Договор подряда №14

г. Актобе

«02» декабря 2024г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «КварцСпецСервис», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**» в лице директора Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «БатысСпецАвтоматика», именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Уразовой Динагуль Амангельдиевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее «Договор») и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.Подрядчик обязуется выполнить Строительно-монтажные работы по объекту **«Капитальный ремонт хозяйственного корпуса ГКП на ПХВ «Алгинская районная больница»ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» г.Алга, улица Есет Батыра, 24»-согласно ПСД,** согласно Условиям, Требованиям и по Ценам, указанным в Приложениях к настоящему Договору, (далее-Работа) являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную Работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

2.2. Работы выполняются по Проектно-сметным-документациям.

2.Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена Договора, определяется Приложениями к Договору.

2.2.Порядок оплаты: Оплата Заказчиком Подрядчику осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.3. Необходимые документы, предшествующие оплате, предоставленная Подрядчиком Заказчику:

- подписанный Договор
- приложения к Договору
- акт выполненных работ
- эл.счет фактура с описанием работ
- справка о стоимости выполненных работ
- акт приемки выполненных работ.

3. Порядок сдачи и приемки Работ

3.1. Работа считается выполненной при условий полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в технической документации Заказчика.

3.2. Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы: Сертификаты о происхождении товара.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1.Выполнить Работу с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями, строительных норм и правил, действующими в Республики Казахстан, а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми Заказчиком и настоящим Договором.

4.1.2.Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации представленной Заказчиком.

4.1.3.Безвозмездно в течение 5 (пяти) дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, дефекты, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.

ать с Заказчиком применяемые материалы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1.Обеспечить беспрепятственный доступ работникам Подрядчика на территорию Заказчика для выполнения работ.
4.2.2.При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику. По итогам принятия Работы Сторонами составляется Акт приёмки-сдачи выполненных работ.
4.2.3.Оплатить Работу по цене и в сроки, на условиях настоящего Договора.
4.3. Заказчик имеет право:
4.3.1.Проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Ответственность Сторон.

5.1.Стороны несут ответственность за нарушение условий или не исполнение обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.
5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, сроков устранения ненадлежаще выполненных Работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика, а Подрядчик в случае такого требования обязан оплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от цены Договора.
5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик вправе требовать от Заказчика, а Заказчик в случае такого требования обязан оплатить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый банковский день просрочки, но не более 5% от цены Договора. Данное условие на предоплату не распространяется.
5.4.Нарушение Подрядчиком обязательств по настоящему Договору дает право аннулировать Договор в одностороннем порядке при этом Стороны осуществляют взаиморасчет.
5.5.Уплата неустойки, штрафа не освобождает стороны от исполнения обязательств по данному Договору.
5.6. В случае расторжения Договора Заказчиком по основаниям, предусмотренным в п.5.4. настоящего Договора, а также в случае необоснованного отказа Подрядчика от исполнения Договора, Подрядчик возвращает ранее выплаченную сумму предоплаты.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Срок и действие договора.

7.1. Договор вступает в силу в дату его подписания полномочными представителями Сторон и действует до полного исполнения обязательств по Договору.

8. Условия одностороннего расторжения Договора

8.1.Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при наступлении следующих обстоятельств:
- Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Подрядчик нарушает сроки выполнения Работ или выполняет работы с нарушением требований норм экологического законодательства, правил охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм, или выполняет работы с ненадлежащим качеством.
8.2. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Заказчик нарушает условия оплаты по настоящему Договору.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, возникших помимо воли и желания Сторон природного или техногенного характера и

которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

9.3. Сторона, для которой стало невозможным выполнение своих обязательств по настоящему Договору должна дать извещение другой Стороне в течение 5 (пяти) дней о начале и прекращении действия обстоятельств, воспрепятствовавших выполнению обязательств по Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления уведомления другой Сторон.

