Договор подряда №6

г. Актобе «03» июля 2024г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «КварцСпецСервис», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**» в лице директора Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «БатысСпецАвтоматика», именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Уразовой Динагуль Амангельдиевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее «Договор») и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.Подрядчик обязуется выполнить Строительно-монтажные работы по объекту **«Капитальный ремонт зданий ГККП «Ясли-сад Бобекжай» по адресу Актюбинская область, Мугалжарский р-н, с.Мугалжар» -согласно ПСД**
согласно Условиям, Требованиям и по Ценам, указанным в Приложениях к настоящему Договору, (далее-Работа) являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную Работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.
2.2. Работы выполняются по Проектно-сметным-документациям.

2.Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена Договора, определяется Приложениями к Договору.
2.2.Порядок оплаты: Оплата Заказчиком Подрядчику осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.
2.3. Необходимые документы, предшествующие оплате, предоставленная Подрядчиком Заказчику:
- подписанный Договор
- приложения к Договору
- акт выполненных работ
- эл.счет фактура с описанием работ
- справка о стоимости выполненных работ
- акт приемки выполненных работ.

3. Порядок сдачи и приемки Работ

3.1. Работа считается выполненной при условий полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в технической документации Заказчика.
3.2. Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы: Сертификаты о происхождении товара.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:
4.1.1.Выполнить Работу с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями, строительных норм и правил, действующими в Республики Казахстан, а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми Заказчиком и настоящим Договором.
4.1.2.Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации представленной Заказчиком.
4.1.3.Безвозмездно в течение 5 (пяти) дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, дефекты, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.
ать с Заказчиком применяемые материалы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1.Обеспечить беспрепятственный доступ работникам Подрядчика на территорию Заказчика для выполнения работ.
4.2.2.При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику. По итогам принятия Работы Сторонами составляется Акт приёмки-сдачи выполненных работ.
4.2.3.Оплатить Работу по цене и в сроки, на условиях настоящего Договора.
4.3. Заказчик имеет право:
4.3.1.Проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Ответственность Сторон.

5.1.Стороны несут ответственность за нарушение условий или не исполнение обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.
5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, сроков устранения ненадлежаще выполненных Работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика, а Подрядчик в случае такого требования обязан оплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от цены Договора.
5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик вправе требовать от Заказчика, а Заказчик в случае такого требования обязан оплатить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый банковский день просрочки, но не более 5% от цены Договора. Данное условие на предоплату не распространяется.
5.4.Нарушение Подрядчиком обязательств по настоящему Договору дает право аннулировать Договор в одностороннем порядке при этом Стороны осуществляют взаиморасчет.
5.5.Уплата неустойки, штрафа не освобождает стороны от исполнения обязательств по данному Договору.
5.6. В случае расторжения Договора Заказчиком по основаниям, предусмотренным в п.5.4. настоящего Договора, а также в случае необоснованного отказа Подрядчика от исполнения Договора, Подрядчик возвращает ранее выплаченную сумму предоплаты.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Срок и действие договора.

7.1. Договор вступает в силу в дату его подписания полномочными представителями Сторон и действует до полного исполнения обязательств по Договору.

8. Условия одностороннего расторжения Договора

8.1.Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при наступлении следующих обстоятельств:
- Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Подрядчик нарушает сроки выполнения Работ или выполняет работы с нарушением требований норм экологического законодательства, правил охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм, или выполняет работы с ненадлежащим качеством.
8.2. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Заказчик нарушает условия оплаты по настоящему Договору.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, возникших помимо воли и желания Сторон природного или техногенного характера и

которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

9.3. Сторона, для которой стало невозможным выполнение своих обязательств по настоящему Договору должна дать извещение другой Стороне в течение 5 (пяти) дней о начале и прекращении действия обстоятельств, воспрепятствовавших выполнению обязательств по Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления уведомления другой Сторон.

10. Заключительные положения

10.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

10.3. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью Договора:

1) (Приложение № 1);

11. Юридические адреса, банковские реквизиты «Сторон»

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «КварцСпецСервис» **Актюбинская область, г.Актобе,** **Проспект 312 Стрелковой дивизии, 7** **БИН 030140005782** **ИИК KZ286010121000068361 АО «Народный Банк Казахстана»** **БИК HSBKKZKX, КБЕ 17** **Директор Асан Нурлыбек Жанабергенулы** _____	**ТОО "БатысСпецАвтоматика"** **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, проспект 312 стрелковой дивизий , 7** **БИН/ИИН 050740010615** **БИК BRKEKZKA** **ИИК KZ08914042203KZ002FP** **АО "Bereke Bank", КБЕ 17** **Директор** **Уразова Динагуль Амангельдиевна** _____

Приложение
к Договору №6 от 03.07.2024г

Объект «Капитальный ремонт зданий ГККП «Ясли-сад Бобекжай» по адресу Актюбинская область, Мугалжарский р-н, с.Мугалжар» -согласно ПСД

№ п\п	Наименование и виды работ на 2024 год.	Ед. измере-ния	Сумма, тенге	Срок исполнения
1	**Водоснабжение**	**работа**	**1303080,77**	**1 месяц**

Заказчик:
ТОО «КварцСпецСервис»

Директор

Асан Н.Ж.

