Software development company
Tamur

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Председателя
Правления НАО «Государственная
корпорация «Правительство для граждан»
_____ Ильясов А.Б.
«07» _____ 2025 г.

Отчет об оказанных услугах

за II квартал 2025 года по модификации в рамках развития информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости» в рамках Дополнительного соглашения № 160440007161/252565/01 от 26 июня 2025 года к Договору о государственных закупках услуг № 60440007161/252565/00 от 04 апреля 2025 года

приложение на _____ листах

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Наименование организации	Должность	Ф. И.О.	Подпись
НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»	Директор Департамента Единого государственного кадастра недвижимости	Сагадиев К.Н.	
	Директор Департамента недвижимости	Тулеуова А. А.	
	Директор Департамента земельного кадастра	Сүлейменов Е.Б.	в отпуске
	Заместитель директора Департамента Единого государственного кадастра недвижимости	Новиков С.И.	
	Заместитель директора Департамента земельного кадастра	Шаханова Г. С.	

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Наименование организации	Должность	Ф. И.О.	Подпись
ТОО «ТАМУР»	Заведующий отделом разработки и развития ГБД	Мукаев Е.К.	
	Главный менеджер отдела разработки и развития ГБД	Альжанова Ж.Б.	

ОТЧЕТ ОБ ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ

в рамках Дополнительного соглашения № 160440007161/252565/01 от 26 июня 2025 года к Договору о государственных закупках услуг № 160440007161/252565/00 от 04 апреля 2025 года

Во исполнение обязательств по Дополнительному соглашению № 160440007161/252565/01 от 26 июня 2025 года к Договора о государственных закупках услуг № 160440007161/252565/00 от 04 апреля 2025 года (далее - Договор) сотрудниками ТОО «ТАМУР» во II квартале 2025 года оказаны следующие услуги по модификации в рамках развития информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости».

Условные обозначения:

Понятие, сокращение	Определение
ИС ЕГКН	Информационная система «Единый государственный кадастр недвижимости»
АРМ ЕГКН	Автоматизированное рабочее место Единого государственного кадастра недвижимости для автоматизации услуг местных исполнительных органов
АИС ГГК	Автоматизированная информационная система государственного градостроительного кадастра
АО «НК «Қазақстан Ғарыш Сапары»	Акционерное общество "Национальная компания "Қазақстан Ғарыш Сапары"
АТЕ	Административно-территориальная единица
АПЗ	Архитектурно-планировочное задание
БД ИС ЕГКН	База данных информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости»
БИН	Бизнес-идентификационный номер
ГЗК	Государственный земельный кадастр
ЕНИС	Единая нотариальная информационная система
ЗК РК	Земельный кодекс Республики Казахстан
ЗКР	Земельно-кадастровые работы
ЗУ	Земельный участок
ИД	Инвентарное дело
ИИН	Индивидуальный идентификационный номер
ИИС «е-Статистика»	Интегрированная информационная система «е-Статистика»
ИИС ЦОН	Интегрированная информационная система для Центров обслуживания населения
КП	Кадастровый паспорт
ЛК ПЭП	Личный кабинет портала «электронного правительства»
МЖД	Многоквартирный жилой дом
МИО	Местные исполнительные органы
НИ	Недвижимое имущество
НИПД	Национальная инфраструктура пространственных данных
ОН	Объект недвижимости
ПДП	План детальной планировки
ПК	Правовой кадастр
ПКК	Публичная кадастровая карта Единого государственного кадастра недвижимости

ПЭП	Портал «электронного правительства» Министерство цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан
РД	Регистрационное дело
Рзд 1	Раздел 1 - идентификационные характеристики объектов недвижимости регистрационного дела
Рзд 2	Раздел 2 – сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости регистрационного дела
Рзд 3	Раздел 3 – сведения о зарегистрированных обременениях прав на объекты недвижимости регистрационного дела
Рзд 4	Раздел 4 - сведения о зарегистрированных юридических притязаниях прав на объекты недвижимости регистрационного дела
РК	Республика Казахстан
РП	Регистрация права
СТПО	Спецификация требований к программному обеспечению
ТО	Техническое обследование
ТУ	Технические условия
ШЭП	Шлюз «электронного правительства» Министерство цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан
ЭЦП	Электронно-цифровая подпись, выданная Национальным удостоверяющим центром Республики Казахстан
ЮЛ	Юридическое лицо
WMS сервис	Web Map Service — это веб-картографический сервис, предоставляющий картографические данные через интернет по стандарту OGC (Open Geospatial Consortium).

