Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Кол-во этажей (этаж)	Кол-во квартир	Кол-во помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь зд (м2)	Общая площадь кв (м2)	Площадь нежилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)	Площадь балконов, лоджий (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство общежития на 30 мест по адресу: ЗКО, Сырымский р-н, с.Өлеңті»	1	30	151	1802,4	7054,0	1517,0	1356,0	596,0		

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
Фундамент	Стены	Кровля		Электроснабжение	Водоснабжение	Горячее водоснабжение	Канализация	Газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточный монолитный	Кладка из керамзитобетонных блоков	Металлочерепица	Поквартирное от автономных газовых котлов	Централизованное	Централизованное	Поквартирное от автономных газовых котлов	Индивидуальные септики	Централизованное

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостинницах
1	Количество жилых квартир	-		30	
2	Количество жилых комнат	-		30	
3	Общая площадь квартир (м2)	-		1356,0	
4	Жилая площадь (м2)	-		771,0	

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
В мансардах	В подвалах	В цокольных этажах	В бараках	1-комнаатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	30	-	-	-	-

Нежилые помещения

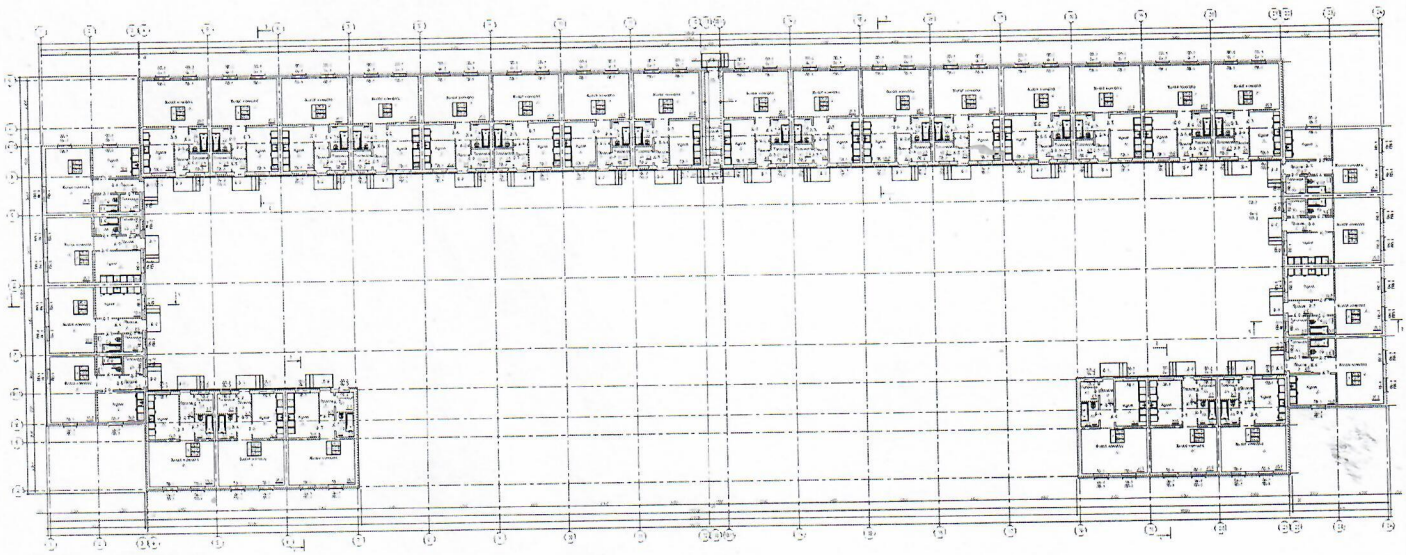
Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и уреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

