Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» марта 2023 г.

Заказчик Руководитель КГУ «Управление строительства города Алматы» - Шаханов Б.М., г.Алматы, Площадь Республики, 4, тел.: 8/727/2620814, БИН 011240001633

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «15» марта 2023 г. ТОО «Сапа Құрылыс 2007» в лице директора – Бейсханова Д.С., лицензия ГСЛ №21015034 от 12.04.2021 года, I-категория, Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с. М. Туймебаева, участок ПРОМЗОНА, 177, тел.: +77475118393, БИН/ИИН 070340007367

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «15» марта 2023 г. Договора на оказание технического надзора №40-ТН от 14.06.2021 года ТОО «Тараз-Технопроект» в лице директора - Олжабекова М.Б., эксперт – Абдижапбаров Б.Д., №KZ87VJE00075358 от 08.07.2022 г., тел.: 8/7262/544085, БИН/ИИН 050140000389

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «15» марта 2023 г. Приказ на оказание авторского надзора №02-2021/АН от 16.07.2021 г. ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» в лице директора - Байказакова А.Ж., лицензия № 18004088 от 22.02.2018 г., I категория, авторский надзор - Тажибаев Т.А., тел.: +77077248287, БИН/ИИН 060640003264

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями расположенного по адресу мкр. «Жас**

Канат», Турксибского района, города Алматы. Наружные сети водоснабжения и канализации», второй – нормальный уровню ответственности.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г.Алматы, Турксибский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

№4/562-2724 от «09» декабря 2019 года права на землю выдано постановлением Акимата города Алматы

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», №KZ18REA00234703 от 02.08.2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» № 18004088 от 22.02.2018 г., I категория**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 93/1-П от 24.12.2020 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция	компл.	1	1	1	1
Производительность насосной станции	м3/час	130	130	130	130

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Внеплощадочный водопровод хозяйственно-питьевой (В1): вода на площадку жилого комплекса поступает по двум водоводам Ø280х16.6 мм.

Внеплощадочная бытовая канализация (К1): сброс сточных вод с площадки строительства предусмотрен в существующий канализационный коллектор.

Трубопровода холодного водопровода и бытовой канализации при пересечении лога и реки проложен по техническому мосту, устроенному специально для прохождения всех инженерных коммуникаций.

Внутриплощадочный водопровод хозяйственно-питьевой (В): система внутриплощадочного водопровода рассчитана на пропуск холодной воды на хоз.-питьевые нужды жилых зданий, школы, поликлиники, детского сада и на нужды пожаротушения

Внутриплощадочная сеть канализации: сброс сточных вод из жилых зданий предусмотрен в проектируемую внутриплощадочную сеть канализации Ø150-350 мм и далее в проектируемый внеплощадочный коллектор Ø350 мм

Насосная станция хоз-питьевого водопровода: насосная станция предназначена для целей хоз-питьевого водоснабжения. По степени обеспеченности подачи воды насосная станция относится ко II категории надежности действия.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **511 450,03** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **409 906,00**тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **16 956,31** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **426 301,35** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **393 873,99** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **15 260,68** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **97,71%** и фактически применено **87,57%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями расположенного по адресу мкр. «Жас Канат», Турксибского района, города Алматы. Наружные сети водоснабжения и канализации»,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик, Руководитель КГУ «Управление строительства города Алматы» - Шаханов Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор,