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
5.2. Модификация функционала по работе с пространственными данными ИС ЕГКН				
5.2.1.	Разработка функционала по публикации и актуализации слоев в ИС ЕГКН, а также корректировка выбранной(-ых) записей слоя: - при изменении АТЕ или утверждении новых границ АТЕ (AO, O, AR, R, NN) (публикация и актуализация), - сельских округов (SO) (актуализация), - учетных кварталов (UK) (актуализация), - охранных зон (PZ) (актуализация), - оценочных зон (OZ) (актуализация), - строения (NED) (актуализация), - геоним (G) (публикация и актуализация), - массив (M) (публикация и актуализация), - отводы (OT) (публикация и актуализация), - пересчитанных ЗУ ключами пересчета (U, LU, PART, SOGL) (актуализация), - земельные участки, подлежащие упорядочению и учету (NU) (публикация и актуализация), - резервные земли (RZV) (публикация и актуализация), - учет и инвентаризация земельных участков (RU) (публикация и актуализация), - почвенная карта (PCH) (публикация и актуализация), - картограмма категорий и классов земель (PCH_KART) (публикация и актуализация), - геоботаническая карта (RST) (публикация и актуализация), - картограмма культуртехнического состоянию (RST_KART) (публикация и актуализация), - сельскохозяйственные угодия (UGPOL) (UGL) (публикация и актуализация).			
5.2.1.1.	Функционал по публикации и актуализации слоев в ИС ЕГКН: - при изменении АТЕ или утверждении новых границ АТЕ (O, R, NN) (публикация и актуализация), - сельских округов (SO) (актуализация), - учетных кварталов (UK) (актуализация), - охранных зон (PZ) (актуализация),	- Протокол тестирования; - Протокол демонстраций; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 27.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/40 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу публикации и актуализации слоев в ИС ЕГКН.*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	- оценочных зон (OZ) (актуализация), - строения (NED) (актуализация), - земельные участки, подлежащие упорядочению и учету (NU) (публикация и актуализация)			
5.2.3.	Разработка функционала администрирования внутренней карты в части ведения нормативно-справочной информации для последующей автоматической актуализацией на ПКК: - справочник "Область", - справочник "Районы/районы города", - справочник "Населенные пункты", - справочник "Функциональное назначение", - справочник "Цель использования", - справочник "Вид права", - справочник "Тип документа ЗКР", - справочник "Статус ЗУ", - справочник "Параметры картографического модуля" (без актуализации на ПКК).		*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 27.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/40 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу администрирования внутренней карты в части ведения нормативно-справочной информации для последующей автоматической актуализации на ПКК .*
5.3. Разработка сервиса для передачи пространственных данных из ИС ЕГКН в АРМ ЕГКН (МИО)				
5.3.1.	Разработка сервиса в ИС ЕГКН для передачи пространственных данных по зарегистрированным земельным участкам в АРМ ЕГКН	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 20.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 20.06.2025 г.*
5.4. Доработка функционала ведения истории исправлений (корректировки) записей по линии технического обследования и правового кадастра				