10. Заключительные положения

10.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

10.3. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью Договора:

1) (Приложение № 1);

11. Юридические адреса, банковские реквизиты «Сторон»

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «КварцСпецСервис» **Актюбинская область, г.Актобе,** **Проспект 312 Стрелковой дивизии, 7** **БИН 030140005782** **ИИК KZ286010121000068361 АО «Народный Банк Казахстана»** **БИК HSBKKZKX, КБЕ 17** **Директор Асан Нурлыбек Жанабергенулы** _____	**ТОО "БатысСпецАвтоматика"** **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, проспект 312 стрелковой дивизий , 7** **БИН/ИИН 050740010615** **БИК BRKEKZKA** **ИИК KZ08914042203KZ002FP** **АО "Bereke Bank", КБЕ 17** **Директор** **Уразова Динагуль Амангельдиевна** _____

Приложение
к Договору №14 от 02.12.2024г.

Объект «Капитальный ремонт хозяйственного корпуса ГКП на ПХВ «Алгинская районная больница» ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» г.Алга, улица Есет Батыра, 24»-согласно ПСД

№ п\п	Наименование и виды работ на 2023 год.	Ед. измере-ния	объем	Сумма, тенге
1	**Электроснабжение**	**Работа**	**1**	**1554385,00**

Заказчик:
ТОО «КварцСпецСервис»

Директор
_____ Асан Н.Ж.

Подрядчик:
ТОО "БатысСпецАвтоматика"

Директор
_____ Уразова Д.А.

Заказчик: ГКП "Алгинская районная больница" на ПХВ ГУ "Управление здравохранения Актюбинской области"
Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"
Субподрядчик: ТОО "БатысСпецАвтоматика"
Наименование объекта: Капитальный ремонт хозяйственного корпуса ГКП "Алгинская районная больница" на ПХВ ГУ "Управление здравохранения Актюбинской области" г.Алга, улица Есет Батыра,24.
Договор субподряда: №14 от 02.12.2024 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
(по ресурсному методу)
за декабрь месяц 2024г.

Код заказчика	Код подрядчика	договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		14	02.12.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, затрат								НДС	к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы в текущих ценах	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материало	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт хозяйственного корпуса ГКП "Алгинская районная больница" на ПХВ ГУ "Управление здравохранения Актюбинской области" г.Алга, улица Есет Батыра,24. Электроснабжение	1 554 385,00	1 554 385,00							166 541,25	**1 554 385,00**

Всего к оплате: 1554385 (один миллион пятьсот пятьдесят четыре тысячи триста восемьдесят пять) тенге 00 тиынов.

Подрядчик **ТОО "Кварц-Спецсервис"**

Руководитель **Асан Н.Ж.**
идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Субподрядчик: **ТОО "БатысСпецАвтоматика"**

Директор: **Уразова Д.А.**
идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Программный комплекс АВС (редакция 2024.1)

Заказчик: ГКП "Алгинская районная больница" на ПХВ ГУ "Управление здравохранения Актюбинской области"

Подрядчик: ТОО "Кварц-Спецсервис"

Субподрядчик: ТОО "БатысСпецавтоматика"

Договор субподряда: №14 от 02.12.2024 г.

Наименование объекта - Капитальный ремонт хозяйственного корпуса ГКП "Алгинская районная больница" на ПХВ ГУ "Управление здравохранения Актюбинской области" г.Алга, улица Есет Батыра,24. Электрооборудование.

Форма 4 100140

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за декабрь месяц 2024 год

Составлен(а) 2024.1.2.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Щиты. Аппараты низкого напряжения									
1	1121-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	**Устройства вводно-распределительные. Монтаж**	шкаф	1	37 654,33 16 613,75	1 230,22 568,13	37654 16614	1230 568	19810	12371 4002	54027
2	1308-0304-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 26	**Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене**	шт.	1	24 992,25 5 730,48	1 678,03 670,03	24992 5730	1678 670	17584	4608 2368	31968
3	1121-0502-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	**Щитки групповые осветительные массой до 3 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене**	шкаф	4	9 451,15 6 353,92	210,1 93,66	37805 25416	841 375	11548	18569 4510	60884
4	1308-0303-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.	24	5 624,21 2 716,2	45,65 --	134981 65189	1096 --	68696	46936 14553	196470
5	1121-0502-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	**Трансформаторы с понизительной мощностью до 0,25 кВА. Монтаж**	шт.	3	22 640,22 3 392,86	148,97 68,86	67921 10179	447 207	57295	7477 6032	81430

