Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«27» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _ **Товарищество с ограниченной ответственностью «Севимсталькон»**, - Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область , г. Петропавловск, Улица Строительная, 23А

наименование организации, юридический адрес

в лице **руководителя Газдиева Султанбека Мустафаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в селе Бостандык Мамлютского района Северо-Казахстанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)** Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, Андреевский с.о., С.Бостандык

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» Галеев Кайрола Тюлюевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Севгражданстрой» ГСЛ №24011890 от 26.02.2024г директор Баянбек М.Б., ТОО «Торговая фирма МДМ» ГСЛ №21031496 от 10№11№2021г, директор Дадашов Расул Муталлим оглы**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Акционерное общество "КазНИИСА" Заказ № 2023-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области", № 11 от 18.01.2024

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	154,70	-	154,70	
Полезная площадь	м2	138,87		138,87	

Медицинский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			

	(далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатныхчетырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Архитектурно-строительная часть:** 1-Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 20/25, IV8, F100 на портландцемент. ФБС блоки 3 ряда по ГОСТ 13579-78. Гидроизоляцию фундамента выполнена горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства.; 2-Плиты покрытия многопустотные 220 мм; 3- Наружные стены - кирпичные толщиной 510мм. Стены выполнены из полнотелого керамического кирпича согласно КР -р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки м75. Утепления наружный стен - утеплитель 130мм плотность130 кг/м3 4- Внутренняя несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки FI75. 5- Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки П 75, 6-Перемычки - железобетонные по ГОСТ 948-84 7-Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016 8-Кровля – скатная из профилированных листов по деревянным стропилам 9-Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99; 10-Дверные блоки - деревянные, металлические. **Водопровод и канализация** Подача воды в систему внутреннего водопровода предусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Трубопроводы внутреннего водоснабжения В1 монтируются из полиэтиленовых труб НДПЭ 100 SDR11 по ГОСТ 18599-2001. Подводящие трубопроводы В1 монтируются из трубы полиэтиленовой «питьвой» НДПЭ 100 SDR11 Ø25х2 (Ду20), Ø20х2 (Ду15) по ГОСТ 18599-2001 и прокладываются по стенам помещений, а в коридорах - в конструкции пола. Подвод холодной воды В1 производится к санитарным приборам. Умывальники в процедурной и в прививочных кабинетах оборудованы локтевым однорычажным смесителем с длинным изливом. По окончании монтажных работ произведено гидравлическое испытание водопровода. Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном, прививочном и стерилизационном кабинетах предусмотрены электро-водонагреватели непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С. Трубопроводы внутреннего горячего водоснабжения Т3 монтируются из полипропиленовых армированных труб PN25 Ø25х3,5 (Ду20), Ø20х2,8 (Ду15) по ГОСТ 32415-2013 и прокладываются по стенам помещений, а в коридорах - в конструкции пола. Подвод горячей воды Т3 производится к санитарным приборам. Система хоз-бытовой канализации предназначена для сбора и отвода сточной воды от санитарных приборов самотеком в септик. Внутренние сети канализации проектируются из канализационных труб по ГОСТ 32414-2013. Трубопроводы канализации Ø50 проложить с уклоном 0,035. Трубопроводы канализации Ø110 проложить с уклоном 0,035. На канализационных стояках установить ревизии. В Техническом помещений (узел ввода и котельной) предусмотрен приямок для опорожнения. Откачка воды из

