коммерческих узлов учёта теплоты и теплоносителя АлЭС ТЭЦ-2, ТМ «ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1», «ТЭЦ-2 – НСС-2».

Перечисленные схемы утверждаются Управляющем директором по производству - Главным инженером Поставщика и согласовывается Главным инженером Потребителя и прилагаются к настоящему Договору».

Минимальная температура услуги в межотопительный период должна быть не ниже:

- для ТЭЦ-1 – 65^0С;
- для ТЭЦ-2 – 66^0С.

17. Поставщик обязан обеспечить производство тепловой энергии и ее отпуск Потребителю в соответствии с Договором и не допускать отклонения параметров подаваемого теплоносителя более/менее чем на 5% от договорных.

18. Стороны производят за свой счет метрологические поверки находящихся на их балансе приборов коммерческого учета в сроки, предусмотренные соответствующими метрологическими стандартами.

Стороны могут потребовать проведение дополнительных поверок, которые производятся за счет требующей стороны.

Глава 5. Права и обязанности сторон

19. Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества в объеме и сроки, установленные настоящим Договором;

2) требовать перерасчет по оплате услуг за время перерывов и недопоставки или поставки тепловой энергии, не соответствующей ее стандартным параметрам, в соответствии с условиями заключенного Договора;

3) получать от Поставщика информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) в сроки и порядке, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

4) обращаться в судебные органы для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;

5) расторгнуть Договор в одностороннем порядке с письменным уведомлением Поставщика не позже, чем за тридцать календарных дней при условии оплаты за фактически предоставленные Поставщиком услуги. При этом не допускается односторонний отказ от Договора на производство тепловой энергии собственником отдельного помещения, система отопления которого является частью общей отопительной системы многоквартирного дома.

20. Потребитель обязан:

1) своевременно оплачивать предоставленные Поставщиком услуги по производству тепловой энергии согласно условиям Договора;

2) поддерживать надлежащее техническое состояние систем теплоснабжения;

3) при расторжении Договора сделать сверку расчетов и погасить долг за фактически предоставленные Поставщиком услуги по производству тепловой энергии;

4) выполнять технические требования, установленные Поставщиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Поставщик вправе:

1) в одностороннем порядке приостановить исполнение Договора в случаях, предусмотренных пунктом 20 настоящего Договора;

2) требовать от Потребителя соблюдения технических требований, установленных в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

3) иметь иные права, установленные законами Республики Казахстан.

22. Поставщик обязан:

1) предоставлять равные условия для всех потребителей услуг по производству тепловой энергии;

2) поддерживать на границе балансовой принадлежности тепловых сетей параметры тепловой энергии, заданные настоящим Договором;

3) заключить с Потребителем договор на предоставление услуг по производству тепловой энергии;

4) предоставлять Потребителю услуги по производству тепловой энергии соответствующего качества в порядке и сроки, определенные условиями Договора;

5) вести учет и контроль качества и количества поставляемой Потребителям тепловой энергии, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества тепловой энергии;

6) в течение трех календарных дней со дня подачи заявления Потребителем о снижении качества тепловой энергии принять все меры по восстановлению качества и выполнить перерасчет;

7) взимать плату за оказываемые услуги по производству тепловой энергии по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

8) немедленно письменно уведомлять Потребителя о выходе из строя приборов коммерческого учета или нарушении режима и условий работы, в противном случае приборы коммерческого учета считаются вышедшими из строя со дня их последней поверки, подтвержденной соответствующим документами;

9) обеспечить доступ персоналу Потребителя к приборам коммерческого учета тепловой энергии с сопровождением представителя Поставщика для осуществления контроля технического состояния;

10) не допускать перерывы в производстве тепловой энергии, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором.

23. Потребителю запрещается:

1) переоборудовать внутриквартальные сети, инженерное оборудование и устройства, устанавливать, подключать и использовать без согласования с Поставщиком регулирующую и запорную арматуру, а также оборудование, не отвечающее требованиям безопасной эксплуатации и другим требованиям, установленным нормативными документами;

2) нарушать имеющиеся схемы учета тепловой энергии;

Дело №7594-24-00
ЮННАЯ
ай

3) использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению (слив воды из системы и приборов отопления);

4) устанавливать и/или демонтировать дополнительные секции приборов отопления, запорную и регулирующую арматуру и циркуляционные насосы.

24. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

Глава 6. Порядок расчетов

25. Оплата услуг по производству тепловой энергии производится Потребителем по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

26. В случае изменения тарифа Поставщик уведомляет об этом Потребителя в сроки и порядке, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

27. Поставщик выставляет Потребителю счёт – фактуру не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании оформленного Сторонами Акта сверки объемов поставленной тепловой энергии и теплоносителя за соответствующий расчетный период.

28. Оплата за фактически предоставленные Поставщиком услуги по производству тепловой энергии производится Потребителем в соответствии с показаниями приборов коммерческого учета, а при их отсутствии расчетным путем в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях. В отопительный период-оплата производится в размере 85% от суммы оказанных услуг в срок до 25-го числа месяца, следующего за расчетным периодом и 15% от суммы оказанных услуг в период с 25-го числа, следующего за расчетным периодом по 10 число второго месяца, следующего за расчетным периодом. В межотопительный период-оплата за поставленную тепловую энергию производится в размере 75% от суммы оказанных услуг в срок до 25-го числа месяца, следующего за расчетным периодом и 25% от суммы оказанных услуг в период с 25-го числа, следующего за расчетным периодом по 10 число второго месяца, следующего за расчетным периодом.

29. При наличии задолженности за предыдущие периоды, в первую очередь, оплата направляется на погашение этой задолженности. В случае оплаты Потребителем суммы, превышающей фактическую за расчетный период, разница этого превышения автоматически засчитывается в авансовый платеж следующего расчетного периода (либо по согласованию сторон, в счет погашения задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком, если таковая имеется). Если Потребитель отказывается от услуг Поставщика на следующий расчетный период, излишне выплаченные суммы возвращаются, за исключением сумм, которые идут на погашение задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком (если таковая имеется).

30. В случае если исправления в счетах необходимы в результате неисправности контрольно-измерительных приборов и в других случаях, Стороны вносят корректировку в счета в последующие расчетные периоды.

31. Исполнением обязательств Потребителя по оплате услуг Поставщика по производству тепловой энергии признается зачисление денег на текущий счет Поставщика по реквизитам, указанным в счете-фактуре.

Глава 7. Ответственность сторон

32. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан.

33. За неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 36 Договора, Поставщик вправе начислять неустойку по неоплаченным Потребителем суммам, в размере равном сумме базовой ставки, установленной Национальным Банком Республики Казахстан +5,4%, на день фактического исполнения Потребителем денежного обязательства, за каждый день просрочки платежа, но не более суммы основного долга.

Началом срока начисления неустойки является первые дни, следующие после периодов, установленных в пункте 28 Договора – 26-ое число месяца, следующего за расчетным периодом и 11 число второго месяца, следующего за расчетным периодом, соответственно.

34. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

35. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору.

Глава 8. Обстоятельства непреодолимой силы

36. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

37. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

Глава 9. Общие положения и разрешение споров

38. Договор оказания услуг по производству тепловой энергии заключается с Потребителем в индивидуальном порядке.

39. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием

в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

40. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.

Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

41. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

42. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

43. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 10. Срок действия Договора

44. Договор вступает в силу с 00:00 часов 01 января 2025 года и действует до 24:00 часов (по времени г.Астаны) 31 декабря 2025 года, а по финансовым обязательствам Сторон – до их исполнения в полном объеме.

45. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема производства тепловой энергии, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Глава 11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

«Поставщик»

АО «Алматинские электрические станции»

Республика Казахстан
050002, г. Алматы, пр. Достык, 7
БИН 060 640 001 713
ИИК KZ766010131000063665
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX, Кбе 17

Заместитель Председателя Правления-Главный инженер

Калиев Б.Б.

МП

«Потребитель»

ТОО «Алматинские тепловые сети»

Республика Казахстан
050026, г.Алматы, ул.Байзакова, 221
БИН 060 640 007 336
ИИК KZ4996502F0008602380
АО «Forte Bank»
БИК IRTYKZKA

Главный инженер

Шапраев К.А.

МП

С уведомлением протокола разногласий от 27.01.25 г.

Приложение № 1

к Договору № 2025К00017
от «06» 12 2024 г.

Договорные объемы на оказание услуг по производству тепловой энергии для ТОО «АлТС» на 2025 год.

