«Антенна-діңгек құрылысының объектісін салу биіктігі 20 метр,Родниковка ауылдық округінде орналасқан,Қарасу ауылы» жұмыс жобасы бойынша

25.06.2024 ж. № EXPKZ-0153/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Осакаров ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ASU JOBA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Антенна-діңгек құрылысының объектісін салу биіктігі 20 метр,Родниковка ауылдық округінде орналасқан,Қарасу ауылы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0153/24 от 25.06.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел строительства Осакаровского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ASU JOBA"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Антенна-діңгек құрылысының объектісін салу биіктігі 20 метр,Родниковка ауылдық округінде орналасқан,Қарасу ауылы", "Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу"

Дополнительные сведения: EXPKZ-0162-03, 30.05.2024, заявления 30.05.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства Осакаровского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASU JOBA"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект Групп Сервис» (ГСЛ№ 24015971 от 12 апреля 2024 года, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области, II-категория), г. Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ №05 от 06 мая 2024 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Medea Engineering» (ГСЛ №23019009 от 28 августа 2023 года, выданная ГУ "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны., III- категория), г. Астана.

Договор подряда на выполнение проектных работ №06 от 08 мая 2024 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00184 от 30.05.2024

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 28.05.2024 года;

архитектурно-планировочное задание № 1 от 23.04.2024 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Осакаровского района»;

письмо №03.10-107 от 27.05.2024 года об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

письмо №03.10-115 от 29.05.2024 года о начале строительства, о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное заказчиком;

распоряжение № 14-р от 10.05.2024 года ГУ «Аппарат акима Родниковского сельского округа Осакаровского района Карагандинской области»;

акт на земельный участка на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок №2024-1785823 с целевым назначением: для установки антенно-мачтового сооружения с кадастровым номером 09-137-038-502 с площадью участка 0,0400 га;

технические условия на присоединение электроустановок потребителей № 005061 от 17.05.2024 года, выданное ТОО «Карагандинская региональная Энергетическая компания»;

технический отчет инженерно-геологических изысканий, выданное ТОО «КазПромСтройГрупп» в 2024 году (Лицензия №19019190 от 18.09.2019 года);

технический отчет инженерно-геодезических изысканий, выданное ТОО «ГЕОПроект ЛТД» в 2024 году (Государственная лицензия № 0023953 24.11.2005 года);

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга 1 ПРП - Паспорт рабочего проекта;
Том I Книга 2 ПОС - Проект организация строительства;
Том I Книга 3 ОПЗ - Общая пояснительная записка;
Том II Альбом 1 ГП - Генеральный план;
Том II Альбом 2 ЭС - Электроснабжения;
Том II Альбом 3 ЭЧ - Электротехническая часть;
Том III Альбом 1 АС - Архитектурно-строительные решения;
Том IV Книга 1 СД - Сметная документация;
Расчет ПИР;

5.3. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет строительства объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для строительства объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – I-В. (СП РК 2.04-01-2017г)

Снеговая нагрузка – II район, 1,2кПа (120 кгс/м^2). (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017)

Ветровой напор – IV район, 0,77 кПа (77кгс/м^2). (СП РК 2.04-01-2017г) (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017)

Согласно СП РК 2.01-101-2013 и приложению 3 степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе – неагрессивная, на сульфатостойких цементах - неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах неагрессивная. Грунты незасоленные. (ГОСТ РК 25100-2011).

Инженерно-геологические условия района строительства:

По данным полевых изысканий и лабораторных исследований выделены пять литологических разновидностей грунтов. Ниже приводятся характеристики грунтов по лабораторным определениям (Приложение№2):

Суглинки с примесью до 30% характеризуется следующим гранулометрическим составом:

-глинистая фракция – 11,0%;
-пылеватая фракция - 41,1%;
-песчаная фракция - 33,9%;
-гравелистая фракция - 14,0%.

Известняк (Щебнистый грунт с супесчано-песчаным заполнителями с включением валунов до 10%.). Ниже приводится характеристика только заполнителя.

