Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"___" _____2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Profline Construction», ЗКО, Теректинский р-н, с.о. Акжаикский, с. Акжайык, ул. Жасталап, д.30**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Борисова Айбека Бекжановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство общежития на 30 мест по адресу: ЗКО, Сырымский р-н, с.Өленті»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Искаков Артур Сундеткалиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО "SHINE project" № 24-13**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», № 3-1/63 от 14.06.2024 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1		1	
Общая площадь здания	м2	1517,0		1517,0	
Площадь застройки	м2	1802,4		1802,4	
Общая площадь квартир	м2	1356,0		1356,0	
Строительный объем	м3	7054,0		7054,0	

. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание одноэтажное, без подвала, сложной конфигурации, состоит из 6 блоков, разделенных температурными швами, с размерами в осях 36,4х117,52м. Высота помещений от пола до потолка – 2,8м.
Уровень ответственности здания – II, нормальный.
Степень огнестойкости здания – III.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.2.
Фундаменты – ленточные, монолитные;
Наружные стены – кладка из керамзитоблоков с утеплением минплитой и облицовкой керамическим кирпичом;
Внутренние стены – кладка из керамзитоблоков;
Перегородки – кирпичные из керамического полнотелого кирпича, толщиной 120мм;
Перекрытие – деревянные балки;
Крыша – чердачная, металлочерепица;
Полы – линолеум, керамическая плитка;
Потолки – натяжные, в топочных подшивка из листов ГВЛ, в санузлах подшивка из листов ГВЛВ;
Окна – ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом;
Внутренняя отделка – согласно ведомости отдклки;
Двери внутренние – деревянные;
Двери наружные – металлические, утепленные;
Фасад – облицовка керамическим одинарным лицевым пустотелым кирпичом;
Цоколь – штукатурка «под шубу»;
Отмостка – бетонная.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июль - 2024 год**;
месяц, год
окончание работ: **октябрь 2024 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, 5 месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5 месяца;
фактически, месяц: 4 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Не требуется

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство общежития на 30 мест по адресу: ЗКО, Сырымский р-н, с.Өлеңті»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Profline Construction» Борисов А.Б. _______________

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

01.11.2024 г