Месяц	Тепловая энергия, Гкал
Январь	919 284,00
Февраль	789 699,00
Март	621 779,00
1 квартал	**2 330 762,00**
Апрель	283 180,00
Май	138 771,30
Июнь	123 295,50
2 квартал	**545 246,80**
Июль	129 774,50
Август	125 596,60
Сентябрь	139 705,90
3 квартал	**395 077,00**
Октябрь	427 901,30
Ноябрь	808 611,00
Декабрь	867 437,00
4 квартал	**2 103 949,30**
Итого:	**5 375 035,10**

«Поставщик»

«Потребитель»

С условиями протокола разногласий от 27.01.25 г.

к договору 2025К000014
от 06 12 2024 г.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (зоны обслуживания) тепломагистралей между ТОО «АлТС» и АО «АлЭС».

№ п/п	Наименование тепломагистрали (узла)	Балансовая принадлежность	Границы разграничения			
			балансовой принадлежности		эксплуатационной ответственности (зоны обслуживания)	
			ТОО «АлТС»	АО «АлЭС» ТЭЦ-2	ТОО «АлТС»	АО «АлЭС» ТЭЦ-2
1	Прямой и обратный магистральный трубопровод ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1 Ø1000 мм	ТОО «АлТС» АО «АлЭС» ТЭЦ-2	Первый сварной стык после опоры С-1 эстакады ТОО АлТС в сторону АО АлЭС ТЭЦ-2		Эстакада с трубопроводами от сварного стыка в сторону ТЭЦ-1	Эстакада с трубопроводами от сварного стыка в сторону ТЭЦ-2
2	Прямой и обратный магистральный трубопровод ТЭЦ-2 – НСС-2 Ø 700 мм	ТОО «АлТС»	Первый сварной стык после опоры С-1 эстакады ТОО АлТС в сторону АО АлЭС ТЭЦ-2		Эстакада с трубопроводами от сварного стыка перед опорой 27 в сторону Алатауского района	Эстакада с трубопроводами до сварного стыка после опоры 27 в сторону ТЭЦ-2
3	Приборы учёта отпуска тепловой энергии и теплоносителя по водяным тепловым сетям по ТМ ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1	АО «АлЭС» ТЭЦ-2	Приборы учёта отпуска тепловой энергии и теплоносителя от ТЭЦ-2 принадлежат АО «АлЭС» ТЭЦ-2		Установка, замена элементов системы учёта производится в присутствии представителей ТОО «АлТС»	Первичные запорные вентиля, датчики ультразвуковых расходомеров, датчики температуры, давления и сами приборы

к договору 2025 КА00019
от 06 12 2024 г.

4	Приборы учёта отпуска тепловой энергии и теплоносителя по водяным тепловым сетям по ТМ ТЭЦ-2 – НСС-2	АО «АлЭС» ТЭЦ-2	Датчики ультразвуковых расходомеров, датчики температуры, давления, расходомеры, теплосчетчик кабели связи.		Установка, замена элементов системы учёта производится в присутствии представителей АО «АлЭС».	Измерительные участки расходомеров, первичные запорные вентиля к датчикам давления, гильзы датчиков температуры.

«Поставщик»

«Потребитель»

к договору 2025К000-14
от 06 12 2024 г.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (зоны обслуживания) тепломагистралей между ТОО «АлТС» и АО «АлЭС».

№ п/п	Наименование тепломагистрали (узла)	Балансовая принадлежность	Границы разграничения			
			балансовой принадлежности		эксплуатационной ответственности (зоны обслуживания)	
			ТОО «АлТС»	АО «АлЭС» ЗТК	ТОО «АлТС»	АО «АлЭС» ЗТК
1	ТМ №5, 6, 7, 8, 9, 12,13,14 (подающие и обратные водоводы)	ТОО «АлТС»	Ограждение территории АО «АлЭС» ЗТК		За ограждением территории АО «АлЭС» ЗТК	В пределах ограждения территории АО «АлЭС» ЗТК
2	Приборы учёта отпуска тепловой энергии и теплоносителя по водяным тепловым сетям	АО «АлЭС» ЗТК	Приборы учёта отпуска тепловой энергии и теплоносителя от ЗТК принадлежат АО «АлЭС» ЗТК		Установка, замена элементов системы учёта производится в присутствии представителей ТОО «АлТС»	Первичные запорные вентиля, датчики ультразвуковых расходомеров, датчики температуры, давления и сами приборы

«Поставщик»

«Потребитель»

к договору 2025К00014
от 06 12 2024 г.

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (зоны обслуживания) тепломагистралей между ТОО «АлТС» и АО «АлЭС».