1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) - Абдижапбаров Б.Д., № KZ87VJE00075358 от 08.07.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «Тараз-Технопроект» в лице директора - Олжабекова М.Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор, 1) авторский надзор - Тажибаев Т.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» в лице директора - Байказакова А.Ж.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Сапа Құрылыс 2007» в лице директора – Бейсханова Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» марта 2023 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «Тараз-Технопроект» - Олжабеков М.Б., г.Тараз, АСКАРОВА, 86А, 8/7262/544085**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта – Абдижапбарова Б.Д., № KZ87VJE00075358 от 08.07.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №140-ТН от 14.06.2021 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями расположенного по адресу мкр. «Жас Канат», Турксибского района, города Алматы. Наружные сети водоснабжения и канализации»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Управление строительства города Алматы» - Шаханов Б.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Сапа Құрылыс 2007» ГСЛ № 21015034 от 12.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ №22011318 от 16.06.2022 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Садырбай К.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ораша Б.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **511 450,03** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **409 906,00** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **16 956,31** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **426 301,35** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **393 873,99** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **15 260,68** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» № 18004088 от 22.02.2018 г., I категория
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 93/1-П от 24.12.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **97,71%** и фактический применено **87,57%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Тараз-Технопроект» - Олжабеков М.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт – Абдижапбаров Б.Д., № KZ87VJE00075358 от 08.07.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» марта 2023 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» - Байказаков А.Ж., г.Алматы, Калдаякова, улица Толе Би, 35/23**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **авторского надзора - Тажибаева Т.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №02-2021/АН от 16.07.2021 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями расположенного по адресу мкр. «Жас Канат», Турксибского района, города Алматы. Наружные сети водоснабжения и канализации»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Управление строительства города Алматы» - Шаханов Б.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Сапа Құрылыс 2007» ГСЛ № 21015034 от 12.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ №22009094 от 01.06.2022 г.
в лице **директора – Садырбай Қ.Қ.**

ТОО «Жарқын БЖК» ГСЛ 0001469 от 09.06.2006 г.

в лице **директора – Ракишева Ж. Б.**

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.
в лице **директора – Ораша Б.Д.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» № 18004088 от 22.02.2018 г., I категория
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 93/1-П от 24.12.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» - Байказаков А.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **- Тажибаев Т.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Алматы товарищество с ограниченной ответственностью Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары Экспертные Работы в Строительстве

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«15» Марта 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сапа Құрылыс 2007», Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с. М. Туймебаева, участок ПРОМЗОНА, 177**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями расположенного по адресу мкр. «Жас Канат», Турксибского района, города Алматы. Наружные сети водоснабжения и канализации»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Управление строительства города Алматы» - Шаханов Б.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ №22009094 от 01.06.2022 г.
в лице **директора – Садырбай Қ.Қ.**

ТОО «Жарқын БЖК» ГСЛ 0001469 от 09.06.2006 г.

в лице **директора – Ракишева Ж. Б.**

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.
в лице **директора – Ораша Б.Д.**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Құрылыстағы Сараптама Жұмыстары» № 18004088 от 22.02.2018 г., I категория**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 93/1-П от 24.12.2020 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция	компл.	1	1	1	1
Производительность насосной станции	м3/час	130	130	130	130

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Внеплощадочный водопровод хозяйственно-питьевой (В1): вода на площадку жилого комплекса поступает по двум водоводам Ø280х16.6 мм.

Внеплощадочная бытовая канализация (К1): сброс сточных вод с площадки строительства предусмотрен в существующий канализационный коллектор.

Трубопровода холодного водопровода и бытовой канализации при пересечении лога и реки проложен по техническому мосту, устроенному специально для прохождения всех инженерных коммуникаций.

Внутриплощадочный водопровод хозяйственно-питьевой (В): система внутриплощадочного водопровода рассчитана на пропуск холодной воды на хоз.-питьевые нужды жилых зданий, школы, поликлиники, детского сада и на нужды пожаротушения

Внутриплощадочная сеть канализации: сброс сточных вод из жилых зданий предусмотрен в проектируемую внутриплощадочную сеть канализации Ø150-350 мм и далее в проектируемый внеплощадочный коллектор Ø350 мм

Насосная станция хоз-питьевого водопровода: насосная станция предназначена для целей хоз-питьевого водоснабжения. По степени обеспеченности подачи воды насосная станция относится ко II категории надежности действия.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **97,71%** и фактический применено **87,57%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Зам.Генерального директора

–

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

–

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями расположенного по адресу мкр. «Жас Канат», Турксибского района, города Алматы. Наружные сети водоснабжения и канализации»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Сапа Курылыс 2007» - Бейсханов Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати