Приложение 2
к Правилам приема уведомлений
государственными органами
Форма

Талон
о приеме уведомления

Настоящим,

Объединение собственников имущества «Опытная-1а», БИН 240440023208
(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

уведомляет о:
начале осуществления деятельности по строительству объекта:
«Капитальный ремонт кровли, подъездов и подвала жилого дома №1-а по улице Опытная в городе Тараз Жамбылской области»
начале осуществления действия по _____
прекращении осуществления деятельности по _____
(указывается наименование деятельности или действия)
изменении: юридического адреса физического лица
местонахождения юридического лица _____
адреса осуществления деятельности или действий
_____
(в соответствующем поле ставится знак X)
данных, указанных в уведомлении _____
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»
(Наименование конечного получателя)
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»
(Наименование принимающей организации)
Мукаев Нурбек Сейткаримович
Фамилия, имя, отчество (в случае наличия), подпись должностного лица, принявшего уведомление
14 октября 2024 года 17 ч. 00 мин.
(дата и время приема уведомления)
Место печати
(для талона на бумажном носителе)

Входящий регистрационный номер уведомления: №110

Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 января 2015 года № 4

Уведомление о начале строительно-монтажных работ

По строительству нового объекта:
Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы)
Руководителю КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» Бисембаев Кайрат Аширалыулы.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
От заказчика**Объединение собственников имущества «Опытная-1а»08000,РК,Жамбылская область,город Тараз, ул. Сыпыра жырау, дом №1А,телефон:87073559098**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,
почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения) и номер телефона)
Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте
«Капитальный ремонт кровли, подъездов и подвала жилого дома№1-а по улице Опытная в городе ТаразЖамбылской области»(без наружных инженерных сетей)
(наименование и месторасположение объекта)
Начало строительства **"16"октябрь2024 года.**
Срок ввода в эксплуатацию **"16" март 2025года.**
Источник финансирования **Негосударственные инвестиции.**
При этом сообщаю:
1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Постановлениеакимата города Тараз.
(наименование местного исполнительного органа)от **"24" октябрь2011года№821.**
2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана
ТОО «VIVA Project»,№19016149от 31.07.2019года, III категория, рабочий проект(наименование проектной организации, №, дата получения и категория лицензии, стадийность проектирования)
и утверждена

Объединение собственников имущества «Опытная-1а»№01 от 24.12.2022 г.
(наименование организации, № и дата приказа)
3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы)
выдано от "24"12.2022 г.№ ТҚЭ-0402/22
ТОО «ТаразҚұрылысЭксперт».
Мусабекова Айнура Сарсенбековна, № KZ11VJE00069645. По специализации: Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта);
Мусабеков Сарсенбек Койбагарович, № KZ54VJE00069647. По специализации: Конструктивная часть.
Лелеш СветланаСергеевна, №KZ81VJE00069646.По специализации: Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)
(вид экспертизы , фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта)
4. Объект относится к **II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.**
(первый - повышенный, второй - нормальный или третий – пониженный) уровню ответственности.
5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации **5**месяца (-ев).
6. Работы будут производиться подрядным способом
Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз Эгида Строй»,Жамбылская область, г.Тараз,ул.Сарсенбаева, №3/4,№17016713от 26.09.2017года. III категория
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)
на основании договора подряда от **"20"02.2024 года №11/24.**
7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство)
выдано от "___" _____ 20 ___ года № _____.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1от "27" сентября2024 года
назначен **Садыкова Айнур Жамбуловна, заказчик**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом **№2 от "13" сентябрь 2024года**
назначен Хусаинов Бактияр Абдурашитович, начальник участкаТоварищество с ограниченной ответственностью «Тараз Эгида Строй»
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование
Таразский государственный университет им.М.Х.Дулати,2007 год,Промышленное и гражданское строительство
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование
организации аттестационного центра, выдавшего аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве **16** лет,

прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах)
№20-241, АО"КазНИИСА"
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта**ТОО «VIVA Project», №19016149 от 31.07.2019 года, IIIкатегория, Жамбылская область, Тараз г.а., г.Тараз, ул. Лесная №1 , тел.: 87262510114.**
наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон) в лице**Суренщикова Д., главный инженер авторского надзора**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от **"06"сентябрь2024года №05;**
в соответствии с договором от **"10"сентябрь2023года№АН-38/24.**
2) организацией _____,
(наименование организации, адрес и телефон)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) _____ _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____;
3) экспертом _____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта
(ов_____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата,
№ и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "___"_____ 20 ___ года № ___,

2)организацией**Товарищество с ограниченной ответственностью«Эльжан-2006», Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз Массив Арай улица Майлыкожа№19. №KZ24VWC00217152,01.08.2024год, тел:87475780424**
(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ЕГЕНБЕРДИЕВ ТАЛГАТ ЖАНТАКБАЕВИЧ, № KZ20VJE00022632,13.02.2017г. По объектамвторого и третьего уровней ответственности –технологическое оборудование;
ЕГЕНБЕРДИЕВ ТАЛГАТ ЖАНТАКБАЕВИЧ, №KZ90VJE00022633,13.02.2017г. По объектам первого уровней ответственности –в частинесущих иограждающих конструкций;

ЕГЕНБЕРДИЕВ ТАЛГАТ ЖАНТАКБАЕВИЧ, №KZ63VJE00022634,13.02.2017г.По объектам первого уровней ответственности-в частиинженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)

в соответствии с приказом от **"12"сентябрь 2024 годагода №ТН-8;**

в соответствии с договором от **"10"сентябрь 2024года №ТН-48/24**,

3) экспертом _____

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года № _____.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;

4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях".

Заказчик (застройщик)	Генеральный подрядчик (в случае привлечения подрядной организации)
Объединение собственников имущества «Опытная-1а»	**Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз ЭгидаСтрой»**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)	(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН **240440023208**	ИИН/ БИН **150240003526**
(для физических или юридических лиц)	(для физических и/или юридических лиц)

(подпись, дата)

(подпись, дата)

Место печати (в случае наличия)

Место печати (в случае наличия)

В случае подачи уведомления лицом по доверенности:

Доверенное лицо: _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
Дата подачи: "___" _____ 20___ года.