№ п/п	Наименование энергоустановки	Балансовая принадлежность	Границы разграничения			
			балансовой принадлежности		эксплуатационной ответственности (зоны обслуживания)	
			ТОО «АлТС»	АО «АлЭС» ТЭЦ-1	ТОО «АлТС»	АО «АлЭС» ТЭЦ-1
1	По трубопроводам прямой сетевой воды (ПСВ).	ТОО «АлТС» АО «АлЭС» ТЭЦ-1	Первый сварной стык и трубопроводы после задвижек, установленных на «Коллекторных подающих трубопроводов «Южная ТМ-1, 3А,4А» и «Западная ТМ-2;5», по ходу сетевой воды	Задвижки, установленные на «Коллекторных подающих «Южная ТМ-1, 3А,4А» и «Западная ТМ-2, 5» и трубопроводы до этих задвижек по ходу сетевой воды.	Первый сварной стык и трубопроводы после задвижек, установленных на «Коллекторных подающих трубопроводов «Южная ТМ-1, 3А,4А» и «Западная ТМ-2, 5», по ходу сетевой воды	Задвижки, установленные на «Коллекторных подающих «Южная ТМ-1, 3А,4А» и «Западная ТМ-2, 5» и трубопроводы до этих задвижек по ходу сетевой воды.
2	По трубопроводам обратной сетевой воды (ОСВ).	ТОО «АлТС» АО «АлЭС» ТЭЦ-1	Последний сварной стык до задвижек, установленных на «Коллекторной обратных трубопроводов «Южная ТМ-1, 3А, 4А» по ходу сетевой воды Последний сварной стык и трубопроводы до задвижек, установленных на «Коллекторной обратных трубопроводов «Центральная ТМ-2 ,5» по ходу сетевой воды	Задвижки, установленные на «Коллекторной обратных трубопроводов «Южная ТМ-1, 3А,4А» Задвижки, установленные на «Коллекторной обратных трубопроводов «Центральная ТМ-2, 5» и трубопроводы за ними по ходу воды	Последний сварной стык до задвижек, установленных на «Коллекторной обратных трубопроводов «Южная ТМ-1, 3А, 4А» по ходу сетевой воды Последний сварной стык и трубопроводы до задвижек, установленных на «Коллекторной обратных трубопроводов «Центральная ТМ-2 ,5» по ходу сетевой воды	Задвижки, установленные на «Коллекторной обратных трубопроводов «Южная ТМ-1, 3А, 4А» Задвижки, установленные на «Коллекторной обратных трубопроводов «Центральная ТМ-2, 5» и трубопроводы за ними по ходу воды