Продолжение таблицы

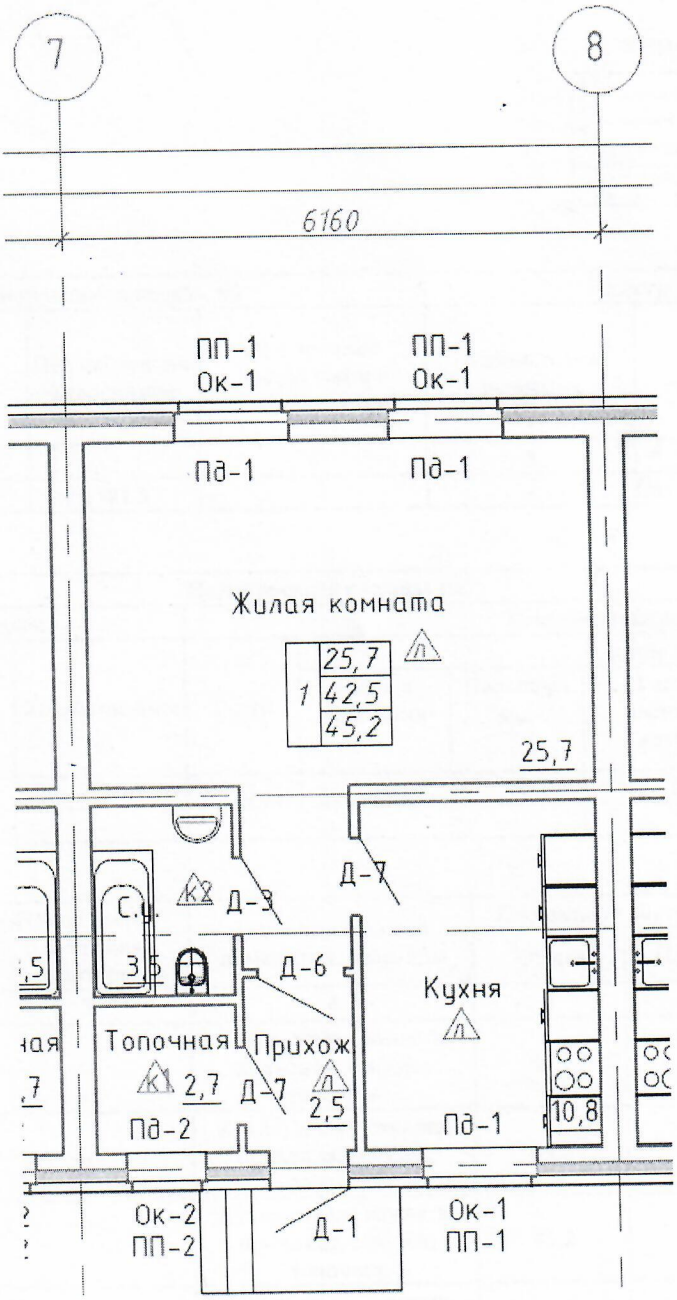
Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1.Поэтажные планы_____
2.Экспликация к поэтажным планам_____Экспликация земельного участка (м2)