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
5.4.1.	Доработка Журнала исправлений записей регистрационного дела: 1. Фиксировать в журнале исправления, внесенные по электронному заявлению. 2. Вести журнал по следующим типам исправления: • Внесение исправлений в актуальные записи права, обременения и ЮП: - изменения сведений о правообладателе (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о заинтересованном лице (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о документах основания возникновения права, обременения и ЮП (тип документа, номер, дата); - изменения сведений о регистрации (реестровый номер заказа, дата регистрации, вид права, форма собственности); - изменение связи рзд 2 с рзд 1; - изменение связи рзд 3/рзд 4 с рзд 2; - изменение характеристик у объектов рзд 1 (форма собственности, площади, целевого назначения, Акта/КП на ЗУ); - изменение статуса Рзд 1; - прекращение записи прав, обременений и ЮП; - аннулирование (ошибочная) записи прав, обременений и ЮП;	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/37 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу ведения истории исправлений (корректировки) записей по линии правового кадастра.*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	- создание новых записей права, обременений и ЮП. • Внесение исправлений в закрытые записи права, обременения и ЮП: - изменения сведений о правообладателе (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о заинтересованном лице (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о документах основания возникновения и прекращения права, обременения и ЮП (тип документа, номер, дата); - аннулирование (ошибочная) записи прав, обременений и ЮП. • Восстановление (создание) Регистрационного дела: - создание и прекращение (для истории) записей права за субъектом; - создание и прекращение записей обременения; - создание и прекращение записей ЮП. • Закрытие РД; • Перенос записей РД с одного в другой РД.			
5.4.2.	Доработка Журнала исправлений записей технического обследования объектов недвижимости: 1. Фиксировать в журнале исправления, внесенные по электронному заявлению.	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 20.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 20.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/29 от 24.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу ведения истории исправлений (корректировки)*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	2. Вести журнал по следующим типам исправления: • Создание нового инвентарного дела (ввод архивных дел); • Восстановление инвентарного дела без земельного участка; • Изменение сведений инвентарного дела созданием нового КП; • Изменение сведений инвентарного дела и корректировка текущего КП; • Исправление статусов ИД, ОН и КП; • Оперативное исправление статусов КД и ОН; • Перенос ОН из одного ИД в другое ИД; • Передача инвентарных и регистрационных дел своего региона в другой регион; • Деление / Слияние ИД; • Закрытие ИД. □ Фиксировать следующие корректировки записей: - изменение номера ИД; - изменение адреса; - изменение вида дела; - изменение формы паспорта; - изменение функционально назначения ИД; - причина корректировки; - дата обследования;			*записей по линии технического обследования.*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	- изменение связи с другими ОН (связь с МЖД, ЗУ, пристройками); - изменение кадастрового номера; - изменение функционально назначения ОН; - изменение вида строения; - изменение литера; - изменение года постройки; - изменение площади (объем, застройки, общая, жилая, полезная); - количество составляющих; - этажность и описание этажности; - факт снесения; - закрытие ОН; - вид ОН; - изменение помещении этажа (тип, площади, номер); - изменение конструктивных элементов; - изменение благоустройства; - изменение отопления; - изменение признака «Самовольное?»; - изменение признака «Малоценное строение?»; - изменение признака «Ветхое?»; - изменение признака «Часть строения?»; - изменение признака «Переоборудовано?»; - изменение признака «Предпринимат. деятельность?»;			