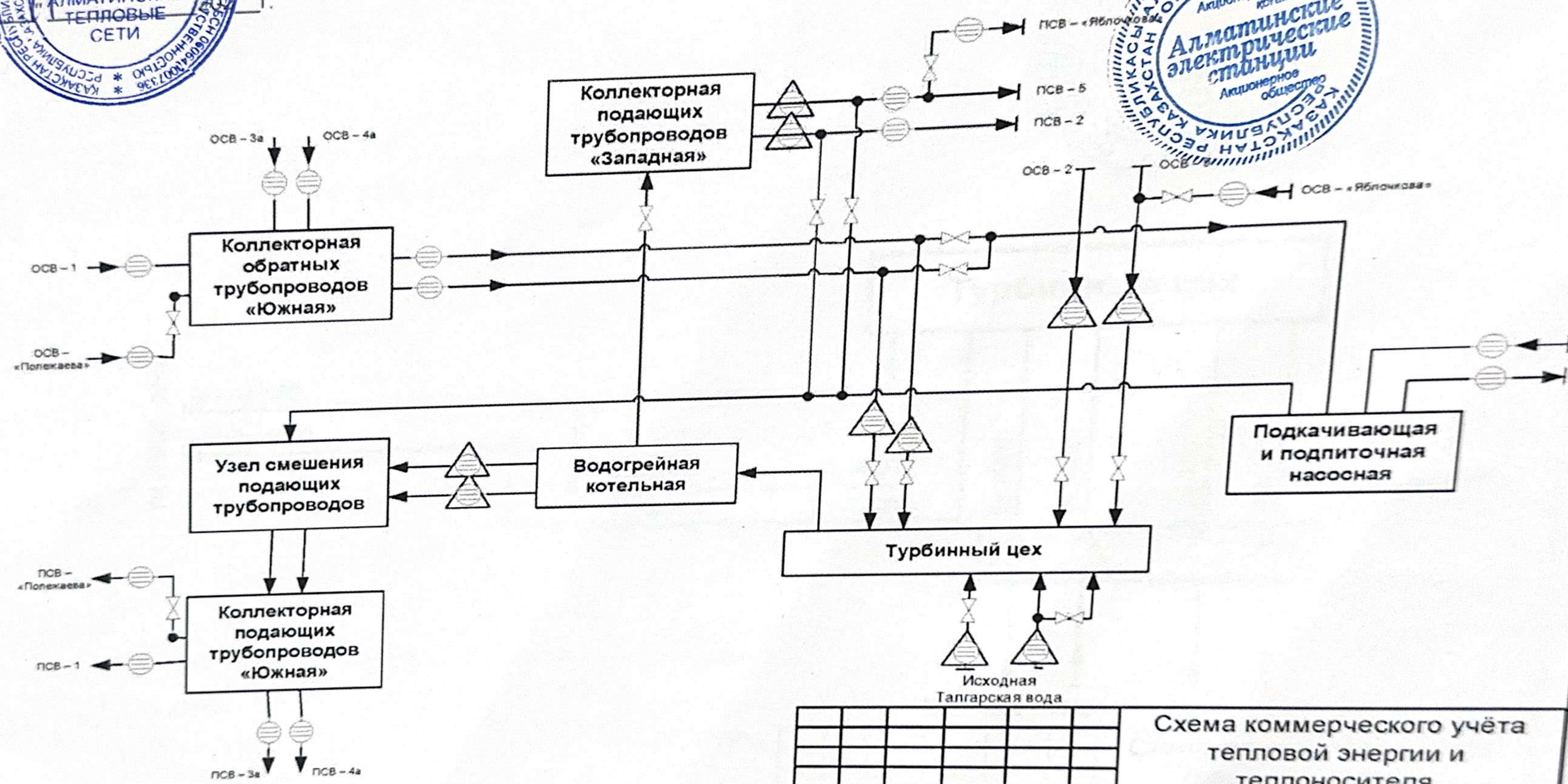
3	По трубопроводам соединительной магистрали ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1	ТОО «АлТС» АО «АлЭС» ТЭЦ-1	Соединительные трубопроводы ПСВ и ОСВ не входящие в зону проектирования «Соединительной магистрали ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1». Последний сварной стык пред тройником подключения трубопроводов соединительной магистрали узлов смешения и трубопроводы ТМ 2, 5 после него.	Вновь смонтированные трубопроводы ПСВ и ОСВ для подключения подкачивающей и подпиточной насосной «Северная» к магистралям Трубопроводы до последнего сварного стыка пред тройником подключения трубопроводов соединительной магистрали узлов смешения ТМ 2, 5	Соединительные трубопроводы ПСВ и ОСВ не входящие в зону проектирования «Соединительной магистрали ТЭЦ-2 – ТЭЦ-1». Последний сварной стык пред тройником подключения трубопроводов соединительной магистрали узлов смешения и трубопроводы ТМ 2, 5 поле него.	Вновь смонтированные трубопроводы ПСВ и ОСВ для подключения подкачивающей и подпиточной насосной «Северная» к магистралям Трубопроводы до последнего сварного стыка пред тройником подключения трубопроводов соединительной магистрали узлов смешения ТМ 2, 5
4	Приборы учета отпуска тепловой энергии и теплоносителя	ТОО «АлТС» АО «АлЭС» ТЭЦ-1	Отсутствуют	Узлы учета отпуска тепловой энергии и теплоносителя расположенные в зоне эксплуатационной ответственности АО «АлЭС» ТЭЦ-1. Датчики ультразвуковых расходомеров, датчики температуры, давления и сами приборы	Отсутствуют	Узлы учета отпуска тепловой энергии и теплоносителя расположенные в зоне эксплуатационной ответственности АО «АлЭС» ТЭЦ-1. Датчики ультразвуковых расходомеров, датчики температуры, давления и сами приборы

«Поставщик»

«Потребитель»

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель Председателя
Правления-Главный инженер
_____ Калиев Б.Б.
"____" _____ 202___г.

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
_____ Шатраев К.А.
"____" _____ 202___г.



- Узлы коммерческого учёта

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Зам. Гл. Инж.	Шмелёв В.Г.		
Гл. инж. ТЭЦ-1	Ким А.А.		
Нач.ПТО ТЭЦ-1	Шаяхметов А.Н.		