Супесчаный заполнитель характеризуется следующим гранулометрическим составом:

-глинистая фракция – 4,0%;
-пылеватая фракция - 13,7%;
-песчаная фракция - 59,7%;
-гравелистая фракция - 22,6%.

Угол откоса: при естественной влажности - 35°, под водой- 30°.

Песчаный заполнитель характеризуется следующим гранулометрическим составом:

-глинистая фракция – отсутствует;
-пылеватая фракция - 8,9%;
-песчаная фракция - 46,5%;
-гравелистая фракция - 44,6%.

Угол откоса: при естественной влажности - 34°30´, под водой- 28°30´.

Коррозионная активность грунтов низкая.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Принятые проектные решения

Рабочий проект «Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу Карагандинской области» разработан на основании задания на проектирование.

Инженерно-геологические работы по объекту выполнены ТОО «ГеоПроект ЛТД».

При размещении проектируемых объектов, соблюдались:

Требования нормативных документов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов:

СП РК 3.01-103-2012 «Генеральные планы промышленных предприятий»

ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»

СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

Функциональное зонирование территории

Участок проектирования расположен в Родниковском сельском округе, село Карасу Карагандинской области.

По проектным решениям генерального плана предусматривается строительство опоры под АМС Н-20(АОи-20) с ограждением по периметру размерами 20 х 20 метров.

Покрытия предусмотрены из песчано-гравийной смеси С2 по СТ РК1549-2006, h=0,12м.

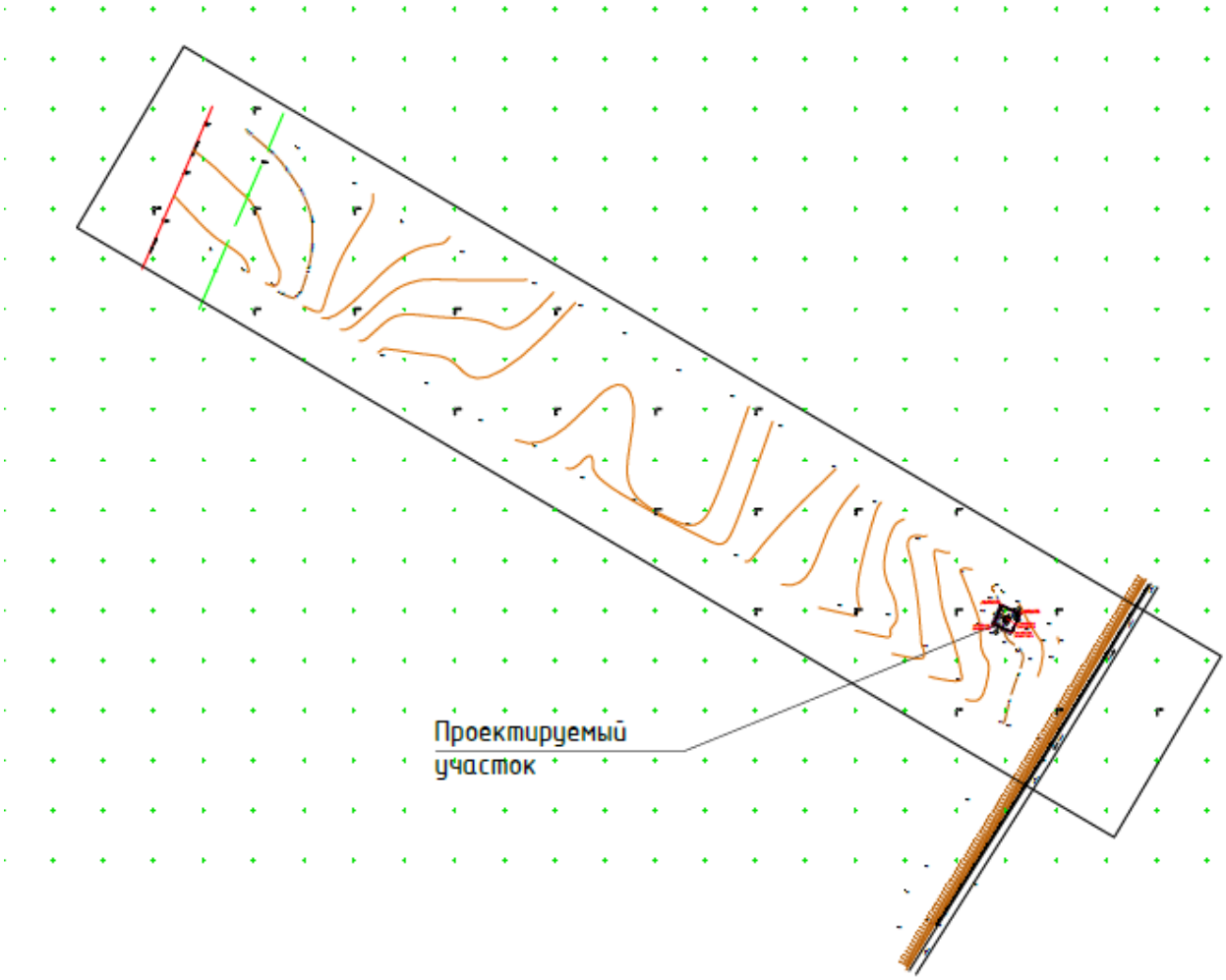
Защитный слой из связного грунта (диафрагма), h=0,15м., уплотненный грунт основания.

