Приложение 2
к Правилам приема уведомлений
государственными органами
Форма

**Талон**
**о приеме уведомления**

Настоящим,

**Объединение собственников имущества «Аса-35», БИН 240440036559**
*(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)*

уведомляет о:
начале осуществления деятельности по строительству объекта:
**«Капитальный ремонт кровли, подъездов и подвала жилого дома №11 в микрорайоне «Аса» (10) в городе Тараз Жамбылской области»**
начале осуществления действия по _____
прекращении осуществления деятельности по _____
*(указывается наименование деятельности или действия)*
изменении: юридического адреса физического лица
местонахождения юридического лица _____
адреса осуществления деятельности или действий
_____
*(в соответствующем поле ставится знак Х)*
данных, указанных в уведомлении _____
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»
*(Наименование конечного получателя)*
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»
*(Наименование принимающей организации)*
Мукаев Нурбек Сейткаримович _____
*Фамилия, имя, отчество (в случае наличия), подпись должностного лица, принявшего уведомление*
14 октября 2024 года 16 ч. 50 мин.
*(дата и время приема уведомления)*
Место печати
*(для талона на бумажном носителе)*

Входящий регистрационный номер уведомления: №108

Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 января 2015 года № 4

# Уведомление о начале строительно-монтажных работ

По строительству нового объекта:
Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы)
**Руководителью КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» Бисембаев Кайрат Аширалыулы.**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
От заказчика**Объединение собственников имущества «Аса-35», 08000,РК,Жамбылская область, город Тараз, мкр. «Аса» (10), дом 35,телефон:87059604204**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,
почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения) и номер телефона)
Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте
**«Капитальный ремонт кровли, подъездов и подвала жилого дома№11 в микрорайоне «Аса» (10) в городе ТаразЖамбылской области» (без наружных сетей)**
(наименование и месторасположение объекта)
Начало строительства **"16"октябрь2024 года.**
Срок ввода в эксплуатацию **"16" апрель 2025года.**
Источник финансирования **Негосударственные инвестиции.**
При этом сообщаю:
1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано **Постановлениеакимата города Тараз.**
(наименование местного исполнительного органа)от **"24" октябрь2011года№821.**
2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана
**ТОО «VIVA Project»,№19016149от 31.07.2019года, III категория, рабочий проект**(наименование проектной организации, №, дата получения и категория лицензии, стадийность проектирования)
и утверждена

**Объединение собственников имущества «Аса-35»№01 от 24.12.2022г.**
(наименование организации, № и дата приказа)
3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы)
**выдано от "24"12.2022 г.№ ТКЭ-0403/22**
**ТОО «ТаразҚұрылысЭксперт».**
**Мусабекова Айнура Сарсенбековна, № KZ11VJE00069645. По специализации: Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта);**
**Мусабеков Сарсенбек Койбагарович, № KZ54VJE00069647. По специализации: Конструктивная часть.**
**Лелеш СветланаСергеевна, №KZ81VJE00069646.По специализации: Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)**
(вид экспертизы , фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта)
4. Объект относится к **II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.**
(первый - повышенный, второй - нормальный или третий – пониженный) уровню ответственности.
5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации **6**месяца (-ев).
6. Работы будут производиться подрядным способом
**Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз Эгида Строй», Жамбылская область, г.Тараз, ул.Сарсенбаева, №3/4, № 17016713 от 26.09.2017 года. III категория**
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)
на основании договора подряда от **"16"10.2024 года №43/24.**
7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство)
выдано от "___" _____ 20 ___ года № _____.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1от "27" сентября2024 года назначен **Сулейманов А.К., заказчик**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
**имеющий образование**
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом **№2 от "16"октябрь 2024года**
**назначен Хусаинов Бактияр Абдурашитович, начальник участкаТоварищество с ограниченной ответственностью «Тараз Эгида Строй»**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование
**Таразский государственный университет им.М.Х.Дулати,2007 год,Промышленное и гражданское строительство**
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование
организации аттестационного центра, выдавшего аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве **16** лет,

прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах)
**№20-241, АО"КазНИИСА"**
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта**ТОО «VIVA Project», №19016149 от 31.07.2019 года, Шкатегория, Жамбылская область, Тараз г.а., г.Тараз, ул. Лесная №1 , тел.: 87262510114.**
наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон) в лице**Озерова В.В., главный инженер авторского надзора**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от **"10"сентябрь2024года №05;**
в соответствии с договором от **"10"сентябрь2023года№АН-35/24.**
2) организацией _____,
(наименование организации, адрес и телефон)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) _____ _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____;
3) экспертом _____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта
(ов_____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата,
№ и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "___"_____ 20 ___ года № ___,

2)организацией**Товарищество сограниченнойответственностью "АКЕОТехнадзор", Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз Массив Бурыл улица Садуакаса Алипшеева№85. №KZ30VWC00212582,23.05.2024год, тел:87475780424**
(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
**ЖУСИПОВБЕЙБИТУСЕРБАЕВИЧ, № KZ50VJE00080098,12.04.2023г. По объектамвторого и третьего уровней ответственности –технологическое оборудование;**
**ЖУСИПОВ БЕЙБИТ УСЕРБАЕВИЧ, №KZ34VJE00079319,01.03.2023г. По объектам первого уровней ответственности –в частинесущих иограждающих конструкций;**

**ЖУСИПОВ БЕЙБИТ УСЕРБАЕВИЧ, №KZ89VJE00080366,25.04.2023г.По объектам первого уровней ответственности- в частиинженерных сетей**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с приказом от **"16"сентябрь 2024 годагода №5;**
в соответствии с договором от **"10"сентябрь 2024года №ТН-30/24**,
3) экспертом _____
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года № _____.
12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;
4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях".

Заказчик (застройщик)

**Объединение собственников имущества «Аса-35»**
(фамилия, имя, отчество
(в случае наличия), должность)

ИИН/ БИН
**240440036559**
(для физических или юридических лиц)

(подпись, дата)

Место печати (в случае наличия)

Генеральный подрядчик
(в случае привлечения подрядной организации)

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз ЭгидаСтрой»**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

ИИН/ БИН
**150240003526**
(для физических и/или юридических лиц)

(подпись, дата)

Место печати (в случае наличия)

В случае подачи уведомления лицом по доверенности:

Доверенное лицо: _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
Дата подачи: "___" _____ 20___ года.