Схема коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя

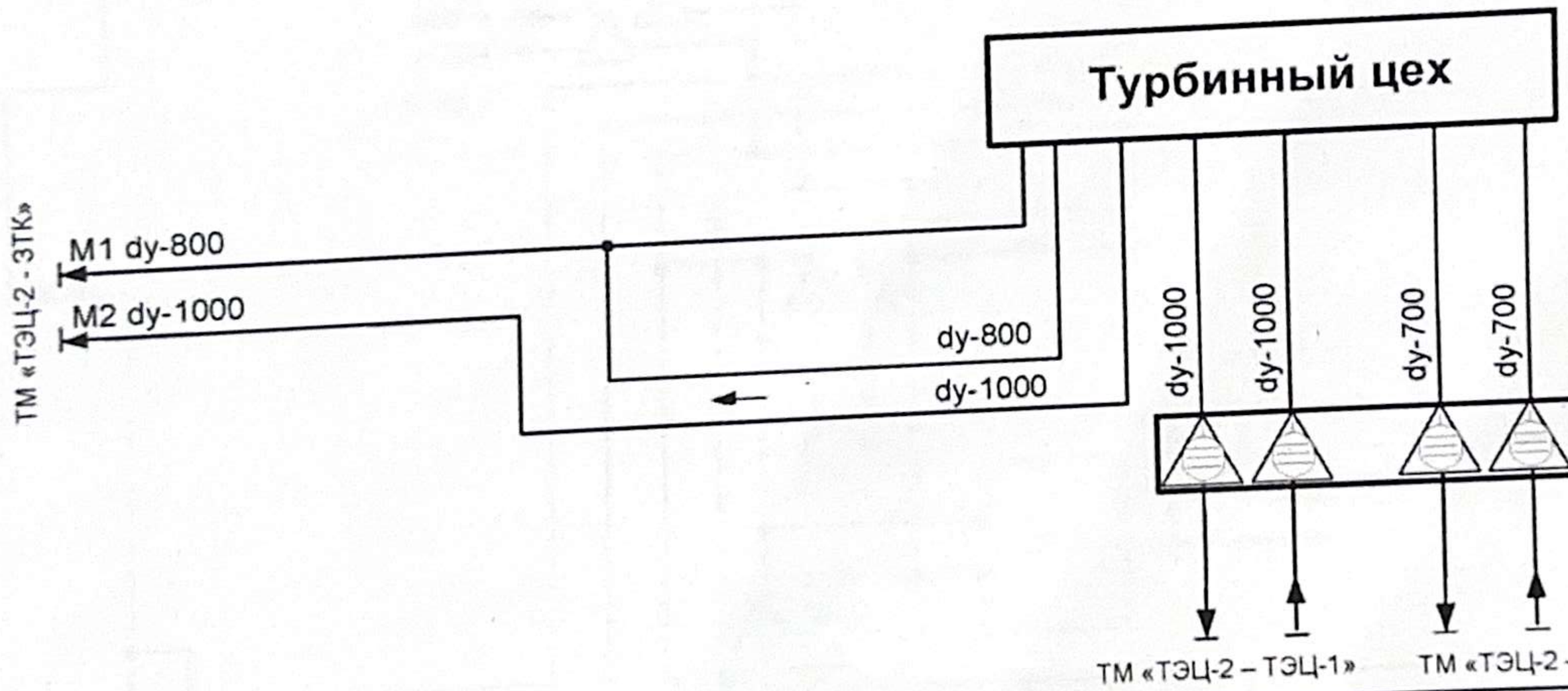
ТЭЦ-1

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

АО «АлЭС»

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель Председателя
Правления-Главный инженер
_____ Калиев Б.Б.
"___" _____ 202__г.

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
АЛМАТИНСКИЕ
ТЕПЛОВЫЕ
СЕТИ



- Узлы коммерческого учёта

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Зам.Гл.Инж	Шмелёв В.Г.		
Гл. инж. ТЭЦ-2	Калиев Б.Б.		
Нач.ПТО ТЭЦ-2	Табакаев С.П.		

Схема коммерческого учёта тепловой энергии и

ТЭЦ-2

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
АЛМАГИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
Жунусжанов К.А.
_____ 202___г.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя
Правления-Главный инженер
Калиев Б.Б.
_____ 202___г.