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	- изменение признака «Имущественный комплекс?».			
5.4.3.	Разработка отчета по исправлениям записей РП и ТО в разрезе РК и областей (по ключевым полям): • статистически отчет с диаграммой; • сравнительный аналитический отчет с диаграммой.	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/34 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу формирования отчетов по исправлениям записей регистрации права и технического обследования в разрезе Республики Казахстан и областей.*
5.5. Разработка функционала оплаты за оказание услуги «Согласование схемы отвода» в рамках композитных услуг согласно статье 44-2 ЗК РК «Порядок предоставления права на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значении», а также статье 48 ЗК РК «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)»				
5.5.1.	Разработка функционала оплаты за оказание услуги «Согласование схемы отвода» в рамках композитных услуг статьи 44-2 Земельного кодекса РК «Порядок предоставления права на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значении», а также статьи 48 Земельного кодекса РК «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)»	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/36 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу по функционалу оказания услуги «Согласование схемы отвода» в рамках композитных услуг «Приобретение прав на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения» и «Приобретение прав на земельный участок путем организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
				участков в электронном виде при подаче предложения о вынесении свободного земельного участка на торги (аукцион)».
5.7. Доработка функционала и сервисов интеграции ИС ЕГКН с ИИС ЦОН для приема и обработки электронных заказов на оказание следующих композитных услуг: **- «Внесение в информационную систему единого государственного кадастра недвижимости идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество, выдача кадастрового паспорта объекта недвижимости и заключения об установлении расхождений идентификационных и технических сведений по итогам проведенного государственного технического обследования вновь созданного объекта недвижимости» и «Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимое имущество»;** **- Изготовление и выдача идентификационного документа на земельный участок» и «Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимое имущество.**				
5.7.1.	Разработка ТРД (СТПО)	- СТПО (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Письмо исх. № 01-01/23 от 15.05.2025 г.;* *- СТПО Доработка сервисов интеграции информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости» Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» с интегрированной информационной системой «Центр обслуживания населения» Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан в части приема и обработки заявлений на оказание композитной услуги «Внесение в информационную систему единого государственного кадастра недвижимости*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
				идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество, выдача кадастрового паспорта объекта недвижимости и заключения об установлении расхождений идентификационных и технических сведений по итогам проведенного государственного технического обследования вновь созданного объекта недвижимости» и «Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимое имущество»». *- Письмо исх. № 01-01/24 от 19.05.2025 г.;* *- СТПО «Доработка функционала и сервисов интеграции информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости» Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» с интегрированной информационной системой «Центр обслуживания населения» Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан в части приема и обработки заявлений на оказание композитной услуги*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
				«Изготовление и выдача идентификационного документа на земельный участок» и «Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимое имущество»».
5.7.2.	Доработка функционала и сервисов интеграции ИС ЕГКН с ИИС ЦОН для приема и обработки электронных заказов на оказание композитной услуги «Внесение в информационную систему единого государственного кадастра недвижимости идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество, выдача кадастрового паспорта объекта недвижимости и заключения об установлении расхождений идентификационных и технических сведений по итогам проведенного государственного технического обследования вновь созданного объекта недвижимости» и «Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимое имущество»	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 20.05.2025 г;* *- Протокол демонстрации от 20.05.2025 г;* *- Письмо исх. № 04/73 от 04.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу приема и обработки электронных заказов от интегрированной информационной системы «Центров обслуживания населения» на оказание композитной услуги «Внесение в правовой кадастр идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество» и «Регистрация прав на НИ (кроме сервитута)».*
5.7.3.	Доработка функционала и сервисов интеграции ИС ЕГКН с ИИС ЦОН для приема и обработки электронных заказов на оказание композитной услуги «Изготовление и выдача идентификационного документа на земельный участок» и «Государственная регистрация прав (обременений) на недвижимое имущество»	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 21.05.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 21.05.2025 г.;* *- Письмо исх. № 04/74 от 04.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу приема и обработки электронных заказов от интегрированной информационной системы «Центров обслуживания населения» на оказание композитной услуги*

				«Изготовление и выдача идентификационного документа на земельный участок» и «Регистрация прав на НИ (кроме сервитута)».
5.9. Реализация возможности повторной подачи заявки на оказание регистрации прав на НИ в результате отказа по следующим композитным услугам: «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)», «Приобретение прав на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения», «Продление срока аренды земельного участка», «Продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку», «Изменение целевого назначение земельного участка»				
5.9.1.	**Доработка на ПКК функционала повторной подачи заявки для оказания услуги по регистрации прав на ЗУ**	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/30 от 24.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу повторной подачи заявки на оказание регистрации прав на НИ в результате отказа по следующим композитным услугам: «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)», «Приобретение прав на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения», «Продление срока аренды земельного участка», «Продажа земельного участка в частную*
5.9.1.1.	Доработка на ПКК функционала повторной подачи заявки для оказания услуги по регистрации прав на ЗУ в результате отказа по следующим композитным услугам: «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)», «Приобретение прав на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения», «Продление срока аренды земельного участка», «Продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку»			

