Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Севимсталькон», Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Строительная, 23А
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Газдиева Султанбека Мустафаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Петровка, Есильского района СКО "(привязка)(Без наружных инженерных сетей)»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо- Казахстанской области" г.Петропавловск ул.Конституции Казахстана, 23
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Crystal Construction Group» №11 ГСЛ-КР №003597 от 12.10.2020г. БИН111140012468, ТОО «Стройфинанс» №21021775 от 02.07.2021г. БИН060540013466, ТОО «Құрылыс-Сервис-СК» №20009541 от 02.07.2020г. БИН01034001031, ТОО«Севгражданстрой» №24011890 от 26.02.2024г. БИН070940010587, ТОО «A.D.A.Group» №22019846 от 22.10.2022г. БИН140540005720, ТОО «Торговая компания МДМ» №21031496 от 10.11.2021 г. БИН040840002587
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) АО «КазНИИСА», заказ 158.5,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» №11 от 18.01.2024 г.;
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
мощность	Пос./смену	40		40	

Фельдшерско-акушерский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее – м2)	261,8	261,8
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1472,78	1472,78
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фельдшерско-акушерский пункт предназначен для медицинского обслуживания населения, обеспечивает оказание амбулаторной помощи. Имеет прямоугольную форму с размерами 22,0х12,2м. Высота этажа 3,0м.

Основные конструкции здания:

Фундамент – монолитный ленточный. Наружные стены - из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 150 мм. Внутренняя несущая стена - из полнотелого керамического кирпича толщиной 380мм. Внутренние перегородки-из керамического кирпича. Перемычки-железобетонные. Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит 220мм. Кровля-скатная. Из профилированных листов по деревянным стропилам. Дверные блоки- деревянные, металлические; Оконные блоки – из ПВХ профиля. Отмостка – по периметру здания предусмотрена бетонная.

Все помещения объединены вестибюлем и коридорами. Здание имеет два выхода, что удовлетворяет пожарные и санитарные требования.

Все помещения оснащены необходимым медицинским оборудованием и изделиями медицинского назначения в соответствии с минимальным типовым набором. В оснащение кабинетов входит необходимое медицинское оборудование согласно специализации.

Водоснабжение и канализация. Подача воды в систему внутреннего водопровода предусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Трубопроводы внутреннего водоснабжения В1 монтируются из полиэтиленовых труб. Подводящие трубопроводы В1 монтируются из трубы полиэтиленовой и прокладываются по стенам помещений, а в коридорах - в конструкции пола. Подвод холодной воды В1 производится к санитарным приборам.

Горячее водоснабжение. Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном, прививочном и стерилизационном кабинетах предусмотрены электро-водонагреватели непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт. Трубопроводы внутреннего горячего водоснабжения Т3 монтируются из полипропиленовых армированных труб и прокладываются по стенам помещений, а в коридорах - в конструкции пола. Подвод горячей воды Т3 производится к санитарным приборам.

Канализация. Система хоз-бытовой канализации предназначена для сбора и отвода сточной воды от санитарных приборов самотеком в септик. Внутренние сети канализации проектируются из канализационных труб.Трубопроводы канализации Ø50 проложены с уклоном 0,035. Трубопроводы канализации Ø110 проложены с уклоном 0,035. На канализационных стояках установлены ревизии. В Техническом помещений (узел ввода и котельной) предусмотрен приямок для опорожнения. Откачка воды из приямка в помещении ввода осуществляется погружным насосом марки ГНОМ 7-7, производительностью 7м3/час, напором 7м. Выпуск выполнено на отмостку с укладкой отводящего лотка. Вентиляция канализационной сети производится через стояк, вытяжная часть которого выводится через кровлю.

Отопление. Теплоснабжение здания предусмотрено автономное. К установке принят два котла марки ЭВН-К-15 Э2 тепловой мощностью - 15 кВт (каждый), установленных в помещении электро-котельной.

Теплоноситель в системе отопления - вода. Система отопления- запроектирована двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы "РБС-500"(q=165 вт/секц.). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами.

Вентиляция. Вентиляция здания с естественным и механическим побуждением. Для притока используются приточные клапаны с фильтрацией наружного воздуха и электро-подогревом в физиотерапевтическом кабинете и аптеке. Вытяжка-естественная и механическая с установкой настенных и потолочных Вентиляторы энергосберегающие, оборудованы регуляторами скорости для более точного регулирования параметров расхода и напора.

Автоматическая пожарная сигнализация

Настоящий проект предусматривает установку пожарной сигнализации, звукового и светового оповещения людей о пожаре.В качестве аппаратуры обнаружения возгорания приняты извещатели дымовые ИП 212- 141 и тепловые извещатели ИП 105-1А-А1.При визуальном обнаружении возгорания предусмотрены ручные пожарные извещатели ИПР 513-10.В качестве аппаратуры приема сигналов о возгорании пожара принята приемно-контрольный прибор «Гранит-4». При поступлении сигнала о пожаре на панель произойдет включение звуковой и световой сигнализации оповещения людей.

Телефонизация и передача данных. Проектом предусматривается структурированная кабельная система медпункта. Компьютерные розетки устанавливаются в справочная с аптечным пунктом, кабинет среднего медперсонала, кабинет акушерского приема. Активное и пассивное оборудование структурированной кабельной системы расположено в шкафу ШСКС-1 в справочная с аптечным пунктом.

Подключение к внешней сети телефонизации и сети интернет осуществляется от оптической муфты.Абонентская распределительная сеть выполняется кабелем типа «витая пара» UTP 4x2x0,5.

Видеонаблюдение. Купольные видеокамеры внутреннего исполнения устанавливаются: на коридоре. На наружных стенах входной группы установлены видеокамеры уличного исполнения.

Центральное оборудование охранного видеонаблюдения установлено в шкафу ШСКС-1 в техническом помещений и включает в себя видеорегистраторы и блок бесперебойного питания. Видеорегистратор подключается к внутренней сети Ethernet для возможности просмотра на рабочей станции. Электропитание видеокамер предусмотрено от блока

питания с аккумуляторной батареей. Для резервирования электропитания центрального оборудования предусмотрен источник бесперебойного питания. Передача видеоизображения осуществляется по кабелю типа «витая пара» UTP 4x2x0,5.

Система вызова пациента в кабинет. Для вызова пациента в кабинет врача целесообразно применять световую или звуковую сигнализацию.

Электроосвещение. В проекте принято рабочее освещение на напряжение 220 В. Светильники запроектированы светодиодные, выбранные в зависимости от назначения, характера среды и архитектурно-строительных особенностей помещений.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное (безопасности) освещение.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2024 года;
месяц, год

окончание работ декабрь 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 мес.;

фактически, месяц: 7 мес.;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95,32 % и фактически применено 95,32 (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Предусмотрено отдельным проектом

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-

эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: нарушений не выявлено, остаются в работе

Бучинский Толеген Сулимович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Петровка, Есильского района СКО» (привязка) (Без наружных инженерных сетей)»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Газдиев Султанбек Мустафаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)