Подрядчик:
ТОО "БатысСпецАвтоматика"

Директор

Уразова Д.А.

Заказчик: ГККП "Ясли-сад Бөбекжай" ГУ "Отдел образования Мугалжарского района Управление образования Актюбинской области"
Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"
Субподрядчик: ТОО "БатысСпецАвтоматика"
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ГККП Ясли-сад Бобекжай по адресу Актюбинская область, Мугалжарский район село Мугалжар.
Договор субподряда: №6 от 03.07.2024 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
(по ресурсному методу)
за июль месяц 2024г.

Код заказчика	Код подрядчика	договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		6	03.07.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, затрат								НДС	к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы в текущих ценах	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания ГККП Ясли-сад Бобекжай по адресу Актюбинская область, Мугалжарский район село Мугалжар. Водоснабжение	1 303 080,77	1 303 080,77							139 615,80	**1 303 080,77**

Всего к оплате: 1303080 (один миллион триста три тысяча восемьдесят) тенге 77 тиынов.

Подрядчик ТОО "Кварц-Спецсервис"

Руководитель Аеан Н.Ж.

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Субподрядчик: ТОО "БатысСпецАвтоматика"

Директор: Уразова Д.А.

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

SANA 2023.3.1 от 08.08.2023 г. Цена региона Актюбинская область Мугалжарский район

Приложение Г к НДЦС РК

ЗАКАЗЧИК: ГККП "Ясли-сад Бөбекжай" ГУ "Отдел образования Мугалжарского района Управление образования Актюбинской области"

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Кварц-Спецсервис"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "БатысСпецАвтоматика"

Договор субподряда: №6 от 03.07.2024 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания ГККП Ясли-сад Бобекжай по адресу Актюбинская область, Мугалжарский район село Мугалжар.

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за июль месяц 2024 год

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.07.2023 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО по смете:	Тенге			**1 303 081**
		Раздел 1. Система В1 (Холодное водоснабжение), ИТОГО:	тенге			**1 303 081**
		Подраздел 1.1. Подраздел без наименования, ИТОГО:	тенге			**1 303 081**
1	**6114-0202-0103 Кклим = 1,05**	**Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 100 мм**	**шт.**	**1**	**17644**	**17 644**
4	**6114-0103-0301 Кклим = 1,05**	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 20 мм.**	**м**	**70,6**	**5798**	**409 339**
6	**6114-0102-0203 Кклим = 1,05**	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 25 мм**	**м**	**3,3**	**3903**	**12 880**
7	**6114-0102-0204 Кклим = 1,05**	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 32 мм.**	**м**	**21,6**	**4221**	**91 174**
8	**6114-0102-0205 Кклим = 1,05**	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 40 мм.**	**м**	**1,3**	**4811**	**6 254**
9	**6114-0102-0206 Кклим = 1,05**	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 50 мм.**	**м**	**3,3**	**6541**	**21 585**
10	**6114-0102-0207 Кклим = 1,05**	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 65 мм.**	**м**	**0,8**	**6633**	**5 306**

11	6114-0102-0208 Кклим = 1,05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр 80 мм.	м	14,3	9943	142 185
12	6114-0401-0102 Кклим = 1,05	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 100 мм	м	115,2	362	41 702
13	6121-0301-0103 Кклим = 1,11	Промывка трубопроводов с дезинфекцией, диаметр 100 мм	км	0,1152	295965	34 095
15	241-216-0202	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 75 мм	1 шт.	9	133	1 197
18	6121-0403-0103 Кклим = 1,11	Приварка фланцев к стальным трубопроводам, диаметр труб 100 мм	шт.	2	5468	10 936
31	6114-0601-0102 Кклим = 1,05	Установка кранов поливочных, диаметр до 25 мм	кран	2	29421	58 842
34	6114-0202-0101 Кклим = 1,05	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 25 мм	шт.	45	9625	433 125
37	6114-0202-0103 Кклим = 1,05	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 100 мм	шт.	1	16816	16 816

	ИТОГО:	1 303 080,77
	в т.ч.НДС 12%	139 615,80

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Кварц-Спецсервис"

Руководитель _____ Асан Н.Ж.

СУБПОДРЯДЧИК:

ТОО "БатысСпецАвтоматика"

Руководитель _____ Уразова Д.А.