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
5.9.2.	**Разработка на ПКК сервиса для передачи заявки для оказания услуги по регистрации прав на ЗУ**			*собственность единовременно либо в рассрочку».*
5.9.2.1.	Разработка на ПКК сервиса для повторной передачи заявки для оказания услуги по регистрации прав на ЗУ в результате отказа по следующим композитным услугам: «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)», «Приобретение прав на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения», «Продление срока аренды земельного участка», «Продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку»			
5.9.3.	**Разработка сервиса и функционала приема и обработки заявки для оказания услуги по регистрации прав на ЗУ в ИС ЕГКН**			
5.9.3.1.	Разработка в ИС ЕГКН сервиса и функционала приема и обработки заявки для оказания услуги по регистрации прав на ЗУ в результате отказа по следующим композитным услугам: «Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, на торгах (аукционах)», «Приобретение прав на земельный участок в черте города республиканского значения,			

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	столицы, городов областного и районного значения», «Продление срока аренды земельного участка», «Продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку»			
5.12. Разработка сервиса предоставления сведений о наличии или отсутствии прав за физическим лицом на земельный участок (с историей)				
5.12.1.	Разработка сервиса предоставления сведений о наличии или отсутствии прав за физическим лицом на земельный участок с историей по запросу	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 20.05.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 20.05.2025 г.*
5.14. Доработка кадастровых паспортов на МЖД и для объектов имущественного комплекса				
5.14.2.	Доработка функционала формирования КП в части формирования единого КП для всех объектов Имущественного комплекса	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 17.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 17.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/28 от 18.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу формирования кадастрового паспорта на Имущественный комплекс в части создания единого кадастрового паспорта, состоящего из набора форм КП Ф-2 с общими сведениями о земельном участке.*
5.15. Модификация функционала автоматической актуализации данных правообладателей физических лиц				
5.15.1.	Доработка функционала автоматической актуализации данных правообладателей физических лиц, а также отправка уведомления в ЛК ПЭП	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 20.05.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 20.05.2025 г.*
5.16. Разработка функционала мониторинга (биллинг) использования информационных сервисов ИС ЕГКН внешними информационными системами для коммерческих платформ по предоставлению информации на платной основе				

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
5.16.1.	Разработка функционала мониторинга (биллинг) использования информационных сервисов ИС ЕГКН внешними информационными системами для коммерческих платформ по предоставлению информации на платной основе	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 28.05.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 28.05.2025 г.;* *- Письмо исх. № 04/80 от 11.06.2025 г.;* *- Инструкция по функционалу мониторинга (биллинг) использования информационных сервисов ИС ЕГКН внешними информационными системами для коммерческих платформ по предоставлению информации на платной основе.*
5.17. Интеграция ИС ЕГКН с ИИС "е-Статистика"				
5.17.1.	Разработка ТРД (СТПО)	- СТПО (на государственном и официальном языке)	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Письмо исх. № 01-01/27 от 18.06.2025 г.;* *- СТПО «Интеграция информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости» Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» с интегрированной информационной системой «е-Статистика» Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан в части предоставления сведений об объектах недвижимости».*
5.17.2.	Разработка сервиса для интеграции ИС ЕГКН с ИИС "е-Статистика" в части предоставления сведений об объектах недвижимости	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 23.06.2025 г;* *- Протокол демонстрации от 23.06.2025 г.*

5.17.3.	Доработка сервисов веб-сервисов «Актуализация данных по земельным участкам сельскохозяйственного назначения» и «Актуализация нормативно-справочной информации для актуализации данных по земельным участкам сельскохозяйственного назначения»		*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г;* *- Протокол демонстрации от 25.06.2025 г.*
5.19. Доработка государственной услуги "Внесения исправлений в записи права на НИ по заявлению"				
5.19.1.	Разработка ТРД (СТПО)	- СТПО (на государственном и официальном языке)	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Письмо исх. № 01-01/33 от 27.06.2025 г.;* *- СТПО « Доработка сервисов приема и обработки заявлений от портала «электронного правительства» Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан, единой нотариальной информационной системы «Е-нотариат» Министерства юстиции Республики Казахстан и интегрированной информационной системы «Центр обслуживания населения» Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан на оказание государственной услуги «Внесения исправлений в записи права на НИ»»*