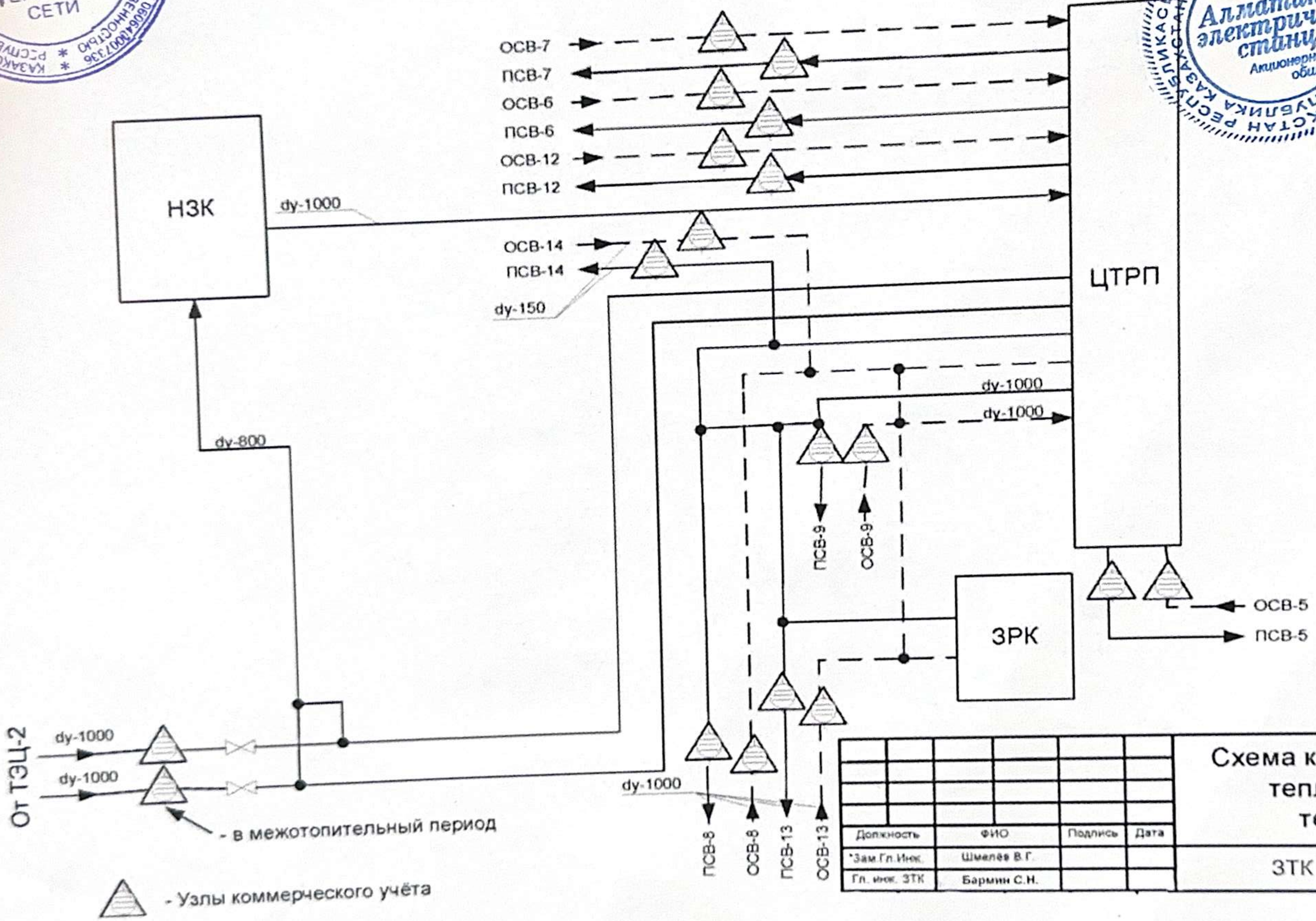


						Схема коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя			
Должность	ФИО	Подпись	Дата						
*Зам.Гл.Инж.	Шмелёв В.Г.			ЗТК		Стадия	Лист	Листов	
Гл. инж. ЗТК	Бармин С.Н.					Р	1	1	

Протокол разногласий
к Договору на оказание услуг по производству тепловой энергии №2025К0001У от 06.12.2025 г.

г. Алматы
«27»_____01_____2025 г.