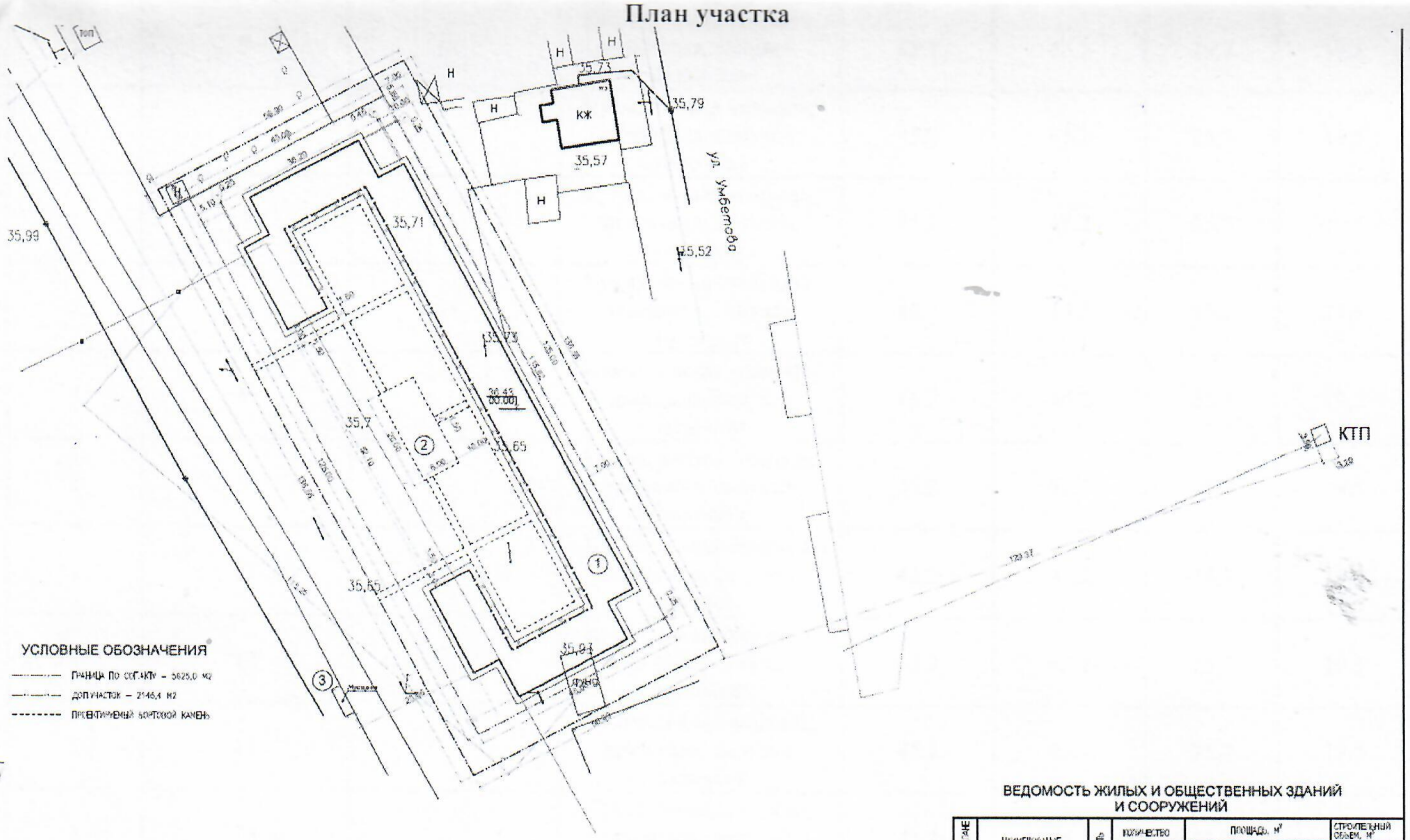
План общежития



План одной квартиры



План участка



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО			ПЛОЩАДЬ, м²				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м³	
			ЗДАНИЙ	ЧЕЛ.		ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ			
				КВАРТИР	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО
1	ПРЕДШКОЛЬНОЕ ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ	1	1			1781,30	1781,30	1502,80	1502,80	6988,00	6988,00
2	ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА	1	1			160,00	160,00				
3	СУЩ. ПЛОЩАДКА ТБО		1								

Общая площадь земельного участка, га	Застроенная площадь, м2			Незастроенная площадь, м2		
	Всего	Под основными строениями	Под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	Грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,77714	1781,3	1781,3		-	408,8	-

Незастроенная площадь (м2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
					В том числе				
Всего	Спортивные	Детские	Хозяйственные	Всего	Газон с деревьями	Плодовый сад	Газоны, цветочные клумбы	Огород	Прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	160,0	-					-	

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	2	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	3	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	4	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5

1	5	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	6	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	7	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	8	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	9	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	10	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	11	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	12	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	13	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	14	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	15	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	16	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	17	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	18	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	19	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	20	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	21	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	22	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	23	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	24	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	25	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	26	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	27	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	28	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5

1	29	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	30	-	Кухня, жилая комната, прихожая, санузел, топочная	45,2	45,2	25,7	19,5
1	31	-	Сквозной проход	11,0	11,0	-	11,0

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивные	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элемнтов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			Ленточный монолитный
2	1) Наружные и внутренние капитальные стены			Наружные - кладка из керамзитоблоков с утеплением минплитой; Внутренние - кладка из керамзитоблоков
	2) Перегородки			Керамический кирпич
3	Перекрытия	Чердачное		Деревянное
		Межэтажное		-
4	Крыша			Металлочерепица
5	Полы	1-го этажа		Керамическая плитка, линолеум
		Последующих этажей		-
6	Проемы	Окна		ПВХ
		Двери		Металлические, деревянные
7	Отделочные работы	Внутренние		Штукатурка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска, керамическая плитка
		Наружные		Облицовка керамическим кирпичом
8	Горячее водоснабжение			Поквартирное от автономных газовых котлов
9	Водопровод			Есть
10	Канализация			Септик
11	Электроосвещение			Есть
12	Отопление	Печное		
13		Печное газовое		
14		От ТЭЦ		
15		От АГВ		
16		От индивидуальной отопительной установки	На газе	Поквартирное от автономных газовых котлов
17			На твердом топливе	
18		От районной котельной	На газе	
19			На твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем для одной квартиры (м3)	Материал
	Длина	Ширина	Площадь	Высота и глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Индивидуальные септики на каждую квартиру					0,75м3/сут	Сборный ж/б

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		Стены	Перекрытия	Полы	Внутренняя отделка	Крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	

Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.))

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подрядчик: Борисов Айбек Бекжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: Алишева Альбина Есболатовна

фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) М.П.