5.19.2.	Разработка бизнес-процесса для исполнения заказа по внесению исправлений в записи права на НИ со следующими возможностями: • Внесение исправлений в актуальные записи права, обременения и ЮП: - изменения сведений о правообладателе (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о заинтересованном лице (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о документах основания возникновения права, обременения и ЮП (тип документа, номер, дата); - изменения сведений о регистрации (реестровый номер заказа, дата регистрации, вид права, форма собственности); - изменение связи рзд 2 с рзд 1; - изменение связи рзд 3/рзд 4 с рзд 2; - изменение характеристик у объектов рзд 1 (форма собственности, площади, целевого назначения, Акта/КП на ЗУ); - изменение статуса Рзд 1; - прекращение записи прав, обременений и ЮП; - аннулирование (ошибочная) записи прав, обременений и ЮП; - создание новых записей права, обременений и ЮП. • Внесение исправлений в закрытые записи права, обременения и ЮП:	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 25.06.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/32 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция по по бизнес-процессу для исполнения заказа оказание государственной услуги «Внесения исправлений в записи права на НИ по заявлению».*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	- изменения сведений о правообладателе (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о заинтересованном лице (изменение ИИН/БИН, на другое лицо); - изменения сведений о документах основания возникновения и прекращения права, обременения и ЮП (тип документа, номер, дата); - аннулирование (ошибочная) записи прав, обременений и ЮП. • Восстановление (создание) Регистрационного дела: - создание и прекращение (для истории) записей права за субъектом; - создание и прекращение записей обременения; - создание и прекращение записей ЮП. • Закрытие РД.			
5.19.3.	Доработка сервисов приема и обработки заявлений от ПЭП, ЕНИС и ИИСЦОН на оказание государственной услуги "Внесения исправлений в записи права на НИ по заявлению"			
5.20. Разработка WMS сервиса для интеграции НИПД в части предоставления сведений из ПКК				
5.20.1.	Разработка WMS сервиса для интеграции НИПД в части предоставления сведений из ПКК	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.*
5.21. Разработка WMS-сервиса для интеграции с информационной системой АО «НК «Қазақстан Ғарыш Сапары»				

5.21.1.	Разработка WMS-сервиса для интеграции с информационной системой АО «НК «Қазақстан Ғарыш Сапары» в части вывода следующих слоёв на ПКК: 1) Границы территорий, занимаемых объектами комплекса «Байконур»: - технологические и технические объекты - районы падения отделяющихся частей ракет-носителей 2) паводковые зоны, зоны затопления и катастрофические зоны	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.06.2025 г;* *- Протокол демонстрации от 26.06.2025 г.*
5.22.	**Разработка модуля АРМ ЕГКН для автоматизации услуг МИО в сфере земельных отношений**			
5.22.1.	Функционал администрирования: администрирование пользователей, добавление организаций МИО, прикрепление сотрудников к шагам на услугах, просмотр заявок	- Протокол тестирования; - Протокол демонстрации; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 26.05.2025 г.;* *- Протокол демонстрации от 26.05.2025 г.;* *- Письмо исх. № 04/78 от 09.06.2025 г.;* *- СТПО «Разработка модуля автоматизированного рабочего места для автоматизации процессов оказания услуг местными исполнительными органами в сфере земельных отношений в рамках «Единого государственного кадастра недвижимости»»;* *- Письмо исх. № 04/77 от 09.06.2025 г.;* *- Инструкция по модулю автоматизированного рабочего места для автоматизации процессов оказания услуг местными исполнительными органами в*
5.22.2.	Личный кабинет со следующим функционалом: просмотр профиля сотрудника, изменение контактных данных, смена пароля, список заявок по бизнес-процессам с возможностью сортировки по статусу, панель мониторинга текущего статуса заявки, статусы рассмотрения, хранение результатов услуг, скачивание cms-файлов выходных документов			
5.22.3.	Функционал маршрутизации заявок: прием электронных заявлений и заявок, передача			