Технико-экономические показатели

Таблица №1.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	га	0,0400
2	Площадь застройки	м^2	14,03
3	Площадь покрытий	м^2	380,76
4	Площадь отмостки	м^2	5,21
5	Ограждение	п.м.	80
6	Калитка	шт.	1
7	Плотность площади застройки	%	3,51

8	Плотность площади покрытий	%	95,19
9	Плотность площади отмостки	%	1,30



Ситуационная схема Рис.№1

Разбивочный план

Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе, выполненной ТОО «ГеоПроектЛТД». Основой для проведения разбивочных работ служат координаты и размерные привязки данных по местам.

Размеры даны по осям в метрах.

Вертикальная планировка

При составлении проекта вертикальной планировки участка была использована топосъемка, генеральный план и разбивочный план в масштабе 1:500.

Рельеф участка относительно ровный.

Проект вертикальной планировки обеспечивает правильную посадку здания относительно рельефа, а также решает вопрос отвода поверхностных вод.

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектировано в увязке с существующими дорогами и застройкой с учетом максимального использования существующего рельефа, создания самотечного и беспрепятственного поверхностного водоотвода.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Проект архитектурно-строительные решения разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 2.02-101-2014 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии со СП РК EN 1993-3-1:2006/2011 «ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИИ часть 3-1. Башни, мачты и дымовые трубы».

Расчетная температура наружного воздуха: -29 С;

Уровень ответственности- II (технически сложный);

Категория по изоляции шума -"Б";

Степени огнестойкости здания – II;

Степени долговечности – II.

Рабочим проектом предусматривается применение готового, заводского типа, антенно-мачтового сооружения АМС Н-20 (АОи-20), спроектированной ТОО ТК «МЕТАКОН» (конструкции металлические).

Коэффициент надежности по назначению - n=0.95.3.

АМС-20 оборудована монтажной лестницей с ограждением. Все секции между собой, а также все остальные элементы, соединяются с помощью болтовых соединений. Вся информация, которая касается устанавливаемого сооружения, указана в проекте (см. ссылочные документы).

Проектируемую кабельную лестницу крепить к поясным уголкам АМС Н-20(АОи-20) при помощи уголков-консолей, хомутов и болтов. При установке ограждения руководствоваться чертежами. По периметру площадки предусмотрена установка металлического ограждения высотой 2500 мм.