АО «Алматинские электрические станции», БИН 060640001713, в лице Заместителя Председателя Правления – Главного инженера Калиева Б. Б., действующего на основании Генеральной доверенности №74 от 13.06.2024 г., именуемое в дальнейшем **«Поставщик»**, с одной стороны, и **ТОО «Алматинские тепловые сети»**, БИН 060640007336, в лице Главного инженера Шаграева К. А., действующего на основании Доверенности №Д-0089/24 от 26.11.2024 г., именуемое в дальнейшем **«Потребитель»**, с другой стороны, подписывают настоящий протокол разногласий к Договору на оказание услуг по производству тепловой энергии №2025К0001У от 06.12.2025 г. (далее – Договор) и считают Договор заключенным с учетом нижеуказанных условий:

<table>
<tr><th>№</th><th>Ссылка на пункт Договора</th><th>Редакция поставщика</th><th>Редакция Потребителя</th><th>Окончательная редакция Договора</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Приложение №1 к Договору №2025К0001У от 06.12.2025 г.</td><td>Договорные объемы на предоставление услуг по производству тепловой энергии ТОО «АлТС» на 2025 год
<table>
<tr><th>Месяц</th><th>Тепловая энергия, Гкал</th></tr>
<tr><td>Январь</td><td>919 284,00</td></tr>
<tr><td>Февраль</td><td>789 699,00</td></tr>
<tr><td>Март</td><td>621 779,00</td></tr>
<tr><td>1 квартал</td><td>2 330 762,00</td></tr>
<tr><td>Апрель</td><td>283 180,00</td></tr>
<tr><td>Май</td><td>138 771,30</td></tr>
<tr><td>Июнь</td><td>123 295,50</td></tr>
<tr><td>2 квартал</td><td>545 249,80</td></tr>
<tr><td>Июль</td><td>129 774,50</td></tr>
</table></td><td>Договорные объемы на предоставление услуг по производству тепловой энергии ТОО «АлТС» на 2025 год
<table>
<tr><th>Месяц</th><th>Тепловая энергия, Гкал</th></tr>
<tr><td>Январь</td><td>896 761,36</td></tr>
<tr><td>Февраль</td><td>890 590,94</td></tr>
<tr><td>Март</td><td>720 452,76</td></tr>
<tr><td>1 квартал</td><td>2 507 805,07</td></tr>
<tr><td>Апрель</td><td>361 079,07</td></tr>
<tr><td>Май</td><td>158 498,25</td></tr>
<tr><td>Июнь</td><td>138 675,18</td></tr>
<tr><td>2 квартал</td><td>658 252,50</td></tr>
<tr><td>Июль</td><td>150 514,11</td></tr>
</table></td><td>Приложение №1 к Договору №2025К0001У от 06.12.2025 г. оставить в редакции Потребителя</td></tr>
</table>

		Август	125 596,60	Август	146 917,35		
		Сентябрь	139 705,90	Сентябрь	162 526,58		
		3 квартал	**395 077,00**	**3 квартал**	**459 958,04**		
		Октябрь	427 901,30	Октябрь	449 370,25		
		Ноябрь	808 611,00	Ноябрь	706 828,02		
		Декабрь	867 437,00	Декабрь	877 843,35		
		4 квартал	**2 103 949,30**	**4 квартал**	**2 034 041,63**		
		Итого:	**5 375 035,10**	**Итого:**	**5 660 057,24**		

Заместитель Председателя Правления –

Главный инженер

АО «Алматинские электрические станции»

Калиев Б. Б. _____

(подпись, дата, печать)

Главный инженер

ТОО «Алматинские тепловые сети»

Шаграев К. А. _____

(подпись, дата, печать)

Лист согласования
к Договору №2025К0001У от 06.12.2024 на оказание услуг по производству тепловой энергии, заключаемому между ТОО «АлТС» и АО «АлЭС»

№ п/п	ФИО и должность согласующего	Подпись	Дата
1	**Мейманова С. А.** Финансовый директор		
2	**Сапаргалиев М. Б.** Исполнительный директор		05.01.2025
3	**Нурсеитов Б. А.** и.о. Коммерческий директор Локштейн		
4	**Волох Д. В.** Заместитель главного инженера по эксплуатации		
5	**Шведкова А. В.** Начальник ПТУ		
6	**Токибетов Д. Ж.** Начальник ЮУ		
7	**Прянишников Р.** Начальник ПЭУ		
8	**Локштейн Е. В.** Начальник УРТЭ		
9	**Махмутов Р. Ф.** Начальнуик УРиКТЭ		