приямка в помещении ввода осуществляется погружным насосом марки ГНОМ 7-7, производительностью 7м3/час, напором 7м. Выпуск выполнено на отмостку с укладкой отводящего лотка. Вентиляция канализационной сети производится через стояк, вытяжная часть которого выводится через кровлю. Выпуски монтируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. **Отопление:** Теплоснабжение здания предусмотрено автономное. К установке принят два котла марки ЭВН-К-15 Э2 тепловой мощностью - 15 кВт (каждый), установленных в помещении электро-котельной. Система отопления медицинского пункта - выполнена двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы "РБС-500"(q=165 вт/секц.). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами типа RTR-N 15. Удаление воздуха из радиаторов системы отопления производится через краны Маевского, установленные в верхних пробках нагревательных приборов. Запорная и спускная арматура - шаровые краны. Трубопроводы в медицинском пункте приняты - металлополимерные трубы и из стальных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75. Металлополимерные трубы прокладываются в конструкции пола в гофротрубе на расстоянии 200 мм от плинтусов стен. Трубопроводы, водогазопроводных труб изолируются трубчатой гибкой изоляцией толщиной 13 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги. Антикоррозийное покрытие выполнить краской БТ - 177 за 2 раза по грунтовке ГФ-021 за один раз. **Вентиляция:** Вентиляция здания выполнена с естественным и механическим побуждением. Количество вентиляционных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Самостоятельные приточные системы вентиляции приняты для групп помещении имеющих одинаковые параметры воздуха и режим работы. Самостоятельные вытяжные системы предусмотрены в соответствии с заданием и соблюдением санитарных норм по удалению воздуха. Для притока используются приточные клапаны с фильтрацией наружного воздуха и электро-подогревом компании ТИСН в физиотерапевтическом кабинете и аптеке. Вытяжка-естественная и механическая с установкой настенных и потолочных вентиляторов. Вентиляторы энергосберегающие, оборудованы регуляторами скорости для более точного регулирования параметров расхода и напора. Для воздуха распределения, приняты вытяжные регулируемые решетки типа РВ. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020. Толщина стали принята согласно СП РК 4.02-101-2012. Теплоизоляцию воздуховодов систем, расположенных выше кровли и проложенных по неотапливаемым помещениям. Для прочистки и санитарной обработки воздуховодов предусмотрены лючки. **Автоматическая пожарная сигнализация:** В качестве аппаратуры обнаружения возгорания приняты извещатели дымовые ИП 212- 141 и тепловые извещатели ИП 105-1А-А1. При визуальном обнаружении возгорания предусмотрены ручные пожарные извещатели ИПР 513-10. В качестве аппаратуры приема сигналов о возгорании пожара принята приемно- контрольный прибор «Гранит-4». При поступлении сигнала о пожаре на панель произойдет включение звуковой и световой сигнализации оповещения людей. Электропитание системы пожарной сигнализации по первой категории электроснабжения от двух независимых источников: основной ввод – от сети напряжением 220V, 50Гц и резервный ввод от встроенных в панели аккумуляторных батарей. Электропитание системы оповещения о пожаре предусматривается от панелей пожарной сигнализации со встроенными аккумуляторными батареями и источников резервного питания. **Телефонизация:** Выполнена структурированная кабельная система медпункта. Компьютерные розетки устанавливаются в справочная с аптечным пунктом, кабинет среднего медперсонала, кабинет акушерского приема. Активное и пассивное оборудование структурированной кабельной системы расположено в шкафу ШСКС-1 в справочная с аптечным пунктом. Подключение к внешней сети телефонизации и сети интернет осуществляется от оптической муфты МОГ-М-01-IV ТОО. Абонентская распределительная сеть выполняется кабелем типа «витая пара» UTP **Видеонаблюдение:** Купольные видеокамеры внутреннего исполнения устанавливаются: на коридоре. На наружных стенах входной группы установлены видеокамеры уличного исполнения. Центральное оборудование охранного видеонаблюдения установлено в шкафу ШСКС-1 в техническом помещений и включает в себя видеорегистраторы и блок бесперебойного питания. Видеорегистратор подключается к внутренней сети Ethernet для возможности просмотра на рабочей станции. Электропитание видеокамер предусмотрено от блока питания с аккумуляторной батареей. Для резервирования электропитания центрального оборудования предусмотрен источник бесперебойного питания. Передача видеоизображения осуществляется по кабелю типа «витая пара» UTP 4х2х0,5. 4х2х0,5. **Электроосвещение:** В проекте принято рабочее освещение

на напряжение 220 В. Светильники смонтированы светодиодные, выбранные в зависимости от назначения, характера среды и архитектурно-строительных особенностей помещений. Нормы освещенности приняты в соответствии с СН 2.04-104-2011 "Естественное и искусственное освещение". Выполнено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное (безопасности) освещение. Количество светильников в помещениях определено согласно светотехнического расчета, выполненного в программе Dialux. Групповые сети рабочего освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS, групповые сети аварийного освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS, прокладываемым открыто в трубах. Сечение кабелей выбрано в соответствии с ПУЭ РК по условию нагрева длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети. На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей " Выход", со встроенными АКБ. Электромонтажные работы выполнены в соответствии ПУЭ РК, ПТБ РК , ПТЭ РК . Наружный контур заземления выполнен в земле из оцинкованной полосы и вертикальных заземлителей на расстоянии от фундамента. Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, присоединяются к защитной шине РЕ

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь, 2024 г. ;
месяц, год
окончание работ декабрь, 2024 г. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 7 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,82 % и фактически применено 95 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует требованиям санитарных норм и правил, что подтверждается органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора

И ПОДТВЕРЖДАЕТСЯ ЭКСПЕРТНЫМ ЗАКЛЮЧЕНИЕМ

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Иванов Бауржан Сагадиевич 9.09.2025

Фамилия, имя , отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство медицинского пункта в селе Бостандык Мамлютского района Северо-Казахстанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию.

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Газдиев Султанбек Мустафаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата **М.П.**