Ограждение выполнить по секциям. Ограждение выполнить из следующих элементов:

- каркас секции ограждения выполнить из уголка 45х5мм;
- ограждение - сетка N50-3,0 из оцинкованной проволоки. Фундамент ограждения выполнен размером 300х300мм, высотой 900мм, из бетона класса С16/20 под каждую стойку ограждения;
- в верхней части ограждения предусмотрено использование армированной колючей ленты 3 ряда, закрепленной к уголкам при помощи оцинкованных металлических тайсов.

Антикоррозийная защита стальных конструкций осуществляется двумя слоями эмали Пф 115 погрунтовке Гф 02 (2 слоя) по ГОСТ 23129-82*. Все работы выполнять в соответствии с действующими ПУЭ, ПТЭ, ПТБ.

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими безопасную эксплуатацию сооружений при соблюдении, предусмотренных проектом мероприятия.

По кругу АМС Н-20(АОи-20) устраиваются гравийные засыпки, с уклоном 3%. толщиной от 100мм до 250 мм.

Производство работ вести в соответствии со СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".

Все неоговоренные поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.

Бетонирование при отрицательной температуре окружающей среды и температуре выше+25 град. должен выполняться требований СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".

При производстве всех видов работ руководствоваться СП РК 2.02-101-2014 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Стальные конструкции покрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2-слоя, по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 в 1-слой, согласно СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

ГОСТ 45.091.350-91. Металлические мачты и АМС радиопредприятий. Общие требования безопасности.

ПОТ Р О-45-010-2002. Правила по охране труда при работах на РРЛС.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электроснабжение

Проект наружные сети электроснабжения разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства», Технического условия №005061 от 17.04.2024 выданного ТОО «Карагандинская региональная энергетическая компания».

Проект силового электрооборудования объекта «Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу, Карагандинской области" выполнен на основании:

-архитектурно-строительной и технологической частей;

-технических условий;

-задания на проектирование и в соответствии с ПУЭ РК 2015г, с нормами проектирования СН РК 4.04-23-2004 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования», СНиП РК 2.04.05-2002* «Естественное и искусственное освещение», СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства», ГОСТ 21.614-88 «Изображения условные графические электрооборудования и проводок на планах», ГОСТ 21.613-88 «Силовое электрооборудование», ГОСТ 21.608-84 «Внутреннее электрическое освещение. Рабочие чертежи».

Основные показатели

Таблица №2.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Категория надежности электроснабжения объекта	шт	III
2	Напряжение электросети	кВ	35 и 0.4
3	Потребная мощность объекта согласно ТУ на электроснабжения	кВт	16
4	Комплектные трансформаторные подстанции типа КТПС 100/35/0,4кВ	к/т	1
5	Протяженность ВЛИ-35 кВ	м	930

Проектные решение ВЛИ-35кВ

Запроектировать и построить участок ВЛ-35кВ, необходимой протяженности ближайшей опоры действующей ВЛ 35 кВ. Источник электроснабжения - проектируемый КТПС-100/35/0,4кВ. Предусматривается сооружение портала ВЛ-35 кВ ПЛ-35-1 с молниеприемником, портал ВЛ-35 кВ выполняется на ж\б опорах серии 3.407.1-163. Проектируемую КТПС-35/0,4кВ запитать от ВЛ-35кВ протяженностью 930м. Сечения проводов марки АС приняты в соответствии с током нагрузки, нормативами РКУ (скоростной напор ветра- 27 м\ сек, толщина изморози и гололеда 10 мм, число грозовых проявлений 10 раз в год) по таб. 2,5,4 ПУЭ. Меры безопасности-заземляющие устройства для всех элементов электросети в соответствии с ПУЭ и типовой серией 3.407-150. На первой отпаячной опоре установить линейный разъединитель РНДЗ-1б-35/ 1000 У1, согласно типового проекта 407-4-45. Также проектом установить на фазе "В" ВЧ-загородитель типа ВЗ 100-0,5 Опоры и фундаменты. Опоры на ВЛ 35 кВ приняты вибрированные.

