Приложение № 1
к Договору №2 от 01.08.2024г.

Объект «Капитальный ремонт Егиндыбулакского сельского клуба» -согласно ПСД

№ п\п	Наименование и виды работ на 2024 год.	Ед. измерения	объем	Сумма, тенге
1	**Электромонтажные работы**	работа	1	**1084269,00**

Заказчик:
ТОО «Сункар Актобе 2005»

Директор

Сагиндыков Т.К.

Подрядчик:
ТОО "БатысСпецАвтоматика"

Директор

Уразова Д.А.

Заказчик: ГККП "Городской дом культуры г.Жем " ГУ "Мугалжарский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актюбинской области"

Подрядчик: ТОО "Сункар Актобе 2005"

Субподрядчик: ТОО "БатысСпецавтоматика"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания Егиндибулакского сельского клуба

Договор субподряда: №2 от 01.08.2024г

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

(по ресурсному методу)

за август месяц 2024г.

Код заказчика	Код подрядчика	договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		2	01.08.24г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, затрат								НДС	к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы в текущих ценах	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания Егиндибулакского сельского клуба	1 084 269,00	1 084 269,00							116 171,68	**1 084 269,00**

Всего к оплате: 1084269 (один миллион восемьдесят четыре тысяч двести шестьдесят девять) тенге, 00 тиынов.

Подрядчик: ТОО "Сункар Актобе 2005"

Руководитель Сагиндыков Т.К.

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Субподрядчик: ТОО "БатысСпецавтоматика"

Руководитель Уразова Д.А.

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Приложение Г к НДЦС РК

ЗАКАЗЧИК: ГККП "Городской дом культуры г.Жем " ГУ "Мугалжарский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актюбинской области"

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Сункар Актобе 2005"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "БатысСпецавтоматика"

Договор субподряда: 2 от 01.08.2024 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания Егиндибулакского сельского клуба

Форма 4

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за август месяц 2024 год

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
	Электроосвещение					
		ВСЕГО по смете:	Тенге			1 084 269
		Раздел 1. Вводно-распределительное устройство, ИТОГО:	тенге			8 000
		Подраздел 1.1. Заземление, ИТОГО	тенге			8 000
3	1308-0201-0702 Кклим = 1,08	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	10	800	8 000
		Раздел 2. Силовое оборудование, ИТОГО:	тенге			40 000
		Подраздел 2.0. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			40 000
7	6124-0303-0303 Кклим = 1,08	Монтаж блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкафа), устанавливаемого на стене, высота и ширина до 600х600 мм	шт.	1	20000	20 000

14	6124-0303-0303 Кклим = 1,08	Монтаж блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкафа), устанавливаемого на стене, высота и ширина до 600х600 мм	шт.	1	20000	20 000
		Раздел 5. Силовые кабеля и провода, ИТОГО:	тенге			425 000
		Подраздел 5.0. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			425 000
29	1308-0201-0702 Кклим = 1,08	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	500	850	425 000
		Раздел 6. Строительные работы, ИТОГО:	тенге			611 269
		Подраздел 6.0. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			611 269
32	1146-0302-0501 Кклим = 1,11	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2	м борозд	500	850	425 000
33	6112-0202-0103 Кклим = 1,05	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	м2	45,2	4121	186 269
	ИТОГО:					1 084 269,00
	в т.ч. НДС 12%					116 171,68

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Сункар Актобе 2005"

Руководитель _____ Сагиндыков Т.К.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "БатысСпецавтоматика"

Руководитель _____ Уразова Д.А.

Договор подряда №2

г. Актобе «01» августа 2024г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Сункар Актобе 2005», именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Сагиндыкова Темирбека Камаловича , действующего на основании Устава и Товарищество с ограниченной ответственностью «БатысСпецАвтоматика», именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора Уразовой Динагуль Амангельдиевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее «Договор») и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.Подрядчик обязуется выполнить Строительно-монтажные работы по **Объекту «Капитальный ремонт Егиндыбулакского сельского клуба» -согласно ПСД.**

согласно Условиям, Требованиям и по Ценам, указанным в Приложениях к настоящему Договору, (далее-Работа) являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную Работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

2.2. Работы выполняются по Проектно-сметным-документациям.