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
	сведений о статусах исполнения, распределение заявок по исполнителям, передача заявок следующему исполнителю, передача данных и выходных документов во внешние модули и системы		+	*сфере земельных отношений в рамках Единого государственного кадастра недвижимости;* *- Инструкция администратора по модулю автоматизированного рабочего места «Единый государственный кадастр недвижимости» для автоматизации услуг местного исполнительного органа в сфере земельных отношений.*
5.22.4.	Функционал обработки заявок: просмотр электронных заявок, полей данных и документов, визуализация геоданных заявки на карте, формирование ответов и решений по результатам рассмотрения заявок, формирование выходных документов, подписание документов с помощью ЭЦП			
5.22.5.	Функционал работы с НСИ: формирование, хранение, актуализация справочников и классификаторов, ввод и корректировка значений справочников, возможность актуализации справочников посредством информационного обмена			
5.22.6.	Функционал отчетности: формирование и предоставление статистики и отчетов из АРМ ЕГКН			
5.22.7.	Разработка сервиса по государственным услугам оказываемым через АРМ ЕГКН для получения уведомления о гарантированной доставке сообщения от ШЭП			
5.25. Модификация услуги «Предоставления права на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения»				

5.25. Модификация услуги «Предоставления права на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения»				
5.25.1.	Масштабирование услуги по городам районного, областного и республиканского значения	- Протокол тестирования; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 30.05.2025 г.;* *- Письмо исх. № 04/77 от 30.05.2025 г.;* *- Инструкция пользователя по услуге «Предоставление права на земельный участок в черте города республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения».*
5.26. Модификация услуги «Продление срока аренды земельного участка»				
5.26.1.	Масштабирование услуги по местным исполнительным органам областей, городов республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения, районов, акимов поселка, села, сельского округа	- Протокол тестирования; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 27.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/38 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция пользователя по услуге «Продление срока аренды земельного участка»*
5.27. Модификация услуги «Продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку»				
5.27.1.	Масштабирование услуги по местным исполнительным органам областей, городов республиканского значения, столицы, городов областного и районного значения, районов, акимов поселка, села, сельского округа	- Протокол тестирования; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН (на государственном и официальном языке).	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 27.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 01-01/38 от 27.06.2025 г.;* *- Инструкция пользователя по услуге «Продажа земельного участка в частную собственность единовременно либо в рассрочку»*
5.28. Разработка модуля "Инфо-карта для гос.органов"				
5.28.1.	Разработка ТРД (СТПО)	- СТПО (на государственном и официальном языке)	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Письмо исх. № 04/87 от 18.06.2025 г.;* *- СТПО по разработке модуля «Инфо-карта для государственных органов».*
5.28.2.	Масштабирование услуги по районам и городам республиканского значения	- Протокол тестирования; - Инструкции для пользователей ИС ЕГКН	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*- Протокол тестирования от 19.06.2025 г.;* *- Письмо исх. № 04/87 от 18.06.2025 г.;*

№	Наименование работ, услуг	Форма завершения	Статус исполнения	№ и дата документа
		(на государственном и официальном языке).		*Инструкция по модулю «Инфо-карта для государственных органов».*
5.28.3.	Разработка инструментов визуализации геоданных: визуализация цифровых (векторных и растровых) карт, функционал масштабирования (увеличение, уменьшение) размеров карты от общего к частному, перемещение карты влево, вправо, вверх и вниз для просмотра нужных частей карты, просмотр информации об объекте	- Протокол тестирования; - Протокол демонстраций.	*II квартал 2025 года* ***Исполнено***	*Протокол тестирования от 23.06.2025 г.;* *Протокол демонстрации от 23.06.2025 г.*
5.28.4.	Разработка интеграционного взаимодействия с АИС ГГК, визуализация генеральных планов и ПДП в АРМ ЕГКН			
5.28.5.	Разработка интеграционного взаимодействия с ИС НИПД, визуализации аэрофотоснимков			