Промежуточные свободностоящие опоры ПБ35-1в на базе вибрированных

железобетонных стоек типа: СВ-164. Опоры выбраны согласно серии 3.407.1-163.1-07. Анкерно-угловая АУБ35-1в на базе вибрированных железобетонных стоек типа: СВ-164. Опоры выбраны согласно серии 3.407.1-163.1-07. Общее количество опор - 3шт., из них ПБ35-1в - 1шт., АУБ35-1в - 2шт. Стойки железобетонных опор выполняются по ГОСТ 22687-85. Материал металлических траверс, и закладных деталей стоек железобетонных опор - углеродистая сталь класса С38/23. Железобетонные опоры устанавливаются в сверленые котлованы с закреплением по ригельной схеме А-I.

Изоляция, защита от перенапряжений, заземляющие устройства. Изоляция ВЛ 35 кВ принята из подвесных изоляторов типа ПСД-70Е. Заземление опор выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ. Заземлению подлежат все опоры линии электропередачи. Заземляющие устройства выбраны типовые по проекту в соответствии с удельным сопротивлением грунта. Заземляющие устройства промежуточных железобетонных и анкерно-угловых металлических опор выполняются в виде комбинированных заземлителей из стали круглой ∅ 16мм. Для обеспечения безопасности заземляющее устройство должно иметь сопротивление не более 10 Ом.

Электротехническая часть КТПС 35/04 кВ

Установка КТПС-35/0,4 кВ с трансформатором мощностью 100 кВА.

Проектируемую КТПС запитать от отпайки опоры №1400 действующей ВЛ 35 кВ.

Многофункциональные приборы учета активной и реактивной электроэнергии электронного типа с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии и максимальной мощности, классом точности не более - 2,0 установить на границе раздела балансовой принадлежности. Установку электросчетчика выполнить в закрытом ящике с запирающим устройством.

Питание электроприемников предусмотрено от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПС.

Все электромонтажные работы вести в соответствии с ПУЭ РК.

Количество, марка и сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических кабелей», расчетными нагрузками. Сопротивление удельного грунта для заземления 60 Ом□м.

Наружный контур заземления выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Сопротивление заземляющих устройств опор в населенной местности принято согласно ПУЭ РК в зависимости от удельного сопротивление грунта.

Конструктивное выполнение заземляющих устройств предусмотрено по т.п. 3.407-150.

Технико-экономические показатели

Таблица №3.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая площадь земельного участка	га	0,0400
2	АМС Н-20м	шт.	1
3	Протяженность ВЛИ	м	930
4	Нормативная трудоемкость работ	чел/час	1 259
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024г.	млн. тенге	52,951 389
	в том числе СМР	млн. тенге	24,036 188
	Оборудования, мебели и инвентаря	млн. тенге	19,244 001
	Прочие затраты	млн. тенге	9,671 201
6	Продолжительность строительства	месяцев	2

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных

и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом

расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;

- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства

определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 2 месяца. Начало строительства запланировано на июнь 2024 года, согласно письму заказчика №03.10-115 от 29.05.2024 года.

6.6. Сметная документация

«Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу, Карагандинской области».

Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 1.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года:

Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 32-нк от 14.12.2023 года, утвердившим с 1 января 2024 года:

ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»; «Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно- строительные работы, монтаж оборудования,

Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства, Методические рекомендации по расчету индексов стоимости для строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05- 01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, НДЦС РК 8.01-05-2022, НДЦС РК 8.01-06- 2022). Изменения и дополнения. Выпуск 37»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

НДЦС РК 8.01-10-2023 «Методические рекомендации по разработке элементных сметных норм на работы в строительстве»;

НДЦС РК 8.02-01-2023 «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Нормативы предельной стоимости строительства».

Приняты затраты:

Приняты затраты на организацию и управлению строительством 9,6 %

На ликвидацию снежных заносов

- при производстве строительно-монтажных работ в климатических условиях II температурной зоны по отраслям табл.Д.3 п. IV.41, (прил. п.2в), в размере -0%

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 5 %

Стоимость проектных работ включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Стоимость экспертизы включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по управлению проектом;

- по техническому надзору;
- по авторскому надзору.

Месячный расчетный показатель на 2024 год 3692 С ИНДЕКСАЦИЕЙ ПО КВАРТАЛАМ , 3 квартал 1,075.

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС". Версия "АВС". Версия 24.6.1 от 15.06.24 г...., в текущих ценах, введенных с 01.01.24 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство объекта антенно-мачтового сооружения высотой 20 метров, расположенный в Родниковском сельском округе, село Карасу», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь земельного участка	0,0400 га;
АМС Н-20м	1 шт.;
Протяженность ВЛИ	930 м;
Нормативная трудоемкость работ	1 259 чел/час;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	52,951 389 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	24,036 188 млн. тенге;
Оборудования	19,244 001 млн. тенге;
Прочие затраты	9,671 201 млн. тенге;
Продолжительность строительства	2 мес;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантирована Государственное учреждение "Отдел строительства Осакаровского района", в соответствии с условиями договора № EXPKZ-0162-03 от 30.05.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Антенна-діңгек құрылысының объектісін салу биіктігі 20 метр,Родниковка ауылдық округінде орналасқан,Қарасу ауылы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер учаскесінің жалпы ауданы	0,0400 га;
АМС Н-20м	1 дана;
Ұзындығы	930 м;
Жұмыстың нормативтік еңбек сыйымдылығы	1 259 адам/сағ;
2024 жылғы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	52,951 389 млн. тенге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	24,036 188 млн. тенге;
Жабдықтар	19,244 001 млн. тенге;
Өзгешығындар	9,671 201 млн. тенге;
Құрылыстың ұзақтылығы	2 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 30.05.2024 ж. № EXPKZ-0162-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Осакаров ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

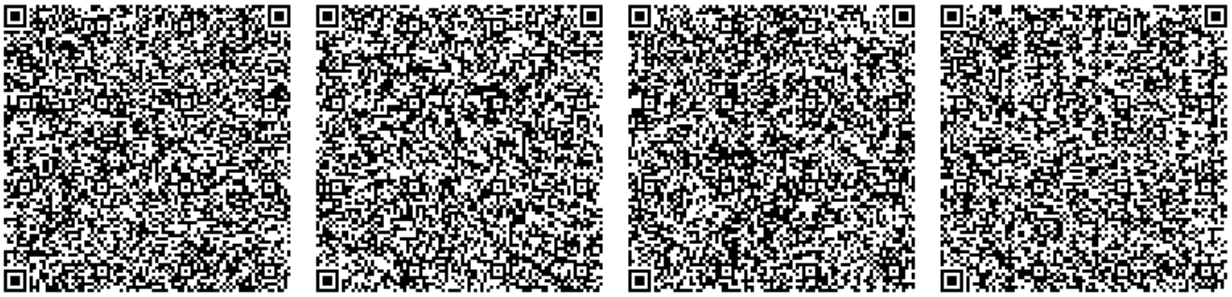
Таблица №4

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Генеральный план	Ашимов Мурат Алтынбекович	Градостроительство	KZ02VJE00040998	Соответствует

2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кушаканова Халифа Тынымбаевна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ82VJE00038006	Соответствует
3	Паспорт проекта	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
4	Электроснабжение	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует
5	Архитектурно-строительные решения	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
6	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
7	Общая пояснительная записка	Ашимов Мурат Алтынбекович	Архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует
8	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
9	Инженерно-геологические изыскания	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Предпроектная документация	KZ87VJE00064979	Соответствует
10	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
11	Электротехническая часть	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

Серикбаев М.Б. (Эксперт)



Тулегенов Е.Б. (Эксперт)

Ашимов А.А. (Эксперт)

Ашимов М.А. (Эксперт)

Кушаканова Х.Т. (Эксперт)