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	1308-0303-1004 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий на ток до 40 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	9	13 716,82	186,93	123451	1682	50852	51494	188941
					7 879,68	67	70917	603		13996	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				426804	6974	225785	141455	613720
		Стоимость монтажных работ	Тенге				194045	2423	–	45461	
		Материалы	Тенге				283424				
		Всего заработная плата	Тенге				137133				
		Накладные расходы	Тенге					143109			
		Сметная прибыль	Тенге				103038				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				30917				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				417379				
		Сметная заработная плата	Тенге								58
		Стоимость общестроительных работ	Тенге					143109			
		Материалы	Тенге				143380				
		Всего заработная плата	Тенге				88654				
		Накладные расходы	Тенге					53359			
		Сметная прибыль	Тенге				38417				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				14544				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				196341				
		Сметная заработная плата	Тенге								21
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					53359			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				613720				
		Сметная заработная плата	Тенге								79
								196468			
		РАЗДЕЛ 2. Светотехническое оборудование									
7	1121-0401-0108 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка	шт.	38	1 559,81	15,61	59273	593	2202	40853	108136
					1 486,27	6,89	56478	262		8010	
8	1308-0305-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Светильник потолочный или настенный для помещений с тяжелыми условиями среды, уплотненный. Монтаж с креплением винтами или болтами	шт.	2	3 657,35	1 195,96	7315	2391	397	4667	12941
					2 263,54	977,22	4527	1954		959	
9	1121-0401-0108 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка	шт.	117	1 559,81	15,61	182498	1826	6778	125784	332945
					1 486,27	6,89	173894	806		24663	
10	1121-0401-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Указатели световые настенные. Установка	шт.	13	1 473,57	30,37	19156	395	267	13445	35209
					1 422,63	13,77	18494	179		2608	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	1308-0305-0306 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами	шт.	24	3 686,5	1 339,72	88476	32153	4749	55626	155630
					2 148,93	1 070,16	51574	25684		11528	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				356718	37358	14393	240375	644859
		РАЗДЕЛ 3.Кабельная продукция									
12	1121-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Прокладка первогопровода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	60	192,62	1,78	11557	107	1152	7420	15000
					171,64	0,11	10298	7		1518	
13	1121-0201-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Провода сечением до 16 мм2. Прокладка в проложенных коробах (кабель-каналах)	м	140	192,91	2,07	27007	290	3620	16690	23000
					164,98	0,6	23097	84		3496	
14	1121-0202-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенамили в готовых бороздах	м	1 425	396,22	2,91	564614	4147	32333	380390	50000
					370,62	0,13	528134	185		75600	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				603178	4544	37105	404500	88000
		РАЗДЕЛ 4.Электроустановочные изделия									
15	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 28	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	73	250,0	0,61	10000	45	3466	14000	7000
					540,56	0,31	16000	23		5712	
19	1308-0303-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Контактор постоянного тока на ток до 160 А. Установка на конструкции	шт.	7	2 951,2	--	2951	--		408	
					21 397	222,99	70000	1561	88048	43660	10000
20	1121-0102-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	Короба (кабель-каналы) ПВХ периметром до 60 мм. Прокладка	м	80	8 595,72	67	60170	469		15475	
					541,83	5,31	23000	425	1707	29679	78867
21	1121-0102-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	Короба (кабель-каналы) ПВХ периметром до 160 мм. Прокладка	м	60	515,17	0,09	41214	7		5842	38000
					250,0	6,69	8000	401	1281	12000	21939
22	1308-0304-0304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 26	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм. Установка/ЩИТ ВЕНТИЛЯЦИИ	шт.	1	567,7	0,57	34062	34		4823	12000
					8 433,89	2 466,91	4200	2467	237	4901	7500
					5 730,48	1 076,09	5730	1076		1067	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	1308-0304-0304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 26	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм. Установка	шт.	1	8 433,89 5 730,48	2 466,91 1 076,09	4200 5730	2467 1076	237	4901 1067	7500
24	1308-0303-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	8	5 624,21 2 716,2	45,65 --	20000 21730	365 --	22899	15645 4851	32500
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				421238 261417	13419 3582	146402 --	190800 48963	207806
		ИТОГО ПО СМЕТЕ: в т.ч. НДС	Тенге								1554385 166541,2168

100140

ПОДРЯДЧИК
ТОО "Кварц-Спецсервис"

Руководитель _____ **Асан Н.Ж.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО "БатысСпецавтоматика"

Директор _____ **Уразова Д.А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)