2.Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена Договора, определяется Приложениями к Договору.

2.2.Порядок оплаты: Оплата Заказчиком Подрядчику осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.3. Необходимые документы, предшествующие оплате, предоставленная Подрядчиком Заказчику:

- подписанный Договор
- приложения к Договору
- акт выполненных работ
- эл.счет фактура с описанием работ
- справка о стоимости выполненных работ
- акт приемки выполненных работ.

3. Порядок сдачи и приемки Работ

3.1. Работа считается выполненной при условий полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в технической документации Заказчика.

3.2. Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы: Сертификаты о происхождении товара.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1.Выполнить Работу с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями, строительных норм и правил, действующими в Республики Казахстан, а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми Заказчиком и настоящим Договором.

4.1.2.Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации представленной Заказчиком.

4.1.3.Безвозмездно в течение 5 (пяти) дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, дефекты, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.

ать с Заказчиком применяемые материалы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1.Обеспечить беспрепятственный доступ работникам Подрядчика на территорию Заказчика для выполнения работ.

4.2.2.При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику. По итогам принятия Работы Сторонами составляется Акт приёмки-сдачи выполненных работ.
4.2.3.Оплатить Работу по цене и в сроки, на условиях настоящего Договора.
4.3. Заказчик имеет право:
4.3.1.Проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Ответственность Сторон.

5.1.Стороны несут ответственность за нарушение условий или не исполнение обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.
5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, сроков устранения ненадлежаще выполненных Работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика, а Подрядчик в случае такого требования обязан оплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от цены Договора.
5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик вправе требовать от Заказчика, а Заказчик в случае такого требования обязан оплатить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый банковский день просрочки, но не более 5% от цены Договора. Данное условие на предоплату не распространяется.
5.4.Нарушение Подрядчиком обязательств по настоящему Договору дает право аннулировать Договор в одностороннем порядке при этом Стороны осуществляют взаиморасчет.
5.5.Уплата неустойки, штрафа не освобождает стороны от исполнения обязательств по данному Договору.
5.6. В случае расторжения Договора Заказчиком по основаниям, предусмотренным в п.5.4. настоящего Договора, а также в случае необоснованного отказа Подрядчика от исполнения Договора, Подрядчик возвращает ранее выплаченную сумму предоплаты.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Срок и действие договора.

7.1. Договор вступает в силу в дату его подписания полномочными представителями Сторон и действует до полного исполнения обязательств по Договору.

8. Условия одностороннего расторжения Договора

8.1.Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при наступлении следующих обстоятельств:
- Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Подрядчик нарушает сроки выполнения Работ или выполняет работы с нарушением требований норм экологического законодательства, правил охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм, или выполняет работы с ненадлежащим качеством.
8.2. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор, если Заказчик нарушает условия оплаты по настоящему Договору.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, возникших помимо воли и желания Сторон природного или техногенного характера и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
9.3. Сторона, для которой стало невозможным выполнение своих обязательств по настоящему Договору должна дать извещение другой Стороне в течение 5 (пяти) дней о начале и прекращении действия обстоятельств, воспрепятствовавших выполнению обязательств по Договору.
9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления уведомления другой Сторон.

10. Заключительные положения

10.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.
10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.
10.3. Ниже перечисленные Приложения являются неотъемлемой частью Договора:
1) (Приложение № 1);

11. Юридические адреса, банковские реквизиты «Сторон»

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «Сункар Актобе 2005» **Актюбинская область, г.Актобе, Проспект 312 Стрелковой дивизии, 7Б** **БИН 051140000292** **ИИК KZ046010121000188200** **АО «Народный Банк Казахстана»** **БИК HSBKKZKX, КБЕ 17** **Директор Сагиндыков Темирбек Камалович** _____	**ТОО "БатысСпецАвтоматика"** **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, проспект 312 стрелковой дивизий , 7** **БИН/ИИН 050740010615** **БИК BRKEKZKA** **ИИК KZ089014042203KZ002FP** **АО "Bereke Bank", КБЕ-17** **Директор** **Уразова Динагуль Амангельдиевна** _____